中国国际贸易促进委员会
CHINA COUNCIL FOR THE PROMOTION OF INTERNATIONAL TRADE



企业对外投资国别（地区）营商环境指南

印度尼西亚 (2022)

《企业对外投资国别（地区）营商环境指南》

编委会

主　　任　任鸿斌

副 主 任　张慎峰　陈建安　柯良栋　张少刚　于健龙

成　　员　李庆霜　刘　超　邬胜荣　林红红　蔡晨风

孙　俊　赵　萍　史冬立　张　顺　胡　凡

刘英奎

编 写 组　周晋竹　李佳悦　赵力进　张玉静　何宗武

梁孟轩　张美琳　谢睿哲　袁　芳　马　磊

王建军　刘彦辰　张红阳

审 校 组　云　天　张永生　王　宁　郭乃馨　范宏琳



卷首语

改革开放以来，中国从“引进来”到“走出去”，从加入世界贸易组织到共建“一带一路”，连续多年对世界经济增长的贡献率超过 30%，是世界经济增长的主要稳定器和动力源。党的二十大报告指出，要坚持高水平对外开放，加快构建国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局；增强国内国际两个市场、两种资源联动效应，提升贸易投资合作质量和水平；推动共建“一带一路”高质量发展，深度参与全球产业分工和合作，维护多元稳定的国际经济格局和经贸关系，为新时代贸易投资促进工作提供了根本遵循。

2022 年是中国贸促会建会 70 周年。习近平总书记在庆祝中国贸促会建会 70 周年大会暨全球贸易投资促进峰会上发表重要视频致辞时指出，中国贸促会要织密服务企业网，扩大国际朋友圈，在推动高质量发展、构建新发展格局、推动建设开放型世界经济中再接再厉，争取更大成绩。中国贸促会认真贯彻落实习近平总书记重要指示和党的二十大精神，充分发挥体制机制优势，坚持改革创新，全面加强贸易投资促进工作，大力拓展商事法律服务，积极参与全球经济治理，加快建设高水平应用型智库，为企业国际化发展搭建平台、提供信息、开展培训，维护企业合法权益，助力企业对外投资行稳致远，推动“一带一路”国际合作走深走实。

企业是对外投资合作的主力军。近年来，中国企业积极开展对外投资，投资范围遍及世界各地，投资领域日益拓展，在全球经贸合作中扮演了重要的角色。同时，企业在对外投资中也面临着对东道国（地区）政策法规、营商环境及潜在风险不了解，实用经贸信息匮乏等困难，导致企业在对外投资过程中水土不服甚至遭受不必要的损失。特别是目前世界经济复苏步履维艰，面临更多不稳定不确定因素，企业需要及时、全面了解东道国（地区）营商环境变化，准确评估投资风险和机遇，更好做出投资决策。

为推动对外投资合作平稳、有序、健康发展，帮助企业更好地开拓国际市场，中国贸促会依托驻外代表处，并与国内外专业机构合作，组织编写了《企业对外投资国别（地区）营商环境指南》系列丛书，系统介绍一些重点国家（地区）的经贸概况、吸收外资环境及政策、中国企业投资状况、中国企业融资渠道、合规运营及工作生活基本信息等。同时，我们将根据东道国（地区）形势变化、国家政策调整、企业需求等情况适时进行更新。

《企业对外投资国别（地区）营商环境指南》力求贴近现实、通俗实用、全面准确。欢迎社会各界批评指正、贡献智慧，使本系列丛书不断完善，成为中国企业对外投资的重要参考。

中国国际贸易促进委员会会长
中国国际商会会长　任鸿斌

目　　录

第一篇

印度尼西亚概况

1　国家概况

1.1 地理环境 2
1.2 政治制度 4
1.3 司法体系 5
1.4 外交关系 5
1.5 社会人文 7

2　经济概览

2.1 宏观经济 9
2.2 发展规划 13
2.3 地区情况 16
2.4 多双边经贸协定 18
2.5 经济园区 21

第二篇

印度尼西亚吸收外资环境及政策

1　印度尼西亚营商环境

1.1 各方评价 26
1.2 优化营商环境举措 27
1.3 基础设施 28
1.4 生产要素 30

2　印度尼西亚吸收外资概况

2.1 竞争优势 32
2.2 基本情况 33

3　印度尼西亚吸收外资政策法规

3.1 主管部门 34
3.2 市场准入 34
3.3 外资安全审查 37
3.4 土地使用 37
3.5 企业税收 38
3.6 优惠政策 39

第三篇

中国企业对印度尼西亚投资

1 中国与印尼经贸合作

1.1 中印尼双边贸易 44
1.2 对印度尼西亚投资概况 45
1.3 中印尼经贸合作机制 46
1.4 中印尼工商界交流合作 49
1.5 境外经贸合作区 51

2 对印度尼西亚投资形式

2.1 设立实体 56
2.2 兼并收购 60
2.3 工程承包 61
2.4 联合研发 63

3 投资目标行业 64

4 投资建议与典型案例

4.1 投资建议 70
4.2 典型案例 72

第四篇

中国企业融资

1 印度尼西亚金融市场概况

1.1 银行体系 79
1.2 证券市场 82
1.3 保险市场 83
1.4 监管机构 84
1.5 外汇相关规定 84

2 融资渠道及方式

2.1 境内融资 85
2.2 在印度尼西亚融资 94
2.3 国际市场融资 96
2.4 多双边合作基金 101

第五篇

合规运营及经贸纠纷解决

1 境内合规

1.1 相关政策法规 108

1.2 境外投资核准或备案 109

1.3 境外直接投资外汇管理 111

2 在印度尼西亚合规运营

2.1 劳工雇佣 113

2.2 财务及税务 118

2.3 知识产权保护 121

2.4 数据及隐私保护 126

2.5 贸易管制 127

2.6 环境保护 130

2.7 反不正当竞争、反商业贿赂及反洗钱 133

2.8 社会责任 134

3 经贸纠纷解决

3.1 诉讼 136

3.2 仲裁及其他争议解决方式 138

4 中国贸促会经贸纠纷解决特色服务

4.1 国际商事争端预防与解决组织 139

4.2 商事仲裁 139

4.3 知识产权保护 140

4.4 综合商事法律服务 141

4.5 商事认证服务 141

4.6 其他相关服务 142

第六篇

在印度尼西亚工作生活基本信息

1 入境及居留

1.1 签证 148

1.2 居留证 151

1.3 注意事项 152

2 租房

2.1 租用办公用房 153

2.2 租用住宿用房 155

2.3 主要租房途径 155

2.4 租房注意事项 156

3 医疗及保险

3.1 医疗概览 157

3.2 医疗保险 158

3.3 就医与买药 159

3.4 其他保险 159

4 开设银行账户 160

5 交通出行

5.1 购车 161

5.2 驾车 161

5.3 其他交通方式 163

第七篇

对驻印度尼西亚相关机构及中资企业访谈

对中国贸促会驻印尼代表处的访谈 166

对赴印尼投资的代表性企业的访谈 167

附录一

中国国际贸易促进委员会简介 172

附录二

印度尼西亚主要政府部门和服务机构联系方式 173

附录三

中国驻印度尼西亚主要政府部门和相关机构联系方式 177

附录四

印度尼西亚主要商协会联系方式 179

附录五

印度尼西亚主要第三方服务机构 181

附录六

印度尼西亚主要中资企业一览表 182

附录七

印度尼西亚大型展览会简介 184

附录八

中国贸促会驻印度尼西亚代表处简介 187

附录九

印度尼西亚贸易投资数据主要来源 188

附录十

案例索引 189

鸣谢 191



第一篇　印度尼西亚概况

1 国家概况

1.1 地理环境

地理位置

印度尼西亚共和国（Republic of Indonesia，简称印尼）位于亚洲东南部，由太平洋和印度洋之间的17508个大小岛屿组成，是世界上最大的群岛国家。该国与巴布亚新几内亚、东帝汶、马来西亚接壤，与泰国、新加坡、菲律宾、澳大利亚等国隔海相望。[①] 国土面积约191.4万平方公里，[②]海洋面积约325万平方公里。[③]

气候与资源

印尼为典型的热带雨林气候，年平均温度为25~27℃，全年最高气温为41℃，最低气温为20℃。北部受北半球季风影响，7~9月降水量丰富；南部受南半球季风影响，12月、1月、2月降水量丰富，全年降水量为1600~2200毫米。[④]

印尼石油、天然气、煤、锡、铝矾土、镍、铜、金、银等矿产资源丰富。石油储量约97亿桶（13.1亿吨），天然气储量为4.8万亿~5.1万亿立方米，煤炭已探明储量为193亿吨，潜在储量达900亿吨。作为世界上生物资源最丰富的国家之一，印尼约有40000种植物，海洋鱼类多达7000种。

人口

截至2021年1月，印尼人口总数达2.71亿，[⑤]是目前世界第四人口大国，是东盟各成员国中人口最多的国家，在亚洲各国中人口数量仅次于中国和印度。

印尼有数百个民族，其中爪哇族人口占40%，还有巽他族、马都拉族、马来族等。[⑥]民族语言共有200多种，官方语言为印尼语。约87%的人口信奉伊斯兰教，是世界上穆斯林人口最多的国家。

首都

印尼首都雅加达，是全国的政治、经济和文化中心。截至2021年1月，雅加达人口总数为1056.21万。[⑦]2019年8月26日，印尼总统佐科·维多多发布迁都计划，预计2024年将首都从雅加达迁至东加里曼丹省。2022年1月18日，印尼公布规划中的新首都名称为努桑塔拉。[⑧]

① 中国外交部 . https://www.mfa.gov.cn.
② 同①。
③ 印尼海洋事务和渔业部 . https://kkp.go.id/an-component/media.
④ 同①。
⑤ 印尼中央统计局 . https://sensus.bps.go.id.
⑥ 同①。
⑦ 同⑤。
⑧ 根据新华网新闻（http://www.news.cn/world/2022-01/22）整理。



审图号：GS京(2022)1458号

比例尺 1：19 000 000

图 1–1 印尼地图①

① 地图来源：中国地图出版社。

雅加达所属时区为东七区，不实行夏令时，时间比北京时间晚 1 小时。

行政区划

印尼共设两级行政区划。一级行政区（省级）34 个，包括首都雅加达、日惹、亚齐 3 个地方特区，巴厘、北苏门答腊、西爪哇等 31 个省。二级行政区（县 / 市级）514 个，包括 416 个县和 98 个市。[①]

1.2 政治制度

宪法

印尼现行宪法为《“四五”宪法》。宪法规定印尼人民协商会议（简称“人协”）为最高权力机构。总统是最高行政首脑和武装部队最高统帅。

议会[②]

议会是印尼立法机构，由人协、人民代表会议（简称“国会”）、地方代表理事会三机构组成。

人协议员由国会议员和地方代表理事会代表共同组成，每 5 年换届选举一次。人协负责制定、修改和颁布宪法，并对总统进行监督。如总统违宪，人协有权弹劾罢免总统。本届人协于 2019 年 10 月成立，共有议员 711 名，包括 575 名国会议员和 136 名地方代表理事会成员。人协设主席 1 名，副主席 9 名。现任主席为班邦•苏萨迪约（Bambang Soesatyo）。

国会是国家立法机构，行使除修宪之外的一般立法权。国会无权解除总统职务，总统也不能宣布解散国会；但如总统违反宪法，国会有权建议人协追究总统责任。本届国会于 2019 年 10 月成立，共有议员 575 名，兼任人协议员，任期五年。国会设议长 1 名，副议长 4 名。现任议长为布安•马哈拉尼（Puan Maharani）。

地方代表理事会为 2004 年 10 月新成立的立法机构，负责有关地方自治、中央与地方政府关系、地方省市划分以及国家资源管理等方面的立法工作。本届地方代表理事会于 2019 年 4 月成立，成员来自全国 34 个省级行政区，每区 4 名代表，共 136 名，兼任人协议员。地方代表理事会设主席 1 名，副主席 3 名。现任主席为拉 • 尼亚拉 • 马塔利蒂（La Nyalla Mattalitti）。

政府

印尼实行总统制。总统为国家元首、行政首脑和武装部队最高统帅。2004 年起，总统和副总统不再由人协选举产生，改由全民直选。总统每届任期五年，只能连任一次。总统有权任命内阁，内阁对总统负责。

现任总统佐科 • 维多多，2014 年 10 月就任，2019 年 10 月连任，任期至 2024 年。[③]

本届内阁于 2019 年 10 月组建，于 2020

① 中国外交部 . https://www.mfa.gov.cn.
② 印尼政府门户网站 . https://www.indonesia.go.id/profil/parlemen.
③ 同②。

年 12 月、2021 年 4 月两次改组。现任阁员 34 人，任期至 2024 年。

政党

印尼实行多党制。主要大党包括[①]民主斗争党、专业集团党、大印尼运动党、国民民主党、民族觉醒党等。2019 年大选中，印尼共有 16 个政党参选，最终 9 个政党获得国会议席，民主斗争党成为国会第一大党。

1.3 司法体系

印尼的法律体系属于大陆法系，包括三部分：一是由习惯法、伊斯兰法与荷兰法三者为基础的刑法体系；二是以习惯法与伊斯兰法为基础的民法体系；三是以荷兰法为基础的商法体系。

印尼法律的主要形式包括：宪法；人协通过的决议；国会通过的法律；具有替代性或临时性的行政法规；一般行政法规；总统法令和部长法令；地方性法规。[②]

印尼的司法机构由印尼最高法院、印尼宪法法院和最高法院下属的小法院系统组成。[③]

最高法院

最高法院有权监督其他各级法院是否遵守司法审判程序，以及中央政府以外各级行政法规的合法性。最高法院的首席大法官在总统、国会和司法部提名的候选人中选举产生，其他法官由总统根据国会提名任命。

宪法法院

宪法法院的主要作用是对行政和立法两个部门进行合宪性审查，监督其是否滥用职权。此外，宪法法院还具有行政法院职能，如裁决政府实体之间的权限争议，对弹劾作出最终决定，判断政党是否解散等。

小法院系统

小法院系统按类别分为公共法院、宗教法院、州行政法院和军事法院。

公共法院。审理涉及印尼公民、在印尼的外国公民和总部设在印尼的法人实体的刑事和民事案件。

宗教法院。主要根据伊斯兰法处理婚姻和继承的纠纷，法院的判决必须经过地方批准才能生效。宗教法院与其他法院不同，其法官由政府内的宗教事务部任免，并受宗教事务部监督。

州行政法院。对涉及中央官员、地方官员或政府机构的争议作出裁决。

军事法院。处理涉及印尼国家武装部队成员的刑事和军事行政案件。

1.4 外交关系[④]

印尼奉行积极独立的外交政策，在国际

① 中国外交部 . https://www.mfa.gov.cn.
② 印尼法律与人权部 . https://peraturan.go.id/peraturan.
③ 印度尼西亚宪法 . https://jdih.bapeten.go.id/unggah/dokumen/peraturan.
④ 中国外交部 . https://www.mfa.gov.cn.

事务中坚持不干涉内政、平等协商、和平解决争端等原则。1967 年 8 月印尼参与发起成立东南亚国家联盟（简称“东盟”），并视之为外交基石，积极参与东亚合作。印尼也是 G20、亚太经合组织、亚非新型伙伴关系、七十七国集团、伊斯兰会议组织等国际 / 地区组织的倡导者或重要成员。印尼重视不结盟运动和南南合作，主张多边主义，注重维护发展中国家利益，积极参与千年发展目标、联合国改革、气候变化、粮食能源安全、世贸组织谈判等国际议题。

印尼主张大国平衡，重视同中国、美国、日本、俄罗斯、澳大利亚、印度等国关系，同时也倚重欧盟。

与中国关系[①]

中国与印尼于 1950 年 4 月 13 日建交。由于 1965 年印尼发生“9 • 30 事件”，两国于 1967 年 10 月 30 日中断外交关系。1990 年 8 月 8 日，两国外长分别代表本国政府签署《关于恢复外交关系的谅解备忘录》，宣布正式恢复两国外交关系。2005 年 4 月，两国共同发表《中国与印尼关于建立战略伙伴关系的联合宣言》。2015 年 3 月，两国共同发表关于加强全面战略伙伴关系的联合声明。2018 年 5 月，两国共同发表《中华人民共和国政府和印度尼西亚共和国政府联合声明》。

近年来，两国高层交往频繁。2018 年 11 月，习近平主席在出席亚太经合组织第二十六次领导人非正式会议期间同印尼总统佐科举行会晤，2019 年 6 月在二十国集团大阪峰会期间会见佐科总统。2020 年 4 月 13 日，习近平主席同佐科总统就庆祝中印尼建交 70 周年互致贺电。

2022 年 11 月，习近平主席在出席二十国集团领导人第十七次峰会期间同印尼总统佐科举行会谈。两国元首就共建中印尼命运共同体达成重要共识，一致同意以 2023 年中印尼建立全面战略伙伴关系 10 周年为契机，打造高水平合作新格局。两国元首共同见证签署加强全面战略伙伴关系行动计划（2022 — 2026）、共建“一带一路”合作规划等合作文件，共同发表《中华人民共和国和印度尼西亚共和国联合声明》。[②]

与美国关系[③]

1949 年印尼独立后，美国成为最早与印尼建立外交关系的国家之一。1996 年，印尼与美国签署了双边贸易与投资框架协定（TIFA），探讨双边问题并协调区域内多边问题。2010 年，美国和印尼启动了全面合作伙伴关系，以促进两国在海事、能源和贸易问题等方面持续的高层参与。2015 年两国建立战略伙伴关系，将合作扩展到地区和全球层面。2021 年 8 月 4 日，美国国务卿布林肯与来访的印尼外交部长雷特诺 • 马苏迪进行建立战略伙伴关系以来的首次“战略对话”。

2022 年 11 月，美国总统拜登在出席二十国集团领导人第十七次峰会期间会见印尼总统佐科。双方强调美印尼战略伙伴关系的重

① 中国外交部 . https://www.mfa.gov.cn.
② 根据新华社报道（http://www.news.cn/2022-11/17/c_1129134829.htm）整理。
③ 美国国务院 . https://www.state.gov.

要性，讨论加强战略伙伴关系的途径。[①]

美国和印尼两国未签署自贸协定，但保持长期合作以推进经济改革优先事项，例如改善投资环境和减少贸易壁垒。

与日本关系[②]

1958 年 4 月 15 日，印尼与日本建立了正常的外交关系。20 世纪 70 年代，日本超过美国，成为国际财团中援助印尼排名第一的国家。2007 年 8 月两国签订经济伙伴关系协定（EPA）。2020 年 10 月 20 日，时任日本首相菅义伟访问印尼，进一步加强两国在印太地区的传统友好关系。

与马来西亚关系[③]

印尼与马来亚联合邦[④]于 1957 年建交，1963 年 9 月马来西亚成立后两国断交，1967 年两国复交。随后，两国关系发展相对平稳，1991 年成立印尼—马来西亚联合委员会。

2000 年，两国签署了交通、能源、多媒体等 8 个合作谅解备忘录。2014 年、2017 年和 2019 年，印尼总统佐科访问马来西亚。2021 年 2 月马来西亚总理毛希丁·亚辛访问印尼，双方就双边问题，重点是在马印尼公民的生活工作问题进行了讨论。

1.5 社会人文

中资企业赴印尼投资前，需对当地社会人文等基本信息有所了解，以便更好地开展投资活动。

表 1-1　印尼社会人文基本信息[⑤]

国旗	旗面由上红下白两个相等的横长方形构成，长与宽之比为 3 ∶ 2。红色象征勇敢和正义，还象征印度尼西亚独立以后的繁荣昌盛。白色象征自由、公正、纯洁，还表达了印尼人民反对侵略、爱好和平的美好愿望。	官方语言	印尼语
重要节日	开斋节：伊历 10 月第一天 宰牲节：伊历 12 月 10 日 民族觉醒日：5 月 20 日 独立日：8 月 17 日	宗教	信奉伊斯兰教的人数占人口总数的 87.2%，基督教新教占 6.9%，天主教占 2.9%
		民族	印尼有数百个民族，主要民族有爪哇族（40%），巽他族（15.5%）
		货币	印尼盾 1 美元≈ 14480 印尼盾（浮动汇率）

① 美国驻印尼大使馆 .https://id.usembassy.gov/readout-of-president-joe-bidens-meeting-with-president-joko-widodo-of-indonesia.

② 日本外贸省 . https://www.mofa.go.jp.

③ 中国—东盟研究院 . https://cari.gxu.edu.cn/info.

④ 马来亚联合邦成立于 1948 年 2 月，是英国殖民政府在今马来西亚半岛设立的联合邦。1963 年 9 月 16 日，马来亚联合邦与沙巴、砂拉越、新加坡组成马来西亚（1965 年 8 月 9 日新加坡退出马来西亚）。

⑤ 中国领事服务网 . http://cs.mfa.gov.cn.

续　表

<table>
<tr><td>国花</td><td>毛茉莉</td><td>国鸟</td><td>雄鹰</td></tr>
<tr><td>教育</td><td>实行九年制义务教育。著名大学有雅加达的印度尼西亚大学，日惹的卡查马达大学，泗水的艾尔朗卡大学，万隆的万隆工学院、班查查兰大学，茂物的茂物农学院等。</td><td>主要媒体</td><td>安塔拉通讯社、印尼共和国电视台、《罗盘报》等。</td></tr>
<tr><td>习俗</td><td colspan="3">● 服饰礼仪：
（1）印尼人在衣着上总体比较保守，在公开场合普遍穿着得体。长袖蜡染衫（当地称“巴迪衫”）为印尼国服，在多数正式场合都可以穿着。
（2）男性在办公时通常着统一工装或穿长裤、白衬衫并打领带。妇女在办公时着裙子和有袖的短外套，并要避免色彩过于鲜艳。
（3）参观庙宇或清真寺时，不能穿短裤、无袖服、背心或比较裸露的衣服，并需要脱鞋。在巴厘岛，进入寺庙需要在腰间束腰带。
● 餐饮礼仪：
（1）印尼人习惯以大米为主食，副食品主要包括鱼、虾、牛肉等。印尼人习惯吃西餐，同时受当地华人的影响，印尼人普遍喜爱中餐。
（2）除在官方场合有时使用刀叉外，印尼人一般都习惯用右手抓饭。印尼人在用餐时有喝凉开水的习惯，也喜爱葡萄酒等但一般不喝烈性酒。
（3）印尼为数众多的伊斯兰教徒忌食猪肉。
● 见面礼仪：
（1）印尼人友善且容易接近。在社交场合与客人见面时，一般习惯以握手为礼。
（2）在作正式介绍时，对称谓要多加注意，在称呼他人时只能使用他们的第一个姓，不能使用第二个。多数中间阶层的印尼人有两个名字，许多下层人民只有一个。富有者通常都有很长的姓和名，一般只选用一个短名或首字母缩写名。
● 商务礼仪：
（1）与印尼人谈判时应态度谦逊并放低声音。在商务社交场合，印尼人注重送名片。初次相识，客人应把自己的名片送给主人，名片文字用英文。
（2）拜访印尼商人时最好带上礼物，在印尼收下礼物即意味着承担了某种责任。当印尼人赠送礼品宜欣然接受，但不要当面打开包装。
（3）印尼商人喜爱宴请，作为被接待的客人，建议在回国前以相同标准回请一次。
● 主要禁忌：
印尼人忌讳用左手传递东西或食物；忌讳他人摸孩子的头部；忌讳老鼠和乌龟；与印尼人交谈应避开政治、宗教等话题。</td></tr>
</table>

2　经济概览

2.1 宏观经济

近年来，印尼经济发展基本呈现增减交替态势。2020 年受新冠肺炎疫情影响，印尼经济指标下降较多，2021 年呈现较大幅度回升。2021 年，印尼国内生产总值（GDP）为 11858.05 亿美元，同比增长 3.69%；人均 GDP 为 4355.6 美元，同比增长 12.56%。[①]

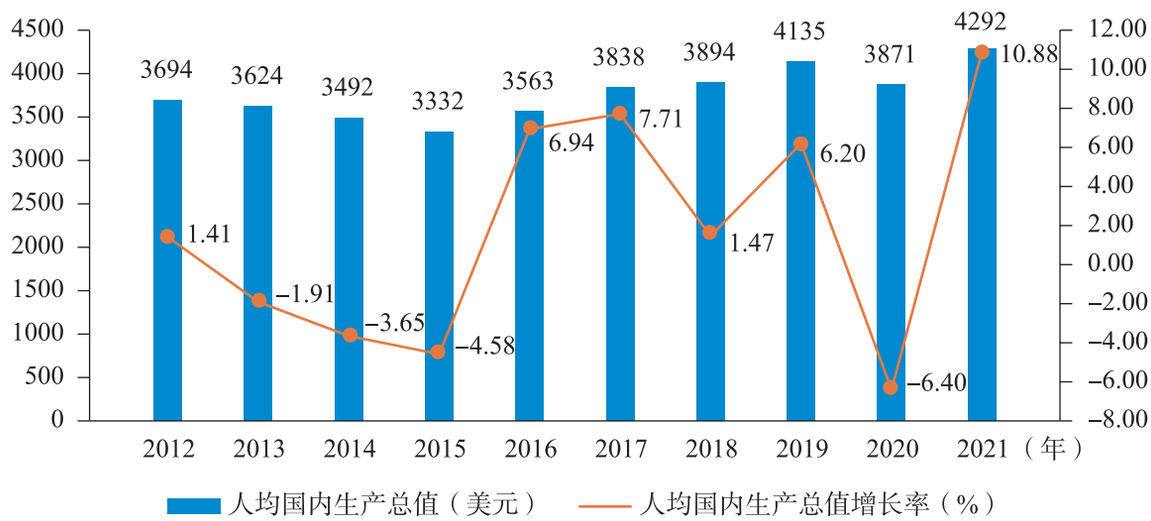


图 1–2　2012—2021 年印尼人均国内生产总值及其增长率

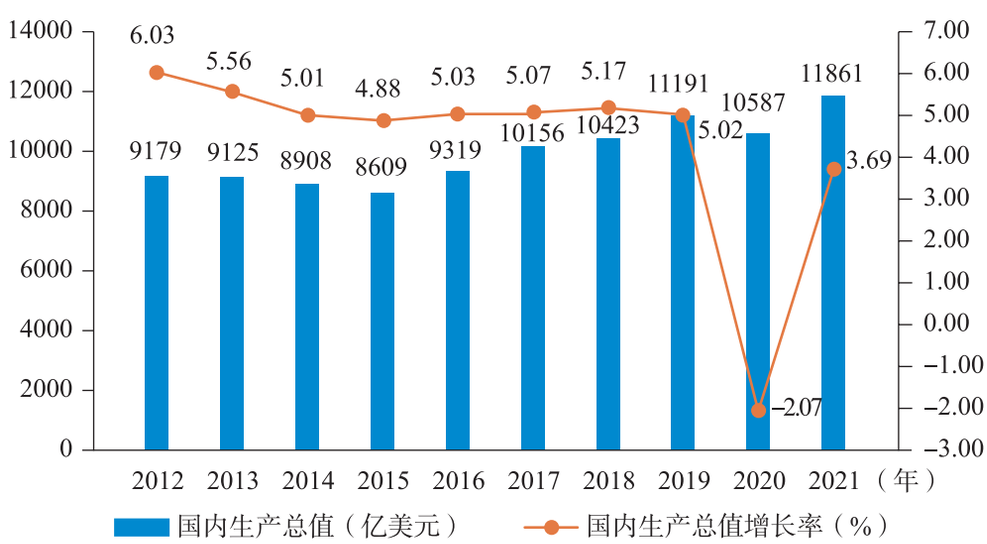


图 1–3　2012—2021 年印尼国内生产总值（GDP）及其增长率

① 世界银行 . https://data.worldbank.org/country/Indonesia.

表 1–2　2017—2021 年印尼主要宏观经济数据[①]

指标	2017	2018	2019	2020	2021
名义 GDP（亿美元）	10156	10423	11191	10587	11861
GDP 增长率（%）	5.07	5.17	5.02	−2.07	3.69
人均 GDP（美元）	3838	3894	4135	3871	4292
通货膨胀率（%）	3.81	3.2	3.03	1.92	1.87
失业率（%）	3.88	4.4	3.62	4.28	—
国际储备（亿美元）	1301.96	1206.54	1291.83	1358.97	1449.05
对外贸易进口（亿美元）	1576.83	1903.17	1734.89	1421.04	1988.00
对外贸易出口（亿美元）	1688.83	1807.25	1684.55	1634.02	2328.35
财政收入（十亿印尼盾）	1666375.91	1943674.88	1960633.58	1647783.34	—
财政支出（十亿印尼盾）	2007351.81	2213117.82	2309287.31	2595481.10	—

注：GDP 增长速率为印尼盾计价，GDP 数量为变价美元计价。

对外贸易[②]

对外贸易在印尼国民经济中占重要地位。2021 年，印尼对外货物贸易总额约为 4316.35 亿美元，同比增长 41.3%。其中，出口额为 2328.35 亿美元，同比增长 42.5%；进口额为 1988.00 亿美元，同比增长 39.9%。贸易顺差为 340.35 亿美元。

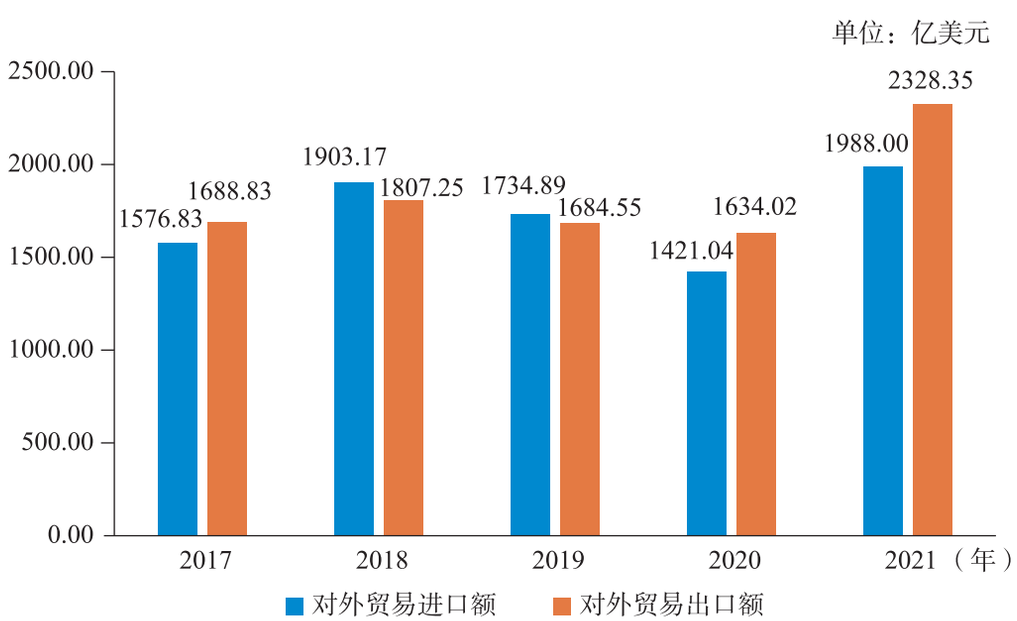


图 1–4　2017—2021 年印尼货物贸易进出口额

① 印尼中央银行 . https://www.bi.go.id/en/statistic.
② 同①。

印尼主要出口商品为棕榈油、基础金属等工业原料以及煤炭等矿产品，2021 年工业产品出口量约为 75%；印尼的进口商品种类较为集中，2021 年主要进口商品为工业用品成品、资本货物零部件和资本货物（见图 1-5）。

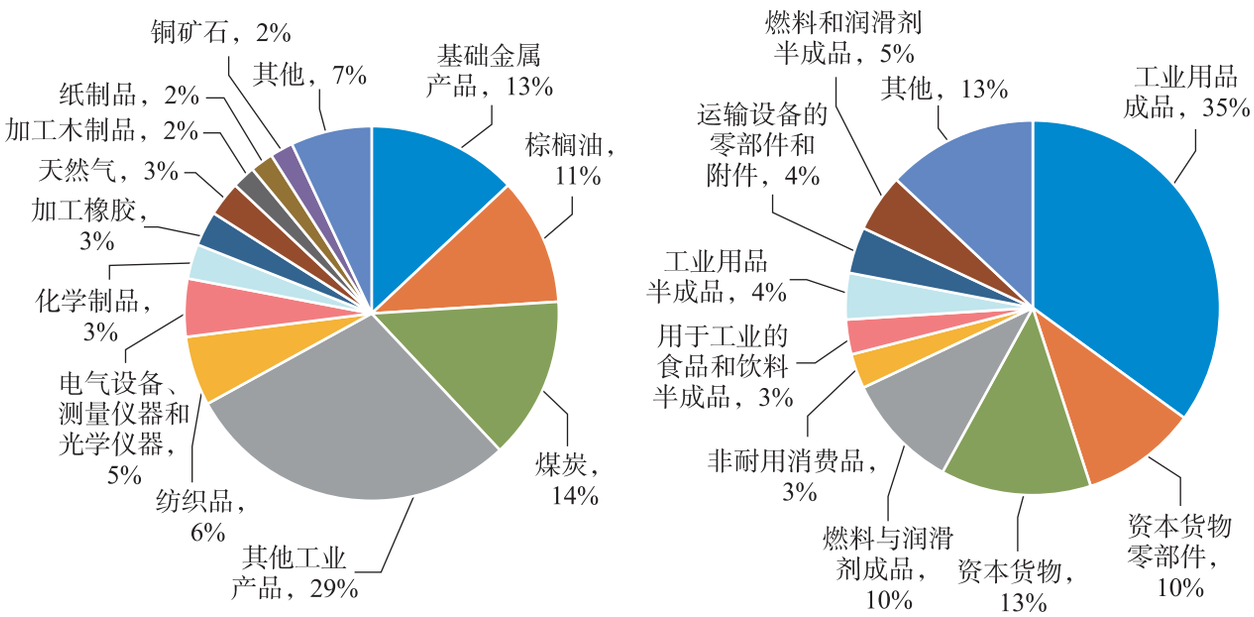


图 1-5　2021 年印尼主要进出口商品类别及占比（左：出口，右：进口）

从贸易国别看，中国是印尼第一大贸易对象国。

从出口数据看，中国是印尼第一大出口目的地，2021 年中国进口印尼商品总额达 532 亿美元，占印尼对外出口总额的 23%，美国和日本分居第二、第三，出口占比分别为 11% 和 8%。印尼主要出口目的国家或地区还有东盟（21%）、欧盟（11%）、印度（6%）、韩国（4%）。详见图 1-6。

从进口数据看，2021 年印尼从中国进口商品总额达 536 亿美元，占印尼进口总额的 27%，其次是从新加坡和日本进口，占比分别为 9% 和 8%。印尼其他主要进口来源国家或地区还包括东盟（21%）、欧盟（6%）、美国（6%）、韩国（5%）、澳大利亚（5%）、印度（4%）和中国香港（3%）（见图 1-7）。

印尼外贸依存度大体呈波动稳定状态。根据世界银行数据，[①]2017—2021 年印尼外贸依存度分别为 32.2%、35.6%、30.6%、28.9% 和 36.4%（见图 1-8）。

① 世界银行 . https://data.worldbank.org.

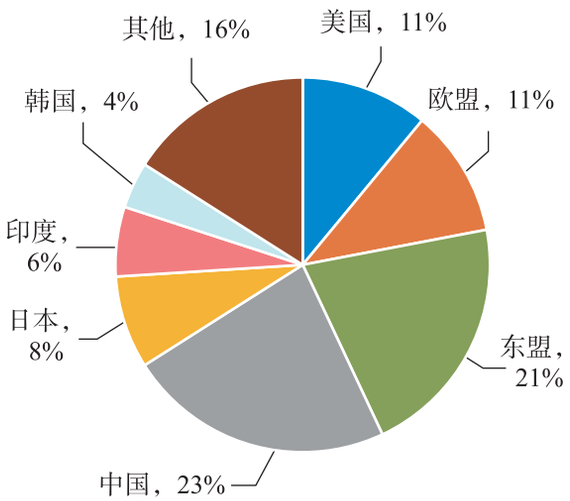


图 1–6　2021 年印尼主要出口目的国及贸易额占比

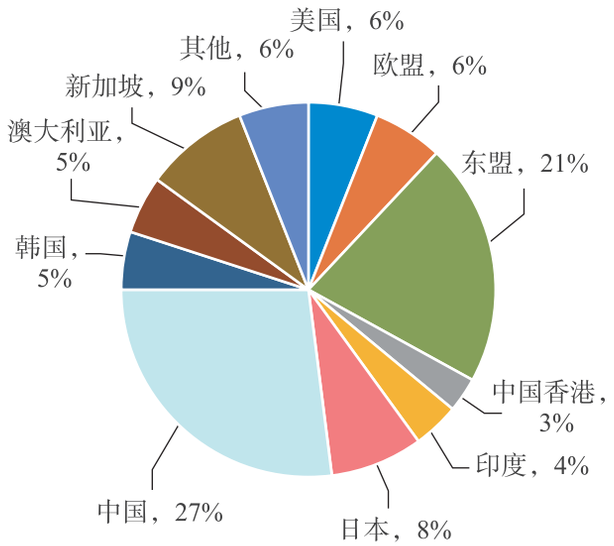


图 1–7　2021 年印尼主要进口来源国及贸易额占比

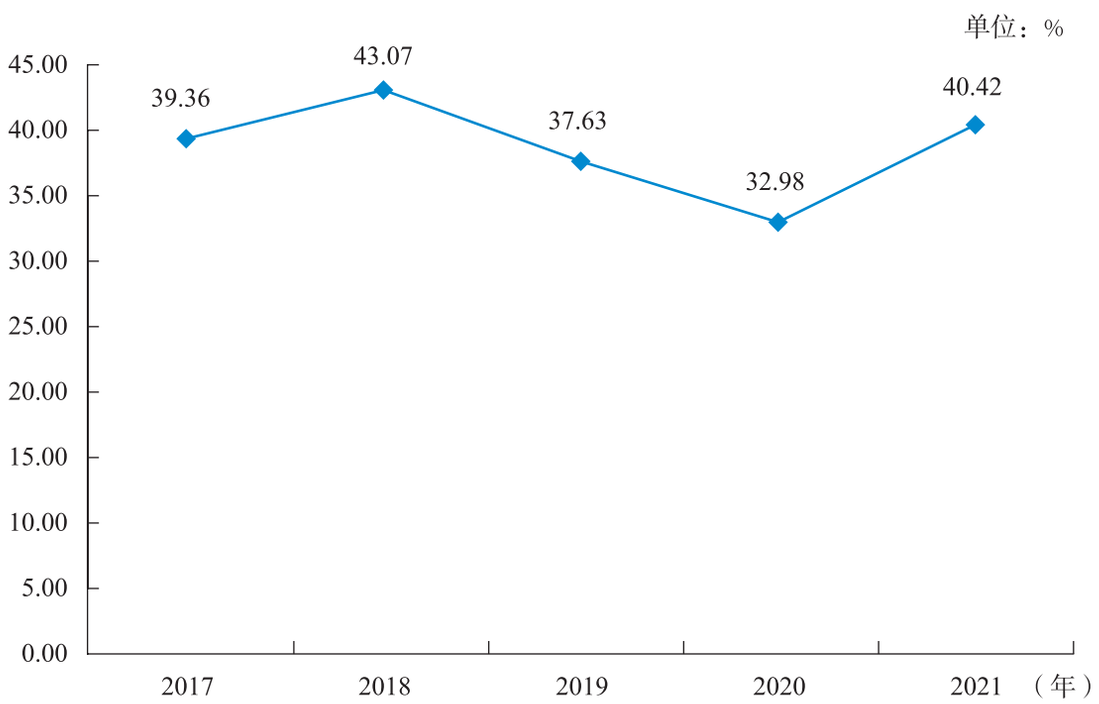


图 1–8　2017—2021 年印尼外贸依存度

2.2 发展规划

印尼迁都计划

2019 年 8 月 26 日，印尼总统佐科·维多多正式宣布国家迁都计划，提出新首都将具备“绿色城市”和“智慧城市”等现代化都市特质。新首都落成后将主要作为印尼的“行政中心”，而雅加达仍然是国家的商业和经济中心，央行和其他重要商业机构均不随政府机构迁址。

2021 年 9 月 9 日，印尼总统佐科签署了 2021 年第 85 号总统条例“关于政府 2022 年的工作计划”，正式宣布东加里曼丹省国家首都（IKN）项目为国家战略优先项目之一。新冠肺炎疫情形势好转后，印尼众议院于 2022 年 1 月 18 日正式通过了《国家首都法草案》，规定新首都将被命名为“Nusantara”，这个词在印尼语中意为“群岛”。新都落址在婆罗洲东加里曼丹省，跨越北佩纳扬巴塞尔和库台卡塔内加拉两个地区。2021 年 3 月 18 日，新首都的总统府开始建设。

“建设全球海洋支点”战略构想

在 2014 年 11 月缅甸首都内比都举办的东亚峰会上，印尼总统佐科提出了“全球海洋支点”构想。这一构想涉及政治、经济、外交、军事等领域，被认为是“印尼在原有经济发展规划基础上的增量改革”，是印尼建设海洋国家的重要政策规划。

“全球海洋支点”战略延续了印尼原有的经济发展规划，但更突出海洋的重要性，战略目标包括：（1）利用和发挥印尼独特的海洋区位优势，加大对外招商引资力度，大力开发海洋资源，积极推动海洋基础设施建设，全面发展海洋经济；（2）利用中等强国身份，灵活开展海洋外交，尝试解决海洋边界争端，重塑印尼—亚太地区的海洋秩序；（3）不断加大军事投入，改进和升级军事装备，全面提高海军实力，努力维护印尼和东南亚的海洋安全。

“全球海洋支点”战略包括经济、政治、外交、军事、文化等多个维度，尤以经济为主。该战略在基础设施建设方面优先规划海上基础设施，如海上高速公路、深海港、航运业和海洋旅游业等。为实现前述战略目标，佐科当选总统后宣布成立新的海事统筹部，统筹管理海事与渔业部、旅游部、交通部、能源及矿业部四个相关部门。2019 年以来，佐科政府在经济、外交和防务等领域推出了一系列的政策措施（见图 1-9）。

印尼政府代表参加第二届“一带一路”国际合作高峰论坛时，提出总价值 911 亿美元的 27 个投资项目，也是近年来印尼政府向世界各国重点推介的投资项目，主要包括海港和工业区、发电厂、冶炼厂和旅游区建设等。

印尼工业 4.0 计划

2018 年 4 月，印尼政府正式推出了“印尼工业 4.0”（Making Indonesia 4.0）计划及其路线图，作为响应第四次工业革命所做的战略性布局。印尼总统佐科认为世界范围内的工业变革以数字技术、生物科技、物联

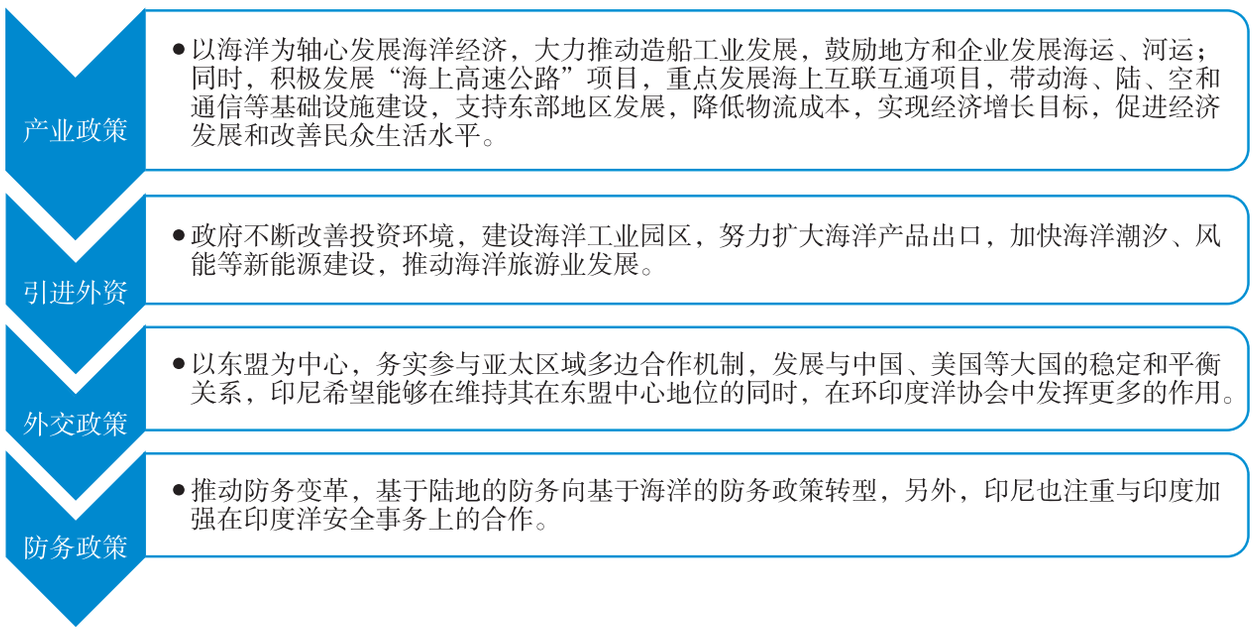


图 1–9　建设“全球海洋支点”政策措施

网和自动化为主要特征，是印尼经济发展的重大机遇，希望能够把握机会，调整印尼工业布局，到 2030 年把印尼带入全球十大经济体行列。2019 年 4 月，印尼国会通过《工业 4.0 预算修正案》，将财政支持总规模提高一倍，达到 5.31 万亿印尼盾。

“印尼工业 4.0”由印尼工业部负责具体领导和推行，并设置了五个优先发展行业：食品和饮料、汽车、纺织、电子和化工。这些行业在印尼已具备一定的产业发展基础，在国民经济中占较大份额，国际市场空间较大，对推动印尼就业、出口和未来科技发展具有重要意义。

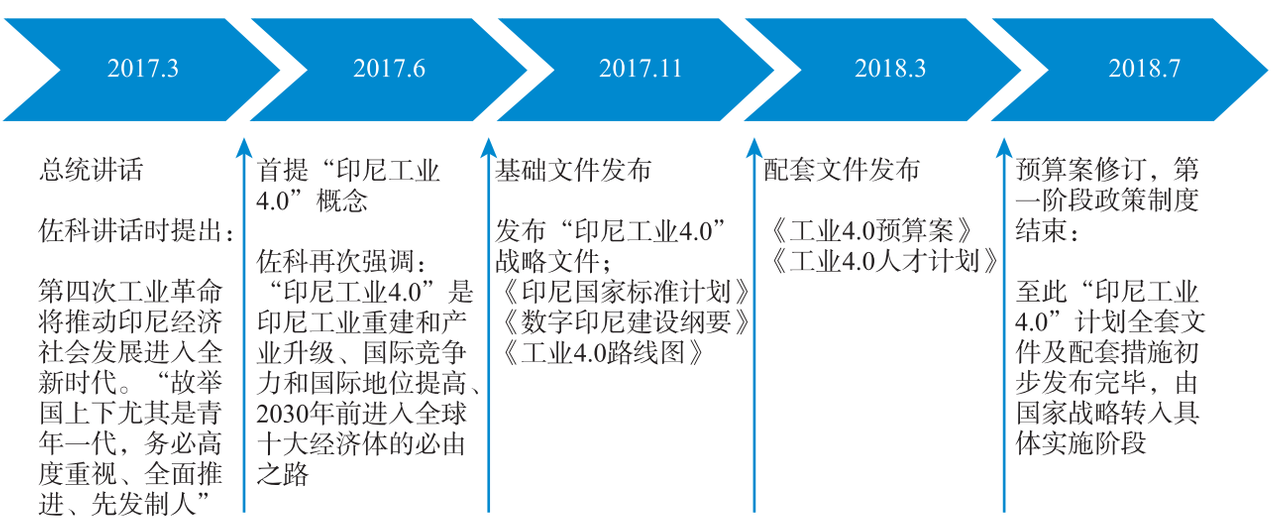


图 1–10　“印尼工业 4.0”计划决策流程回顾

“印尼工业 4.0”战略目标为，在 2018—2030 年，实现 GDP 增速达每年 6%~7%，制造业在 GDP 中的贡献率达到 21%~26%，创造就业机会 700 万 ~1900 万个。

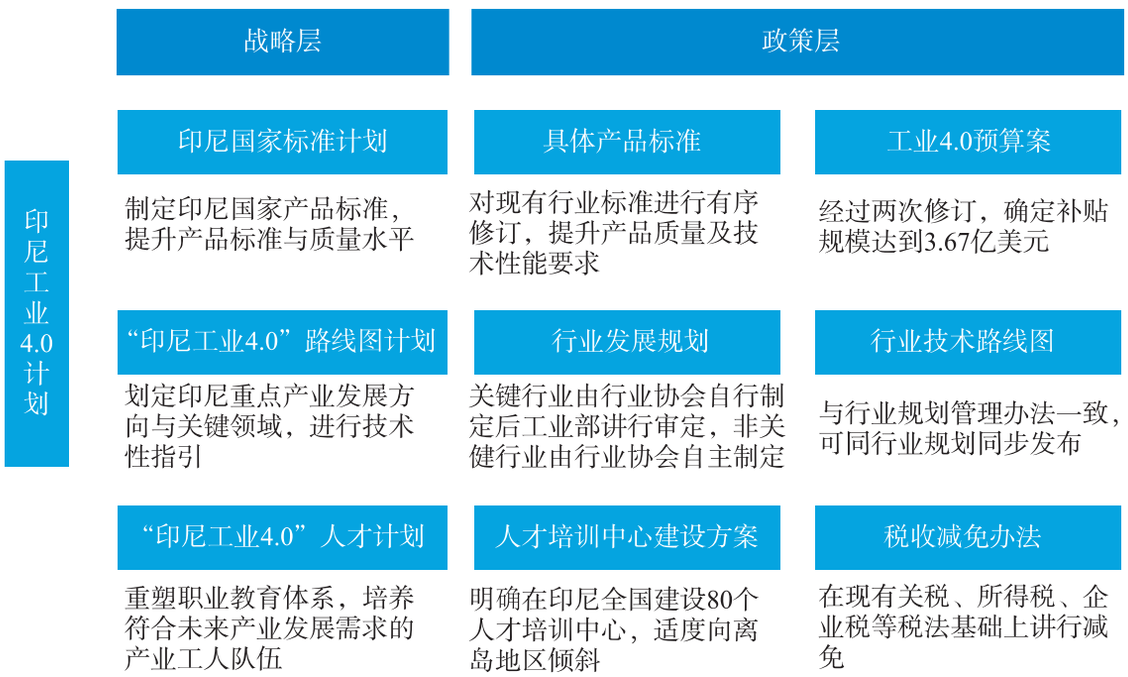


图 1–11　“印尼工业 4.0”计划政策体系

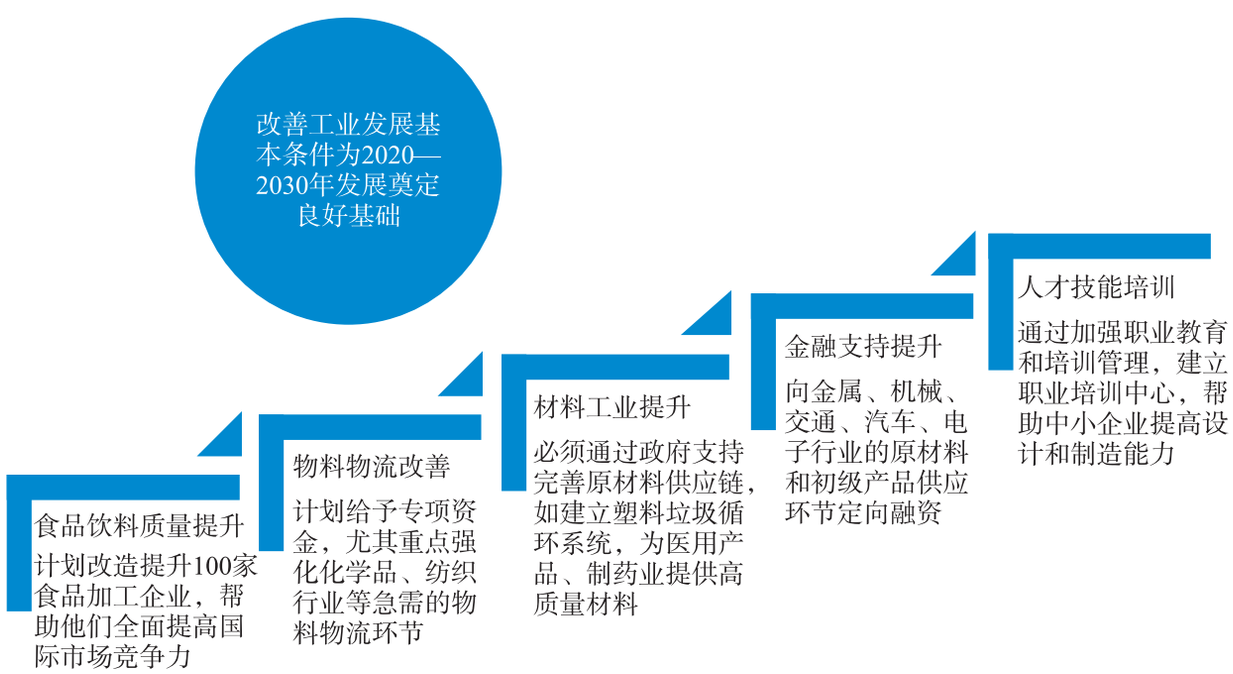


图 1–12　“印尼工业 4.0”计划近期需突破的五大关键领域



图 1–13　“印尼工业 4.0”计划中期拟颁布的十大措施

2.3 地区情况[①]

印尼岛屿较为分散，主要有爪哇岛、苏门答腊岛、加里曼丹岛、苏拉威西岛、努沙登加拉群岛、马鲁古群岛和巴布亚群岛。

爪哇岛

爪哇岛面积为 13.9 万平方公里，人口为 1.48 亿人（2021 年），人口密度为 1117 人 / 平方公里，是世界上人口最多的岛屿，也是世界人口密度最高的岛屿之一。

岛上 2/3 以上土地已开垦，主要粮食作物是水稻，其他作物有玉蜀黍、木薯、花生、大豆和其薯等。岛上还生产木棉、芝麻、蔬

① 印尼中央统计局 . https://www.bps.go.id.

菜、香蕉、芒果、柑橘和植物油等供当地消费，并出口茶叶、咖啡、烟草、橡胶、金鸡纳、甘蔗、木棉和椰子。爪哇生产的奎宁占世界奎宁产量的绝大部分。

爪哇岛西北海岸外的阿周那油田是印尼的主要油田，有一条管道将油田与芝勒贡连接，在芝拉札、札普和泗水均设有炼油厂。岛上开采少量的锰、硫磺、磷酸盐、金和银。小规模的制造业包括蜡染印花、铸铁、银器加工、农具、鞣革、瓷砖及其他陶瓷制品。较大规模的工业包括纺织、橡胶制品、汽车装配、酿酒，以及鞋、纸张、肥皂、水泥、香烟的生产。

贾蒂卢胡水坝是印尼最大的水坝。国家无线电网总部设于雅加达，泗水和雅加达附近的丹戎不碌是印尼主要港口。

苏门答腊岛

苏门答腊岛面积为 47.3 万平方公里，是世界第六大岛屿，也是印尼最大的岛屿。人口为 57.76 万，该岛是印尼人口第二多的岛屿。人口稠密的地区包括北苏门答腊、西苏门答腊的中央高地。岛内重要城市有棉兰、巴东、巨港等。

苏门答腊岛内山脉、平原和北部沿海沼泽相间分布，是印尼经济作物的最大种植园区。农业以稻米、咖啡、橡胶、茶叶、油棕、烟草、椰子等为主。出口农产品包括橡胶、烟草、茶叶、咖啡、棕榈油、苎麻纤维、琼麻、椰干、槟榔子、木棉、花生和胡椒。北苏门答腊高地种植出口用蔬菜。岛内工业包括炼油、采矿、机械、化工、食品加工等。

苏门答腊及其邻近岛屿蕴藏石油、天然气、锡、铝土矿、煤、黄金、银和其他矿产。例如靠近沙哇伦多（Sawahlunto）的翁比林（Umbilin）煤田面积约 100 平方公里，廖内省的杜马伊（Dumai）地区有若干印尼境内最高产的油井。

加里曼丹岛

加里曼丹岛是世界第三大岛，面积为 74.33 万平方公里。该岛为印尼、马来西亚和文莱共有，其中大部分区域归印尼，是印尼唯一不处于火山地震带的区域。在佐科政府的印尼迁都计划中，新首都位于该岛。

加里曼丹岛大部分地区经济贫困，仅河流下游及海滨地带得到经济开发。岛内大河多能通航，陆上交通以公路为主。该岛蕴藏矿产包括石油、天然气、煤、金刚石、铜、金、铝土、镁、硫、铁、金、银、石英砂、石灰石、浮石等，其中金刚石储量居亚洲前列，靠近南中国海地带有大量石油分布。农产品有稻米、橡胶、胡椒、西（谷）米、椰子等，其中西谷粉、胡椒产量居世界首位。

苏拉威西岛

苏拉威西岛陆地面积为 174600 平方公里，是印尼山地面积比重最大的岛屿，也是世界第十一大岛，人口密度为 111.46 人 / 平方公里。

该岛及邻近岛屿分为 4 省。岛上经济最发达的地区在南苏拉威西和北苏拉威西顶端部分。南方种水稻、玉米、木薯、芋、豆；沿海种烟草，制取海盐。坦佩（Tempe）与锡

登伦（Sidenreng）两湖周围的冲积平原种植谷类。巴里巴里（Parepare）以东的萨维洛（Sawito）河上建有水电站。东北出产椰干、林产品和硫磺，还有相当规模的渔业。

努沙登加拉群岛

努沙登加拉群岛又名小巽他群岛，主要包括从巴厘到帝汶的两支岛弧，北支有巴厘、龙目、松巴哇、科莫多、弗洛里斯、索洛尔、龙布陵、阿洛诸岛，南支有松巴、萨武、罗地、帝汶等岛。

努沙登加拉群岛绝大部分属印尼，分属巴厘省、东努沙登加拉省和西努沙登加拉省管辖。帝汶岛部分地区属东帝汶。

东努沙登加拉省经济相对落后，渔业和畜牧业在其经济中占有重要地位，水产品主要包括石斑鱼、海参、海草和珍珠等。该省的草原适合发展畜牧业，木材开采潜力可达每年 14713 吨。外商投资主要集中在渔业和服务业。出口农产品包括咖啡、可可等，出口目的地包括日本、中国、马来西亚、新加坡等。

西努沙登加拉省是印尼的“粮仓”之一，农业占其经济总量的四分之一。水稻是西努沙登加拉省主要粮食作物，每年种两季，种植总面积为 39.7 万公顷。西努沙登加拉省可供经济作物种植园使用的土地面积达 665314 公顷，种植园经济作物有椰子、腰果、咖啡、可可等 20 种。畜牧业以黄牛养殖为主。西努沙登加拉省工业发展相对落后，占其经济总量的 4%，主要出口精炼铜、珍珠、腰果、工艺品、海草等，主要出口市场为日本等。旅游业也是西努沙登加拉省经济的支柱产业之一。当地政府非常重视旅游业的发展，特别是龙目岛现已成为印尼著名的旅游胜地。与巴厘岛不同的是，龙目岛拥有众多未经破坏的自然生态系统，是印尼最有名的潜水胜地之一。著名的景点包括 Senggigi 海滩、Gill 岛和 Rinjani 火山等。

巴厘岛

巴厘岛是印尼经济较发达的区域，是世界著名的旅游圣地，当地 80% 居民从事旅游业。旅游业作为该岛的支柱产业，连续几年占印尼旅游收入的 45%，每年创造的产值占印尼 GDP 的 1%~1.5%。

巴厘岛盛产稻米、玉米、椰子和咖啡，农业生产多以集体合作形式进行。土地垦殖率达 65% 以上，还生产木薯、烟叶、花生、甘蓝、洋葱、水果、棕油等。牛奶、咖啡与椰干是巴厘岛主要出口产品。

2.4 多双边经贸协定[①]

1950 年 2 月 24 日，印尼加入《关税与贸易总协定》（GATT）。1995 年，印尼成为世界贸易组织（WTO）的正式成员。

作为东盟成员国，东盟对外签署的部分经贸协定对印尼有效。目前，印尼已与日本、

① 印尼政府门户网站 . https://indonesia.go.id/kategori/trade.

巴基斯坦、澳大利亚等国签订了双边经贸协定，与日本、韩国等国家或地区签订经贸协定。此外，印尼是《区域全面经济伙伴关系协定》（*Regional Comprehensive Economic Partnership*，RCEP）成员，截至2022年8月30日，印尼议会完成了RCEP的批准程序，已提交印尼总统佐科签字。印尼签订的全球贸易协定、多双边经贸协定参见表1-3。

表1-3　印尼签署的经济贸易协定（截至2022年8月）

签订时间	参与的国家与经济体	协定名称
1950年2月24日	—	加入《关税与贸易总协定》（GATT）
1995年	—	加入世界贸易组织（WTO）
2007年8月	印尼、日本	印尼—日本经济伙伴关系协定（IJEPA）
2013年9月	印尼、巴基斯坦	印尼—巴基斯坦优惠贸易协定（IPPTA）
2019年4月	印尼、澳大利亚	印尼—澳大利亚全面经济伙伴关系协定（IA-CEPA）
2017年12月	印尼、智利	印尼—智利全面经济伙伴关系协定（IC-CEPA）
2020年12月	印尼、韩国	印尼—韩国全面经济伙伴关系协定（IK-CEPA）
2008年4月	东盟、日本	东盟—日本全面经济伙伴关系协定（AJCEP）
2018年12月	印尼、欧洲自由贸易联盟	印尼—欧洲自由贸易联盟全面经济伙伴关系协定（Indonesia-EFTA CEPA）
2009年2月	东盟	东盟货物贸易协定（ATIGA）
2002年11月	东盟、中国	中国—东盟自由贸易区协定（ACFTA）
2005年12月	东盟、韩国	东盟—韩国自由贸易区协定（AKFTA）
2009年8月	东盟、印度	东盟—印度自由贸易区协定（AIFTA）
2009年2月	东盟、澳洲、新西兰	东盟—澳大利亚—新西兰自由贸易区协定（AANZFTA）
2022年1月1日生效	东盟、中国、日本、新西兰、澳大利亚、韩国	《区域全面经济伙伴关系协定》（RCEP）

印尼是欧盟提供关税优惠的受惠国。2012年11月欧盟委员会公布了新的普惠制（GSP）方案，将印尼列为普惠制第二类国家。2014年1月1日至2023年12月31日，欧盟对印尼等40个低收入和中低收入国家的进口产品在最惠国税率基础上减少3.5%。

截至2021年，印尼与71个国家（地区）签订避免双重税收协定，主要国家包括中国、新加坡、马来西亚、中国香港、澳大利亚、法国、日本、英国和美国（见表1-4）。

表 1-4　与印尼签署过避免双重征税协定的重要经济体

序号	国家 / 地区	签订时间
1	中国	2001 年 11 月 7 日
2	新加坡	2020 年 2 月 4 日
3	马来西亚	1991 年 9 月 12 日
4	中国香港	2010 年 3 月 23 日
5	澳大利亚	1992 年 4 月 22 日
6	法国	1979 年 9 月 14 日
7	日本	1982 年 3 月 3 日
8	英国	1993 年 1 月 5 日
9	美国	1988 年 7 月 11 日

《区域全面经济伙伴关系协定》

2022 年 1 月 1 日，RCEP 正式对中国、日本、澳大利亚、新西兰 4 个非东盟国家与文莱、柬埔寨、老挝、新加坡、泰国、越南等 6 个东盟成员国生效，[①]标志着全球人口最多、经贸规模最大、最具发展潜力的自由贸易区正式落地。

RCEP 是世界上最大的自由贸易协定。现有 15 个成员，总人口、经济体量、贸易总额均占全球总量的 30% 左右，形成了囊括东亚生产网络在内的亚太地区紧密的一体化制度性安排，降低了区域内贸易成本，提高了区域内贸易投资自由化便利化水平，有力地提振了区域贸易投资信心，稳定了区域内产业链供应链。

RCEP 秉持包容开放原则。RCEP 成员既包括日本、韩国、新加坡、澳大利亚等高收入国家，也包括中国、马来西亚、印度尼西亚、泰国、菲律宾等中等收入国家以及柬埔寨、老挝和缅甸等低收入国家。协议文本中设立了特殊和差别待遇条款，并给予最不发达的东盟成员额外的灵活性，旨在达成一个包容、灵活、互惠互利的自贸协定。

RCEP 整合了区域内贸易投资规则。货物贸易方面，RCEP 采用区域累积的原产地规则，即产品原产地价值成分可在 15 个成员国构成的区域内进行累积，来自 RCEP 任何一方的价值成分都会被考虑在内。同时，规定了十年内区域内 90% 以上货物贸易将实现零关税。服务贸易方面，15 个成员做出高于各自“10+1”自贸协定水平的服务开放承诺。日本、韩国、澳大利亚、新加坡、文莱、马来西亚、印尼等 7 个成员采用负面清单方式承诺，中国等其余 8 个成员采用正面清单承诺，并将于协定生效后 6 年内转化为负面清单。投资方面，15 个成员均采用负面清单的方式对制造业、农业、林业、渔业、采矿业 5 个非服务业领域投资做出较高水平开放承诺，并增加投资透明度。

RCEP 的顺利签署，对增强各国新冠肺炎疫后经济恢复、促进长期繁荣发展具有重要的推动作用。

① 2022 年 2 月 1 日，RCEP 对韩国生效；2022 年 3 月 18 日，RCEP 对马来西亚生效；2022 年 5 月 1 日，RCEP 对缅甸生效。截至目前，RCEP 还未对印度尼西亚、菲律宾正式生效。

2.5 经济园区[①]

印尼经济园区以经济特区的形式存在。印尼经济特区（Special Economic Zones，SEZ）主要指印尼准备投入全球市场，具有地缘经济和地缘战略优势的地区 / 海港 / 机场。这些地区通过增加工业、旅游业等产业的附加价值，助力提高印尼的经济水平和竞争力。[②]

印尼经济特区建设由印尼国家投资协调委员会（BKPM）负责，由该委员会下设的印尼经济特区全国委员会具体推动。自 2014 年建设开始至 2022 年 1 月，印尼已建成 12 个经济特区（见表 1-5），正在建设有 6 个（见表 1-6）。

表 1-5　已经运营的印尼经济特区

序号	特区名称	运营时间
1	Arun Lhokseumawe 经济特区	2018 年 12 月
2	Sei Mangkei 经济特区	2015 年 1 月
3	Galang Batang 经济特区	2018 年 12 月
4	Tanjung Kelayang 经济特区	2019 年 3 月
5	Tanjung Lesung 经济特区	2015 年 2 月
6	Kendal 经济特区	2021 年 5 月
7	Mandalika 经济特区	2017 年 10 月
8	Maloy Batuta Trans Kali-mantan (MBTK) 经济特区	2019 年 4 月
9	Palu 经济特区	2017 年 9 月
10	Bitung 经济特区	2019 年 4 月
11	Morotai 经济特区	2019 年 4 月
12	Sorong 经济特区	2019 年 10 月

续　表

表 1-6　正在建设的印尼经济特区

序号	特区名称
1	Batam Aero Technic (BAT) 经济特区
2	Nongsa 经济特区
3	Lido 经济特区
4	Gresik 经济特区
5	Singhasari 经济特区
6	Likupang 经济特区

以下介绍 4 个主要的经济特区。

Sei Mangkei 经济特区

Sei Mangkei 经济特区是通过 2012 年第 29 号政府条例确认建立的第一个经济特区，于 2015 年 1 月正式启用。Sei Mangkei 经济特区位于北苏门答腊省，总占地面积为 20.027 平方公里，主要经济活动为棕榈油加工、橡胶加工、旅游和物流。Sei Mangkei 经济特区致力于成为发展规模化、品质国际化的棕榈油和橡胶下游产业的中心。

① 印尼经济特区委员会 . https://kek.go.id.
② 同①。

Sei Mangkei 经济特区地理位置优越，交通便利。从 Sei Mangkei 到苏门答腊堤道的距离约为 10 公里，到瓜拉丹绒港的距离约为 40 公里，到瓜拉纳穆国际机场的距离约为 110 公里。到 2031 年，Sei Mangkei 经济特区预计将吸引 129 万亿印尼盾的总投资并吸纳 83300 名劳动力。

Tanjung Lesung 经济特区

Tanjung Lesung 经济特区位于爪哇岛最西端，即万丹省潘德朗摄政区，是印尼第一个旅游经济特区，于 2015 年 2 月启用。该经济特区地理位置优越，交通便利，距首都雅加达 170 公里，驾车时间为 2.5~3 小时。区内面积达 15 平方公里，拥有丰富的旅游资源，如景色优美的海滩、种类丰富的动植物和极具特色的地方文化。该经济特区也靠近万丹老区、乌戎库隆国家公园和喀拉喀托山等其他万丹旅游景点。预计到 2025 年，Tanjung Lesung 经济特区将吸引 92.4 亿印尼盾的投资，并吸收 85000 名工人劳动力。

Sorong 经济特区

Sorong 经济特区根据 2016 年第 31 号政府条例设立，是巴布亚省第一个经济特区，占地 5.237 平方公里。Sorong 经济特区有望成为印尼东部新的经济增长中心。Sorong 位于 Mayamuk 区，还处在亚太和澳大利亚的国际贸易路线上，战略地位极其重要。

Sorong 经济特区具有地缘经济优势，渔业和海运业的潜力巨大。Sorong 经济特区以造船、农工业、采矿和物流业为基础行业，到 2025 年，预计将吸引 32.2 亿印尼盾的投资，并将吸收 15000 名劳动力。

锦石经济特区

锦石经济特区由吉配保税港工业园（JIIPE）升级而来。吉配保税港工业园于 2018 年完成第一期建设。为增加印尼东爪哇省的就业机会，推动经济发展，印尼通过 2021 年第 71 号政府条例，将吉配保税港工业园正式升级为锦石经济特区。

作为印尼首个综合性工业园，锦石经济特区总占地面积达 30 平方公里，由工业区、港口区以及住宅区组成，致力于为“印尼工业 4.0”战略投资者服务。

工业区规划了重工业、中级工业和轻工业用地，具有完善的基础设施和设备，公路、港口、电力、污水处理厂、天然气管道、通信（光纤电缆）等均符合国际标准，配备深海港口、直达泗水市（印尼第二大城市）的高速公路和专线铁路，并且提供一站式服务。港口区位于马都拉岛海峡，是一个占地 4 平方公里的综合性深海港口，拥有超过 6200 米的深水泊位，终极吃水深度为 16 米，可停靠排水量为 10 万吨的好望角型货轮。住宅区由爱凯尔泗水地产公司开发，通过锦石经济特区的自有发电厂提供电力，采用海水净化系统供水，提供全面的生活配套服务。

锦石经济特区为企业设置了投资优惠和政策便利，如快速施工许可，允许客户在获得施工许可之前（或办理许可的同时）就开始工厂的建设；税收优惠，最高可获得 20 年的免企业所得税、增值税、奢侈品税和进口

税待遇；锦石经济特区内设置政府机构为企业提供协助办理许可证等一系列服务；通过锦石经济特区社区发展计划，协助企业进行人才招聘，保护园区内的安全，维护园区内的公共设施，举办投资相关的研讨会和会议。

目前，锦石经济特区已有15家企业入驻，代表企业有美国自由港冶炼公司、印尼央行、瑞士科莱恩公司、马来西亚合力集团、印尼SariRoti公司、印尼Unichem公司等，涉及金属、电子、化工、能源、辅助和物流等多个行业。



第二篇　印度尼西亚吸收外资环境及政策

1 印度尼西亚营商环境

1.1 各方评价

世界银行评价

世界银行发布的《2020 年营商环境报告》[①]显示，印尼营商环境在全球 190 个经济体中排名第 73 位。

各细项排名见表 2-1。其中，获得电力和办理破产效率排名较为靠前。

表 2-1 2019—2020 年印尼营商环境排名情况

	2019 营商环境便利度排名	2020 营商环境便利度排名	2020 年营商环境便利度得分
总体	73	73—	69.6
开办企业	134	140 ↓	81.2
办理施工许可证	112	110 ↑	66.8
获得电力	33	33—	87.3
登记财产	100	106 ↓	60
获得信贷	44	48 ↓	70
保护少数投资者	51	37 ↑	70
纳税	112	81 ↑	75.8
跨境贸易	116	116—	67.5
执行合同	146	139 ↑	49.1
办理破产效率	36	38 ↓	68.1

注：↑表示 2020 年较 2019 年排名上升，↓表示 2020 年较 2019 年排名下降，“—”表示 2020 年与 2019 年排名持平。

世界经济论坛评价

根据世界经济论坛发布的《全球竞争力报告（2020）》，[②]印尼在 142 个经济体中排名第 50 位，较前一年下降 5 位。多个细项排名位列全球前三十。总体而言，印尼市场对外开放程度较高（16 位），征税制度相对完善（13 位），商业具备一定活力（13 位）（见表 2-2），但基础设施方面仍有较大的改善空间。

表 2-2 2020 年印尼全球竞争力分项指标排名情况

全球竞争力分项指标	分值（0~100）	排名
政府公信力	58.8	22
基础设施	62.7	36
征税制度	53.7	13
教育制度	49	24
宏观经济稳定性	59.7	24
市场开放程度	62.9	16
商业活力	45.6	13
创新能力	60.4	22

① 2021 年 9 月，世界银行宣布暂停发布《营商环境报告》，将构建新的评估体系来评价各经济体的商业和投资环境。世行表示将于 2023 年 1 月正式实施该项目，并于 2023 年最后 3 个月内发布《宜商环境报告》第一版。

② 考虑到 2020 年全球经济形势动荡，世界经济论坛暂停发布全球竞争力指数排名。此处仍使用 2019 年的排名。

世界知识产权组织评价[①]

世界知识产权组织发布的《2021 年全球创新指数报告》数据显示，2021 年印尼在全球 132 个经济体中排名第 87 位，较 2020 年降低了两个位次。整体看，印尼创新能力有待提高（见表 2-3）。

表 2-3　2021 年印尼全球创新指数排名

全球创新指数分项指标	分值（0~100）	排名
制度	51.2	107
人力资本和研究	22.4	91
基础设施	41.4	68
市场成熟度	48.5	57
商业成熟度	17.5	110
知识和技术产出	18.3	74
创意产出	17.5	91

信用评级

近年来，多家国际评级机构对印尼作了信用评级。截至 2020 年 4 月 3 日，国际评级机构惠誉确定印尼主权信用评级为 BBB，展望为稳定。截至 2021 年 4 月 22 日，国际评级机构标普对印尼主权信用评级为 BBB/A-2，展望为消极。截至 2022 年 2 月 10 日，国际评级机构穆迪对印尼主权信用评级为 Baa2，展望为稳定。

1.2 优化营商环境举措

经济刺激计划

为对抗新冠肺炎疫情，印尼通过修改相关法律暂时放开了国家预算开支不得超过 GDP 3% 的限制，并先后出台三轮经济刺激计划。三轮经济刺激计划总额超过 500 亿美元，约合 GDP 的 6.34%，用于保障基本民生、减免企业税收、救助中小企业、放宽进出口限制等，同时积极改善营商环境，以吸引更多外国企业到印尼投资。

简化企业注册流程

2021 年 8 月 9 日，印尼投资部开通了升级版企业投资经营在线申请系统（OSS），进一步缩短企业办理注册时间。除采矿、石油天然气、金融、房地产外，其他所有业务领域均可通过 OSS 系统办理注册业务。个人经营者和非个人经营者均可通过 OSS 系统注册公司。

经营者在 OSS 系统申请的主要证照包括 BKPM 投资许可证、土地位置许可证、建筑许可证、社保登记证及环境许可证。

进一步放宽市场准入

根据印尼 2021 年第 10 号总统令，《新投资清单》发布，自 2021 年 3 月 4 日开始实行。《新投资清单》对原有以负面清单管理为主要模式的印尼外商投资准入制度进行了

① 2021 年《全球创新指数报告》. https://www.globalinnovationindex.org.

根本性变革，改为以正面投资清单为主的准入模式，进一步开放了有关行业的外国投资，减少了外国投资的限制性条件，放宽了现有的监管框架，推动国内经济向接受外商投资转变，希望以此改变国内因新冠肺炎疫情经济低迷的状态。

推进基础设施建设

在基础设施领域，印尼总统佐科一直计划并致力于改善群岛的连通性，以促进印尼东西部地区平衡发展。印尼政府引入“海运高速公路”概念，以海港为走廊连接印尼东西部群岛，从而降低高昂的物流成本。此外，政府计划修建更多的道路、收费公路、机场和铁路，不仅着眼于爪哇岛，还包括苏门答腊、加里曼丹、苏拉威西和巴布亚等地区。

根据印尼财政部发布数据，印尼2020—2024年基础设施建设规划的资金需求达4500亿美元。其中，印尼中央政府财政预计承担37%，地方政府和国企预计承担21%，其余的42%资金缺口（约1900亿美元）将通过与国内外私营资本合作进行融资。印尼为此专门设立主权财富基金及投资管理机构，对收费公路、机场、港口、数字基建等进行战略投资。

放宽外籍劳工使用政策

2020年11月2日，印尼总统佐科正式签署《创造就业法案》，进一步放宽使用外籍劳工等方面的政策，表明了印尼政府吸引外商投资的决心。

对外籍员工放宽政策主要体现在三方面，一是雇佣外籍雇员的雇主应制定一项得到中央政府批准的外籍雇员雇佣计划（RPTKA），而不再需要获得劳工部门的书面许可（相比原劳动法，外籍雇员雇佣手续得到简化，雇主在雇佣外籍雇员方面享有更大自由度）。二是该法案取消了劳动法第46条对印尼公司外籍雇员的特定职位限制，只要求外籍雇员受雇于与其能力相匹配的职位。三是规定雇主负有向外籍雇员支付补偿金的义务，但补偿义务不适用于政府机构、外国代表处、国际机构、社会机构、宗教机构以及教育机构中的某些职位。

1.3 基础设施[①]

公路

印尼公路全长34万公里，陆路运输比较发达的地区是爪哇、苏门答腊、苏拉威西、巴厘岛等。截至2020年底，印尼已建成高速公路2346公里（占公路总里程约0.7%），担负着国内近90%的客运和50%的货运。印尼政府计划到2024年将高速公路总里程扩展至4761公里。

铁路

印尼铁路设施相对落后，仅爪哇和苏门答腊两岛建有铁路。全国铁路总长6458公

① 中国商务部.《对外投资合作国别（地区）指南——印度尼西亚（2021年版）》。

里（目前无运营的高速铁路）。其中，爪哇岛铁路长4684公里，占全国铁路总长的73.6%。

根据印尼政府2015年至2019年中期战略计划，印尼计划新建3258公里的铁路网（城际2159公里，市区1099公里），将在爪哇地区发展南部铁路以及贯通南北的铁路线，并逐渐建设双向铁轨，在加里曼丹和苏拉威西地区进行铁路运输的调研及准备工作，在雅加达、泗水、锡江和万鸦佬地区考虑建设城市轨道交通。

航空

印尼航空业较发达，各省、市及偏远的地区均通航，印尼现有251个机场，38个为国际机场。其中，33个机场由国有的第一机场管理公司（Angkasa Pura I）和第二机场管理公司（Angkasa Pura II）负责经营。除了巴淡岛杭纳迪姆机场（Batam Hang Nadim Airport）由国有的BP Batam所有，其余由印尼民航总局或地方政府运营。为满足日益增长的航空运输需求，2019年印尼在“国家重建计划”中提出2020年至2024年新建25个机场、升级165个机场。

从机场等级来看，印尼拥有4C/4D/4E/4F级机场63个，3C/3B级机场72个，2B/2C/2D级机场68个，1A/1B级机场48个。印尼的主要机场包括苏加诺—哈塔国际机场、棉兰瓜拉纳穆国际机场、伍拉·赖国际机场。[①]

印尼航空公司目前已与中国通航，运营至中国航线主要通航点包括昆明、武汉、上海、长沙、广州、杭州和海口等。国内共有4家航空公司运营至印尼航线，分别为南航、国航、厦航和东航。其中，南航和厦航运营航班数量最多。

表2-4　中国航空公司开通的印尼航线

航空公司	航班号	航线中文	周班次
南航	CZ387/CZ388	广州—雅加达（v）—广州	7
	CZ3037/CZ3038	广州—雅加达（v）—广州	7
	CZ8353/CZ8354	深圳—雅加达（v）—深圳	7
	CZ625/CZ626	广州—巴厘岛（v）—广州	7
	CZ8481/CZ8482	广州—巴厘岛（v）—广州	4
	CZ8497/CZ8498	广州—巴厘岛（v）—广州	3
	CZ6065/CZ6066	深圳—巴厘岛（v）—深圳	7
国航	CA977/CA978	北京—雅加达（v）—北京	3

① 中国民用航空局国际合作中心 . http://www.icscc.org.cn/content/details_108_3787.html.

续 表

航空公司	航班号	航线中文	周班次
厦航	MF821/MF822	青岛—福州—雅加达（v）—福州—青岛	7
	MF867/MF868	厦门—雅加达（v）—厦门	7
	MF891/MF892	厦门—巴厘岛（v）—厦门	7
东航	MU5069/MU5070	上海浦东—雅加达（v）—上海浦东	4
	MU5029/MU5030	上海浦东—巴厘岛（v）—上海浦东	7
	MU781/MU782	北京—巴厘岛（v）—北京	7

水运

印尼水运承载力较强。根据印尼交通部数据，截至2020年，印尼的港口数量为2439个。为解决港口建设资金短缺问题，印尼政府正在逐步放宽对港口的控制，并计划允许私人机构通过BOT等方式建设和管理港口。

印尼有4个主要国家港口，即Tanjung Priok、Tanjung Perak、Belawan和Makassar。这四个港口被印尼政府列为国家一流港口，是服务印尼绝大多数进出口货物的主要港口，现均由印尼国有企业PT Pelindo管理运营。雅加达Tanjung Priok港是全国最大的国际港，年吞吐量约420万个标准箱，泗水的Tanjung Perak为第二大港，年吞吐量为140万个标准箱。

1.4 生产要素[①]

电价[②]

印尼商业用电和工业用电价格不同，均采用阶梯电价。截至2021年7月，印尼商业用电价格为：450W以内每度420印尼盾，451~900W每度465印尼盾，901~1300W每度473印尼盾，1301~2200W每度518印尼盾，2201W以上每度545印尼盾；工业用电价格为450W以内每度395印尼盾，451~900W每度405印尼盾，901W以上每度460印尼盾。

水价与天然气价格

印尼不同类别用户适用水价和天然气价格有所不同，以雅加达地区为例，截至2021年底的分类水价可参考表2-5。

① 中国商务部.《对外投资合作国别（地区）指南——印度尼西亚（2021年版）》。
② 印尼国家电力公司. https://www.pln.co.id.

表 2-5　雅加达用水价格

序号	用户类别	价格（印尼盾 /m^3）		
		0~10m^3	11~20m^3	>20m^3
1	I 类	1050	1050	1050
2	II 类	1050	1050	1575
3	lll A 类	3550	4700	5500
4	lll B 类	4900	6000	7450
5	lV A 类	6825	8150	9800
6	lV B 类	12550	12550	12550
7	V 类 / 特别用途	14650	14650	14650

注：I：宗教场所；II：政府、医院；III A：居民住宅；III B：小工业企业；IV A：外交使团；IV B：星级酒店。

以雅加达地区为例，截至 2021 年底，不同类别用户使用天然气价格见表 2-6。

表 2-6　雅加达地区用气价格

用气地区	用气类别	价格（印尼盾 /m^3）
雅加达	1 类居民用气	1680
	2 类居民用气	2016
	1 类小型固定客户用气	1680
	2 类小型客户用气	1932

劳动力成本

印尼就业人口规模可观。截至 2021 年 7 月，印尼劳动力人口约为 1.37 亿。此外，根据印尼中央统计局数据，印尼每年约新增劳动力 350 万 ~400 万人。[①]

在劳动力价格方面，印尼劳动力价格在亚洲地区较具竞争性，与周边国家相比，印尼平均工资水平略低于马来西亚，远低于泰国；在印尼本地，城区就业人口平均工资远高于农村；分行业领域看，石油行业工资较高，农业工资则较低（见表 2-7）。除正常工资收入外，雇主还须为雇员支付医疗保障及其他福利，具体见第六篇。

表 2-7　2021 年印尼不同行业雇员平均月工资[②]

行业	平均工资（印尼盾）
农林渔业	1971659.73
采矿和采石业	4330801.58
制造业	2659274.01
电力和燃气供应业	3668149.65

① 印尼中央统计局 . https://www.bps.go.id.
② 同①。

续　表

行业	平均工资（印尼盾）
供水、污水处理、废物管理行业	2638298.18
建造业	2739262.53
批发贸易和零售贸易业	2301470.97
运输业	2959761.07
住宿和餐饮服务业	1868856.15
信息和通信业	4131228.68
金融和保险业	4135416.94
房地产业	3717246.24
商业服务业	3152933.62
公共行政、国防、社会保障业	3786900.10
教育行业	2586677.02
人类健康和社会工作活动	3272315.15
其他服务活动	1636824.09
平均工资	2736462.65

土地价格

印尼土地价格因土地所在地区、基本设施完善与否、面积大小、完整性和治安条件好坏条件不同而存在较大差异。大体而言，工业区土地较一般工业用地价格高，私有土地较国有土地价格高，热门投资区比偏远地区的土地价格高。

印尼中央统计局数据显示，2021 年第二季度大雅加达地区（雅加达、唐格朗、勿加泗、卡拉旺、茂物等地）工业土地价格每平方米达 177 美元，雅加达市工业用地平均价格为每平方米 400 美元；唐格朗工业用地平均价格每平方米 181 美元；勿加泗工业用地平均价格每平方米 173 美元；茂物工业用地平均价格每平方米 139 美元；加拉横及普瓦加达、西朗的工业用地平均价格每平方米 138 美元。其他城市如棉兰、三宝垄、日惹则更低。

2　印度尼西亚吸收外资概况

2.1 竞争优势

战略位置显著

印尼国界与巴布亚新几内亚、东帝汶和马来西亚相接，另有新加坡、菲律宾及澳大利亚等邻国。印尼横跨赤道，东西达 5300 公里，南北约 2100 公里，是沟通亚洲和大洋洲、太平洋和印度洋的交通枢纽，控制着关键的国际海洋交通线，在全球占据重要战略地位。

自然资源丰富

印尼有“热带宝岛”之称，盛产棕榈油、橡胶等农林产品。其中，棕榈油产量居世界第一，天然橡胶产量居世界第二，石油、天然气、煤、锡、铝矾土、镍、铜、金、银等矿产资源储量丰富。

政局总体稳定，政府重视扩大投资

印尼当前执政党地位稳固，政府重视持续改善吸引外资政策。佐科总统在连任后提出了新的发展计划，准备升级和扩大印尼的基础设施建设，包括港口、公路、水坝和发电厂等。印尼政府继续落实“区域综合经济走廊”规划以及“全球海洋支点”战略，同时积极响应“一带一路”倡议。印尼政府提出“国家重建计划”，用于基础设施建设的投入预计高达 4120 亿美元，其中包括本届政府宣布的迁都计划。

劳动力成本低，消费需求高

印尼是世界第四人口大国，拥有 2.7 亿人口且一半人口在 30 岁以下，同时中产阶级人口数量不断增加。2020 年印尼首都雅加达周边工业区工人最低工资标准为每月 288 美元，低于马来西亚等周边国家，劳动力成本具有地区竞争性。由于印尼经济属于消费驱动型经济，消费对 GDP 的贡献率为 55%~60%。受文化因素影响，印尼人超前的消费观和偏向于“及时享乐”的超前消费习惯促使当地人消费需求不断增长。

2.2 基本情况

受新冠肺炎疫情影响，印尼 2020 年外商直接投资（FDI）大幅下降。联合国贸发会议于 2021 年发布的《世界投资报告》数据显示，2020 年印尼吸收外资流量近 185.81 亿美元，同比减少 22.2%；截至 2020 年底，吸收外资存量达到 2404.77 亿美元，同比增长 8.37%。

表 2-8　2015—2020 年印尼吸收外资情况[①]

指标	2015	2016	2017	2018	2019	2020
吸收外资流量（亿美元）	166.41	39.21	205.79	205.63	238.83	185.81
吸收外资存量（亿美元）	1529.50	1568.71	1774.50	1980.13	2218.96	2404.77

根据印尼投资协调委员会统计数据，2020 年印尼外商直接投资行业集中在工业、服务业与采矿业，近五年外商投资主要行业见表 2-9。

表 2-9　2016—2020 年印尼各行业 FDI[②]

单位：亿美元

部门	2016	2017	2018	2019	2020
工业	167	131	104	95	132

① 联合国贸发会议数据库 . https://unctad.org.
② 印尼投资协调委员会 . https://www.bkpm.go.id.

续 表

部门	2016	2017	2018	2019	2020
服务业	78	130	141	154	122
采矿业	27	44	31	23	22
农产品与种植业	16	14	17	9	12
畜牧业	5	2			
林业	0.8	0.5	0.4	0.4	0
渔业	0.4	1	0.2	1	0

注：不包括上游石油、天然气和金融行业。

根据印尼投资协调委员会最新数据，截至 2022 年一季度，印尼前五大投资来源地分别为新加坡（36 亿美元）、中国香港（15 亿美元）、中国大陆（14 亿美元）、日本（8 亿美元）、美国（6 亿美元）。[①]

3 印度尼西亚吸收外资政策法规

3.1 主管部门

印尼主管投资的政府部门是印尼国家投资协调委员会（BKPM）。该机构于 2009 年恢复部级地位，并于 2021 年 4 月升格为投资部。作为企业和政府之间的主要接口，BKPM 目标是寻求更多的国内外投资，并寻求可能推动印尼经济和吸收大量人力的高质量投资、[②]其主要任务是通过创造有利的投资环境来促进国内外直接投资。

3.2 市场准入

2021 年 2 月，印尼政府 2021 年第 10 号总统令发布了《新投资清单》，取代了 2016 年第 44 号总统令发布的《投资负面清单》，2021 年 5 月第 49 号总统令发布新投资清单修订版。《新投资清单》旨在改善投资生态，同时为印尼的合作社和中小微型企业提供保障。[③]

① 印尼投资协调委员会 . https://www.bkpm.go.id.
② 同①。
③ 印尼《新投资清单》2021 年第 10 号总统令 . https://peraturan.bpk.go.id.

禁止外商投资的行业领域

《新投资清单》列出了六项禁止外商投资的行业领域，包括：

（1）一级麻醉品（毒品的种植和交易）；

（2）赌博业及与赌场有关的业务；

（3）捕捞《濒危野生动植物种国际贸易公约》所列举的物种；

（4）采集或利用特定珊瑚制作建筑材料、纪念品、珠宝等；

（5）制造化学武器；

（6）有关工业化学品和工业臭氧消耗物的业务。

优先发展投资行业

《新投资清单》引进“优先发展投资行业”概念，纳入该类别需要满足以下的要求：

（1）国家战略计划项目或国家优先行业；

（2）投资密集型行业；

（3）劳动密集型行业；

（4）高科技行业；

（5）先驱工业业务；

（6）以进出口代销为导向的行业；

（7）以研究、开发及创新为导向的行业。

针对优先发展类进行投资的，政府将给予财政 / 非财政类优惠政策扶持。

财政类优惠包括税收津贴，所得税免税或投资津贴等。优惠政策授予也将考虑《新投资清单》明确的投资所在地区、产品类别、技术转让和投资价值等其他要求。纳入该类别的投资活动同样可以享受免缴机器和物资进口关税等海关优惠政策。

该类别共计 245 个投资领域，可分为三大类：

（1）183 个投资领域可以享有税收津贴优惠；

（2）18 个投资领域可以享有所得税免税优惠；

（3）44个投资领域可以享有投资津贴优惠。

仅限合作社和中小微型企业或与其合作类

《新投资清单》中投资活动第二大类为“仅限合作社和中小微型企业或者大型企业与其合作类”。

此类经营活动主要由下列标准认定：

表 2-10　仅限合作社和中小微型企业或与其合作类认定标准

类别	标准
仅限合作社和中小微型企业或者大型企业与其合作类	（1）不使用或仅使用简单技术的经营活动； （2）具有特定过程，劳动密集以及特殊性和文化遗传传承的经营活动； （3）投资额不超过 100 亿印尼盾（土地和厂房除外）。
与合作社和中小微型企业合作	（1）由合作社和中小微型企业承担大部分的经营活动； （2）扩大规模以期纳入供应链的经营活动。

《新投资清单》新增多项营业活动，如小型超市、1MW 级电站、基础医疗站（Klinik Pratama）等之前被划为仅限境内投资的类别，现在被归类为合作社和中小微型企业类别。

有条件开放类

《新投资清单》规定了 3 种有条件开放的类型：

（1）仅限境内投资者投资；

（2）限制外商最高持股比例；

（3）要求获取特殊许可。

2016 年第 44 号总统令在此类别中规定了 350 项营业活动；而《新投资清单》增至 46 项营业活动。

值得注意的是，《新投资清单》仅列明了 33 项营业活动为仅允许境内投资者投资或限制外商最高持股比例。该变动为外商投资印尼提供了更多的机会。但由于公众对于放开部分区域酒精饮料产业的反对，2021 年 3 月 2 日，印尼在此投资类别中取消了与酒精饮料产业相关的营业活动。

经济特区投资

为促进经济特区的发展，《新投资清单》规定有条件开放的经营活动并不适用于经济特区投资。此外，针对依托高科技的初创外商投资，《新投资清单》允许其最低资本投入可低于 100 亿印尼盾（土地和厂房除外）。

部分行业外国投资比例放松

为进一步吸引外国投资，《新投资清单》对于部分行业的外商投资比例进行了调整，旨在扩大外资比例。

批发贸易行业。印尼将向外国投资者重新开放批发和分销贸易行业，根据《新投资清单》，外国投资者可以 100% 持有批发贸易公司的股权。此前，2014 年外国投资者投资批发贸易领域公司的最高持股比例为 33%，2016 年外资最高持股比例提高至 67%。

制药业以及药品批发 / 分销行业。新冠疫情暴发以来，印尼政府试图摆脱对进口药品的依赖，因而重点关注制药业及相关行业。根据《新投资清单》，外国投资者在制药业（此前限制外资持股不超过 85%）以及药品批发 / 分销行业可持有 100% 股份，同时制药业也被列为鼓励优先类的行业。

电商行业。此前外国投资者若想在印尼投资电商行业，最高持股比例为 49%。如外资需 100% 持股，需满足投资额不低于 1000 亿印尼盾（约七百万美元）以及最低的雇工人数要求。但根据《新投资清单》，电商领域将完全向投资者开放，同时取消了 1000 亿印尼盾的最低投资额要求。

发电厂。《新投资清单》的正面清单规定，外国投资者投资独立发电厂（IPPs）可 100% 持股。在此之前，发电量在 1~10 兆瓦的发电厂外资最多只可持有 49% 的股权，发电量在 10 兆瓦或以上的发电厂外资最多可持有 95% 的股权。

种植业。外国投资者可持有股权从最高 95% 提高至 100%。在农业生产方面，外国投资者投资生产蔬菜、水果和受印尼《园艺法》约束的种子可以 100% 持有股份，此前外资可持有股份比例仅为 30%。

医疗行业。外国投资者投资牙科、护理和康复的行业可以 100% 持股，此前仅为 67%。需要注意的是，综合门诊、基本医疗设施以及私人产科诊所仅开放给印尼境内的中

小微企业投资，因此外国投资者尚无法投资此类行业。

相关行业的主要限制性要求

需要注意的是，未出现在正面投资清单上的行业并不视为外国投资者可以100%持有相关行业公司的股权，这类行业将会受到相关政府部门规定的约束。

此外，正面投资清单依然对外国投资有所限制，相比此前350个行业受到限制，新的正面清单中减少了46个限制的行业，具体分为以下几类：

（1）对外国投资者直接开放，但有外国投资者持股最高限额限制；

（2）对外国投资者直接开放，但须经有关政府部门批准；

（3）仅对初创企业投资开放。

3.3 外资安全审查

印尼欢迎并鼓励外国投资，目前暂未设立外资安全审查相关制度，对外国投资者企业设立形式、收并购活动无特别限制。

3.4 土地使用

印尼实行土地私有，外国人或外国公司在印尼都不能拥有土地，但外商直接投资企业可以拥有以下3种受限制的权利：建筑权，允许在土地上建筑并拥有该建筑物30年，并可再延期20年；使用权，允许为特定目的使用土地25年，可以再延期20年；开发权，允许为多种目的开发土地，如农业、渔业和畜牧业等，使用期35年，可再延期25年。[①]

位置许可

为了获得目标土地，外国投资公司需在“全国单一网上提交系统”上提交相关材料，并获得选址许可证（Izin Lokasi）。

注册土地产权评估

国家土地局（BPN）是印尼负责保存土地登记记录的机构，由中央土地机构和区域土地机构组成。

每个区域的土地机构都有所有已登记土地的记录。为了检查目标土地的所有权，申请人必须携带产权证原件前往当地BPN办事处。BPN办事处根据档案信息验证原始所有权证书，提供目标土地详情，包括面积、是否存在抵押和争议、地区测量情况等。

外国人获得土地

如果外国投资公司不具备拥有目标土地的资质，则可通过业主放弃所有权换取已结算价格的方式将土地间接转给拟建的外国投资方。买方需申请签发新的土地所有权。

政府机构获取土地用于开放基础设施项目时也可强制要求土地权利人放弃土地权利。根据2012年《公共利益开发土地采购法》以及法院关于发展公共基础设施的命令，土地

① 世界银行《印尼土地政策》. https://documents1.worldbank.org.

权利人可能被要求放弃其土地权利以换取补偿。该法规定政府机构可以获取土地用于开发基础设施项目，方式是先编制征地规划文件，并提交至相关机构，省长需考虑并评估来自受影响方的任何异议。此后，印尼发布总统条例，通过缩短征地的时间和阶段，加快土地购置进程。例如，组建准备小组的准备阶段从10天缩短至2天；反对释放土地所有权的人可以提出反对意见的期限从14天缩短到3天。

3.5 企业税收

印尼主要税赋包括所得税、土地与建筑物税、增值税、印花税等。所得税和增值税由印尼税务总局（DGT）集中管理，但区域税收由地方政府分别管理和征收。印尼税务总局是财政部下属的制定财政政策技术指南与程序并负责税收征管的部门，由中央办公室和运营办公室组成。印尼税务总局通过不同的职能单位（例如监控税务合规、收税、咨询、开展税务审计）监督和管理个人及团体纳税义务，并指派专门的账户代表为纳税人提供服务。

个人所得税

2008年印尼颁布的第36号新《所得税法》规定，个人所得税最高税率从35%降为30%，分为四档：5000万印尼盾以下，税率5%；5000万印尼盾至2.5亿印尼盾，税率15%；2.5亿印尼盾至5亿印尼盾，税率25%；5亿印尼盾以上者，税率30%。

除上述规定以外，个人取得的股息分红的最终税率为10%，但2020年颁布的第11号《综合法》中有规定，如果个人取得的股息分红在3年内通过投资返回印尼，可以执行零税率。

企业所得税

依据2008年第36号法令以及2020年第1号政府条例，印尼自2022年开始将企业所得税税率降为20%。另外，对于满足特定比例在印尼证券交易所流通的流通股，以及其他规定的情况下，上市公司可享受减免额外3%的所得税优惠。印尼对中小微企业提供所得税鼓励措施，对于营收低于48亿印尼盾的小、微型有限责任公司，运营的前3个财年使用固定税率，即按照营业额的0.5%征税，此后依照常规企业所得税制，但减免50%的企业所得税。印尼对营收48亿印尼盾以下的中型企业减免50%的企业所得税；对营收超过48亿印尼盾的公司实行0~50%阶梯式企业所得税减免；对营收达到500亿印尼盾的企业征收全额企业所得税。

对于特定行业，印尼制定了以公司营业额作为税基而征收的最终企业所得税。特定行业采用的税率各不相同，比如工程行业依据不同类型的执照征收2%/3%/4%/6%，海运1.2%，空运1.8%，房地产交易2.5%，租赁10%等不同的税率。其关于特定行业营收部分所征收的“最终企业所得税”可替代“常规企业所得税”部分的纳税义务，不会双重征收。

土地与建筑物税

土地与建筑物所有权人必须就土地、建

筑物及永久结构每年缴税。有效税率为额定，通常每年不超过此类资产价值的 0.1%。

增值税

印尼的增值税标准税率为 10%，根据不同货物可调整范围为 5%~15%。向进口商、生产商、批发商及零售商等提供服务，大部分按 10% 的一般税率征收增值税。同时，增值税法准许单项税率的调整，现有非 10% 税率包括香烟及二手车辆等。诸如包裹快递、货代物流及旅游中介等服务按 1% 的税率征税。

印花税

基于 2020 年第 10 号关于印花税的法规，印花税即对一些合同及其他文件的签署征收 10000 印尼盾的税收。针对民事法律行为或作为法院正式证据的文件，以及价值超过 5 百万印尼盾的任何类型协议都要求贴上印花税票。

奢侈品销售税

除增值税外，印尼对于属于应税分类的奢侈品销售或进口征收奢侈品销售税。对出口货物不征奢侈品销售税。奢侈品销售税的计税基础与增值税一致，为销售价格、进口价格、出口价格以及其他法规规定的价格。该税仅在生产环节及进口环节一次性征收。

新税法条例

2018 年 8 月 2 日，有关采矿企业的新税率生效，新税法明确要求矿业公司将目前的合同转换为特别采矿许可。新税法规定公司税率为 25%。矿业公司还需要向中央政府缴纳净利润的 4%，向地方政府缴纳净利润的 6%。

印尼碳税

2021 年 10 月 7 日，印尼国会通过了“税收法规协调”（Harmonisasi Peraturan Perpajakan，简称“HPP”）法案。该法案新增了碳税（Carbon Tax）内容。碳税适用于对环境产生负面影响的碳排放征收，征税范围包括一定时期内购买含碳产品或从事的经营活动产生碳排放超过一定数量的个人或企业。碳税初期仅针对燃煤蒸汽发电厂，以 30 印尼盾 / 千克二氧化碳量计算。碳税已于 2022 年 4 月 1 日生效。

3.6 优惠政策

外商投资时可申请进口关税优惠和其他税收优惠。

进口关税优惠

进口关税优惠政策可免除资本货物和原材料的关税和进口税，该政策也被称为免税清单优惠。该优惠须在进口前获取批准，进口货物须符合以下特定要求：印尼无生产；印尼生产，但不符合规格要求；印尼生产且符合上述规格，但不能满足需求（上述优惠仅适用于提供或生产应税商品或服务的公司）。与进口免关税优惠一样，投资者也可申请免除进口增值税和预提税。

其他优惠政策[①]

其他税收优惠主要包括免税期优惠与免税额优惠政策。

免税期优惠。对于某些鼓励发展产业的新投资或业务扩张，印尼实行免税期制度。鼓励发展产业是指具有广泛联系、高附加值、高外部性、引进新技术以及对国民经济具有战略价值的产业。鼓励发展产业包括：

（1）综合上游金属工业；

（2）综合油气净化或炼油工业；

（3）综合原油 / 天然气 / 煤基石化工业；

（4）来源于农业、种植业或林业的基本有机化学品；

（5）综合基础无机化工；

（6）制药主要原料工业；

（7）放射、电子、电疗设备制造业；

（8）电子和远程信息处理设备制造业的主要部件，如半导体晶圆、液晶显示器背光、电子驱动器或显示器；

（9）机械及机械制造业主要零部件；

（10）支持制造机械制造业的机器人零部件制造业；

（11）发电机械制造业的主要组成部分；

（12）汽车及其主要零部件制造业；

（13）船舶主要零部件制造业；

（14）飞机主要零部件制造业；

（15）铁路主要零部件制造业；

（16）从农业、种植业或林业产品中生产的纸浆工业；

（17）经济基础设施；

（18）数字经济涵盖数据处理、托管、相关活动。

印尼国家投资协调委员会对符合上述免税设施条件的每个行业的生产类型实施进一步的监管。

免税期设施提供：

（1）对于最低投资额为 5000 亿印尼盾的项目，可给予至少 5 年至最多 20 年的 100% 的企业所得税减免，随后两年的企业所得税减免幅度为 50%。免税期的长短取决于投资的价值。

（2）对于最低投资额为 1000 亿印尼盾但低于 5000 亿印尼盾的项目，可在五年内给予 50% 的企业所得税减免，随后两年的企业所得税减免幅度为 25%。

免税期从商业经营年度开始。

申请免税期便利的先决条件如下：

（1）先锋产业纳税人；

（2）印尼法律实体；

（3）最低投资 1000 亿印尼盾；

（4）进行新的投资（新业务或扩张），财政部尚未作出准予或拒绝通知企业所得税减免的决定；

（5）履行有关税务总局的规定；

（6）承诺最迟在免税期后一年开始实现投资计划。

纳税人应在新投资业务许可证签发后一年内，连同纳税人识别号申请提交免税期申请。申请应通过一站式线上提交系统（OSS）

① 德勤调研报告《2020—2021 年印度尼西亚投资之窗（IWI）》. https://www2.deloitte.com.

提交。OSS 系统会通知纳税人是否符合免税期设置的先决条件。

免税期贷款仅适用于已获得该贷款的商业活动产生的收入。纳税人取得的除主营业务活动以外的所得，准予免税的，适用正常的所得税规定。在这种情况下，纳税人必须单独记账。

免税额优惠。在某些行业或在满足必要条件的特定地理位置经营的公司，其资本投资达到规定的最低水平时，可享受免税。本优惠政策适用于企业纳税人主营业务活动的新增投资或扩张。

免税优惠包括：

（1）投资免税额（应纳税所得额的减少额等于有形固定资产投资总额的 30%，包括用于主要商业活动的土地，从商业生产开始的纳税年度起六年内平均分配）；

（2）加速折旧和 / 或摊销；

（3）税收损失结转可延长至 10 年；

（4）将支付给非居民的股息的预扣税（WHT）税率降低至 10%。

有资格获得免税额优惠的行业部门列在相关的财政部条例中，并定期更新，以满足在某些类型的企业和选定区域吸引投资的需要。纳税人只能获得一种类型的税收优惠（免税期优惠或免税优惠）。



第三篇　中国企业对印度尼西亚投资

1 中国与印尼经贸合作

中国是印尼重要的经贸合作伙伴，受益于中国—东盟关系的深入发展，近年来两国投资贸易合作有了更快的发展。

1.1 中印尼双边贸易

根据中国海关总署发布的数据，[①]中国连续多年成为印尼第一大贸易伙伴。2017—2021 年，中印尼的货物贸易总体呈现上升趋势，5 年间贸易总额增长约 96.53%，其中中国对印尼出口增长 112.50%，中国自印尼进口增长 83.41%。

2021 年中印尼贸易额达 1244.34 亿美元，同比上升 58.77%，中国出口到印尼 606.73 亿美元，同比增长 47.96%；中国自印尼进口 637.61 亿美元，同比增长 70.62%（见图 3-1）。

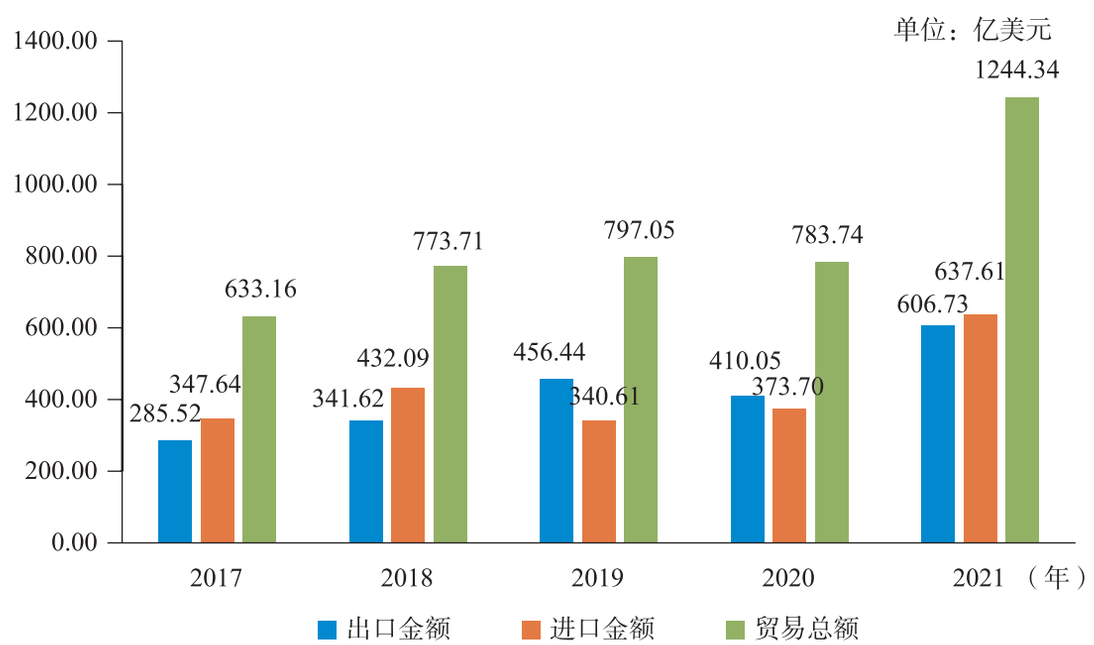


图 3-1 2017—2021 年中印尼货物贸易进出口数据

从商品类别看，机电、音像设备、贱金属及其制品、化学工业产品等是中国出口印尼的主要商品。2021 年，中国出口印尼机电音像设备及其零件、附件达 209.00 亿美元（34.45%），贱金属及其制品为 79.14 亿美元（13.04%），化学工业及其相关工业的产

① 中国海关总署 . http://www.customs.gov.cn/customs.

品为 76.74 亿美元（12.65%）。

中国自印尼主要进口矿产品，贱金属及其制品，动、植物油、脂、蜡，精制食用油脂等。2021 年，中国自印尼进口矿产品达 254.69 亿美元，在总进口占比将近 40%；进口贱金属及其制品达 146.40 亿美元（22.96%），进口动、植物油、脂、蜡，精制食用油脂为 66.84 亿美元（10.48%）。

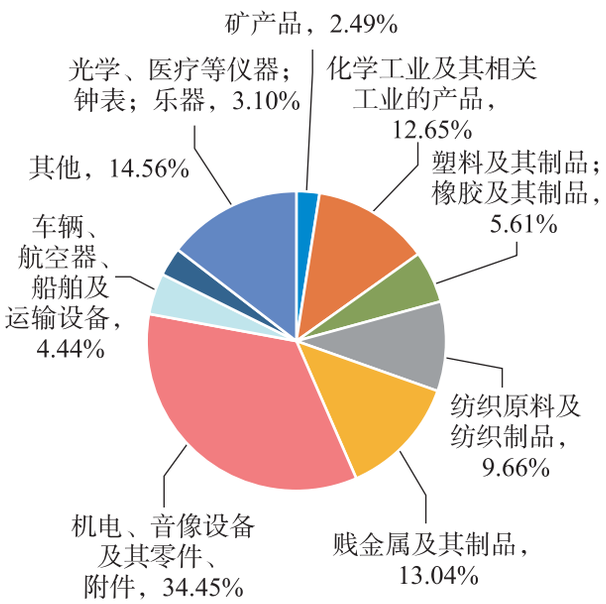


图 3-2　2021 年中国出口印尼主要商品占比

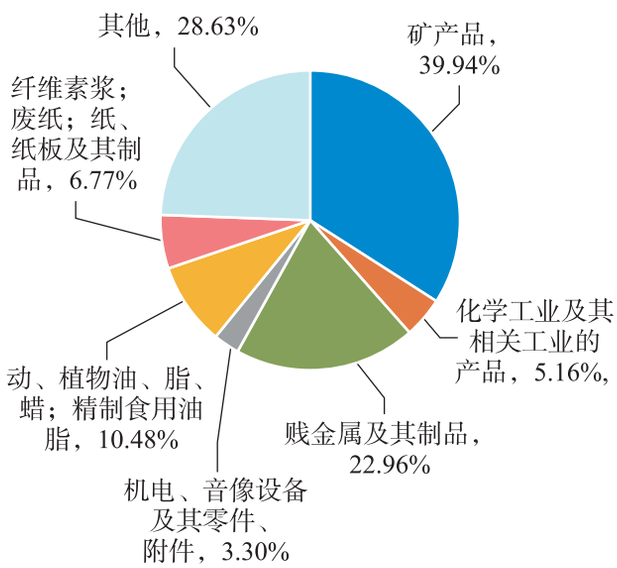


图 3-3　2021 年中国自印尼进口主要商品占比

1.2 对印度尼西亚投资概况

根据《2021 年度中国对外投资统计公报》数据，2017—2021 年中国对印尼直接投资流量总体呈增长趋势，投资领域主要包括矿冶、农业、电力、地产、家电与电子和数字经济等。

2021 年中国对印尼直接投资流量为 43.7 亿美元。截至 2021 年末，中国对印尼直接投资存量为 200.8 亿美元。近年来，中企投资印尼涉及领域日益广泛，大型投资项目不断涌现。据中国商务部信息统计，截至 2022 年 4 月，共有 639 家备案中国企业在印尼开展经营活动。

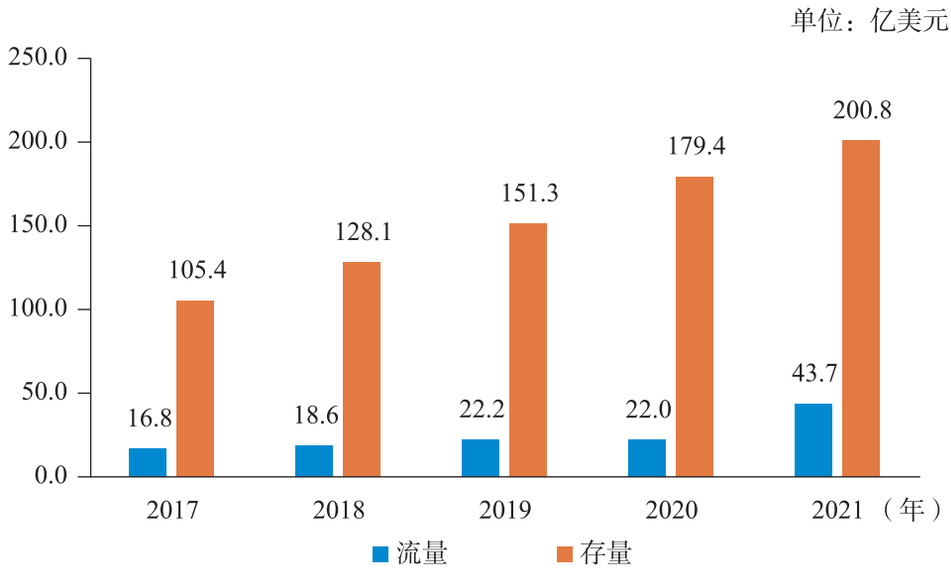


图 3–4　2017—2021 年中国对印尼直接投资情况

1.3 中印尼经贸合作机制

印尼是东盟重要成员，中国与东盟建立了较为完善的对话合作机制，其中，最重要的是中国—东盟领导人（“10+1”）合作机制、“10+3”合作机制以及东亚峰会。[①]

近年来，中国和印尼两国高层访问频繁，副总理级对话机制、海上技术合作委员会、“两国双园”经贸合作等磋商合作机制运行顺畅，经贸合作成果丰硕。

“10+1”合作机制[②]

“10+1”是指东盟 10 国（文莱、柬埔寨、印尼、老挝、马来西亚、菲律宾、新加坡、泰国、缅甸、越南）分别与中国、日本、韩国 3 国（即 3 个“10+1”）合作机制的简称。

中国与东盟 10 国的“10+1”合作机制始于 1996 年，中国成为东盟全面对话伙伴。2003 年，双方关系提升为面向和平与繁荣的战略伙伴关系。2022 年是中国和东盟建立战略伙伴关系 16 周年，双方合作已从成长期进入成熟期。

“10+1”领导人会议每年举行一次，目前已成功举办 24 次会议。2021 年 10 月 26 日，第 24 次中国—东盟领导人会议以线上形式举行。中国总理李克强与东盟轮值主席哈桑纳尔共同主持会议。会议发表了《中国—东盟关于合作支持〈东盟全面经济复苏框架〉的联合声明》和《关于加强中国—东盟绿色和可持续发展合作的联合声明》。

① 北大汇丰智库 . 2021 年中国与东盟经贸关系分析和展望报告 . https://thinktank.phbs.pku.edu.cn.
② 中国政府网 . http://www.gov.cn.

“10+3”合作机制[①]

“10+3”是东盟10国（文莱、柬埔寨、印尼、老挝、马来西亚、菲律宾、新加坡、泰国、缅甸、越南）和中国、日本、韩国3国合作机制的简称，是推进东亚合作的主渠道，已形成全方位、宽领域、多层次的合作格局，影响日益扩大。

1997年，首次东盟—中日韩领导人非正式会议在马来西亚举行，“10+3”合作进程由此启动。“10+3”领导人会议是“10+3”合作机制最高层级机制，每年举行一次，各国对“10+3”发展做出战略规划和指导。目前，“10+3”领导人会议已举行24次。

2021年10月27日，第24次东盟与中日韩领导人会议以视频形式举行。国务院总理李克强与合伙领导人出席。各国坚持合作主基调，持续推进区域经济一体化，共同应对新冠肺炎疫情、能源、粮食、金融等多方面挑战，有力促进各国发展。

东亚峰会[②]

东亚峰会是指东盟10国（文莱、柬埔寨、印尼、老挝、马来西亚、菲律宾、新加坡、泰国、缅甸、越南）与中国、日本、韩国、印度、澳大利亚、新西兰、美国和俄罗斯8国的合作机制。东亚峰会作为东亚合作机制的重要补充，自成立以来坚持“领导人引领的战略论坛”性质，是各方讨论重大战略问题、开展务实合作的重要平台。峰会每年举行一次，一般于东盟领导人会议之后举行。

2005年12月，东盟10国和中国、日本、韩国、印度、澳大利亚、新西兰6国的国家元首或政府首脑在马来西亚吉隆坡举行首届东亚峰会，东亚峰会合作机制由此成立。2011年11月，美国和俄罗斯首次成为东亚峰会成员国。

2021年10月27日，第16届东亚峰会会议以视频形式举行，国务院总理李克强与各国领导人出席，会议通过了《关于可持续复苏的声明》《关于精神健康合作的领导人声明》和《关于通过旅游复苏实现经济增长的领导人声明》等成果文件。

中国—印尼高级别对话合作机制

2021年6月5日，中国印尼高级别对话合作机制在中国贵阳举行首次会议，标志着两国综合性高级别合作机制正式成立。[③]

会上，中印尼双方共同签署了《中国印尼两国关于建立高级别对话合作机制的谅解备忘录》和《中国印尼两国关于加强海上合作的谅解备忘录》，交换了《关于推进区域综合经济走廊建设合作的谅解备忘录》和《关于建立区域综合经济走廊建设合作联合委员会的谅解备忘录》。

双方在会上达成了广泛共识，一致认为要坚定支持对方实现国家发展和民族复兴的努力；继续深化新冠病毒疫苗研发、生产、

① 中国政府网 . http://www.gov.cn.
② 中国外交部 . http://www.mfa.gov.cn.
③ 同①。

分配等全产业链合作，助力印尼打造区域疫苗生产中心；深入对接“一带一路”倡议和“全球海洋支点”构想，树立两国共建“一带一路”第一阶段的项目标杆，加快建设“两国双园”合作新平台，共同开发中国、印尼17亿人口大市场；以印尼建设“国家鱼仓”为契机，全面启动渔业合作，加快推进“南海行为准则”磋商；拓展线上旅游，加强职业教育合作，扩大智库、传媒等领域互动。

中国—印尼海上合作技术委员会（TCM）

2012年3月，中国与印尼签署《中国印尼两国关于加强海上合作的谅解备忘录》。[①]为落实该备忘录具体行动要求，同年12月，中国—印尼海上合作技术委员会首次会议在北京召开。[②]设立中国—印尼海上合作技术委员会是两国深化海洋领域合作的有力举措，旨在推动中国和印尼密切合作，共同推动中印尼海上合作取得新进展。

截至2022年4月，中国—印尼海上合作技术委员会共召开会议十一次。2021年10月21日，第十一次会议以视频方式举行。[③]会议旨在全面落实两国元首关于培育中印尼海上合作新增长点的重要共识，在中印尼高级别对话合作机制框架下，推动两国海上合作取得更大成效。

“一带一路”中国—印尼“两国双园”经贸合作机制[④]

2021年1月，中国与印尼签署《关于中国和印尼“两国双园”项目合作备忘录》。为落实该备忘录具体行动要求，同年3月，商务部、福建省政府与印尼海洋与投资统筹部以视频形式共同召开中印尼“两国双园”联合工作委员会第一次会议，正式启动中印尼“两国双园”副部（省）级磋商机制。

该项目中方以福州新区福清功能区为载体，印尼方以三林集团旗下民丹工业园区为主体，探索产业互联、设施互通、政策互惠的双园结对合作机制，构建以食品产业链、供应链为主体的合作平台，打造中国印尼之间投资贸易绿色通道。

2021年7月15日，商务部、福建省人民政府与印尼海洋与投资统筹部以“线上+线下”方式共同举办2021年中印尼“两国双园”全球招商推介会。推介会在福建省福州市和印尼雅加达分设会场。中印尼“两国双园”以本次推介会为载体，得到中印尼两国政商界的高度重视和积极参与。会上，全球（印尼）海洋渔业中心、海洋牧场示范区项目等16个经贸合作项目签约，总签约金额达922亿元人民币。

① 中国政府网 . 中华人民共和国和印度尼西亚共和国联合声明 . http://www.gov.cn/jrzg/2012-03/25.
② 中国外交部 . https://www.mfa.gov.cn.
③ 中国国务院新闻办公室网站 . http://www.scio.gov.cn.
④ 中国商务部新闻稿： 2021年中印尼“两国双园”全球招商推介会成功举办 . http://www.mofcom.gov.cn/article/bnjg/202107/20210703180832.shtml.

表 3–1　中国与印尼签署的贸易投资协议及相关备忘录

序号	协定名称	签订时间
1	《中华人民共和国政府和印度尼西亚共和国政府关于促进和保护投资协定》	1994 年 11 月 18 日
2	《中国与东盟全面经济合作框架协议〈投资协议〉》（中国—东盟自由贸易协定，ACFTA）	2002 年 11 月 4 日
3	《中国与东盟关于修订〈中国与东盟全面经济合作框架协议〉及项下部分协议的议定书》（中国—东盟自贸区升级《议定书》）	2003 年 10 月 7 日
4	《中华人民共和国政府和印度尼西亚共和国政府关于扩大和深化双边经济贸易合作的协定》	2011 年 4 月 29 日
5	《中华人民共和国政府和印度尼西亚共和国政府关于对所得避免双重征税和防止偷漏税的协定》	2015 年 3 月 26 日
6	《关于推进“区域综合经济走廊”建设合作的谅解备忘录》	2018 年 5 月 7 日
7	《两国签署共建“一带一路”和“全球海洋支点”谅解备忘录》	2018 年 11 月 17 日
8	《关于中国和印尼“两国双园”项目合作备忘录》	2021 年 1 月 12 日
9	《区域全面经济伙伴关系协定》（RCEP）	2021 年 1 月 1 日生效，截至 2022 年 11 月，15 个经济体中，印尼和柬埔寨未生效

1.4 中印尼工商界交流合作

印尼工商会

印尼工商会创办于 1968 年，属半官方机构，是印尼唯一的全国性商业组织，也是官方认可的对华经贸投资促进机构。该会主要职能包括参与制定印尼经济发展规划和政策并协助落实，吸收国内外投资，推动印尼经济贸易发展。

印尼工商会总部设在雅加达，在全国各省设有分会，并设立不同的行业委员会。该会积极开展对外经贸促进工作，设有数十个国别委员会，如中国委员会、美国委员会等，分别对应不同国家的合作事务。长期以来，印尼工商会对华友好，与中国贸促会联系紧密。

1985 年，中国与印尼政府仍处在断交阶段时，中国贸促会时任主任王耀庭与印尼工商会时任主席苏坎达尼在新加坡签署《两国恢复直接贸易关系谅解备忘录》。这是两国关系破冰的里程碑式事件，对 1990 年两国恢复外交关系具有重要意义。

2022 年 9 月，中国贸促会会长任鸿斌在北京视频会见印尼二十国集团工商界活动（B20）主席、印尼工商会副会长欣达·维

查雅，双方就推动中国工商界深入参与印尼B20、加强两机构合作、促进双边贸易投资往来交换了意见。

印尼工商会	
邮箱	secretariat@kikt. or.id
电话	+62-21-39831308
网址	www.kadin-indonesia.or.id

印尼中国商会总会

原名为中资企业（印尼）协会，成立于2005年5月，2010年9月28日更名为印尼中国商会，2015年12月更名为印尼中国商会总会（China Chamber of Commerce in Indonesia）。商会由驻印尼中资机构和中国个人自发组成，是非赢利性、非政治性的民间社团。商会的宗旨是为在印尼注册的中资企业服务，维护中国企业在印尼的合法权益；增进中、印尼两国人民传统友谊，促进两国企业友好合作与交流，发挥重要的桥梁和纽带作用。

商会现有会员单位260多家，全部是中资企业，包含世界500强国有企业以及中国国内百强、行业龙头民营企业。涵盖能源、矿产、交通运输、金融、保险、电子信息、机械、工程承包、化工及贸易等多个行业。商会下设火电、水电新能源、机电设备、农业、金融、石油石化、轨道交通、水工、建筑建材、矿业冶金、物流运输、房地产等12个行业分会，巴厘岛分会和廖内分会2个地区分会，负责为本行业、地区会员提供支持与服务。

印尼中国商会总会	
邮箱	chinacham@gmail.com
电话	+62-21-22513548
网址	http://www.chinachamber.co
地址	Blok 6.2 Kawasan Mega Kuningan, Jakarta 12950

印尼中华总商会

印尼中华总商会成立于2001年，是印尼最具影响力和代表性的华商组织。长期以来，该协会致力于加强中印尼双边经贸合作关系，拓展两国企业界交流合作，构建两国政商界的交流平台。

近年来，印尼中华总商会与中国各政府部门、商协会组织和工商企业建立了广泛联系，其中与中国贸促会关系尤为密切。双方积极组织开展多种形式的交流合作，促进双边贸易、双向投资和经贸技术交流，推动了双边经贸关系的发展。

印尼中华总商会	
邮箱	info@perpit.or.id
电话	+62-21-50868200
网址	https://www.perpit.or.id/cn
地址	Sahid Sudirman Center 57th Floor Unit B-C, Jl. Jenderal Sudirman No.86, Jakarta 10220-Indonesia

2018年5月，李克强总理访问印尼期间，中国贸促会与印尼中华总商会签署了合作协

议。通过新的机制和平台，双方加强了合作规划，组织了更多的贸易投资促进活动，为推动两国企业合作和深化双边经贸关系做出了更多贡献。

1.5 境外经贸合作区[①]

中国—印尼经贸合作区

园区概况。中国—印尼经贸合作区成立于2008年，是中国在印尼设立的第一个集工业生产、仓储、贸易为一体的国家级综合工业园区，于2016年8月通过中国商务部、财政部评级考核。

合作区位于印尼首都雅加达西部的工业集中地带贝卡西县的“绿壤国际工业中心”内，地理位置优越，交通优势显著，距雅加达市37公里，距雅加达国际机场60公里，距雅加达国际港口50公里，距离印尼第三大城市万隆100公里，全程高速路贯通，距离印尼雅加达至万隆双向8车道高速公路出口仅2公里。

园区规划与产业定位。合作区整体规划结构为“一轴三组团”。“一轴”是指一条贯穿整个园区的主干道连接园区的主要服务设施和景观带，构成园区的发展主轴。“三组团”是指家用电器、机械制造、农产品加工三个产业组团沿着园区主轴分布。总体规划面积455公顷，其中一期规划建设205公顷，二期规划建设250公顷。

合作区由广西农垦集团有限责任公司承建。该公司成立于1997年10月15日，是广西壮族自治区人民政府100%控股的规模化生产、集团化管理、产业化经营的大型企业集团，主要营业范围：自治区农垦系统农、林、牧、渔业的种植、养殖及其产品的加工、批发、零售、代理业；农、林、牧、渔生产服务、咨询、开发业务；农垦系统的农业生产资料及化肥、农药（除危险化学品）、农膜的购销；自营和代理各类商品和技术的进出口等。

合作区总体目标是要打造成集工业生产、商贸、仓储、服务为一体的现代化国际经贸合作区和中国优势产业在印尼的重要产供销仓储集散中心。一期产业定位为汽配制造、机械制造、农产品精深加工、建材、仓储物流服务等；二期产业定位为保税物流、精细制造、智能制造、商业餐饮及酒店配套等。

基础设施与投资状况。合作区已完成项目总投资1.6亿美元。一期项目用地已完成205公顷的土方平整，完成道路、给（排）水、排污、电、通信、燃气等基础设施建设，以及20366平方米标准厂房、3841平方米办公楼等配套设施建设，已具备企业入驻建设生产的条件。二期项目用地已完成200多公顷土地征收工作，同时开展项目用地规划的前期准备工作。

合作区所在的工业长廊上已汇集了来自中国、印尼、韩国、日本等国家创办的7个

① 中国一带一路网 . https://www.yidaiyilu.gov.cn.

大型现代化工业园以及数十家大中小型企业，具体包括：以丰田、本田为龙头的汽车行业及汽车零配件工厂；以三星、LG、灿坤集团为首的家电行业及其零配件工厂；日本小松、三一重工等重型机械装配厂；印尼最大的食品公司印多福（INDOFOOD）、印尼大型建材厂金丰集团（MASPION）、印尼当地大型的物流工厂、服装、电子工厂以及欧美的涂料、纸张工厂等，产业聚集效应明显。

截至 2020 年 7 月，合作区及入园企业项目协议总投资额为 12.03 亿美元，累计向当地缴纳税费超过 1.2 亿美元。园区现有从业人员逾 4000 人，合作区入驻企业共计 55 家，中资企业 28 家，占比达 50%，包括中国西电集团、蒙牛乳业集团等国内知名企业；还有来自印尼、日本、法国、新西兰、芬兰、马来西亚等国家和地区的世界知名企业，如法国斯伦贝谢石油服务公司（世界 500 强）、新西兰恒天然食品公司（世界最大乳制品出口企业）、日本山崎面包等。合作区现有 36 家企业已建成投产，9 家企业开工在建。初步形成机械汽配、基建建材、仓储物流、食品加工、包装印刷产业链。

优惠政策（见表 3-2）。

表 3-2　中国—印尼经贸合作区税收优惠政策

税种	具体内容
普惠制（GSP）	享受欧盟国家普惠制的关税减免待遇
进口关税	外企自用机械设备、零配件及辅助设备等基本物资免征进口关税及增值税，从经济特区进入国内市场的进口税按照原产地证书（SKA）的规定，凡经印尼政府核准在保税区内设立的企业，皆可享受进口关税、进口货物税、扣缴税及国内货物税等各项税收的减免优惠待遇。
出口退税	对在印尼国内购买的出口产品所需的奢侈品与原材料，免征增值税与销售税，生产出口产品的原材料可退还进口关税。
企业所得税	自 2010 年起，印尼采用 25% 的统一税率，满足最低上市要求的 40% 以及其他条件的上市公司有权享有扣除 5% 的标准税率，向他们提供 20% 的有效税率，小企业，即年营业额不超过 500 亿印尼盾（约合人民币 3300 万）的企业纳税人，可享有标准税率 50% 的折扣。6 年内对实现的投资利润降低 30% 的所得税；加速折旧和摊销；10 年内结转亏损的便利；外企用于研究开发、奖学金、教育和培训以及废物处理的开支可列入成本并从毛收入中抵扣，对政府鼓励的重点领域，可提供 8~10 年亏损结转或提高设备及建筑物折旧率。印尼财政部于 2018 年 5 月公布免税政策，以促进 17 个新兴产业的发展。纳税人在指定行业投资 0.5 万 ~30 万亿印尼盾，将享受 5~20 年的公司税豁免：免税期结束后，纳税人将享受两年过渡期，期间可按正常税率的 50% 缴纳企业所得税。

中国—印尼经贸合作区	
邮箱	marketing@kitic.net
电话	+62-21-50554640
网址	www.kitic.net
地址	China, Kav.35, GIIC - Kota Deltamas (Jl.Tol Jakarta Cikampek Km 37) , Indonesia

中国印尼综合产业园区青山园区

园区概况。中国印尼综合产业园区青山园区位于印尼中苏拉威西省摩罗瓦里县，占地超过 2000 公顷。园区紧靠省际公路，与摩罗瓦里县车行距离约 60 公里，与肯达里市车行距离约 260 公里。该园区开发业主为中方控股的印尼经贸合作区青山园区开发有限公司（IMIP），主要承担土地购买、性质变更并批租给园区内引入的项目公司，平整土地，建设道路、码头及园区基础设施，进行园区行政、社会管理，承担园区安全保卫和环保等职能。



园区规划与产业定位。园区由上海鼎信投资（集团）有限公司（以下简称“鼎信集团”青山系企业、持股 49.69%）、印尼八星集团公司（持股 25.31%）和苏拉威西矿业投资有限公司（持股 25.00%）合资设立。鼎信集团系青山钢铁董事局旗下的集团公司之一，注册资金为 22 亿元。

园区总规划面积逾 2000 公顷，工业建设用地约 600 公顷，以“镍铁 + 不锈钢”一体化为主体，打造境外镍铁资源供应基地、不锈钢及制品生产基地和不锈钢产品国际营销基地，最终建设成为中国和印尼矿产资源开发合作的标志性项目，带动当地乃至印尼经济发展，打造双边国际产能和装备制造合作的示范区和产业合作平台，发展成为中国“镍铁 + 不锈钢”企业实现全球产业布局、实现产业聚集的重要基地。

主导产业为镍、铬、铁等矿产资源开发，定位于以镍加工为核心的资源综合开发利用型产业园区，充分利用园区所在地丰富的红土镍矿资源优势与天然的区位优势，结合青山钢铁国内三大镍铬合金冶炼、不锈钢冶炼、轧钢生产基地建设和生产经验，就地将镍资源优势转化成经济优势，逐步建成从不锈钢上游原料镍矿开采、镍铁冶炼、不锈钢冶炼，到下游棒线板材加工、钢管制造、精线加工及码头运输、国际贸易等完整产业链。

基础设施与投资状况。园区内已完成基础设施投资逾 8 亿美元。具体见表 3-3。

表 3-3　印尼青山园区基础设施建设状况

项目	建设状况
电力	目前已经建成并正常运作的有 3 个燃煤电厂，总发电装机容量为 1130 兆瓦，包括 SMI2×65 兆瓦电厂，GCNS2×150 兆瓦电厂，ITSS2×350 兆瓦电厂，这些电厂提供青山园区内所需要的电力，并通过国家电力公司向周边村庄供电。此外，青山园区还在规划建设发电装机容量为 2×65 兆瓦和 2×350 兆瓦的电厂来增加 830 兆瓦的电力供应．这些电厂全部投产发电后，青山园区独立电网的总发电装机容量将达到 1960 兆瓦，可以满足入园项目的电力需求。
码头	现在已经建成并投入使用的有 18 个码头，包括 1 个长度为 220 米，可以容纳 10 万吨船舶的码头，码头水深是 18~20 米，在大约 12 公顷的码头区域内，已有的设施包括门式起重机、取料机、煤炭焦炭输送带、运载车辆、露天堆场、封闭式仓库以及液体燃料储罐。此外，青山园区码头还将通过增加泊位、扩建 10 万吨码头等措施，将码头泊位增加至 23 个，从而增加码头吞吐量。
供水	目前主要依靠从 Bahodopi 河通过 6 公里取水工程往园区输送淡水。目前正在进行水坝的建设，以及从 Makarti 河往青山园区的远距离输水管的铺设，待项目完成后，从 Makarti 河增加的水供应量将可以满足青山园区的长期用水需求。
机场	园区在 2017 年开始建设机场．占地面积为 110 公顷，位于青山园区内靠近生活设施和接待所的位置，从而为乘客往返节省交通时间，机场设施包含滑行道、可供 3 台飞机停靠的停机坪、小型机库、客运大楼、诊所、保安室、货物办公室、空中交通管制、空中航行和机场运营办事处。

园区经济效益良好，现已形成一条年生产、加工不锈钢 300 万吨，全球较长、配套较全的原料—不锈钢一体化生产产业链。

优惠政策。2017 年 2 月 28 日，中国进出口银行浙江省分行牵头总行公司业务部及上海分行，通过行内银团形式为印尼青山工业园四期项目提供 3.2 亿美元贷款支持。

中国印尼综合产业园区青山园区

电话	+62-21-29419688
邮箱	secretariat@imip.co.id
网址	imip.co.id

中国·印尼聚龙农业产业合作区

园区概况。中国·印尼聚龙农业产业合作区是习近平主席访问印尼和佐科总统访问中国时的签约项目，同时还是中国农业农村部确定在东盟地区第一家全国对外农业投资合作的首批试点支持项目，中国三个国家级境外经贸合作区农业产业型园区之一，商务部和财政部考核确认的国家级境外经贸合作区，天津市委确定的天津市“十三五”规划建设重点项目。

合作区处于印尼规划建设六大经济走廊的重要节点——苏门答腊走廊和加里曼丹走廊，位于爪哇岛与苏门答腊岛之间，地处“21 世纪海上丝绸之路”重要节点——连接太平

洋与印度洋的巽他海峡，毗邻重要港口枢纽。



园区规划与产业定位。合作区总体规划面积为4.21平方公里，项目建设投资约12.45亿美元，按照“一区多园、合作开发、全产业链构建”模式开发建设，总体规划年限为8年（2015—2022年）。其中一期规划期限4年（2015—2018年），二期规划期限4年（2019—2022年）。

合作区产业定位为油棕种植开发、棕榈油初加工、精炼分提、品牌包装油生产、油脂化工（脂肪酸、甘油及衍生品生产）及生物柴油生产等，同时配套发展仓储、物流等产业。合作区将建设成为以油棕种植开发、精深加工、收购、仓储物流为主导的农业产业型园区，打造海外棕榈全产业链，实现从原材料供给到销售的纵向一体化经营，构建庞大的交通运输能力和完善的物流网络，为大宗商品交易奠定坚实的物流基础。

基础设施及投资情况（见表3-4）。

表3-4　聚龙农业产业合作区基础设施建设状况

项目	建设状况
交通	合作区内运河总长6公里，公路总长26.6公里，交通网不断完善，拥有5个布朗比绍内河码头和1个楠榜港国际码头，满足仓储物流需求。
供电	目前已建立发电厂4座，满足入驻企业的生产生活用电需求。
供水	合作区已建成3处水处理厂房，并建立了储水量为10万L的水塔22座，区内给排水管网已经形成并完善优化，满足生产、生活用水需求。
通信	市政3G信号及无线网络信号已经覆盖整个合作区，具备良好的网络条件。

在印尼上游种植领域，已经拥有总面积近20万公顷的棕榈种植园。在工业加工领域，配套建有3座压榨厂，1座包装油厂，正在建设2座工厂，扩建1座工厂。还在构建物流网络领域，拥有5处河港物流仓储基地，1处海港深加工基地。整体项目总投资超过13亿美元，围绕油棕产业初步构建了上下游的产业链。

中国·印尼聚龙农业产业合作区

邮箱	julong1993@163.com
电话	+62-21-29419688
网址	http://www.jlaicz.com
地址	Gatot Subroto Kav.42, DKI Jakarta Indonesia

优惠政策（见表 3-5）。

表 3-5　聚龙农业产业合作区税收优惠措施

优惠项目	政策内容
税收鼓励	● 外企自用机械设备、零配件及辅助设备等资本物资免征进口关税和费用； ● 外企 2 年自用生产原材料免征进口关税和费用； ● 生产出口产品的原材料可退还进口关税； ● 位于印尼东部的外企，65% 产品出口，雇佣外籍人员不受限制； ● 外企用于研究开发、奖学金、教育和培训及废物处理的开支可列入成本并从毛收入中提扣； ● 对政府鼓励的重点区域，可提供 8~10 年亏损结转或提高设备及建筑物折旧率。
特定行业税收优惠	特定行业，包括农业、基础设施、空中和海上运输，工程和专业人才培训等可以申请免税。根据 1999 年的 7 号总统令特定行业投资者免税基本期限为三年，在爪哇和巴厘岛外的投资可以延长两年，雇佣 2000 名以上当地员工，或有合作社 20% 股份的企业，或总投资额在 2 亿美元以上（不包括土地和建筑物）的外商投资项目，免税期限可以延长 1 年。对以超过 30% 的规模进行扩大再生产的项目，减免其资本货物及两年生产所需材料的进口关税。对某些行业或一些被视为国家优先出口项目和有利于边远地区开发的项目，政府将提供一些税收优惠，上述行业及项目将由总统令具体规定。对位于保税区的工业企业，政府还有其他鼓励措施。农业产业园区属于农业，且位于爪哇和巴厘岛外，因此可享受五年免税。
所得税优惠	根据印尼《有关所规定的企业或所规定的地区之投资方面所得税优惠的第 1 号政府条例》，印尼政府对有限公司和合作社形式的新投资或扩充投资提供所得税优惠，包括： ● 企业所得税税率为 30%（2010 年后为 25%），可在六年内付清，即每年支付 5%； ● 加速偿还和折旧； ● 在分红利时，外资企业所缴纳的所得税税率是 10%，或根据现行的有关避免双重征税协议，采用较低的税率征税； ● 给予 5 年以上的亏损补偿期，但最多不超过 10 年。 上述所得税优惠由财政部长颁发，并且每年给予评估。

2　对印度尼西亚投资形式

2.1 设立实体

设立实体

在印尼，外商可通过四种商业模式设立运营实体：外商投资公司（PMA）、代表处（RO）、分支机构和合资企业。

外商投资公司（PMA）

包含有外国股东的有限责任公司被称为 PMA 公司。印尼《投资法》规定，外国投资者

在印尼从事生产和经营活动（如提供服务或出售商品等）需注册一家 PMA 公司。此类公司需具备法律实体地位，在遵循印尼现行法规和条令的前提下开展生产和经营活动。

（1）设立程序简单，所需时间较短。一般而言，PMA 公司从设立到商业运营需 3~6 个月，须在商业运营之前获取营业执照。根据商业活动的性质，PMA 公司可在注册后开始商业运营。例如，贸易或管理咨询类 PMA 公司在法定注册成立（获取法律人权部批准）后，两三个月内申请营业执照并开始商业运营。PMA 公司允许投资者持有优先股。印尼《公司法》明确划分了股份类别，如拥有提名董事会 / 监事会成员权力的股份、享有获取股息分红或清算收益优先权的股份等。

（2）设立 PMA 公司有最低投资额限制。投资条例规定的最低投资额要求：①总投资必须超过 100 亿印尼盾（或等值美元），包含现金和贷款，但不含土地资产和建筑；②实收资本必须等于认缴资本，金额至少为 25 亿印尼盾（或等值美元）；③每个股东的参股须至少达到 1000 万印尼盾（或等值美元），股份百分比应根据股票面值来计算。

（3）设立 PMA 公司有最低股东人数限制。印尼《公司法》要求，有限责任公司至少要有两位股东，可以是自然人或公司法律实体。对于 100% 向外商开放的行业，外国投资者需确定第二位股东（可以是其关联方）持有 PMA 公司的股份。

（4）投资总额可以是股权和债权的组合。印尼投资协调委员会（BKPM）规定债权比不应超过 3 ： 1（“债权”包括股东借款）。在实践中，BKPM 可根据具体商业投资计划接受更高的比例。BKPM 或相关行业管理部门可能会对特定行业（如制造业、建筑业）提出更高的投资要求。

分支机构

印尼现行的公司管理法律为 2007 年颁布的《公司法》，该法规定除银行、石油和天然气行业外，通常不允许外国公司在印尼设立分支机构。

代表处（RO）

代表处指外国公司设立的授权办公室，不具备法律实体地位。一般情况下，RO 不允许在印尼开展任何商业活动（如签订合同签发发票和接收付款），仅可开展市场调查和沟通协调（即作为海外总公司与印尼相关方的联络办公室）。

目前在印尼可以设立不同类别的 RO（如区域 RO、贸易 RO 和公共工程 RO 等），每种代表处都有特许的活动范围。值得注意的是，提供工程服务的代表处，即公共工程 RO 可以开展生产经营活动。

设立实体的具体流程

根据印尼法律法规，企业注册的受理机构设立有限责任公司和代表处均需得到 BKPM 批准。外国投资者可以在印尼雅加达申请 BKPM 批准，也可以向 BKPM 在印尼各地和驻国外的代表机构申请。外资欲在保税区内投资项目的，必须经过各保税区管理机构向 BKPM 递交投资申请。

中资企业在印尼取得营业执照需经过三个部门的批准，分别为BKPM、BKPM海外代表处，以及地区投资协调委员会（BKPMD）。所需材料为“一个许可证、四个批准书”，即限制进口许可证（APIT），人力资源计划（RPTKA/TA.01）、海关批准书（资本货物控制清单）、海关批准书（原材料货物控制清单）、外国人工作准字（IKTA）。

企业注册程序：

（1）查阅投资目录。投资者在印尼投资前，首先应查阅限制投资清单（DNI），确保投资业务不属于对国外投资者禁止和限制经营的业务范围。

（2）查阅资金投资规程。如在印尼进行资金投资，投资者必须查阅《资金投资技术指南》（PTPPM）并按有关规定操作。PTPPM中列明了允许投资的具体经营范围、资金投资的申请和运作行为。

（3）得到批准机构颁发的证书。若投资申请得到批准，由BKPM主席、印尼政府海外代表机构首席代表或BKPMD主席颁布投资批准证书。从收到申请到颁布投资批准证书全过程，最多只需10个工作日。

（4）登记注册。在颁发投资批准证书后，外国投资公司即可以章程公证的形式，到税务等政府部门依法登记注册成立。

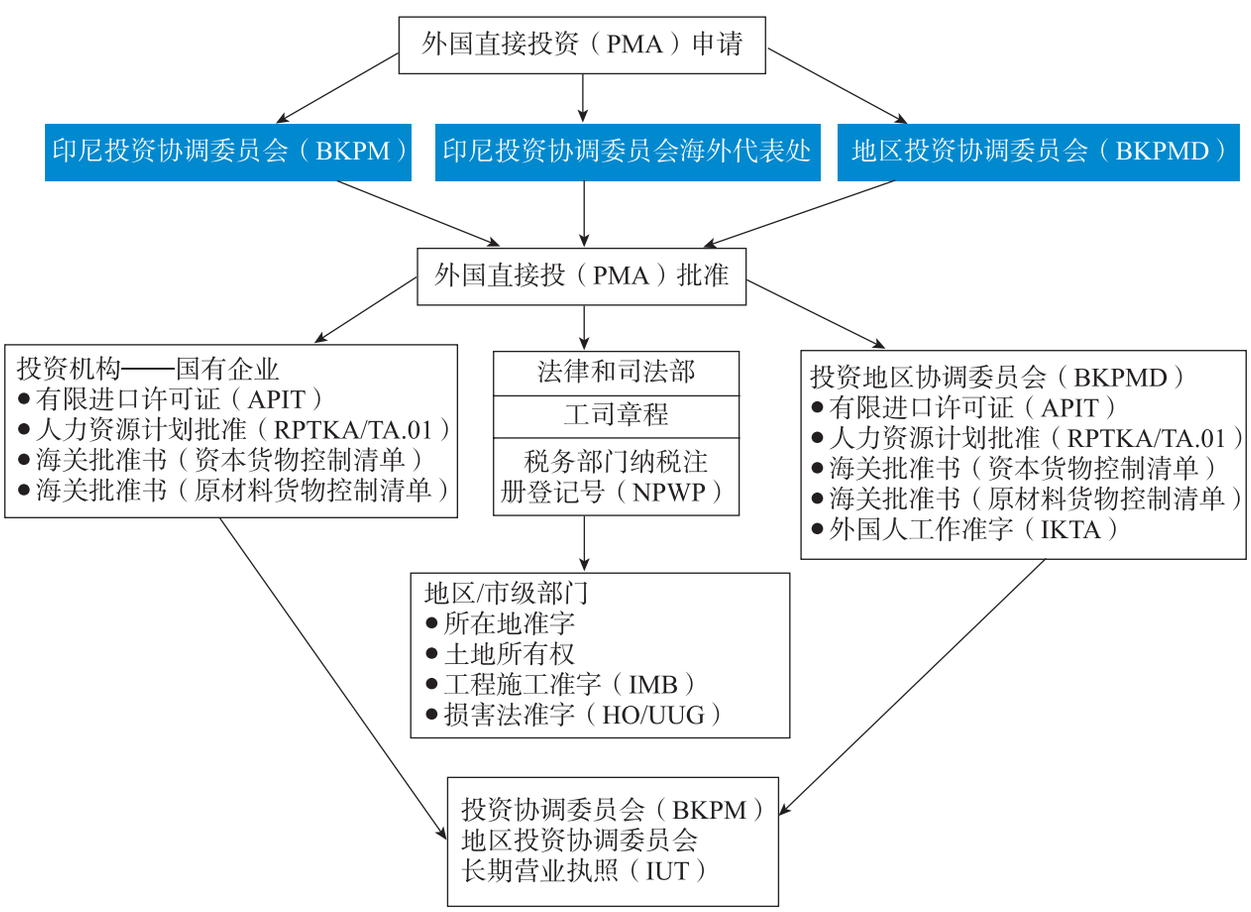


图 3-7　企业在印尼投资注册程序图

特别提示

在印尼设立实体，需尽力规避以下风险：

1.企业注册合规要求。虽然印尼政府修订了《投资法》《公司法》，并完善了相关的配套措施，推行“一站式”审批服务，但在印尼设立公司注册手续仍较为复杂。企业注册可聘请专业律师、公证员、投资顾问等专人代为办理，但需注意甄选和审核，防止法律文件及手续出现瑕疵。

2.税收风险。印尼 2008 年通过新的《所得税法》调低了企业所得税和个人所得税税率，自 2009 年 1 月 1 日起执行。同时，印尼税法对中小微型企业设置了税收优惠，还有其他产业税收优惠等措施。外国投资者不当利用税收优惠政策，有可能被印尼政府判定存在偷漏税行为；若未充分利用所在地税收优惠政策，则有可能增加企业运营成本，压缩企业利润空间。

3.适当调整优惠政策期望值。为了吸引外国投资，印尼政府出台了一系列投资鼓励政策，但力度不大。虽然印尼《投资法》明确规定了平等对待内外资，中资企业应当调整对优惠政策的期望值，不要误以为印尼给予外资超国民待遇。

4.外商投资政策变更频繁。印尼政府通过《投资法》和负面投资清单（DNI）来引导外商投资行业，具体内容每年均有调整。理论上说，未列入 DNI 的行业 100% 向外商开放，但实际上并非如此。根据实践经验，建议外商在投资前向 BKPM 咨询，以确保拟开展的业务范围完全合规。即便是 DNI 未列入的某些行业，仍有可能被 BKPM 认定为属于不对外资开放的行业。

其他设立实体相关事宜

选择办公地点。外商可以在印尼任何地点设立公司，但某些领域和地区仍有限制。如印尼政府已规定（2009 年总统法令第 24 号和 2014 年国家法律第 3 号）制造业公司务必在工业区建立。

办理各类变更。如果投资条件发生变化或商业领域扩展，公司或业务活动的位置改变，应及时通报 BKPM 和相关政府部门，便于获得许可证的修改版。

进出机制。公司清算时间约为 2 年。一般而言，公司（主动）清算程序如下：（1）召开股东大会表决同意清算，并提名公司清算人；（2）登报向债权人正式宣布公司清算及计划资产分配，通知法律和人权部；（3）取消 / 撤销所有公司许可证（包括营业执照和税号—税务局将对撤销税号的行为进行税务稽查）；（4）向债权人偿还债务并向股东分配清算所得（如有）；（5）召开股东大会表决公司债务清算人已尽职并予以卸任；（6）通知法律和人权部公司清算的结果，法律和人权部在收到通知后，将从公司登记册中撤销该公司名称并且注销该公司合法实体的地位；（7）登报宣布公司清算结果。

2.2 兼并收购

在印尼，实施兼并收购须遵守2007年《有限责任公司第40号法》和《外国投资条例》。需要注意的是，在某些情况下，因为公司所属行业不同，合并和收购所需的批准有所不同。

根据印尼限制垄断行为和不正当竞争的第5/1999号法律，关于评估企业实体的合并或股份收购（竞争法）第3/2019号商业竞争监督委员会条例，公司兼并收购行为必须向商业竞争监督委员会（KPPU）报告；收购印尼上市公司须由印尼金融服务管理局（OJK）批准。

兼并收购前期预备

在印尼开展兼并收购应特别注意尽职调查。由于印尼对兼并收购公司债务继承、抵押关系继承、劳务关系继承（且无法直接遣散已签约员工）作了法律规定，在印尼兼并收购前开展尽职调查十分必要。

通常情况下，不建议新设外资企业通过收购本地企业形式拓展业务，建议优先通过收购已有企业资产形式开展收购活动。若因从业资质等特殊原因，确需开展兼并收购活动的，建议同时雇佣本地律所、会计师事务所及劳务中介机构对拟收购企业开展长期、全面尽职调查。

兼并收购具体流程

制定与公告收购计划。根据印尼《公司法》，在实施并购前必须制定合并计划和收购计划。如果收购是通过股东直接进行的，则无须准备此类收购计划。在收购计划制定完成后，应以书面形式进行公告。

完成反垄断调查。公司在合并或收购生效后30天内有义务通知KPPU；未能履行该义务的公司将被处以10亿~250亿印尼盾的罚款。

成功并购公告。被合并公司的董事会需要在报纸上公布合并和收购的结果。此类公告必须在合并和被收购生效之日起30天内刊登。

案例1

建设银行并购印尼Windu银行。2016年9月28日，建设银行完成了对印尼Windu银行60%的股权的收购。印尼Windu银行于2016年6月24日收购PT Bank Antardaerah 100%股份（以下简称“Anta银行”）；2016年7月13日至19日，实施优先购买权（HMETD），通过有限公开发行IV（PUTIV）使得新控股股东中国建设银行股份有限公司进入。建设银行于2016年9月28日完成了对印尼Windu银行股权60%的收购。2016年11月30日和印尼Anta银行之间的合并结束后，印尼金融服务管理局（OJK）于12月批准将“PT Bank Windu Kentjana International Tbk”营业执照的公司名称变更为“PT Bank China Construction Bank Indonesia Tbk”（中国建设银行印尼股份有限

公司，以下简称“建行印尼”），印尼 Windu 银行正式更名为建行印尼，成为新控股股东中国建设银行股份有限的分公司。截至 2016 年 12 月 31 日，建设银行持股 60%，银行原控股股东 Johnny Wiraat madaja 先生持股约 25.67%，公众流通股约 13.47%。

建行印尼由 112 个办事处网络组成，包括 1 个总行、26 个分行、47 个分行办事处和 38 个现金办公室。建行印尼重点发展公司信贷、贸易融资、基建融资、中小企业贷款以及个人按揭贷款等业务，服务中国和印尼两国投资贸易往来、“走出去”战略的中资客户和印尼当地优质的客户群体。

启示

收购和兼并是企业发展的重要途径，通过并购可以提高公司的无形资产价值。收购后的整合是一项挑战性的工作，需要考虑到多重国籍、多重文化、客场环境等多个因素。

2.3 工程承包

主管部门与政策法规

印尼承包工程的主管部门是公共工程部，相关主要法律为《建筑服务法》和《投资法》。中标承包工程的外国公司必须在印尼成立有限责任公司或代表处并取得印尼公共工程部颁发的承包工程准字，方可与项目业主签约。从事承包工程业务的外国公司在印尼的合作伙伴必须是具有“A”级资格的印尼承包商协会或印尼承包商联合会成员。“A”级资格的承包商是指拥有价值 1 亿印尼盾的设备，至少有 3 名工程师，一年至少有 10 亿印尼盾营业额的工程承包商。

主要模式与渠道

印尼的承包工程项目主要分为四类，即国际金融机构援助项目、外国资金援助的印尼政府项目、外国和本国资金投资的政府项目、私人资金项目。前 3 类项目的招标信息由印尼国家计委、公共工程部、能矿部、交通部和国家电力公司等具体实施项目的部门对外发布。私人项目则多通过商业关系寻求合作伙伴。

招标投标。根据印尼国家法律和国际金融组织项目要求规定，由国际金融组织贷款或援助项目，一律采用招标方式；使用某一特定国家政府贷款项目，一般采用在援助国国际公司中公开招标形式，但也可通过两国政府协商确定项目实施公司。

印尼政府自筹资金项目的招标形式比较灵活，视情可进行国际招标或只面向印尼公司招标。私人项目则由项目业主自行决定议标或招标。

政府采购

一般情况下，印尼政府采购限定于购买国货。为更好地扶植国内工业发展，印尼政府颁布有关条例规定，凡政府单位采购价值超过 50 亿印尼盾（约合 56 万美元），必须使用本国的产品与服务。但所采购工程由私企主导，则不受此限制。

外资限制

印尼限制外商投资政府基础设施工程，以保护国内企业市场份额。外资企业只被允许参加基础设施部门建筑价值在 1000 亿印尼盾以上和其他部门采购和服务价值在 200 亿印尼盾以上的投标。在服务咨询投标领域，外资企业只许参加合同价值在 100 亿印尼盾以上的投标。

中资企业在印尼承包工程

印尼全国共有 20 个铁路项目正在规划或建设，其中最重要的项目之一为雅万高铁项目。雅万高铁项目由中国援建，是中国高铁全系统、全要素、全生产链走出国门的“第一单”，也是“一带一路”倡议的标志性工程。这条 142 公里长的铁路线将雅加达和西爪哇省的万隆市连接起来，大大缓解了人口稠密的爪哇省最繁忙的交通走廊沿线的拥堵。项目于 2016 年 3 月开工，2017 年 4 月全面实施，原定 2021 年正式通车，但由于新冠肺炎疫情，加之印尼迁都计划，该铁路商业需求下降，通车时间被推迟至 2022 年，目前官方并未公布具体通车时间。

案例 2

中国东方电气集团公司承包印尼龙湾火电项目码头工程。[①]印尼龙湾火电项目业主为印尼国家电力公司（PLN），是国家级重点工程，采用 EPC 总承包合同方式，由中国东方电气集团公司总承包，中国港湾工程有限公司印尼有限公司（以下简称“中港印尼有限公司”）负责码头区域设计施工，中交一航局第一工程有限公司协助中港印尼有限公司负责码头区域施工。项目于 2009 年 2 月 10 日正式开工，2010 年 9 月提前一个月顺利竣工。

印尼龙湾火电项目码头工程自 2008 年初开始工程投标，于 2008 年 4 月与中国港湾印尼振华有限公司（目前更名为中国港湾印尼有限公司）签订合作协议。

虽然工程前期受到业主征地及相关事件的影响，但是工程于 2009 年 2 月 10 日顺利开工，开始了预制构件的生产阶段。施建方在开工前对印尼建筑市场施工能力和当地劳工施工效率存在担忧，但是开工后努力支持和指导相关印尼劳工施工，使其效率进一步提高，成功促使预制构件施工得以提前 2 个月全部完工，大大节约了施工成本，也为后来的码头现场施工提供了宝贵的经验。

① 东方电气股份有限公司官网 . http://www.dec-ltd.cn.

启示

当下越来越多中资企业在印尼开展工程承包项目，了解印尼的法律环境以及经济政策变化的情况对在当地顺利开展业务较为关键。此外，中资企业在印尼当地出具保函时，应提前做好承包工程项目的风险预判与尽职调查工作，全面评估项目的可行性以及合作伙伴的资信状况，避免在合作中发生纠纷致使项目停滞不前，造成无法挽回的损失。

2.4 联合研发

当前中印尼联合研发呈现出研发领域不断拓展、研发层次不断深化的主要特征。研发领域方面，双方在农业应用技术、海洋研究与开发、电力电信设施、交通技术研发、空间合作应用等领域取得了诸多合作成果；研发层次方面，已形成以备忘录及联委会规划为顶层规划、以联合研究中心为平台、以定期会议活动为渠道、以人才联合培训为手段、以工程项目为成果的综合联合研发体系。

成果技术转移

2017 年，中国—东盟技术转移中心和印尼科学院创新中心在第 5 届中国—东盟技术转移与创新合作大会上签署《中国—印尼技术转移中心实施计划》，建立了“中国—印尼技术转移”工作机制。两国企业的技术成果可直接通过机制平台以及相关组织、中介机构进行合作和转移。

创新平台构建

中国与印尼之间的联合研发载体主要有两种模式，一是以重点园区为科技合作载体推进科技成果转化与本地化，中国—印尼经贸合作区、华夏幸福卡拉旺产业新城等中印尼合作园区正逐步探索在印尼建立联合实验室和工程技术中心，打造园区公共科技服务平台；二是企业创办联合研发中心，例如上汽通用五菱借助“广西汽车产业实施科技引领协同创新整体提升行动”平台，在上汽五菱印尼工厂建设联合研发中心，研发更适合印尼市场的汽车及零部件产品。

成果本地转化

当前，印尼实施“成果引进 + 本地化”为引领的科技成果转化机制。例如在消费电子领域，印尼政府对本国销售的消费类电子产品国产化率有一定要求。在此背景下，华为、OPPO、VIVO 等消费类电子企业纷纷在印尼设立成果本地化转化中心，促使电子产品系统、软件的本地化率不断提升。

科技人才培训

印尼政府已将人才培训确定为“印尼工业 4.0”与“印尼中长期发展愿景”的核心关键项目。印尼政府正着手修订相关政策法规，全面放开企业在印尼开展人力资源开发与科

技人才培训的各项政策限制。与此同时，印尼政府效仿中国等先发国家政策经验，确定对研发、人才培训领域分别给予 300% 和 200% 的税收津贴优惠。

案例 3

海尔收购印尼三洋。2011 年 7 月 29 日海尔集团以 100 亿日元（约合人民币 8.37 亿元）的价格收购了三洋电机在日本、马来西亚、印尼、菲律宾及越南的洗衣机、冰箱和其他家用电器业务。海尔收购的业务中还包括三洋洗衣机的品牌 AQUA。收购完成后，在日本、马来西亚、印尼、菲律宾及越南地区，海尔可以给其冰箱、洗衣机、电视、空调等产品打上 SANYO 品牌标识。

2014 年海尔在印尼三洋工厂基础上，进行改扩建工程，建立智能手机生产工厂，月产量初步定为 20 万台。

启示

一是充分前期调研。海尔为完成该项并购，在集团内部成立“海洋项目”（海尔、三洋的缩写）专项小组。海尔搭建了由业务、人力、财务、法务、供应链等全流程的项目团队，并整合外部资源，锁定目标，志在必得。前期调查阶段，海洋项目团队赴十多个国家，对收购目标公司进行实地调研，排查劳工、财税、知识产权等 8 大类、1100 多个风险点。

二是全系统并购。为避免初期企业整合带来的可能效率下降，海尔在并购过程中并未进行“选择性并购”，而是进行了“全系统并购”，将三洋的研发中心、生产工厂、国家销售渠道、转让的专利、商标、涉及员工一次性纳入海尔集团。在平稳运行一定时期后，方才对三洋进行整合与调整。

3 投资目标行业

3.1 矿业

印尼是世界第一大镍矿生产国，第二大锡矿生产国，还是世界第一大煤炭出口国。矿业在印尼经济中占有重要地位，印尼锡、煤、镍、金、银等矿产产量均居世界前列。

行业优势

矿产资源储量及产量丰富。[①]印尼位于特提斯成矿域东南端、环太平洋成矿域与印度—澳大利亚成矿域的交汇地带，属于印马菲多岛弧盆系成矿域，成矿地质条件良好，矿产资源丰富、矿产种类齐全。

印尼的战略性矿产资源主要有镍矿、锡矿、铜矿、铝土矿、金矿等。印尼是世界第一大镍矿生产国，第二大锡矿生产国，也是世界第一大煤炭出口国，铜矿、铝土矿和金矿产量均居世界前列。印尼锡的储量为 80 万吨。煤炭已探明储量为 388 亿吨，主要分布在加里曼丹岛、苏门答腊岛和苏拉威西地区。煤矿多数为露天矿，开采条件良好，煤炭质量较高，热量为 4000~7000 大卡 / 千克，含硫低，水分略高。金刚石储量约为 150 万克拉，居亚洲前列。印尼石油储量约为 1200 亿桶，主要分布在苏门答腊岛、爪哇岛、加里曼丹岛、西兰岛和伊里安查雅等地；天然气储量高，已探明储量为 24230 兆亿立方米，分布于苏门答腊的阿伦和东加里曼丹的巴达克等地。

表 3-6　印尼战略性矿产储量及产量

矿种	储量	储量排名	年产量	备注
镍	2603 万吨	世界第一位	80 万吨	出口世界第一位
铜	2800 万吨	东南亚第一位	230.9 万吨	外资控制
铝土矿	12 亿吨	世界第六位	569.4 万吨	用于出口
金	3000 吨	世界第四位	13.27 吨	印尼公司控制
锡	80 万吨	世界第二位	8.28 万吨	用于出口
煤炭	388 亿吨	东南亚第一位	5.58 亿吨	出口世界第一位

印尼矿业市场活跃。印尼矿业勘探投入、固定资产投资及矿山交易均为东南亚第一位，招商引资较灵活。据 2019 年 SNL 公布的数据，[②]印尼矿业勘探投入在东南亚地区占比超过 50%，矿业固定资产投资占比为 77%，但在全球勘探开发投资中，印尼的占比较低，最高仅占 4.2%。

近年来，受全球矿产品价格回落的影响，东南亚地区勘探投入整体走低，从 2012 年的 86.4 亿美元下滑至 2019 年的 17.5 亿美元，但是随着新能源汽车行业的蓬勃发展，印尼境内镍矿投资逐渐火热，包括中国企业在内

① 印尼中央统计局 . https://www.bps.go.id.
② SNL. 金属与矿业公司 . http://www2.snl.com.

的全球矿业巨头纷纷瞄准该国的镍矿资源。

近 10 年来，印尼矿山交易活跃。据 SNL 数据统计，印尼矿山年交易额为 79.82 亿美元，占东南亚矿山总交易额的 84.31%。其中，排名前 10 位的矿山股权交易中，印尼占有 7 席，菲律宾占 2 席，老挝占有 1 席。

相关政策支持。印尼正加快矿业政策调整、改善矿业投资环境、鼓励矿业投资开发。2020 年新《矿业法》正式生效，[①]为印尼境内矿业投资或继续运营提供更大的清晰度和确定性，并赋予矿业公司更大的权力和更少的义务，这将进一步利好印尼境内的矿业项目投资。

新《矿业法》重要变化为：（1）中央政府将成为发放采矿许可证的唯一机构，取消地方政府颁发采矿许可证的权力；（2）明确现有工作合同和煤炭工作合同可以再延长 20a（2 个期限，每个期限为 10a）；（3）允许转让采矿业务许可证，授权采矿许可证持有人将许可证转让给第三方，增加处置、收购矿业公司及资产的灵活性；（4）矿业公司撤资义务可以分阶段进行；（5）建立公司“生产运营储备金”以发现新储量；（6）规定矿业公司矿业权到期或被注销后必须进行闭矿和复垦义务，否则受监禁并处以罚款；（7）修订非税捐款，不再强制矿产企业向国家支付非税金；（8）提供多种激励措施。

新版法案其他的变化还包括：（1）提供冶炼厂和精炼厂的独立工业许可证；（2）中央政府调解矿业土地纠纷；（3）不限制采矿许可证和商品范围；（4）矿业服务内容包括矿业开采活动；（5）投资者可以提议扩建特许采矿区；（6）增加不法行为罚款；（7）半年内暂停发放新执照。

3.2 基础设施建设行业

印尼交通基础设施水平较低，制约其经济增长。就交通基础设施来说，爪哇岛和苏门答腊岛作为印尼经济活动主体，其交通基础设施基本能达到国际化标准。但苏拉威西岛和加里曼丹岛的很多地区甚至没有双向道路。同时，岛际交通基础设施的正常发展也受到了限制，除了民航和公路，印尼的铁路和水路均未建成全国性的交通网络，交通基础设施的落后严重妨碍了商品在群岛内外的流通。印尼交通基础设施水平较低，企业物流和运输成本较高，一直是制约其经济增长的障碍。

2015 年以来，印尼政府根据各领域的经济优势、增长因素和生产力经济发展水平等，制定了“2015 年至 2019 年优先发展领域”规划。在该规划中，印尼政府强调加大基础设施建设，计划兴建 49 座大型水坝、24 个现代化港口（其中 5 个为大型深水港口），1481 个非商业性港口和 15 个机场，新增发电装机容量 3500 万千瓦，新建高速公路 2000 公里，新建铁路 3258 公里。为实现上述目标，鼓励投资者投资基础设施，印尼政府将预算资金

① 印尼能源和矿产资源部 . http://www2.esdm.go.id.

重点投向上述领域。

行业优势

政策支持。根据印尼政府发布的《2020—2024 年国家中期发展计划》，本届政府将基础设施作为优先发展项目，用于发展基础设施的基金总额达 3592 亿美元，并计划把高速路修通至全国的小型工业区、经济特区、旅游区、农业区和渔业区等，以促进当地经济迅速增长。“国家战略项目”中的基础设施计划以及 2021 年预算草案分配的 290 亿美元的基础设施发展资金也体现了政府对大力发展基础设施建设的支持。

交通基础设施行业前景好。交通基础设施一直以来都是印尼基础设施投资的重点方向，交通基础设施的产值占全部基础设施行业产值的比重为 60%~65%。印尼对交通基础设施的投资将保持增加的态势，在基础设施总产值中的比重也将进一步增加，预计 2022 年至 2030 年年均增长 6.6%，公路和铁路网络扩张驱动增长。

中印尼两国合作空间巨大。印尼国家战略建设项目提供了大量基础设施建设需求，而中国在交通基建方面有着丰富的发展经验和雄厚的技术实力。如“一带一路”倡议中的雅万高铁多个重点工程均已取得突破，项目建成后有望成为东南亚区域的首条高铁。由于近年来中印尼在基础设施领域合作较为广泛，围绕中资重大工程项目，国内配套企业也随之“走出去”发展。中国在印尼完成投资备案的工程企业就达 139 个，涉及具体工程项目约 300 余个，集中在铁路、公路、道桥、基础设施等领域。围绕上述领域，形成了以国投巴布亚水泥、红狮昌兴水泥为代表的建材集群，以太原重工、恩科斯机械为代表的工程机械，以东方电气、巨力电子、闽东电机为代表的电力电气产业集群。

表 3-7　2019—2021 年中印尼两国部分新签交通设施项目

年份	项目	企业名称
2019	印尼西爪哇省绒果尔新城道路网、水坝和水处理厂设计施工项目	中国土木工程集团有限公司
2019	印尼南苏门答腊省运煤铁路专用线	中铁第四勘察设计院集团有限公司
2019	印尼青山工业园区拉博塔港区 18 万吨散货船专用码头工程	上海电气集团股份有限公司
2019	宏发韦立氧化铝公司码头二期工程	中国港湾工程有限责任公司
2019	印尼青山园区 5 万吨级全天候成品及件杂货码头配套二号泊位	中国港湾工程有限责任公司
2019	印尼纬达贝码头有限公司 5 万吨散货船专用码头工程	中国路桥工程有限责任公司

续 表

年份	项目	企业名称
2019	印尼友山镍业有限公司 5 万吨散货船专用码头工程	中国路桥工程有限责任公司
2019	印尼青山园区 9.25 万吨码头改造工程	中国港湾工程有限责任公司
2020	印尼坦竣 A（2X660MM）燃煤电站工程煤码头工程勘察设计、设备采购和施工项目	中交第一航务工程勘察设计院有限公司
2021	印尼谏义里多霍国际机场地基处理项目	中国水电建设集团国际工程有限公司

3.3 电力行业

印尼政府启动新一期电力发展规划，未来仍有较大市场空间。2014 年 12 月，佐科总统发布了未来五年建设 3.5 万兆瓦的发电项目的计划，改善国内电力供应，并促进农村发展。该计划本应在 2019 年完成，但因环境和土地征用等因素有所延误。2019 年中，印尼国有电力公司 Perusahaan Listrik Negara（PLN）宣布，3.5 万兆瓦的目标只完成了 10%，20120 兆瓦的产能仍在建设中，而另外 9516 兆瓦的项目尚未开始。预计印尼政府难以在短期内完全实现建设 3.5 万兆瓦发电项目的目标，但未来仍有望完成大部分的发电项目，有力提高印尼国内的发电能力。

传统能源发电仍占主流，水力发电潜力较大。印尼发电结构中，以煤、天然气为能源的传统火电仍占主导地位。印尼煤炭储量广泛，且相关发电技术较为成熟，预计未来十年内，以煤为能源的年发电量将占总发电量的 61%，以天然气为能源的发电量将占全国发电量的 22%。目前，印尼政府正加速发展水电、地热等新能源电力，以减少对煤和天然气的依赖，并计划在 2025 年将可再生能源的发电量提升至总发电量的 23%，2050 年进一步达到 31%。近年来，印尼水电领域内投资有所增加，项目建设取得突出进展，在建项目规模不断扩大，未来十年水力发电装机容量有望超过 840 万千瓦。目前在建项目包括卡扬水电站（9000MV）、塔纳库宁水电站（1350MV）等。

行业优势

未来用电需求增长空间大。根据《RUPTL 2019-2028 国家电力规划》，印尼未来十年电力需求增长率为 6.42%，电力消费人数将增加 1690 万人，输电线路将增加 57293kms，配电线路将增加 472795kms，变电站容量将增加 124341MVA，电力新增装机为 56.4GW，将推动印尼电力行业的不断发展。

电力地区分布不平衡，用电普及率有望继续提升。由于人口分布、经济发展和自然资源的差异，印尼电力地区分布存在不平衡。目前，印尼用电普及率已从 2012 年的 73.37%

快速提升至 95.35%，其中有 20 个省份电气化率在 95% 以上（主要集中在人口稠密、经济发展较好的爪哇岛和苏门答腊岛），但仍有 4 个省份低于 80%，4.65% 的家庭没有通电。这些地区人口稀少，基础设施落后，投资吸引力较低，多采用租用柴油发电机的方式解决供电需求。

目前，印尼迁都东加里曼丹的计划仍在进行中，对大量基础设施的建设需求使得加里曼丹岛电气化率在短期内仍有提高空间。印尼原计划在 2019 年实现全国电气化率达到 99.9% 的目标，并在 2020 年实现全国电力全覆盖，但新冠肺炎疫情打断了电气化率提升的进程，截至 2021 年底尚未达到该目标，未来仍有增长空间。

能源政策向可再生能源倾斜，疫情加速低碳化进程。虽然低廉的传统能源为印尼早期的经济发展提供了强大的动力，且由于印尼盛产煤炭，价格相对低廉，目前依然是印尼发电能源的主力。但印尼政府已经意识到其能源储量有限和环境问题日益突出，同时考虑到可持续发展，因此政策逐渐向新能源方向倾斜。例如 2014 年通过地热资源新法案后，印尼政府不再将地热开发活动归于矿业开发范畴（矿业开发有诸多限制），对地热电站电价机制做出详细规定，且将招投标权限收归中央政府，同时为开发企业提供关税、融资和所得税方面的便利，旨在吸引外资，促进地热能源开发。

自 2016 年巴黎协定通过以来，印尼政府积极落实《巴黎协定》碳排放规定，通过削减原油价格补贴、增加可再生能源比例等方式减少温室气体排放量，印尼政府准备将可再生能源占比提升至 2028 年的 23%，而传统煤炭发电的比例将下降至 54.4%。疫情后为刺激经济绿色复苏，印尼政府将更加考虑电力发展对环境的影响，优先考虑可再生能源，加速低碳化的进程。这意味着在后疫情时代，水能和地热能等自然资源储量丰富且对环境影响较小的能源将进一步得到重视，加上这类能源近年来随着技术进步和规模效应显现，生产成本已持续下降，未来装机容量的开发潜力很大。

中印尼合作稳步推进。近年来，印尼的煤电和水电项目实现稳步发展，其中大多数大型项目都有中国企业参与。

表 3–8　近三年中印尼两国部分新签电力项目

年份	项目	企业名称
2019	印尼卡杨 A 水电站项目	中国葛洲坝集团股份有限公司
2019	印尼卡扬河 1 级 900M 水电站项目	中国水电建设集团国际工程有限公司
2019	印尼巴厘岛 2×4000 燃机联合循环电厂项目	上海电气集团股份有限公司
2019	印尼玻雅煤电项目	中国华电集团有限公司
2019	印尼 Ampah2×100 坑口燃煤电站项目	中国葛洲坝集团股份有限公司

续　表

年份	项目	企业名称
2019	印尼 sumbagsel-1 2×150MW 燃煤电站项目	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司
2019	印尼 cinendang 水电站可研及 EPC 合同	中国电建集团昆明勘测设计研究院有限公司
2019	印尼玻雅 2×660M 坑口燃煤电站项目	中国能源建设集团浙江火电建设有限公司
2020	承建印尼 Kalbar-I 2×100W 燃煤电站	山东电力建设第三工程有限公司
2021	印尼图阿瑞 1 水电站项目	中国水电建设集团国际工程有限公司
2021	印尼奇拉塔漂浮光伏项目	中国水电建设集团国际工程有限公司

4　投资建议与典型案例

4.1 投资建议

把握政策优势，针对性选择行业

中国企业应投资 RCEP 背景下印尼政府支持开放而且有潜力的行业，进驻享受投资优惠的经济特区。前文已提供一些有潜力的行业。除此以外，中国企业投资前要深入调研市场潜力，分析印尼的自然资源、技术水平、劳动力分布等条件，结合中国企业自身的优势和劣势进行前景预测。

中国企业开展投资前，应加强与中国驻印尼机构的联系，拓宽信息来源，组织专业的人才队伍深入分析相关贸易协议，尽可能熟悉 RCEP 细则与印尼政府提供的优惠政策。例如，申请东加里曼丹省马雷经济特区的建设许可，享受优先发展政策，降低经营成本，大力拓展利润空间。

严格遵守环保和劳工标准

中国企业投资印尼应尤其注意环保和用工问题，以免引起不必要的纠纷耽误项目工程进展。随着印尼经济的快速发展，环境问题日益凸显，印尼也重视经济与环境的可持续发展。印尼拥有本国环境保护法，对外国企业的投资活动进行规范。中国企业投资印尼若不关注施工带来的环境问题，易触犯当地法律直接导致经济损失，也有损中国企业在外形象，可能陷入项目叫停的窘境。

鉴于印尼劳动力流动速度加快，中国企业需要借助各界力量详细研究印尼劳工相关的法律法规，熟悉印尼对外企雇佣外国劳工和本地劳工的限制和强制性要求，以免超出外国劳工限额或未达到雇佣本地劳工的标准。此外，中国企业还需知悉印尼法律中劳工年龄限制、最低工资限制、最高工作时限、公

共假日工作规定、法定假期、各类强制保险、劳工技能培训、职业健康与安全等政策要求，尤其应注意印尼这一穆斯林国家的工人反感高强度的加班，尽量避免劳工相关法律问题的出现。

审查土地归属

外企在印尼征地尤为困难，中国企业投资印尼也应务必事先调查土地归属权问题。前文法律环境已论述，外国投资者无法在印尼直接获得土地。20 世纪 90 年代后期，外国公民可以购买印尼的公寓和办公用房等土地之上的建筑物，但对土地仍没有拥有权。

印尼的土地产权制度历史悠久，更迭模糊复杂，中国企业若在印尼投资征地，必须对目标用地进行严格的事前调查。为保险起见，中国企业需要雇佣经验丰富的印尼当地律师协助调查，与此同时，企业还应与当地规划局、土地局、村长及酋长等密切联络，深入核实土地权属，并请当局公示征地结果，以获得法律的保护。土地产权模糊容易引发经济、社会纠纷，威胁项目甚至公司在东道国的正常运营。界定产权尤其是土地权，是中国企业在印尼项目顺利完工的关键。

做好风险评估

中国企业到印尼投资，要充分做好各类投资风险分析，包括政治风险、经济风险、法律风险、文化风险等，要客观评估潜在风险，有针对性地建立内部紧急情况预警机制，制定应对风险预案。另外，由于印尼各大区政府有较高的自主权，企业应维护好与所在大区的政府关系。另外，印尼为东盟重要成员国，应多关注东盟动向，做出正确判断。

加强与当地企业合作

中资企业投资印尼避开负面清单行业的同时，可与当地企业以合伙制形式合作，既规避了部分风险，也降低了公司设立成本，可有效减少商业摩擦，加快融入当地市场，达到合作共赢的效果。

采取防范措施

中资企业前往印尼投资设厂应注意生产、财产和人身安全，针对性地建立内部紧急情况预警机制，制定应对风险的预案。中资企业和员工在当地遇到困难或冲突时，首先应寻找法律途径解决，通过仲裁或诉讼的方式解决纠纷，必要时可寻找中国驻印尼使馆经商处解决。日常投资合作中，要与所在地政府部门及中国驻印尼大使馆建立密切联系，及时通报企业发展情况，反映问题，寻求必要的支持和协助。

及时完善国内审批和备案

中国企业海外投资项目需要经过国内主管部门的审批、备案，可能涉及的部门有国家发展和改革委员会、商务部和外汇管理局等。根据企业所在行业的不同，可能还需要进行针对不同行业的专门审批、备案。建议企业在国内聘请专业律师，对投资项目所需的所有国内审批、备案程序开展调研，了解所需提交的材料和各个程序的耗时。

4.2 典型案例

案例 4

聚龙集团在印尼投资

2013 年习近平主席在访问印尼时提出建设“21 世纪海上丝绸之路”倡议，且优先实现海上互联互通。2014 年，印尼总统佐科提出“全球海洋支点”战略，发挥印尼战略节点优势，“一带一路”倡议与“全球海洋支点”战略在投资方面上的观点不谋而合。

2013 年，中国商务部与印尼工业部批复建立境外经贸合作区，中国—印尼聚龙农业产业合作区成为最新加入的园区。作为天津具有代表性的跨国公司之一，聚龙集团现已成为中国最大的棕榈油生产与贸易公司。公司总部位于天津港保税区，是一家以经营棕榈油为主的大型跨国公司。

世界粮油市场是一个竞争异常激烈的寡头垄断市场，80% 的市场份额由“ABCD”四大粮商控制，[①]中国定价话语权甚少；棕榈油在人们生活中不可缺少，其中，全球超过八成的棕榈油产自印尼和马来西亚。而由于气候环境的影响，我国棕榈油产量较少，但是世界上最大的棕榈油进口国与消费国，如果不能掌握棕榈油的生产源头，将会威胁我国未来的粮食安全。因此聚龙集团走向海外投资已成为大势，帮助我国在全球棕榈油行业中进行更公平的竞争。

2005 年 3 月，聚龙集团正式决定“走出去”，在充分借鉴国际大型粮油商开发经验的基础上，确定了 5 年开发 10 万公顷，10 年开发 20 万公顷，15 年开发 50 万公顷棕榈种植园的中长期开发目标。自 2005 年 10 月起，6 批企业高层管理人员赴东南亚等地，就中国企业在东南亚发展棕榈种植园的实施性和盈利性，进行了长达一年多的深入细致考察。2006 年 10 月，中国第一个海外棕榈种植园在做好前期准备工作后，在印尼加里曼丹省开工建设。聚龙集团在此投资兴建的第一期棕榈树种植园，占地 1.2 万公顷，育苗 228 万株，为中国粮油企业开拓海外种植基地开辟了道路。

自 2012 年起，从事海外农业资源开发近 10 年的聚龙集团越来越感觉到，只有一个种植园的发展模式不利于公司的大规模种植园开发和国际化经营。基于起步阶段的精心准备，聚龙集团从 2013 年开始建设中国—印尼聚龙农业产业合作区。该区在印尼

① 指美国 ADM（Archer Daniels Midland）、美国邦吉（Bunge）、美国嘉吉（Cargill）、法国路易达孚（LouisDreyfus）四大粮商，人们习惯根据他们名称的第一个字母称呼。

建成 20 多万公顷的油棕榈园，其中 6 万公顷为油棕，年产棕榈油 10 多万吨，并已完成三个棕榈油压榨工厂、两个大型港口物流仓库和一个深加工港口基地的建设。合作区占地 2.75 平方公里，其中主园区占地 1.55 平方公里，8 个辅助园区共占地 1.2 平方公里。事实上，已经有 3.23 平方公里的工业用地被征用，实施企业的累计投资超过 1.3 亿美元。该地区已经吸引了 14 家农产品生产和加工、物流和配套服务领域的企业入驻。

值得一提的是，在园区建设过程中，园区有计划地雇佣和培训外籍劳工，促进中国和印尼的文化融合。聚龙团队还积极履行社会责任，通过“合作种植”、修建公共基础设施和兴办学校来造福当地民众。

案例 5

青山工业园征地

2009 年，为积极践行“走出去”战略，鼎信集团与印尼苏拉威西矿业投资有限公司（SMI）合作，提前布局印尼镍矿的采掘、出口及镍铁冶炼产业，并投资建设中国印尼综合产业园区青山园区（IMIP，下文简称“青山工业园”），园区的建成对促进中国与印尼、中国与东盟之间的经济合作具有重要意义。青山工业园的实践以实际效果提升了中国企业在印尼的声望，为中国企业“走出去”树立了良好的榜样。

征地是中国企业去国外投资基础设施项目面临的大难题，对于如何快速顺利地拿到园区及配套基础设施建设所需的 2012 公顷土地，青山工业园有自己的实用对策。

第一，明确印尼的土地开发国情。青山工业园十分清楚在印尼进行工业园区开发，与土地相关的问题和中国完全不同。在中国，开发商至少可以在三个环节上盈利：一是园区在政府批地后获得一级土地开发资格，可以将农业用地变成工业用地，从而获取土地增值；二是开发区大多在大城市周边，政府允许企业将一定面积的工业用地转变为商业用地，企业从而再次获取土地增值；三是园区完成招商后，政府会给予开发商部分税收返点。但在印尼，这三个盈利点都不成立。印尼的土地一级开发只要政府审批通过后就能进行，农业用地转换为工业用地后由于无水无电而在招商过程中对其他企业没有吸引力，否则就要高成本建设配套基础设施；因为位置偏远，房地产之类的商业开发也没有可能；政府也不会给外商企业税收返点。另外，在印尼，政府、军队、警察、宗教各是一条线，即便省长或县长允诺了某件事情，园区也需小心甄别这是否在他们的职权范围内。上述就是青山工业园要面对的印尼土地开发国情。

第二，通过中间方购地聚少成多。当居民知道中国的大企业要在当地开发工业园区后，他们对土地的期望收益自然会上升。因此中国企业经常会遇到：两年前买入的

土地每公顷 3000 多美元，两三年后周边土地价格就增加到每公顷 20 多万美元，远远超过企业的征地预算，于是双方便开始价格拉锯战，严重耽误项目进程。面对这种情况，青山工业园的做法是：重新制定土地规划，找到其中拥有比较大地块的农民并与之谈判。价格增幅将会由双方事先谈定，例如卖出 3 公顷时园区会出价每公顷 5000 美元；卖到 10 公顷时会出价每公顷 6000 美元；15 公顷时每公顷 7000 美元。在这样的利益激励下，这位农民就会向其他农民购买土地，集团就不用与每位土地所有者一一谈判，在防止个别农民漫天要价、减少征地成本的同时，也节省了园区大量时间和精力。

第三，长远看待问题，一次性解决后患。工业园生产取水需求旺盛再加上意外的洪水来临，河流会把岸边的地冲垮，由于土地私有制观念根深蒂固，土地所有者会向购买者索取赔偿。针对类似的情况，青山工业园的做法是把河流两边的土地以及河流可能经过的道路全部提前买下来，这样就彻底消除了未来的赔偿风险，减少因土地纠纷带来的经济损失和法律影响。

第四，践行企业社会责任。青山工业园在前期征地和建设发展的过程中，不仅为园区内员工提供福利，也在教育、经济、健康等领域采取多种举措使园区周边民众切实受惠。在教育领域，青山工业园与印尼工业部携手合作设立摩洛哇丽金属工业理工学院，并将园区作为学院学生的实习场所；与中苏拉威西省教育和文化部合作开展教学培训项目，以协助政府落实教师职业技能水平提升计划；为库里塔村国立小学援助了建筑材料，协助改善学校教学条件并提供设备援助。在经济领域，青山工业园积极开展和参与改善当地社会发展水平的项目，努力给周边居民带来福利。

案例 6

泗水—马都拉大桥项目

案例概况

在印尼东爪哇省马都拉海峡上，有一座红色的双塔斜拉桥，这座大桥正是泗水—马都拉大桥，简称为泗马大桥，是印尼的地标性建筑。这座大桥是由中国路桥集团总公司与中国港湾建设总公司组成的联营体共同承建，桥身总长 5438 米。其主桥为长 818 米的斜拉桥，主跨 434 米，桥宽 30 米，无论是桥梁设计还是施工都完全采用了中国标准和中国规范，是目前中国投资印尼最大的桥梁项目。

主要实践

印尼政府于 20 世纪 90 年代就开始与日本专家就该项目进行可行性研究，然而未曾落实。随后，中国企业也积极参与该项目的投标，但在项目技术标准上中国企业碰到

了难题。一直以来，国际上通行的建筑标准是美英标准，虽然中国桥梁施工技术水平已步入世界前列，可是中国标准始终难以得到国际认可。这次建设泗马大桥，印尼方雇佣的丹麦监理公司也按照惯性思维采用欧洲标准审核中方的设计方案，由于标准不统一，对方提出了诸多问题。通过多次沟通、修订设计方案和查阅对比国际标准，中方耐心向印尼方解释每一个数字的来源与出处，并多次重复试验打消印尼方的顾虑，最终让印尼完全认可了中国标准和中国规范。

2004 年 9 月，中国交通建设集团凭借其在桥梁建设方面良好的技术水平和信誉与印尼公共工程部签订了以单价计量为基础的设计、施工总承包合同，承建这个兼具重大经济和政治意义的标志性工程。2005 年 11 月，泗马大桥主桥工程启动，该投资项目资金总额为 1.96 亿美元，其中 90% 的资金是中国进出口银行的低息贷款。期间，中国提供了大量的设备与材料，如泗马大桥主桥工程所需的约 5 万余吨钢材皆从中国进口。2009 年 6 月 10 日，连接印尼爪洼岛和马都拉岛的泗马大桥建成，正式通车。



第四篇　中国企业融资

1　印度尼西亚金融市场概况

印尼金融市场由银行、保险公司、证券交易所和金融监管机构共同组成。在经营和监管模式上，印尼实行银行、证券和保险的分业经营、分业监管，但允许商业银行投资参股证券、保险等公司，印尼金融服务管理局（Otoritas Jasa Keuangan，OJK）负责对银行、证券、保险的分业监管。

表 4-1　印尼主要金融机构

中央银行			
印度尼西亚银行（Bank Indonesia）			
主要商业银行			
曼迪利银行（Bank Mandiri）		印尼人民银行（Bank Rakyat Indonesia）	
印尼西国家储蓄银行（Bank Tabungan Negara）		印尼国家银行（Bank Negara Indonesia）	
主要外资银行			
汇丰银行（HCBC）	花旗银行（Citibank）	东京三菱银行（MUFG Bank）	
渣打银行（Standard Chartered Bank）		德意志银行（Deutsche Bank）	
中资银行			
中国工商银行（印尼）	中国建设银行（印尼）有限公司	中国银行雅加达分行	
主要保险公司			
英国保诚人寿	加拿大宏利保险公司	德国安联保险	印尼信用保险公司
证券交易所			
印尼证券交易所（雅加达）（IDX）			
金融监管机构			
印尼金融服务管理局（OJK）			

① 编写者根据收集的信息整理制表。

1.1 银行体系

印尼中央银行

印尼中央银行是印度尼西亚银行（Bank Indonesia），是与内阁各部门平级的独立机构，不受其他部门干预，独立行使职能权力。该行强调维护金融稳定、加强监督；制定并履行货币政策，维护印尼盾汇率稳定；管理货币流通和利率，调节和保证支付系统工作顺利进行；通过监管手段健全银行和贷款体系。

作为印尼的中央银行，印度尼西亚银行在银行体制中起着核心作用，承担以下职能：（1）制定并执行货币政策，设定货币政策目标，包括控制货币发行和通货膨胀，实现低通胀、汇率的稳定目标。（2）发放贷款和进行融资，以帮助商业银行克服短期资金困难；在商业银行因系统性风险而有可能因此危及金融体系安全时，给予紧急融资支持。（3）执行汇率政策，对外汇储备进行管理。（4）规范和确保支付体系的正常运作，决定支付工具的使用。（5）管理银行间清算体系，组织银行间支付交易的最终结算。（6）发行印尼盾以及废除、取消印尼盾的流通。（7）对银行进行监管。（8）制定监管制度；授予或废除银行经营执照；监管银行并依规对违规银行进行处罚。

印尼商业银行

印尼主要商业银行包括曼迪利银行（Bank Mandiri）、印度尼西亚人民银行（Bank Rakyat Indonesia）、印度尼西亚国家储蓄银行（Bank Tabungan Negara）、印度尼西亚国家银行（Bank Negara Indonesia）。

表 4-2　印尼主要本土商业银行信息一览表[①]

银行名称	简介	联系方式
曼迪利银行 （Bank Mandiri）	作为印尼政府重组银行计划的一部分，曼迪利银行成立于 1998 年 10 月 2 日。 曼迪利挖掘具有成长潜力的盈利业务板块，能够提供全方位的银行服务。曼迪利银行服务重点为企业、商业、零售和消费金融，对每种业务都有独特的战略，这些不同的细分市场会产生协同效应。	地址：Jl, Jenderal Gatot Subroto Kav. 36-38 Jakarta 12190 Indonesia 电话：+62-21-52997777 邮箱：info@bankmandiri.com 网址：http://bankmandiri.chinainout.com http://www.bankmandiri.co.id

① 各银行官网 . 详见网址信息。

续 表

银行名称	简介	联系方式
印度尼西亚人民银行（Bank Rakyat Indonesia）	印度尼西亚人民银行（BRI）是印尼主要的国有商业银行之一，已经有100多年的历史。BRI从1996年开始在全国建立3600个村行（UNIT），20世纪80年代以后，BRI的村行由过去以发放贴息贷款为主，逐步被改造成按照商业规则运行的小额信贷机构。	地址：Gedung BRI, Jl. Jenderal Sudirman Kav.44–46, Jakarta 10210, Indonesia 电话：+62–21–14017/ +62–21–1500017 邮箱：callbri@bri.co.id 网址：https://bri.co.id
印度尼西亚国家储蓄银行（Bank Tabungan Negara）	1897年由荷兰东印度群岛政府建立，为邮政储蓄银行，其产品包括银行账户（储蓄、现金、和定期存款），贷款（个人、商业、和抵押贷款）和伊斯兰银行服务。	地址：BTN Tower, Jl. Gajah Mada No.1, Jakarta 10130 电话：+62–21–6336789 邮箱：btncontactcenter@btn.co.id 网址：https://www.btn.co.id
印度尼西亚国家银行（Bank Negara Indonesia）	属印尼政府，于1946年成立。印度尼西亚国家银行，简称BNI，是印尼最大的银行。虽然营业额大部分来自印尼当地业务，但也有新加坡、香港、伦敦及纽约等办事处，分行超1000家，拥有900万客户，在雅加达证券交易所上市。	地址：Gedung Grha BNI, Jl. Jenderal Sudirman Kav.1, Jakarta Pusat 10220,Indonesia 电话：+62–21–30500046 邮箱：bnicall@bni.co.id 网址：https://www.bni.co.id

外资银行

印尼主要外资银行包括汇丰银行、花旗　　志银行、渣打银行、盘谷银行。银行、摩根大通银行、东京三菱银行、德意

表 4–3　印尼主要外资商业银行信息一览表[①]

银行名称	简介	联系方式
汇丰银行（The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited）	汇丰银行成立于1865年3月3日，总部位于中环皇后大道中1号香港汇丰银行大厦，现在香港上海汇丰银行及各附属公司主要在亚太地区设立约700多家分行及办事处。	网址：https://www.hsbc.com.cn 电话：+86–21–95366

① 各银行官网 . 详见网址信息。

续　表

银行名称	简介	联系方式
花旗银行（Citibank）	花旗集团旗下的一家零售银行，其主要前身是1812年6月16日成立的“纽约城市银行”（City Bank of New York），经过近两个世纪的发展、并购，已经成为美国最大的银行之一，也是一家在全球近150个国家及地区设有分支机构的国际大银行，总部位于纽约市公园大道399号。	网址：https://online.citi.com 电话：+1-800-3749700
摩根大通银行（JPMorgan Chase & Co）	成立于1799年，总部位于美国纽约，总资产2.5万亿美元，总存款1.5万亿美元，占美国存款总额的25%，分行6000多家，是美国最大金融服务机构之一，摩根大通于2000年由大通曼哈顿银行及J.P.摩根公司合并而成，并分别收购芝加哥第一银行和贝尔斯登银行和华盛顿互惠银行。摩根大通是一家跨国金融服务机构及美国最大的银行之一，业务遍及60多个国家，包括投资银行，金融交易处理，投资管理，商业金融服务，个人银行业务等。	网址：https://www.jpmorgan.com/global 电话：+1-212-2706000
东京三菱银行（MUFG Bank）	日本最大的商业银行。1995年4月由日本外汇专业银行东京银行和日本大型都市银行之一的三菱银行合并而成，改今名。1996年4月1日开始运作。1997年资产总额为世界各大银行之首。总行在东京。	网址：https://www.bk.mufg.jp 电话：+81-3-32401111
德意志银行（Deutsche Bank）	德意志银行成立于1870年，是一家领先的德国私人银行，专注于投资银行和资产管理，为全球企业、政府、机构投资者、中小企业和个人提供银行服务。	网址：https://www.db.com 邮箱：deutsche.bank@db.com 电话：+69-91010000
渣打银行（Standard Chartered Bank）	渣打银行成立于1853年，总部位于伦敦，业务遍及59个国家或地区，拥有85000名员工，为全球近150个市场的客户提供服务。同时在伦敦和中国香港证券交易所上市。	网址：https://www.sc.com 电话：+966-11-2888540
盘谷银行（Bangkok Bank）	盘谷银行是泰国最大的银行，总资产约1.7兆泰铢（510亿美金），创立于1944年，总行设在泰国曼谷，是东南亚第七大重要区域性银行，在服务公司及中小企业方面处于泰国领先地位。盘谷银行拥有大约1700万个账户，包括企业及个人客户，在泰国拥有230多家分行和办事处、1100多家支行的全国服务网络，包含自动存取款机、电话银行、双语网上银行，是快速全天候的银行。除泰国外，盘谷银行拥有数量众多的海外分支机构，在13个经济体设有28家境外分行、子公司和代表处。	网址：http://www.bangkok-bank.com 电话：+66-0-26455555

中资银行

在印尼的中资银行包括中国银行、中国工商银行和中国建设银行。中国银行于 2003 年 2 月在雅加达设立分行。中国工商银行于 2007 年 9 月在雅加达设立子行，2019 年中国银行雅加达分行获印尼年度“最佳外资银行”称号。中国建设银行于 2017 年在雅加达设立子行。

表 4-4　在印尼中资银行联系方式

银行名称	电话	地址
中国银行雅加达分行	+62-21-5205502	Tamara Center Suite 101&201 Jalan Jend. Sudirman Kav.24 Jakarta 12920, Indonesias
中国工商银行（印尼）有限公司	+62-21-23556000	Tower Lantai 32, Jl. M.H. Thamrin No.81, Jakarta Pusat 10310, Indonesia
中国建设银行（印尼）有限公司	+62-21-50821000	Sahid Sudirman Center Lt. 15 Jl. Jend. Sudirman Kav. 68 Jakarta 10220

1.2 证券市场

印尼证券交易所

1977 年 8 月，雅加达股票交易所正式启动交易。1980 年印尼仅有 6 家上市公司。1995 年 7 月，印尼场外交易市场和泗水股票交易所正式合并。1996 年印尼颁布《资本市场法》，2002 年 10 月颁布《有价证券法》。2007 年 11 月 30 日，雅加达股票交易所与泗水股票交易所合并成一个全国性的股票市场，名为印尼证券交易所（IDX）。印尼现已形成以股票和债券为主体的多种证券形式并存，包括证券交易所、市场中介机构和监管机构初步健全的全国性资本市场体系，有关交易规则和监管制度也在日趋完善。截至 2021 年 12 月，印尼股市有 771 家上市公司。[①]

目前印尼证券交易所共有 38 个股票指数，主要指数见表 4-5。

表 4-5　印尼证券交易所主要指数

指数名称	简介
IDX Composite/ Indeks Harga Saham Gabungan (IHSG)	衡量印尼证券交易所主板和开发板所有上市公司股价表现的指数

① 印尼证券交易所 . https://www.idx.co.id.

续　表

指数名称	简介
IDX80	衡量 80 只市值较大、流动性强、基本面良好的股票价格表现的指数
LQ45	衡量 45 只市值较大、流动性强的股票价格表现的指数和良好的基本面
印尼伊斯兰教法股票指数（ISSI）	衡量 IDX 主板和发展板所有上市股票的股价表现的指数，该指数包括在金融服务管理局发布的伊斯兰教法证券名单中
雅加达伊斯兰指数 (JII)	衡量 30 只市值相对较大、流动性较高的伊斯兰教法股票的股价表现的指数

其他股指还包括 BISNIS-27、MNC36、Investor33、infobank15、SMinfra18、PEFINDO25、PEFINDO i-Grade、Sectoral Index 等。

印尼争取交易所也采用富时 / 东盟指数。该指数由五个东盟交易所（新加坡交易所、马来西亚证券交易所、泰国证券交易所、雅加达证券交易所和菲律宾证券交易所）和全球指数提供商富时于 2005 年 9 月 21 日推出。

1.3 保险市场

印尼保险市场由印尼财政部下属的保险委员会监管。印尼人口众多，保险市场发展潜力巨大。随着印尼经济持续发展和人均收入水平的提高，保险市场规模将持续扩张，渗透率有望进一步提高，进而给市场竞争主体带来发展机遇。根据印尼金融服务管理局 2021 年 11 月发布的《印尼 2020 年保险行业报告》，[①]截至 2020 年底，共有 148 家保险公司以及再保险公司和 228 家保险中介机构（不包括精算顾问和保险代理人）。保险和再保险公司包括 59 家人寿保险公司，77 家非人寿保险公司，7 家再保险公司，2 家社会保险机构，以及 3 项针对武装人员的保险计划。

印尼保险业发展前景良好。印尼金融服务管理局数据显示，2020 年保险业收取的总保费达到 503.3 万亿印尼盾，与 2019 年的 481 万亿印尼盾相比增长 4.6%。在过去五年，总保费年平均增长 6.8%，平均每个印尼投保人支付的保险费为 1862683.3 印尼盾。同时保险业对 GDP 的贡献增加，总保费占 GDP 的比率上升了 0.22%。随着印尼政府对基础设施的预算增加，印尼经济的发展将推动保费的增长，特别是在房地产、信用担保和工程保险领域。

中资保险公司已进入印尼市场，主要中资保险公司有中国人寿保险与中国太平保险。两家公司均与印尼当地商业集团合资开设，中资占比超过 50%。中国人寿保险（印尼）有限公司成立于 2018 年 6 月 28 日，由中国

① 印尼金融服务管理局 . https://www.ojk.go.id/id/kanal/iknb/data-dan-statistik、

人寿（海外）与印尼 PT Sinansari Putra Indonesia 公司共同出资设立。中国太平保险印度尼西亚有限公司成立于 1996 年，由中国太平保险集团与印尼当地的大型商业集团 Argo Manunggal 公司共同出资设立。注册资本约 4700 万元人民币，其中中国太平持股 55%，Argo Manunggal 持股 45%。太平印尼的总部设立于印尼首都雅加达，并在印尼境内五个城市设立了分支机构，经营非寿险与再保险业务，主要服务中资企业。

1.4 监管机构

2013 年之前，印度尼西亚银行监管银行业务，印尼资本市场与金融机构监管委员会（BAPEPAM）对证券机构、保险公司、养老基金和经纪公司等非银行金融机构进行监管。自 2013 年 1 月 1 日起，由印尼政府设立的印尼金融服务管理局正式运行，代替印尼央行和资本市场与金融机构监管委员会对金融市场的监督职能，这说明印尼金融市场监管体系由分业监管体制走向统一监管体制。

印尼金融服务管理局[①]

印尼金融服务管理局是管辖印尼境内金融业的独立监管机构，经费来自国家预算和金融企业缴纳的费用，具有规范、监督、检查和调查的职能。印尼金融服务管理局的基本目标是建立并提升一个和金融业活动相适应的监管体系。具体来说，印尼金融服务管理局有三大职能：

（1）保证一切金融活动有序、公平、透明和负责任地开展。

（2）促进金融体系稳健可持续发展。

（3）保护金融消费者权益。

印尼金融服务管理局将自身职责分为管理职责和监督职责两个大类。其中管理职责包括建立规章制度，进行执法与制裁。监督职责包括对制度和市场的监督政策和活动。印尼金融服务管理局对来自银行业，资本市场和非银行金融机构的公司首席执行官的治理和监督，实施监督、检查、调查、消费者保护和其他具体措施。对任何违反金融服务业法律法规的当事方实施行政处罚。颁发或撤销营业执照、个人许可证、有效的注册声明、注册许可声明。

印尼金融服务管理局	
网址	https://www.ojk.go.id
电话	+21-2-9600000
地址	Gedung Soemitro Djojohadikusumo, Jalan Lapangan Banteng Timur 2-4, Jakarta 10710

1.5 外汇相关规定

印尼采用自由浮动汇率政策，每日汇率由印尼央行采用一揽子货币汇率定价法来确定。截至 2022 年 4 月 20 日 1 美元 =14363.55 印尼盾。

印尼央行实施相对自由的外汇管理制

① 印尼金融服务管理局官网 . https://www.ojk.go.id/en.

度。印尼盾可自由兑换，资本可自由转移。截至 2022 年 2 月末，印尼外汇储备量增加至 1414 亿美元，相当于印尼 7.9 个月累积的进口活动所需要的外汇总量，或者可以支持 7.6 个月印尼进口和政府支付外债所需要的外汇，表明印尼总体支付能力较强。①

根据印尼法律规定，除特定项目外，在印尼境内的每笔金融交易必须使用印尼盾。特定项目包括：为国家预算执行目的进行的交易；接受来自或向海外提供的赠款；国际贸易交易；国际融资交易。

此外，以下活动也被豁免使用印尼盾：银行进行的外币业务活动；政府在初级市场和二级市场以外币发行的债券交易；符合印尼银行法律、资本投资法律和印尼出口融资机构法律的其他外币交易。

印尼银行禁止与外国当事人进行以下交易：以印尼盾和 / 或外币提供信贷或融资；购买外国当事人发行的印尼盾债券等。不遵守此规定者将面临包括最高一年监禁和最高 2 亿印尼盾的行政制裁。

2　融资渠道及方式

随着“一带一路”建设的深入推进，中国企业对外投资步伐加快，融资需求日益增长，在境外融资的渠道及方式也日趋丰富和多元化。

2.1 境内融资

中国企业在境内融资方式分为债务融资和权益融资两大类，其中，债务融资分为信贷融资和债券融资；权益融资（股权融资）分为普通股融资、优先股融资及股权互换融资。此外，跨境并购项目中，境内直贷和内保外贷也是企业境内融资的主要方式。本篇主要介绍与企业海外投资紧密相关的一些具体融资方式。

信贷融资

国内政策性银行和商业性银行为“走出去”企业提供多种形式的贷款融资产品。

国家开发银行（以下简称“国开行”）。是全球最大的开发性金融机构，也是中国最大的中长期信贷银行和债券银行。近年来，国开行积极深化与各国政府、企业和金融机构的合作，推出多项国际业务产品，主要用于支持中国企业融资的是贷款融资类和自营投资类产品。

（1）贷款融资类产品：旨在解决中国企业在基础设施、装备制造、金融、农业、民生、能源等重点领域的资金困难问题，主要包括外汇中长期项目贷款、国际银团贷款等。

- 外汇中长期贷款：期限在一年（不含）

① 印尼中央银行 . https://www.bi.go.id

以上，以贷款形成资产的预期现金流作为偿还主要来源的贷款，主要用于基础设施、基础产业和战略新兴产业的基本建设及技术改造项目等领域。该产品适用于具备贷款资质的企（事）业法人、其他经济组织及个体工商户，需确保信用状况良好，项目合规合法。

• 国际银团贷款：两家或两家以上金融机构向借款人发放的，贷款资金用于支持国际项目的银团业务。国际银团贷款的优势在于利用国际金融市场资源，贷款金额大、贷款主体多；有助于企业优化资产结构，降低贷款集中度。该产品用于支持境外项目的大型项目融资、贸易融资以及各种大额流动资金融资。借款人需达到国开行及其他银团成员行的贷款条件。

（2）自营投资类产品：作为中国银行业唯一具有人民币投资功能的专业投资机构，国开行依托自身资源优势和丰富的基金筹备设立经验，积极开展政策性基金业务，推动中国企业“走出去”。其中，典型的自营投资类产品是多双边中国合作基金、如中葡合作发展基金等。

国家开发银行

网址	www.cdb.com.cn
电话	+86-10-68306688
传真	+86-10-68306699
邮箱	webmaster@cdb.cn
地址	北京市西城区复兴门内大街 18 号

中国进出口银行[①]**（以下简称“进出口银行”）**。是支持中国对外经济贸易投资发展与国际经济合作、具有独立法人地位的国有政策性银行。在实施“走出去”战略方面，进出口银行支持对外经贸发展和跨境投资，重点领域包括“一带一路”建设、国际产能和装备制造合作，科技、文化以及中小企业“走出去”和开放型经济建设等。

进出口银行在支持中国企业境外投资领域，主要提供两类信贷业务，分别为支持跨境投资业务与支持对外合作业务。其中，支持跨境投资业务主要为境外投资贷款产品；支持对外合作业务包括对外承包工程贷款、“两优”贷款、跨境转贷款、国际经济合作贷款等产品。

• 境外投资贷款：指进出口银行对境外中资企业各类境外投资项目所需资金提供的本、外币贷款。该项业务适用于在中国工商行政管理部门登记注册，具有独立法人资格的境内中资企业，或在中国境外合法登记注册、具有独立法人资格的境外中资企业。

• 对外承包工程贷款：指进出口银行对企业实施对外承包工程项目所需资金提供的本、外币贷款。该业务的支持的中方借款人指在中国工商行政管理部门登记注册、具有独立法人资格，根据中国相关法律法规获得对外承包工程资格的企业，或者是在境外注册、符合项目所在国家或地区法律法规规定的资质要求的中资企业或中资控股企业。

• “两优”贷款：是中国援外优惠贷款和

① 中国进出口银行官网 . http://www.eximbank.gov.cn.

优惠出口买方信贷的简称，是中国政府给予发展中国家政府的优惠性资金安排。进出口银行是中国政府指定的“两优”贷款业务唯一承办行。“两优”贷款的借款人一般为借款国政府主权机构。某些情况下可以为借款国政府指定并经中国进出口银行认可的金融机构或其他机构，但应由其政府主权机构提供担保。

● 跨境转贷款：包括两类产品。一是根据财政部（或其委托进出口银行）与外国政府（或其委托的国外金融机构）或国际金融组织签署的贷款文件，由进出口银行独立评审、自担风险、自主转贷的外国政府贷款或国际金融组织贷款。二是进出口银行在国家有关主管部门批准的外债额度内向境外发行债券，或与国外金融机构（含中国境内外资银行）、国际金融组织签署贷款协议筹集资金，再由进出口银行向中国境内的借款人转贷的国际商业贷款。

该产品的支持对象也包括两类，一是符合我国产业政策和经济社会发展政策的项目，项目应有利于促进我国经济发展方式转变、改善基础设施状况和提高人民生活水平，应有较好的经济效益和社会、环境效益。二是跨境转贷款按财政部（或其委托本行）与外国政府（或其委托的国外金融机构）或国际金融组织签署的贷款文件规定的投向和范围使用。

● 国际经济合作贷款：指进出口银行为贯彻实施“一带一路”、国际产能和装备制造合作、人民币国际化等国家战略，为我国企业“走出去”创造有利条件，促进国际经济金融合作，提升我国经济金融国际影响力，本着“互利共赢”的原则，对境外借款人实施的具有较大国际或区域影响力的项目或其他相关资金需求提供的本、外币贷款；或为进一步促进我国产品、技术和服务出口，进出口银行向境外借款人发放的可与出口买方信贷配套使用的本、外币贷款。支持对象为境外登记注册、具有独立法人资格的境外金融机构、境外企业和境外项目公司，以及外国政府授权的机构。

中国进出口银行

网址	www.eximbank.gov.cn
电话	+86-10-83579988
传真	+86-10-66060636
地址	北京市西城区复兴门内大街 30 号

案例 1

政策性银行为海外投资项目提供贷款支持

国开行提供国际银团贷款。2014 年 4 月，五矿资源有限公司、国新国际投资有限公司和中信金属有限公司组成的联合体以 58.5 亿美元收购嘉能可邦巴斯项目股权，国开行与花旗银行、工银国际等银行为其提供银团贷款融资支持。

进出口银行为阿根廷胡胡伊省光伏发电站项目提供融资。该项目是南美地区装机

容量最大、海拔最高的光伏电站项目，于2018年开工，项目总装机容量约300兆瓦。项目建设过程中，进出口银行与各方保持密切沟通，全力提供金融支持服务，保障项目顺利竣工并实现并网发电。

中成套集团承建巴巴多斯项目获“两优”贷款支持。2015年11月23日，中国成套设备进出口集团有限公司以EPC方式承建的巴巴多斯山姆罗德酒店项目正式奠基。该酒店项目合同总金额2亿美元，由进出口银行提供优惠买方信贷，是巴巴多斯政府使用进出口银行提供的优惠出口买方信贷的第一个项目。

特别提示

政策性银行以服务国家发展战略为宗旨，依托国家信用，积极开展各类中长期信贷与投资等金融业务，近年来，在支持中资企业“走出去”、国际产能合作、能源资源安全、区域互联互通等方面发挥了重要作用。企业应深入了解政策性资金的申请条件、特点，用好用足政策性资金，助力企业在国际市场上做大做强。

跨境并购融资

跨境并购融资按发放方式划分，包括境内直贷、内保外贷、境外直贷三种模式。由于本篇介绍国内融资方式，因此具体介绍境内直贷和内保外贷两种模式。

境内直贷。其是由银行向企业或其在境外设立的实体提供贷款，用于其收购境外目标企业的股权、股份或资产。近年来，中国企业跨境并购交易活跃，国内商业银行充分发挥国际化、多元化优势，积极开展跨境并购贷款业务，重点支持有实力的国有大型企业或优质民营企业实施符合自身产业和发展战略的境外收购兼并，以获取海外优质资源、关键技术、研发能力及分销渠道，提升核心竞争力。

境内直贷的特点是，成本相对较低，产品相对成熟，审批流程较快，无资金募集环节。

案例2

商业银行为“走出去”企业提供跨境并购贷款服务

洲际油气获跨境并购贷款收购哈萨克斯坦石油企业股权。2014年中国民企洲际油气股份有限公司（以下简称“洲际油气”）和哈萨克斯坦马腾石油股份有限公司签署收购协议，由洲际油气出资5.25亿美元收购马腾石油公司95%的股权。中国银行海南分行和中行的两家境外分行通过组织银团方式提供了4.3亿美元的跨境并购贷款。该笔跨

境并购贷款为“一带一路”建设下海南省企业获得的第一笔境外并购贷款。

长电科技利用跨境并购贷款等方式收购新加坡半导体企业。2015 年，江苏长电科技股份有限公司（以下简称“长电科技”）收购全球半导体行业排名第四的新加坡 STATS ChipPAC Ltd（以下简称“星科金朋”）。中国银行采用跨境并购贷款等方式，联合多家境内外金融机构为长电科技筹组了 1.2 亿美元贷款，成功支持该笔交易。并购后，长电科技跻身全球半导体封测行业前三位，成为全球半导体领军企业，同时提升了我国集成电路产业在全球的地位。

内保外贷。境外中资企业成立时间较短或不具备从境外银行获得融资的条件，通过内保外贷方式解决资金需求，是目前企业采用较多的一种融资方式。这种方式的通常做法是，由商业银行为境内企业提供信用担保，由银行的海外机构为企业在境外设立或参股的企业提供融资。

需要强调的是，在内保外贷业务中，境外企业必须有中资法人背景。企业申请内保外贷需要证明其主体资格合法性、商业合理性、主债务资金用途、履约倾向性等方面的真实性、合规性和合理性。此外，贷款银行尤其关注境外企业的还款来源和履约倾向性。

在贷款额度内，境内银行开出保函或备用信用证为境外中资企业提供融资担保，无须逐笔审批，业务流程较短，融资成本较低。

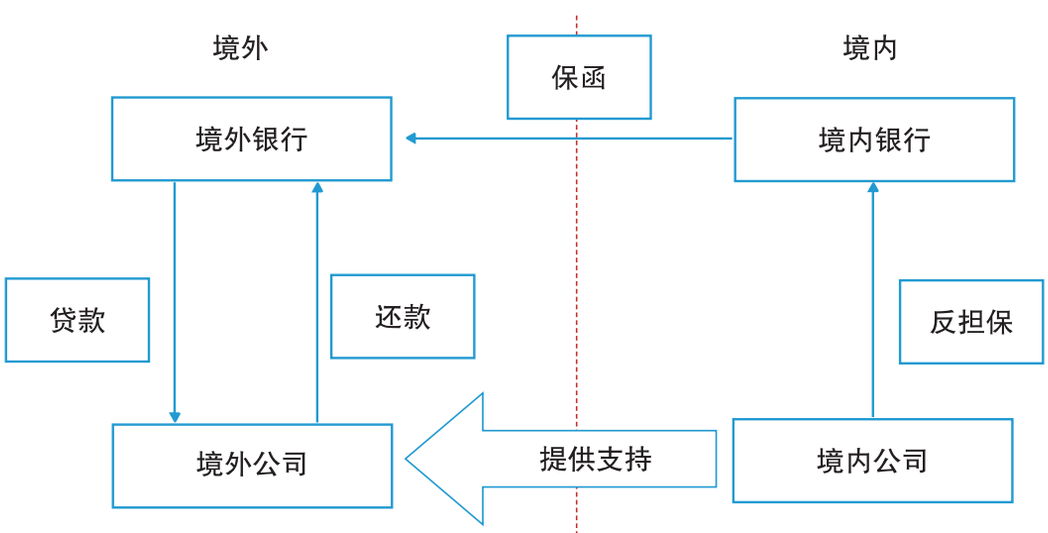


图 4–1　内保外贷结构示意图

案例 3

境外中资企业通过内保外贷解决资金需求

国内某油脂进口企业通过内保外贷解决境外子公司资金缺口。D 企业主要从事油脂类商品进口业务，企业法人在新加坡注册了公司 E，公司 E 流动资金紧张，由于刚刚在境外成立等因素，E 公司在新加坡直接融资困难较大。D 企业在天津银行有外汇业务授信额度，遂向天津银行申请开立融资性保函，受益人为公司 E，金额 1000 万美元。经审核后，天津银行向受益人公司 E 开具融资性保函 1000 万美元，通过境外代理行对公司 E 进行融资，额度为 1000 万美元。公司 E 获得了流动资金的支持。

国内某医药公司通过内保外贷实现跨境并购。[①] S 公司为国内医药上市公司，为整合资源，拓展海外市场，S 公司有意收购国外某农药医药化学品生产商 H 集团 100% 股权，收购对价 1.54 亿美元。S 公司为 A 银行的客户。考虑到 S 公司为外向型企业，海外销售主要面向欧美，且在境外有经营实体和经营现金流，在境内可提供现金存单等优质金融资产作为质押物；同时结合 S 公司自身资产状况和融资需求，以及考虑当时的经营环境，A 银行为 S 公司制定了内保外贷融资服务方案，较好地满足了跨境并购资金需求。最终，在 A 银行的大力支持下，S 公司成功完成了收购，有力推进了其拓展海外市场的发展战略，使其在通过打开发达国家市场增强自身实力的道路上又迈出了一大步。

特别提示

中信保跨境融资担保服务。中国出口信用保险公司（以下简称“中信保”）在助力企业开拓国际市场的过程中推出了多元化的产品及服务，主要包括：中长期出口信用保险、海外投资保险、短期出口信用保险、国内信用保险、与出口信用保险相关的信用担保和再保险、应收账款管理、商账追收、信息咨询等出口信用保险服务。企业可以通过选择合适的中信保产品及服务获得向多家银行融资的便利。

以对“走出去”中国企业的融资担保为例，中信保以跨境担保方式，向境外融资银行或其他债权人出具融资保函，承担特定境外借款人的还款风险，一般由境外借款人的国内母公司向中信保提供全额反担保。

① 资料来源：《中国外汇》2018 年第 9 期。

案例 4

中信保为某非洲房建项目前期融资提供跨境担保。中国某对外承包工程企业 A，2013 年中标非洲某房建项目。由于项目预付款无法覆盖前期支出，该企业需要垫付近 3 亿元人民币的款项，而其境外项目较多，大额垫款将导致流动资金紧张。为此，A 企业拟以其新加坡分公司作为融资平台，筹措项目建设期过桥资金。具体操作为，由 A 企业向中信保申请内保外贷担保融资，中信保综合考察项目情况并评估授信，向注册在新加坡的一家外资银行提供跨境担保，该外资银行据此向 A 企业的新加坡分公司提供贷款，从而解决了项目建设期资金不足的问题。由于 A 企业在中国信保的评级较高，此次融资不需要其向中信保提供反担保，降低了融资成本。

债券融资

债券融资是企业通过发行债券的形式进行直接融资的一种方式。中国企业债券融资的常见方式是发行企业债券、公司债券、中期票据和短期融资券。近年来，国家鼓励参与“一带一路”项目的企业通过发行“一带一路”公司债券进行融资，下面仅就这一具体方式简要介绍。

“一带一路”公司债券。项目要求：项目应经省级或以上发改部门或其他国家职能部门认定为“一带一路”项目，或为发行人与沿线国家（地区）政府职能部门或企业已签订协议，且已获得有关监管机构必要批复、符合“一带一路”倡议的项目。在债券存续期内，发行人应当在定期报告中披露募集资金使用情况、“一带一路”建设项目进展情况等。

资金的使用要求：用于投资、建设或运营“一带一路”项目，偿还“一带一路”项目形成的专项有息债务或开展“一带一路”沿线国家（地区）业务。为提升该类债券募集资金使用的灵活性，在满足上述前提下，允许使用不超过 30% 的募集资金补充流动资金、偿还银行借款。对于境外政府、金融机构和企业在国内发行的“一带一路”债券，在符合一定条件的情况下，可以将募集资金出境。

案例 5

红狮集团发行“一带一路”公司债券投资老挝项目。[①]**2018 年 1 月 19 日，红狮控股集团有限公司“一带一路”建设公司债券在上交所成功发行，成为首家国内企业公开发行的“一带一路”建设公司债券。该债券由国泰君安证券股份有限公司承销，**

① 上海证券交易所 . http://www.sse.com.cn.

发行规模为 3 亿元，利率 6.34%，全场认购倍数 2.67 倍，期限为 3 年，主体和债项评级均为 AAA，募集资金将用于老挝万象红狮水泥项目的相关装备购置。项目建成后预计年产高标号水泥 200 万吨，既可满足老挝大型基础设施建设对高品质水泥的需求，也有利于输出国内先进的水泥工艺、技术和装备，提升老挝水泥工业的整体水平。

股权融资

股权融资是指企业的股东愿意让出部分企业所有权，通过企业增资的方式引进新股东的融资方式。股权融资方式包括在交易所首次公开发行股票（IPO）、向原股东配股、定向增发、私募发售等。下面主要介绍定向增发和私募发售两种方式。

定向增发。定向增发是被上市公司广泛采用的一种上市后再融资手段，由上市公司向符合条件的少数特定投资者非公开发行股份，募得资金一般用于补充资金、并购重组、引入战略投资者等。一般是面向公司股东进行增发，多数时候也会给基金、保险、社保、券商、企业年金、信托等相关机构以及个人投资者配发一定比例的股票。根据《上市公司证券发行管理办法》（2020 年修订），募集资金用途须符合国家产业政策和有关环境保护、土地管理等法律和行政法规的规定。

定向增发新股不需要经过烦琐的审批程序，对公司没有盈利要求，也不用漫长地等待，承销佣金仅为传统方式的一半左右。对于一些面临重大发展机遇的公司而言，定向增发是重要融资渠道之一。

案例 6

蓝帆医疗通过定向增发募集跨国收购交易的配套资金。2018 年，山东蓝帆医疗股份有限公司（简称“蓝帆医疗”）耗资 58.95 亿元间接收购心脏支架制造商柏盛国际 93.37% 股份。此次交易涉及跨界 LBO（杠杆收购）、大股东过桥收购和 A 股并购三大环节。其中，A 股并购交易环节包括发行股份及支付现金购买资产和发行股份募集配套资金两部分。

该交易中的发行股份募集配套资金的发行方式为非公开发行，发行对象不超过 10 名特定投资者。2018 年 9 月，蓝帆医疗发布公告称，公司以 18.58 元 / 股的价格，成功发行 9887.1 万股，总共募集资金 18.37 亿元，所募资金将全部用于为收购柏盛国际需向淡马锡等境外股东支付的现金对价。此次并购交易帮助蓝帆医疗实现了向心脏支架等高值耗材业务的国际延伸和产业升级。

私募发售。私募发售近几年来比较活跃，成为中小民营企业重要的融资方式之一。这种方式的特点是，由企业自行选定投资人并吸引其增资入股。投资人类型主要有以下几种：个人投资者、风险投资机构、产业投资机构和上市公司。不同类型的投资人对企业的影响是不同的，企业可以根据自身业务特点或经营方向进行选择。

案例 7

珠海艾派克公司通过多元融资方式收购利盟国际。[①]2016 年 4 月 20 日，中国知名打印机耗材生产商珠海艾派克科技股份有限公司（以下简称“艾派克”）发布公告称，全资收购在美国纽约股票交易所挂牌的国际著名品牌打印机及软件公司利盟国际（Lexmark）。此次并购最终交易额为 39 亿美元（约合 260 亿人民币）。

在筹资过程中，艾派克通过企业自有资金、大股东借款、私募股权投资、私募可转换债券以及银团贷款等多种方式筹措资金。最终，艾派克成功收购比自己大数倍不止的国际巨头。

特别提示

跨境并购多元化融资。企业在进行跨境并购时，应积极尝试运用多种方式和渠道进行融资，这样不仅能够为企业提供更多并购资金，还能够合理配置融资资源，降低融资风险，从而保障并购交易的顺利进行。

特别提示

汇率变动风险。[②]外汇风险管理是海外投资风险管理的重要领域。企业能有效管理外汇风险可避免汇率变动可能造成的损失，并能够增加风险收益；反之则可能蒙受巨大的损失。

汇率变动风险主要包括：人民币汇率波动风险、投资项目所在地货币汇率波动风险以及国际通用货币汇率波动风险。

——人民币汇率波动风险：人民币对外币汇率波动会给境外企业带来人民币升值、外币贬值的风险。

① 赵晴，等 . 我国企业海外并购融资方式创新—以艾派克并购利盟国际为例 . 财会月刊，2018.

② 尹伟林 . 境外投资企业汇率风险及应对措施 . 财税研究，2017.

——投资项目所在地货币汇率波动风险：项目所在地的政治、经济体制不同，可能会引起汇率大幅度波动，从而为在当地经营的中国企业带来一定的风险。

——国际通用货币汇率波动风险：经济全球化发展下，影响可自由兑换货币汇率的政治、经济因素更加复杂，对汇率波动进行有效识别评估的难度不断加大，进一步增加了境外企业的汇率管理难度。

案例 8

海尔集团利用期权组合应对汇率风险。2016 年，海尔收购 GE 旗下家电业务部门，收购资金由自有资金和并购贷款共同组成，金额达 54 亿美元。其中，自有资金有一部分来源于人民币，预计在并购前后可能产生人民币与美元之间的汇率风险。海尔旗下的海云汇外汇资本市场（香港）有限公司利用期权组合，有效规避了并购面临的汇率风险，为本次并购节省了上亿元的财务费用，并实现了保证经营利润的目标。

2.2 在印度尼西亚融资[①]

在印尼上市

上市门槛限制

根据印尼《有限责任公司法》规定，允许上市的公司形式仅为有限责任公司（PT），对公司类型属于内资公司（PT PMDN）还是外资公司（PT PMA）并无要求，即外国资本持股甚至控股的公司也可以在印尼证券交易所上市。印尼证券交易所的板块分为 3 种：主板（Papan Utama）、发展板（Papan Pengembangan）、加速板（Papan Akselerasi）。

其中，主板上市的条件最为严格，有如下六项要求：（1）有形资产净值（NTA）达到 1000 亿印尼盾；（2）公司存续时间至少 3 年；（3）公司盈利 1 年；（4）保存最少 3 年的真实审计财务报表；（5）新股发行量应当高于 3 亿股；（6）上市后持股人要达到 1000 人。

相比之下，发展板的上市条件较低，具体为以下六项要求：（1）有形资产净值（NTA）达到 50 亿印尼盾，或者利润高于 10 亿印尼盾并且市值达到 1000 亿印尼盾，或者企业营收高于 400 亿印尼盾并且市值达到 2000 亿印尼盾；（2）公司存续时间至少 1 年；（3）允许亏损，但根据机构评估在上市后 2 年内可以盈利；（4）保存最少 1 年的真实审计财务报表；（5）新股发行量应当高于 1.5 亿股；（6）上市后持股人要达到 500 人。

第三种板块是加速板：加速板的目标主体相对不同，因为根据 2017 年 4 月印尼金融管理

① 印尼证券交易所 . https://www.idx.co.id.

局颁布的第 53 号规定，加速板仅针对“中小资产”的企业。正因如此，加速板上市几乎没有硬性的资本或体量的限制条件，仅包括以下要求：允许亏损，但根据机构评估最长 6 年内可以盈利；最少 1 年的真实审计财务报表；新股发行量应当至少占 20%；上市后持股人要达到 300 人。

上述列明的要求只是局限在基本规定层面，真正的实操中注意事项较多。例如，需满足金融管理局关于完善内部审计、设立“独立监事”（Komisaris Independen）等的过渡期要求，同时根据每个发行人的不同情况金融管理局还会有更具体的意见。上述流程均需要律师联合证券公司和会计师事务所等专业第三方机构共同完成。

上市流程。印尼资本市场监管机构为印尼金融管理局，同时涉及的还有三个自我管理组织（Self Regulatory Organization），分别为印尼证券交易所、印尼证券中央托管部门（KSEI）和印尼证券担保结算部门（KPEI）。

有限责任公司上市的流程见图 4-2。

值得注意的是，随着印尼金融管理局颁布 2020 年第 6 号关于印尼存托凭证公开发行的规定，印尼资本市场将逐步开放印尼存托凭证（IDR）的上市方式。未来，外国企业将会有更多可选择的途径在印尼进行公开发行。



图 4-2　印尼有限责任公司上市流程

2.3 国际市场融资

企业在国际市场融资，可多关注权威国际金融机构提供的融资支持，同时用好在国际资本市场发行债券、上市等融资方式。

国际金融机构融资

亚洲基础设施投资银行、欧洲复兴开发银行、国际金融公司等国际多边金融机构，在其业务涵盖的地区和领域往往具有明显优势和先进经验。对于符合其融资条件的项目和企业，这些机构以贷款、股权投资等方式提供融资支持，具有融资期限较长、利率相对较低、性价比较高的特点。

亚洲基础设施投资银行。亚洲基础设施投资银行（Asian Infrastructure Investment Bank，AIIB，简称“亚投行”）是一个政府间性质的亚洲区域多边开发机构，重点支持亚太地区国家基础设施建设。亚投行是首个由中国倡议设立的多边金融机构，也是第一家在中国设立的多边开发银行。总部设立于北京，法定资本为1000亿美元，2016年1月开始运营后，目前已在全球范围内拥有105个成员。亚投行利用贷款、股权投资以及提供担保等融资方式支持亚洲各国交通、能源、电信、农业和城市发展等多方面的基础设施建设，促进亚洲区域的建设互联互通化和经济一体化进程，加强中国及其他亚洲国家和地区的合作。

截至2021年10月，亚投行共批准158个项目，累计投资总额超319.7亿美元，投资项目分布于东亚、东南亚、南亚、中亚、西亚、非洲6个地区的21个国家，覆盖交通、能源、电信、城市发展等多个领域。新冠肺炎疫情发生后，亚投行专门成立了总规模130亿美元的专项基金，用以帮助成员缓解疫情对经济、公共医疗等行业的冲击。

亚洲基础设施投资银行

网址	www.aiib.org
电话	+86-10-83580000
传真	+86-10-83580000
邮箱	information@aiib.org
地址	北京市朝阳区天辰东路1号亚洲金融中心A座

欧洲复兴开发银行。[①]欧洲复兴开发银行（European Bank for Reconstruction and Development，EBRD）成立于1991年，总部设在伦敦，是欧洲地区最重要的开发性金融机构之一。目前业务范围已覆盖中东欧、地中海东部和南部及中亚等地区，为这些地区的经济转型与发展提供投融资支持。欧洲复兴开发银行可依据特定项目需求弹性地设计各种融资工具，包括贷款、股本投资及担保，提供的贷款额度从300万欧元到2.5亿欧元不等，平均金额为2500万欧元。

① 欧洲复兴开发银行官网 . http://www.ebrd.com.

2016 年 1 月，中国正式成为欧洲复兴开发银行的第 67 位股东。截至 2018 年 12 月，中国对欧洲复兴开发银行的投资为 19.2 亿欧元。欧洲复兴开发银行覆盖中东欧、中亚、中东等地区，与“一带一路”经济带范围高度契合。中资企业可在上述地区与欧洲复兴开发银行开展项目和融资合作。

欧洲复兴开发银行

网址	http://www.ebrd.com
电话	+44-20-73386000
地址	One Exchange Square,London EC2A 2JN,United Kingdom

案例 9

安琪酵母埃及分公司获欧洲复兴开发银行贷款。安琪酵母公司成立于 1986 年，是亚洲第一、全球第三大酵母公司，产品出口到 150 多个国家和地区，占全球市场份额达到 12%。安琪酵母公司设在埃及的工厂，获得了欧洲复兴开发银行发放的 5200 万美元贷款，用于建设新的酵母抽提物生产线和更先进的污水处理系统。这是该行第一次向中国企业提供贷款支持。

国际金融公司。国际金融公司（International Finance Corporation，IFC）是世界银行集团成员，也是专注于发展中国家私营部门发展的全球最大发展机构。重视那些既有助于发展中国家发展经济，又能帮助当地人民脱贫致富的行业的投融资，例如金融、基础设施、信息技术、卫生、教育以及中小企业等，但对环境保护与社会责任等标准要求较高。IFC 资助的项目需符合以下标准：

（1）位于 IFC 成员国的发展中国家；

（2）来自民营企业；

（3）技术上有合理性；

（4）有良好的盈利前景；

（5）能使当地经济受益；

（6）能做到对环境和社会无害，满足 IFC 以及所在国家的环境和社会标准。[①]

2021 财年，国际金融公司共筹集了 127 亿美元。通过其可持续债券项目，国际金融公司发行了 6 张绿色债券，总金额超过 1.65 亿美元；24 张社会债券，总金额超过 7.62 亿美元。IFC 独特的融资和咨询产品将全球专业知识与本地知识相结合，从而最大程度地提高投资回报和社会效益。[②]

国际金融公司

网址	www.ifc.org
电话	+1-202-4731000
地址	2121 Pennsylvania Avenue, NW Washington,DC 20433 USA

① 国际金融公司官网 . https://www.ifc.org.

② 同①。

案例 10

国际金融公司（IFC）为新希望子公司提供优惠贷款。2015 年 6 月，新希望集团的子公司新希望新加坡私人有限公司（以下简称“新加坡公司”）与国际金融公司签署融资协议，由 IFC 向新加坡公司提供为期 7 年的 6000 万美元优惠贷款，主要用于其在亚洲尤其是东南亚市场的农牧业与食品领域的投资和运营。本轮融资将促进新希望集团饲料等农产品的销售，提升产品的市场占有率，加速国际化进程与拓展，并促进孟加拉国、柬埔寨、印度、越南等国的农户提高生产效率，为当地创造新的就业机会，提高当地农牧业的发展水平。

境外发债

近年来，境外发债逐渐成为中资企业重要融资方式之一，其优点在于境外债券在产品结构上有足够的空间利用利率、汇率等方法降低融资成本。中国企业发行较多的是中资美元债。

中资美元债。中资企业（包括境内企业或其控制的境外企业或分支机构）在离岸债券市场发行的、向境外举借的、以美元计价、按约定还本付息的债券。

发行方式按照美元债现行监管规定，一级市场主要有 RegS 规则、144A 规则以及 SEC 注册 3 种发行方式（详见表 4-6）。

表 4-6　美元债 3 种方式发行对比

名称	Reg S	144A	SEC
投资者	美国本土以外的机构投资者	欧洲及亚洲机构投资者、美国和各机构投资者	全球机构投资者、美国个人投资者
审批	无须审批	无须审批	无须审批
适用	通常应用于中小国美元发行	全球发行	全球发行
期限	3~10 年	5~30 年	5~30 年
发行规模	2 亿 ~10 亿美元	5 亿 ~30 亿美元	5 亿 ~60 亿美元
发行利率	最高	中间	最低
发行周期	约 6 周	约 8 周	约 8 周

续　表

名称	Reg S	144A	SEC
会计报表要求	不需使用美国会计制度；不需要列出本地准则和美国准则的重大差异	不需使用美国会计制度；必须列出本地准则和美国准则的重大差异	不需使用美国会计制度；必须列出本地准则和美国准则的重大差异
披露义务	较少的披露义务；较简化的尽职调查	严格的披露义务；严格的尽职调查	严格的披露义务；严格的尽职调查
评级	一般需要两家评级机构的评级	一般需要两家评级机构的评级	一般需要两家评级机构的评级

对于中资企业来说，由于RegS规则项下的披露标准宽松，可大大简化发行流程和降低发行成本，因此目前中资企业大都采用RegS规则的发行方式。但由于其发行对象的范围受限，故发行规模较其他两种发行方式要小得多，通常在10亿美元以下。

中资企业通常采用的发行模式有直接发行或间接发行。

（1）直接发行。境内企业直接在境外离岸市场发行中资美元债。

（2）间接发行。境内企业通过其境外子公司发行美元债，主要包括担保发行和维好协议发行两种架构。担保发行由境外子公司发行美元债，而境内母公司担任发行主体担保人。维好协议发行是境内母公司与境外子公司签订维好协议，母公司为境外子公司提供支持，以保证发行主体保持适当的流动资金等，保障能够偿还债务。但维好协议实际并无法律效力。

境外上市

近年来，中国企业在境外上市的队伍越来越庞大，其中不乏一些知名央企和互联网科技公司等。境外上市具有门槛低、筹备上市时间短、条件明确、易于操作等特点。企业可以根据自身情况，选择在境外上市，充分利用境外资本市场，筹集企业发展所需资金，不断提高企业的国际竞争力。

就上市地点而言，企业还需根据自身发展战略和市场定位以及不同证券交易所的上市要求和比较优势进行准确评估，选择适合的上市地点。下面简要介绍在中国香港、新加坡和美国上市的情况。

中国香港上市。香港作为全球金融中心之一，拥有成熟的金融市场体系。2021年，香港主板上市项目数量合计为97家（IPO上市95家、GEM转主板上市2家），香港主板IPO募资总额合计为3,287.95亿港币。

港交所对赴港上市企业主体的注册地、财务指标、公司治理结构等有严格要求。如今，港交所拥有稳健的二级市场、完善的监管机制、透明的程序、健全的法制、高标准的国际企业管治水平，已经成为中国企业在国际市场融资的首选伙伴。

新加坡上市。新加坡是全球最成熟的金融市场之一。新加坡股票市场具有5大优势吸引中企纷纷前往新加坡寻求上市：一是制造业公司在新加坡股市占比大，约为38%；二是外国企业在新加坡股市占比较高，约为20%；三是相对流通性（交易值与市值之比）较大，特别是100多家具有中资背景的股票流动性更佳，上市挂牌的中国企业股票换手率更高；四是新加坡聚集了大量世界一流的投资专家和基金经理；五是新加坡金融市场有成熟和活跃的二级市场提供增发融资。新加坡交易所对上市企业注册地并没有严格要求，但对财务指标有着十分明确的要求。

美国上市。美国证券市场的规模是世界其他任何一个金融市场所不能比拟的，全方位的多层次资本市场以及多种上市标准（纳斯达克有3种标准），能满足各类企业不同的资本运作需要。在美国最主要的证券交易市场有三个，纳斯达克（NASDAQ）、纽约股票交易市场（NYSE）、美国股票交易市场（AMEX）。公司只有在满足各市场的要求后，其股票或者证券才能在市场上发行交易。

特别提示

充分利用国际金融中心的专业优势。国际金融中心聚集了数量众多的大型金融机构、专业服务机构以及优秀的人才队伍，能提供各类资金支持和金融服务。根据2018年国际金融中心指数，伦敦、纽约、香港、新加坡、东京是世界前五大国际金融中心。其中香港已成为中国内地企业最重要的境外上市目的地及全球主要的离岸人民币业务中心。

中国企业既可以利用在这些国际金融中心的资本市场上市获得资金，还可以利用国际金融中心提供的专业服务，更好地开拓海外市场。

特别提示

中概股回归香港上市值得关注。2018年，港交所对上市规则进行了一系列的重大修订，其中包括允许同股不同权股权架构的企业在港上市以及允许符合条件的企业在港作第二上市。

在美股市场的政策不稳定性日益加剧，以及中概股企业受美国市场监管日益严格的背景下，为避免由于单一资本市场带来的融资风险，在港作第二上市也成为中概股企业打造多元融资渠道、分散风险的一个较好途径。

2.4 多双边合作基金

为推进“一带一路”建设、企业“走出去”和国际产能合作，中国发起设立了多支多双边合作基金，如丝路基金、中国—东盟投资合作基金、中国—中东欧投资合作基金、中国—欧亚经济合作基金、中非发展基金、中非产能合作基金、中拉合作基金等。

多双边合作基金主要以股权类投资为主，可在不增加企业债务负担的情况下，为项目建设提供长期、可靠的资金支持，契合大型项目建设周期长、资金需求量大的特点，是对信贷融资、债券融资等融资方式的有益补充。中国企业可根据项目特点及所在地区，多与对应的多双边合作基金进行洽谈对接，获得融资支持。

丝路基金

丝路基金于2014年12月29日在北京注册成立，资金规模为400亿美元和1000亿元人民币，由中国外汇储备、中国投资有限责任公司、国家开发银行、中国进出口银行共同出资，出资比例分别为65%、15%、5%、15%。丝路基金致力于为“一带一路”框架内的经贸合作和双边多边互联互通提供投融资支持。

从业务模式上看，丝路基金可以运用股权、债权、基金、贷款等多种方式提供投融资服务，也可与国际开发机构、境内外金融机构等发起设立共同投资基金，进行资产受托管理、对外委托投资等；从业务范围上看，丝路基金投资主要支持“一带一路”框架下的合作项目，支持各类优质产能“走出去”和技术合作；从资金投向上看，丝路基金重点支持实体经济发展，支持投资所在国工业化、城镇化进程和提升经济可持续发展能力。

截至2020年底，丝路基金通过以股权为主的融资方式，签约投资项目49个，承诺投资金额约438亿元人民币，覆盖了“一带一路”沿线多个国家。70%的签约投资资金运用在电力电站开发、基础设施建设、港口航运、高端制造等大型国际合作项目。

丝路基金

网址	www.silkroadfund.com.cn
电话	+86-10-63886800/ +86-10-63886850
传真	+86-10-63886830
邮箱	public@silkroadfund.com.cn
地址	北京市西城区金融大街7号英蓝国际金融中心B座2层

中国—东盟投资合作基金（CAF）

中国—东盟投资合作基金（China-ASEAN Investment Corporation Fund，以下简称“东盟基金”）是经国务院批准、国家发改委核准的离岸美元股权投资基金，由中国进出口银行连同国内外多家投资机构共同出资成立。

东盟基金主要投资于基础设施、能源和自然资源等领域，为中国及东盟地区的优秀企业提供资本支持。东盟基金资金募集的目

标总规模为100亿美元。该基金一般采用多元化的投资形式，包括股权、准股权及其他相关形式，不谋求企业控股权，持股比例小于50%，单笔投资额通常介于5000万至1.5亿美元之间，既可单独投资企业或项目，也可同时投资企业和项目。

东盟基金投资的主要项目包括：入股柬埔寨光纤通信网络公司帮助其发展全国性光纤网络及数字电视业务；收购位于泰国最大的深水港林查班港一码头资产组合的少数股东权益；入股菲律宾第二大航运公司Negros Navigation，并以其为主体，全面收购菲另一航运公司，合并后的公司成为菲国内客货航运的领军企业；入股亚洲钾肥集团，对其老挝钾盐矿项目进行开发建设等。

中国—东盟投资合作基金

网址	http://china-asean-fund.com
电话	+852-31251800
传真	+852-31251700
邮箱	information@china-asean-fund.com
地址	香港中环街八号国际金融中心二期6713-6716室

案例11

东盟基金与中印尼企业合作开发印尼大型镍铁冶炼项目。2013年，东盟基金与上海鼎信投资集团有限公司和印尼八星投资公司合作在印尼开发大型镍铁冶炼项目。该项目位于印尼苏拉威西岛中国—印尼经济合作区青山园区，建成后年产30万吨镍铁以供出口。该项目是东盟基金在印尼的第一个投资项目，也是其在东盟地区的第九个投资项目。

中国—中东欧投资合作基金[①]

2012年4月，时任中国总理温家宝在波兰出席首次中国—中东欧国家领导人会晤时正式提出，中国政府将发起设立中国—中东欧投资合作基金（一期），指定中国进出口银行为基金承办单位。中东欧基金管理公司于2013年11月在卢森堡注册成立，在波兰（华沙）、匈牙利（布达佩斯）、罗马尼亚（布加勒斯特）和克罗地亚（萨格勒布）均设有办公室。

中东欧基金（一期）封闭金额4.35亿美元，于2014年年初正式运营。基金二期于2017年设立并投入运营，规模为10亿美元。

中东欧基金重点支持中东欧国家基础设施、电信、能源、制造、教育及医疗等领域发展，积极寻找盈利能力、风险管控能力强的企业和项目，投资模式采取股权投资，夹层债务或混合金融产品等多元化模式，单笔投资规模1000万~7000万美元之间。目前，

① 中国—中东欧投资合作基金 . http://www.china-ceefund.com.

该基金已实施波兰地平线（Skyline）能源、格勒诺布尔（Grenoble）风电等多个重点项目，为中国—中东欧国家投资合作贡献了一份力量。

中国—中东欧投资合作基金

网址	www.china-ceefund.com
电话	+48-669-898887
邮箱	office@china-ceefund.com
地址	卢森堡 L-2320 大道，佩特鲁斯大道 68-70 号

中国—欧亚经济合作基金

中国—欧亚经济合作基金（以下简称“欧亚基金”）由习近平主席于 2014 年 9 月在上合组织杜尚别元首峰会期间宣布成立，是促进“一带一路”沿线国家发展合作的重要股权投资平台之一。主要出资人包括中国进出口银行和中国银行。

欧亚基金主要投资于上海合作组织成员国、观察员国和对话伙伴国，未来将逐步扩展到丝绸之路经济带域内国家。基金首期规模为 10 亿美元，总规模为 50 亿美元，主要投资于能源资源及其加工、农业开发、物流、基础设施建设、信息技术、制造业等欧亚地区优先发展产业。目前，已投资项目包括巴基斯坦塔尔电站项目、柬埔寨甘再水电站项目等。

中国—欧亚经济合作基金

网址	www.china-eurasian-fund.com
电话	+86-10-56792900
传真	+86-10-56792960
邮箱	info@china-eurasian-fund.com
地址	北京市西城区复兴门内大街 28 号凯晨世贸中心东座 F3 层 E304-305

案例 12

欧亚基金投资巴基斯坦能源项目。欧亚基金联合中国机械设备工程股份有限公司、巴基斯坦安格鲁集团等投资建设了巴基斯坦塔尔煤田第一座坑口电站。该项目总装机 2×330MW，被列入“中巴经济走廊”首批优先实施项目清单。项目建成运营后将有效提高巴基斯坦供电能力，改善供电短缺局面。

中非发展基金

中非发展基金于 2007 年 6 月正式开业运营，由国家开发银行承办，旨在引导和鼓励中国企业对非投资，并在不增加非洲债务负担的情况下，通过投入资本金，以市场化方式增加非洲自身发展能力。总部设在北京，在南非、埃塞俄比亚、赞比亚、加纳以及肯尼亚分别设有 5 家代表处。2015 年 12 月，习近平主席在中非合作论坛约堡峰会上宣布

为基金增资 50 亿美元，基金总规模达到 100 亿美元。2018 年 9 月，习近平主席在中非合作论坛北京峰会开幕式主旨讲话中提出“八大行动”，在为首的“产业促进行动”中，强调继续发挥中非发展基金等机构作用。

中非发展基金按照国际股权投资基金的操作模式，结合中国、非洲经济发展和产业调整方向，通过投资和咨询服务等方式引导和支持中国企业在非洲开展直接投资，帮助对非投资企业解决融资问题，寻找好的项目和合作伙伴。基金覆盖基础设施、产能合作、农业民生、矿业等多个领域，主要项目包括：招商局尼日利亚 TICT 港口项目、海信南非家电园项目、一汽南非汽车组装厂、武汉人福制药马里糖浆和大输液现代化药厂项目等。

中非发展基金

网址	https://www.cadfund.com
电话	+86-10-59892900/59892800
传真	+86-10-59566969
地址	北京市西城区复兴门内大街 28 号凯晨世贸中心

案例 13

中非发展基金投资中非棉业项目。中非发展基金与中国青岛瑞昌、青岛汇富共同出资设立中非棉业发展有限公司，在马拉维、莫桑比克、赞比亚及津巴布韦等多个国家开展棉花种植、加工和销售业务。项目以“公司 + 农户”方式运作，充分调动了棉农的积极性，不仅带动了非洲各国棉花产业的发展，也给当地人民提供了充足的就业机会，带动了当地的经济发展。项目直接雇用当地员工 3300 余人，间接带动农户种植棉花 4 万 ~5 万户，惠及当地农户 20 余万户。

中非产能合作基金

2015 年 12 月 4 日，习近平主席在中非合作论坛约翰内斯堡峰会上宣布设立首批资金 100 亿美元的中非产能合作基金。2015 年末，中非产能合作基金在北京注册，由中国国家外汇储备持股 80%，中国进出口银行持股 20%。

中非产能合作基金是中长期开发投资基金，秉承“合作共赢，共同发展”的理念，通过与境内外企业和金融机构合作，以股权、债权等多种投资方式，坚持市场化、专业化和国际化运作，促进非洲“三网一化”建设和中非产能合作，覆盖制造业、高新技术、农业、能源、矿产、基础设施和金融合作等各个领域，促进中国与非洲共同发展、共享繁荣。

基金投资的主要项目包括：深圳传音控股公司股权投资项目、中国有色集团刚果（金）DEZIWA 铜钴矿项目、洛阳钼业收购

Tenke 铜钴矿股权项目、中信建设安哥拉铝合金型材厂项目、白银有色集团认购南非斯班一黄金有限公司增发股份等。

中非产能合作基金

网址	http://cafic.com.cn
电话	+86-10-66151699
传真	+86-10-66151727
邮箱	cafic@cafic.com.cn
地址	北京市西城区金融大街 9 号北楼 8 层

案例 14

中非产能合作基金投资埃塞—吉布提油气项目。中非产能合作基金参与投资的保利协鑫埃塞俄比亚—吉布提石油天然气项目，总投资 36.8 亿美元，被国家发改委列入“一带一路”项目储备库，同时被国家能源局列为“一带一路”重大能源项目。

2018 年 6 月，保利协鑫埃塞俄比亚—吉布提项目第一桶试采原油顺利产出。2019 年 1 月，中交产投与保利协鑫天然气集团就埃塞俄比亚—吉布提天然气项目正式签署《核心投资条款》，协议明确了中交产投将入股“埃塞俄比亚—吉布提天然气”项目上游，控股中下游。这是埃塞俄比亚首个生产天然气和原油并对外创汇的项目，也是“一带一路”非洲沿线最大能源项目。

中拉合作基金

2014 年 7 月，习近平主席在巴西访问期间正式宣布启动中拉合作基金，2015 年 4 月国务院研究决定规模扩大为 100 亿美元，由中国进出口银行具体筹建，于 2016 年 1 月正式投入运营。

中拉合作基金致力于服务中拉全面合作伙伴关系，支持中国企业投资拉美地区，并通过股权、债权等多种方式投资于拉美及加勒比地区能源资源、基础设施建设、农业、制造业、科技创新、信息技术和产能合作等领域。

中拉合作基金

网址	http://www.clacfund.com.cn
电话	+86-10-57902500
传真	+86-10-59566211
邮箱	investment@clacfund.com.cn
地址	北京市西城区复兴门内大街 28 号凯晨世贸中心东座 5 层 E506-507



第五篇　合规运营及经贸纠纷解决

1 境内合规

近年来，我国政府相关部门简政放权，推进境外投资便利化，同时也加强了对企业境外投资的合规管理，引导企业合理有序开展境外投资活动，防范和应对各类风险。对外投资企业要密切关注国内相关政策法规，准确把握政策导向，依法依规履行境外投资国内申报程序，以避免出现在境外工作完成后，因境内合规问题导致投资失败的风险。

1.1 相关政策法规

企业境外投资需要遵守的国内相关政策法规主要包括国家发展改革委、商务部、国资委、国家外汇管理局等部门制定的相关政策法规等。详见表 5-1。

表 5-1 企业境外投资需遵守的部分国内政策法规

序号	文件名称	发布机构	发布时间
1	《境内机构境外直接投资外汇管理规定》	国家外汇管理局	2009
2	《关于进一步改进和调整资本项目外汇管理政策的通知》	国家外汇管理局	2014
3	《关于境内居民通过特殊目的公司境外投融资及返程投资外汇管理有关问题的通知》	国家外汇管理局	2014
4	《境外投资管理办法》	商务部	2014
5	《关于进一步简化和改进直接投资外汇管理政策的通知》	国家外汇管理局	2015
6	《关于进一步推进外汇管理改革完善真实合规性审核的通知》	国家外汇管理局	2017
7	《中央企业境外投资监督管理办法》	国资委	2017
8	《关于进一步引导和规范境外投资方向的指导意见》	国家发展改革委、商务部、人民银行、外交部	2017
9	《企业境外投资管理办法》	国家发展改革委	2017
10	《民营企业境外投资经营行为规范》	国家发展改革委、商务部、人民银行、外交部、全国工商联	2017

续　表

序号	文件名称	发布机构	发布时间
11	《对外投资备案（核准）报告暂行办法》	商务部、人民银行、国资委、银监会、证监会、保监会、外汇局	2018
12	《境外投资敏感行业目录（2018）》	国家发展改革委	2018
13	《关于做好国内企业在境外投资开办企业（金融企业除外）核准初审取消后相关工作的通知》	商务部办公厅	2018
14	《企业境外经营合规管理指引》	国家发展改革委、外交部、商务部、人民银行、国资委、国家外汇管理局、全国工商联	2018
15	《对外投资备案（核准）报告实施规程》	商务部办公厅	2019

1.2 境外投资核准或备案

企业在开展境外投资前，应按照相关规定，主动向境外投资主管部门申请核准或备案。

国家发展改革委。根据国家发展改革委发布的《企业境外投资管理办法》（国家发展改革委 2017 年第 11 号令），对敏感类项目实行核准管理，对非敏感类项目实行备案管理。敏感类项目包括涉及敏感国家和地区的项目和涉及敏感行业的项目。

敏感国家和地区：与我国未建交的国家和地区；发生战争、内乱的国家和地区；根据我国缔结或参加的国际条约、协定等，需要限制企业对其投资的国家和地区；其他敏感国家和地区。

敏感行业：参见国家发展改革委 2018 年 1 月发布的《境外投资敏感行业目录（2018）》，包括武器装备的研制生产维修、跨境水资源开发利用、新闻传媒，以及《关于进一步引导和规范境外投资方向指导意见的通知》中限制企业境外投资的行业，例如房地产、酒店、影城、娱乐业、体育俱乐部、在境外设立无具体实业项目的股权投资基金或投资平台，详见表 5-2。

商务部。根据商务部发布的《境外投资管理办法》（商务部 2014 年第 3 号令），企业境外投资涉及敏感国家和地区、敏感行业的，实行核准管理；企业其他情形的境外投资，实行备案管理。实行核准管理的国家主要是与我国未建交的国家、受联合国制裁的国家。必要时，商务部可另行公布其他实行核准管理的国家和地区的名单。实行核准管理的行业主要是涉及出口我国限制出口的产品和技术的行业、影响一国（地区）以上利益的行业。

表 5-2　国家发展改革委相关规定

项目分类	境内企业直接开展投资	境内企业通过其控制的境外企业开展投资	具体内容
敏感类项目	核准（国家发展改革委）	核准（国家发展改革委）	1. 实行核准管理的，投资主体向核准机关提交项目申请报告并附具有关文件，项目申请报告应当包括以下内容： ● 投资主体情况； ● 项目情况，包括项目名称、投资目的地、主要内容和规模、中方投资额等； ● 项目对我国国家利益和国家安全的影响分析； ● 投资主体关于项目真实性的声明。 2. 核准机关应当在收到项目申请报告之日起 5 个工作日内一次性告知投资主体需要补正的内容。核准机关应当在受理项目申请报告后 20 个工作日内作出是否予以核准的决定。项目情况复杂或需要征求有关单位意见的，经核准机关负责人批准，可以延长核准时限，但延长的核准时限不得超过 10 个工作日，并应当将延长时限的理由告知投资主体。符合核准条件的项目，核准机关应当予以核准，并向投资主体出具书面核准文件。
非敏感类项目	央企、大额：备案（国家发展改革委） 央企、非大额：备案（国家发展改革委）	央企、大额：报告（国家发展改革委） 央企、非大额：无需履行手续	1. 实行备案管理的，投资主体通过网络系统向备案机关提交项目申请报告并附具有关文件。项目备案表或附件不齐全、项目备案表或附件不符合法定形式、项目不属于备案管理范围、项目不属于备案机关管理权限的，备案机关应当在收到项目备案表之日起 5 个工作日内一次性告知投资主体。备案机关在受理项目备案表之日起 7 个工作日内向投资主体出具备案通知书。 2. 投资主体通过其控制的境外企业开展大额非敏感类项目的，投资主体应当在项目实施前通过网络系统提交大额非敏感类项目情况报告表，将有关信息告知国家发展改革委。投资主体提交的大额非敏感类项目情况报告表内容不完整的，国家发展改革委应当在收到之日起 5 个工作日内一次性告知投资主体需要补正的内容。
	非央企、大额：备案（国家发展改革委） 非央企、非大额：备案（省级发改委）	非央企、大额：报告（国家发展改革委） 非央企、非大额：无需履行手续	

2018 年 1 月，商务部等有关部门共同发布《对外投资备案（核准）报告暂行办法》（商合发 [2018]24 号），加强对外投资信息统一汇总和事中事后监管。2019 年 5 月，商务部制定《对外投资备案（核准）报告实施规程》，明确了相关工作细则，要求投资主体按照“凡备案（核准）必报告”的原则履行对外投资报告义务，包括定期报告境外企业合规建设、基本经营状况、投资障碍等情况。

1.3 境外直接投资外汇管理

根据国家外汇管理局相关规定，企业境外直接投资获得境外投资主管部门核准或备案后，由银行按照《直接投资外汇业务操作指引》直接审核办理外汇登记，国家外汇管理局及其分支机构通过银行对外汇登记实施间接监管。2017 年 1 月，国家外汇管理局发布《关于进一步推进外汇管理改革完善真实合规性审核的通知》（汇发〔2017〕3 号），要求境内机构在办理境外直接投资登记和资金汇出手续时，除按规定向银行提交相关审核材料外，还应说明投资资金来源与资金用途（使用计划）情况，提供董事会决议（或合伙人决议）、合同或其他真实性证明材料，从而进一步加强对境外直接投资真实性、合规性的审核，详见表 5-3。

表 5-3　国家外汇管理局相关规定

银行直接办理的事项	境外直接投资前期费用登记	1. 境内机构（含境内企业、银行及非银行金融机构，下同）汇出境外的前期费用，累计汇出额原则上不超过 300 万美元且不超过中方投资总额的 15%。 2. 境内机构汇出境外的前期费用，应列入其境外直接投资总额。 3. 银行通过资本项目信息系统为境内机构办理前期费用登记手续后，境内机构凭“业务登记凭证”直接到银行办理后续资金购付汇手续。 申请材料： 1. 境外直接投资外汇登记业务申请表。 2. 营业执照（尚未办理“五证合一”的企业，还需提供组织机构代码证）。 3. 境外投资资金来源证明、资金使用计划和董事会决议（或合伙人决议）、合同或其他真实性证明材料。
		注意： 境内机构为其境外分支、代表机构等非独立核算机构购买境外办公用房的，需提交以下材料： 1. 境外直接投资外汇登记业务申请表。 2. 境外设立分支、代表机构等非独立核算机构的批准 / 备案文件或注册证明文件。 3. 境外购买办公用房合同或协议。 4. 其他真实性证明材料。

续　表

银行直接办理的事项	境内机构境外直接投资外汇登记	银行要求的审核材料主要有： 1. 境外直接投资外汇登记业务申请表。 2. 营业执照或注册登记证明及组织机构代码证（多个境内机构共同实施一项境外直接投资的，应提交各境内机构的营业执照或注册登记证明及组织机构代码证）。 3. 非金融企业境外投资提供商务主管部门颁发的“企业境外投资证书”；金融机构境外投资提供相关金融主管部门对该项投资的批准文件或无异议函。 4. 境外投资资金来源证明、资金使用计划和董事会决议（或合伙人决议）、合同或其他真实性证明材料。 5. 外国投资者以境外股权并购境内公司导致境内公司或其股东持有境外公司股权的，另需提供加注的外商投资企业批准证书和加注的外商投资企业营业执照。 6. 其他真实性证明材料。
	境内机构境外直接投资资金汇出	银行要求的审核材料主要有： 1. 业务登记凭证。 2. 资本项目信息系统银行端中打印的对外义务出资额度控制信息表。 3. 境外投资资金来源证明、资金使用计划和董事会决议（或合伙人决议）、合同或其他真实性证明材料。

特别提示

企业在开展境外投资前，应针对具体投资项目向相关部门确认具体流程及要求，特别是要及时了解国家关于企业境外投资的政策变化。此外，企业在核准或备案、信息报告、外汇登记等环节提供的材料，应确保其真实性、合法性和完整性，对于瞒报、漏报甚至提供虚假材料的，有关部门将视情节采取相应惩戒措施或依法追究法律责任。

2　在印度尼西亚合规运营

2.1 劳工雇佣

《劳工法》主要内容

印尼国会于2003年2月25日通过了第13/2003号《劳工法》，对劳工提供相当完善的保护。该法部分规定过于偏袒劳工方，大幅提高了劳工成本，影响了印尼产品的竞争力。2006年，印尼政府决定修订该法，但因劳方强烈示威抗议，《劳工法》修订工作无果而终。2020年11月2日，印尼总统佐科正式签署《创造就业法案》，进一步放宽使用外籍劳工等方面的政策。根据《劳工法》与《创造就业法案》，印尼劳工雇佣领域的主要内容如下。

劳动合同的形式以及试用期规定。印尼劳动合同分为固定期限劳动合同或无固定期限劳动合同。固定期限劳动合同必须采用书面形式。

固定期限劳动合同不可以约定试用期。无固定期限劳动合同可以约定试用期，但是试用期不得多于3个月。虽然印尼许多外资公司经常在固定期限劳动合同中约定试用期，但需注意该约定无效且存在被当地劳动部门认定为公司与雇员已成立无固定期限劳动合同的风险。另外，用人单位和劳动者可以在试用期内随时解除劳动合同，且无须向对方支付补偿金，但用人单位需支付劳动者应得的劳动报酬。

工作时间。根据印尼法律规定，劳动者每周工作时间最多为40小时，可以有如下安排：

（1）每天工作7小时，每周工作6天（一般周六的工作时间为5小时）；

（2）每天工作8小时，每周工作5天。

根据规定，在23点至第二天早上7点（即夜班），禁止雇佣十八周岁以下的女性员工以及怀孕的女性员工。用人单位需要为在23点至早上7点工作的女性员工提供食物和饮料，并保障她们的个人尊严和人身安全，并且还需要提供班车或报销车费等交通服务。

加班以及加班费。安排加班必须征得员工同意，并按规定支付员工加班费，且每天最多只能加班3小时，每周加班时间不应超过14小时。加班1小时的加班费为每月固定工资加津贴总额的0.58%。

劳务派遣。与中国劳动法类似，劳务派遣只能适用于辅助性和临时性的岗位。根据印尼最新的规定，劳务派遣仅适用以下五个工作岗位：清洁服务、保安、餐饮服务、运输服务、采矿和石油支持服务。公司不得将上述工作以外的工作外包给其他公司。用人单位与劳务派遣公司合作时，需要与劳务派遣公司签订劳务派遣协议。劳务派遣公司也须与劳动者签订协议，一般采用固定期限劳动合同的形式。

员工工资。从工资构成上看，工资包括最低工资、加班工资、病假工资和假期工资。现金工资必须达到最低工资的75%，其余通常

分配给餐饮和交通津贴。外资公司员工的起薪通常是最低工资水平的双倍，大多数本土企业员工的起薪稍高于最低工资水平。

员工福利。员工福利一般包括法定假期、遣散补偿和节日津贴。法定假期一般包括年假（一般为每年 12 天）、国家法定节假日、其他为满足宗教义务、家庭责任（包括婚姻）的带薪休假、带薪产假和病假。在解雇员工或员工退休后都需支付员工遣散补偿。员工应获得相当于月薪的奖金作为宗教节日津贴（THR）。该节日津贴应在节日前分别向穆斯林（开斋节）、基督徒（圣诞节）、印度教徒（宁静日）、佛教徒（佛成道日）支付。

休假。连续工作满 6 年的劳工可享有 2 个月的特别休假，服务满第 7 年及第 8 年时，开始享有每年休假 1 个月，但两年期间不享有之前每年 12 天的年假；另外，特别休假的 2 个月休假期间只能支领半薪。

聘用当地员工。根据印尼 2003 年颁布的第 13 号法律第 35 章有关人力资源规定，雇主能直接寻找并招聘当地员工，或可以通过第三方（外包 / 职工安置服务机构）招聘员工。雇主要为雇员提供福利、安全，及职工身心健康的保障，职工安置服务机构会为员工提供自招聘到人员安置全流程保障。

解聘员工。印尼法律规定，雇主、劳动者、工会、政府应通过一切手段努力尽量避免终止工作关系。在终止工作关系不可避免的情况下，雇主必须跟劳工会谈判终止工作关系；如果工人不是劳工会的成员，公司可直接跟相关工人谈判。若以上所述的谈判无法达成协议，雇主只有在获得授权解决劳资纠纷后才能停止与劳动者的劳动关系。终止劳动关系的决定应当书面向被授权解决雇佣关系争议的机构提交，并作为终止的依据。对于自愿离职和触犯刑法的劳工，雇主可不必支付补偿，但需支付劳工累积的福利金。不得终止劳动关系的情况与雇主可直接解除劳动关系的情况见表 5-4 和表 5-5。

表 5-4　雇主不得因以下原因终止劳动关系

序号	不得终止劳动关系的原因
1	雇员由于生病无法工作，出具医生确认的病假条且病假不超过连续十二个月
2	雇员由于必须履行法律规定的义务而不能承担他们的工作
3	参与宗教活动的雇员
4	处于婚假中的雇员
5	怀孕、分娩、流产的女雇员
6	同一家公司两雇员结婚的（除非在工作合同、公司企业规章和集体劳动合同有所提出）
7	由于不同的信仰、宗教、政治思想、民族、种族、群体、性别、身体状况或婚姻状况
8	雇员因工作事故而生病或永久致残，并根据医生出具的报告无法确定恢复时间

表 5-5　雇主可直接解除劳动合同的情况

序号	直接解除劳动合同
1	雇员正在试用期的阶段，并已在合同上说明
2	雇员自愿申请离职

续　表

序号	直接解除劳动合同
3	已到期的工作关系，该工作关系期限已在首次签订时说明
4	雇员根据工作合同、公司 / 企业规章和集体劳动合同所述已达到退休年龄
5	雇员已去世

社会保险。印尼的保险普及率较低，2012 年寿险普及率只有 1.24%，财险只有 0.53%，比发达经济体（普遍保险率 10% 左右）相差甚远，比印度、马来西亚等国（保险普及率 3%~6%）也相差不少。印尼的社会保障计划（Jamsostek）包括老龄福利计划（远期资金）、员工意外事故保险、人寿保险（死亡保险）和健康保障计划，均对涵盖的法人资质、支付比率和受益情况做出了相关规定。自 2014 年 1 月 1 日新的国民保险制度开始执行，所有受雇者及国民被纳入同一套社会保障制度中（雇佣保险预计 2029 年实现全覆盖）。新社保制度涵盖了医疗给付、雇佣给付以及高龄、死亡、工伤、疾病保险。

外国人在印尼工作规定

印尼人力资源和移民部（Ministry of Manpower and Transmigration Decision）2012 年第 40 号规定与《劳工法》均要求，外国工人不能担任特殊职位。2014 年第 72 号总统条例出台关于招聘外国工人和实施陪同人员的教育和培训的规定。[①]2015 年人力资源和移民部颁布的第 16 号法规为雇佣外国工人提供了指导。2020 年 11 月 2 日，印尼总统佐科正式签署《创造就业法案》，进一步放宽使用外籍劳工等方面的政策。

印尼此前劳工政策旨在保护印尼本国劳动力，优先解决本国就业问题。印尼目前只允许引进外籍专业人员，普通劳务人员不许引进。但根据 2020 年颁布的《创造就业法案》，取消了劳动法第 46 条对印尼公司外籍雇员的特定职位限制，只要求外籍雇员受雇于与其能力相匹配的职位；同时简化了外籍雇员手续，雇主在雇佣外籍雇员方面享有更大自由度。

手续。根据《创造就业法案》，雇佣外籍雇员的雇主只需制定一项得到中央政府批准的外籍雇员雇佣计划（RPTKA），而不再需要获得劳工部门的书面许可。相比原劳动法，外籍雇员雇佣手续得到简化。

申请。外国合资公司聘用的外籍人员须向印尼投资协调委员会提出申请。在印尼雇佣外籍员工需采用固定期限劳动合同的形式。外籍员工需要获得外派工作许可证，这种工作许可证有效期最长为 5 年。此外，外籍员工还需要获得有限逗留签证。

外派工作许可证。要雇佣外籍员工，雇主需向劳工部或其授权官员提交 RPTKA 申请，即作为工作许可证。该申请授权公司在规定时间内雇佣外籍人员从事特定工作。申请手续为：印尼公司聘用的外籍专业人员向印尼政府主管技术部门提出申请→取得劳工部批

① 注：原名称为“Presidential Regulation No.72 of 2014 on the Recruitment of Foreign Workers and the Implementation of Education and Tranining for Accompanying Workers”

准→到移民厅申请签证。特殊情况下，无须提交工作许可证申请，具体情况见表 5-6。工作许可证具体类别见表 5-7。

外国合资公司聘用的外籍人员须向印尼投资协调委员会提出申请，需要提供的信息包括：（1）雇主的姓名和在印尼的住址；（2）聘用人员的姓名和地址；（3）简述拟聘用人员就任的职位、聘用期限、工资及其他福利待遇；（4）雇主拟议或执行中的培训印尼人未来胜任该职位的计划；（5）有关部门的介绍信；（6）印尼雇员总数；（7）组织结构图。

表 5-6　印尼有资格获得 RPTKA 的雇主及无须取得的情况

有资格获得 PRTKA 的雇主	● 国际机构和国际组织； ● 外国商会、外国代表处和在印尼开展业务的报纸代表处； ● 外国私营公司； ● 根据印尼法律设立的有限责任公司或基金会形式的法人实体； ● 社会、宗教和教育机构； ● 娱乐（一般用于音乐会、戏剧或其他娱乐活动）； ● 商业实体，只要法律不禁止。
无须获得 RPTKA 的雇主	● 政府机构； ● 外国代表处外交和顾问干事； ● 雇主股东的董事会或监事会的成员。

表 5-7　工作许可证类别

外国劳工类别	有效期
临时工作（生产质量控制、拍摄工作、机器安装等）	有效期最长为 6 个月，不能延期
受雇时间超过六个月	有效期最长为两年，可延期
无须向外籍工人使用补偿基金支付款项的外国劳工	有效期最长为两年，可延期
受雇于经济特区（SEZ）	有效期五年，可延期；或作为经理或主管的经济特区外国劳工可根据雇主的需要准许特定时间

劳工组织干预

印尼的劳工组织较多且比较活跃。目前，印尼约有 10 万家工会，隶属于 90 余个行业联合会。上述行业联合会由全国四大工会联盟统辖，即全印尼工会联盟（KSPSI）、印尼繁荣工会联盟（KSBSI）、印尼劳工会联盟（KSPI）和印尼工人大会联盟（KASBI）。

2012 年以来，印尼工会主要在提高最低工资标准、保证福利待遇、取消劳务外包等方面代表工人反映诉求。近年来，工会一般会组织工人到国会、总统或部长办公大楼前，

回应外资企业则会到该国大使馆前游行示威。如诉求得不到满足，也会采取拥堵公路、机场、工业区等极端方式。

工会组织。根据印尼政府规定，外国人在印尼建厂应允许外国人自由筹组工会组织。全国性的工会联盟有全印尼劳工联盟（SPSI）和印尼工人福利联盟（SBSI）。

值得注意的是，印尼部分工会具有明显的政治倾向，应格外予以关注。

案例 1

日本 KJI 印尼分公司与工会劳动争议案。2007 年 11 月，日本 KJI 印尼分公司 KJIFSPMI 的工会领导人提交了一份要求与公司进行集体谈判的申请。2008 年 1 月，KJIFSPMI 工会领导人第二次提交坚持集体谈判的信函，并正式通知劳动主管部门 KJI 公司继续拒绝集体谈判。2008 年 3 月劳动主管部门发布了一份正式声明，指出 KJI 管理层进行集体谈判是其强制性义务。然而该公司继续拒绝集体谈判。工会计划在 2008 年 5 月 14 日发起罢工，并将信件副本递交至劳动主管部门。

2008 年 5 月 13 日下午，公司管理层发布公告，任何参加罢工的工人都将失去年度奖金，且没有机会参加公司组织的旅游活动。尽管面对这些威胁，罢工仍于 2008 年 5 月 14 日上午 7 时 30 分开始，持续一个小时后结束。2008 年 5 月 15 日，四位工会领导人收到来自 KJI 公司总经理的解雇信，信中只是说他们被解雇是因为他们组织的罢工给公司造成了损失。

2008 年 5 月 17 日，工人在 FSPMI 公司东爪哇分工会的支持下，正式向 Pasuruan 警察局报案，举报日本 KJI 印尼分公司违反了《工会法》第 43 条和第 28 条。2008 年 11 月 8 日，Bangil 的 Pasuruan 地区法院审判该案件。2009 年 1 月 12 日，法院判决 KJI 总经理因侵犯工会权利而被判入狱一年零六个月。随后泗水高等法院以及印尼最高法院均做出维持原判的判决。

启示

上述案件刚开始只是常见的公司和工会之间产生的劳动争议，KJI 公司原本可以通过法定方式解决该争议，却偏偏选择违反印尼《工会法》和《劳动争议解决法》的规定解决该争议，最终受到刑事处罚。该案件给其他在印尼投资的外国企业的警示是外国企业应当熟悉并遵守印尼法律法规，通过合法的方式解决劳动争议，否则可能会面临行政甚至刑事处罚。

2.2 财务及税务

财务会计制度

印尼采用单独的财务会计准则——印尼财务会计准则（PSAK）。在印尼开展业务的企业都必须保留会计记录，并且按照印尼会计师协会（DSAK-IAI）财务会计准则委员会发布的会计准则制作年度财务报表。

企业必须保留股东名册，同时还应保留特别名册以记录董事会和监事会成员及其家庭成员名单，并详述他们在印尼的股权。股权的变化也必须记录在股东名册和特别名册中。董事会必须在公司财政年度结束后 6 个月内向股东大会提交公司年度财务报告。该报告必须至少包含以下几项：（1）财务报表；（2）企业的状况和业绩报告。

在印尼的大多数企业的本位币是印尼盾，但也有一些公司使用印尼盾以外的其他货币。

税务

外籍人士纳税。设在印尼并在印尼从事商业活动 PMA 公司，以及在印尼工作的外籍人士必须承担与居民纳税义务人相同的税务义务，使用自我评估法计算所得税。印尼采用扣缴税额制征收所得税，雇主必须预扣员工薪资的所得税，代表员工向税务局缴纳税款。

报税时间及流程。除根据印尼政府从 1 月 1 日到 12 月 31 日财政年度报税外，企业也可使用会计年度报税，企业纳税通过月度分期付款的方式进行。

纳税人须通过指定的银行向国库缴纳某纳税时期或年度的应纳税额，并向印尼税务局申报。某一税项的缴纳及申报必须每月或每年进行，或每月和每年均进行（依纳税义务而定），具体截止时间见表 5-8 和 5-9。纳税人应通过网上操作完成税款缴纳义务，目前税务申报也可以使用网上报税系统进行操作。缴税流程见图 5-1。

表 5-8　月度纳税截止时间规定

税项	纳税截止时间	报税表提交截止日期
PPh 21/26	次月 10 日	次月 20 日
PPh 23/26	次月 10 日	次月 20 日
PPh 25	次月 15 日	次月 20 日
PPh 22——税款代收方	次月 10 日	次月 20 日
VAT 和 LST——应税企业	报税表提交截止日期之前	次月月底
VAT 和 LST——VAT 代收方	依照代收方的类别而有所不同	

注：PPh21/26、25 指根据所得税规定的不同章节，21 指由个人承担所得税的情况；26 指所得税减免类别；25 指预付所得税。

表 5-9　年度纳税截止时间规定

税项	纳税截止时间	报税表提交截止日期
企业所得税	报税表提交前，财年结束后第四个月末	财年结束后第四个月末
个人所得税	报税表提交前，财年结束后第三个月末	财年结束后第三个月末
土地和建筑税（PBB）	收到地方政府《应纳税额征缴函》后六个月内	不适用

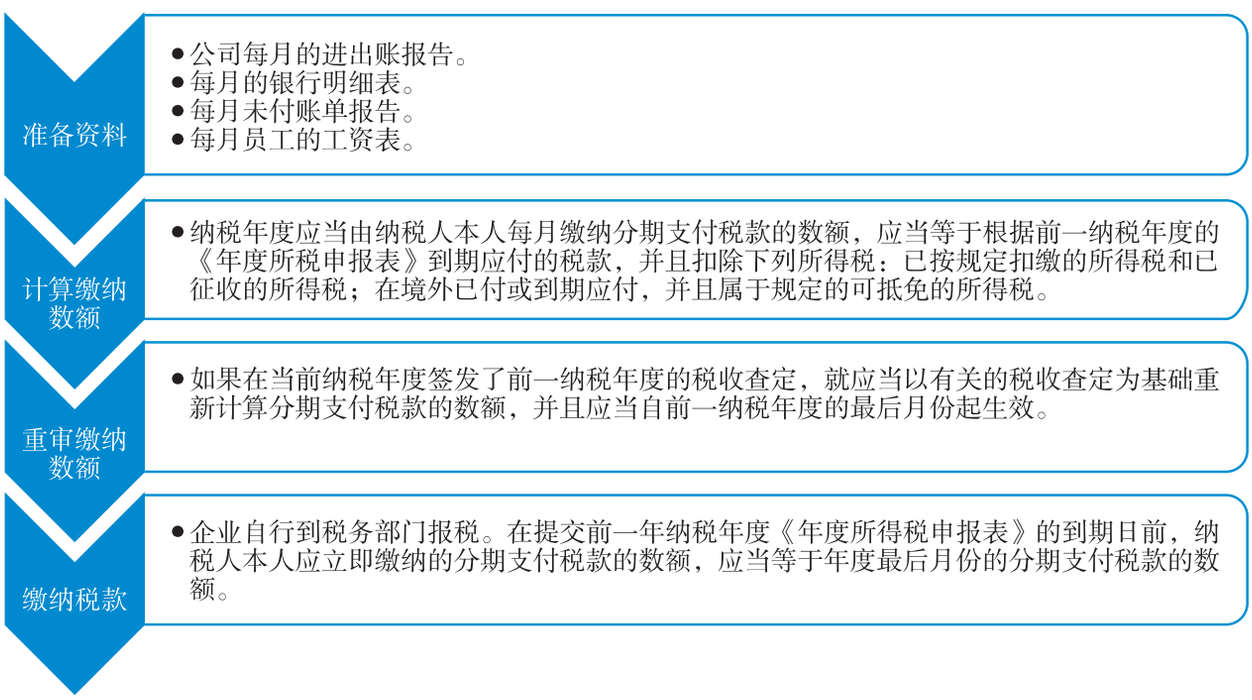


图 5-1　缴税流程

税务评估与稽查。印尼采用自我评估机制，即纳税人需根据现行税法和规定计算、缴纳和申报其应纳税额。印尼国家税务总局可能会就纳税人自估税额进行税务稽查并出具评估结果。

通常，企业退税的申请会引发税务稽查。由于印尼国家税务总局需在 12 个月内对退税申请作出决定，因此税务稽查工作一般会在成功递交退税申请后的几周到几个月内开始。企业申请所得税的退税一般会引发全面的税务稽查。而其他税项的退税申请一般只会引发针对该税项的税务稽查，当然，印尼国家税务总局也可能会扩大税务稽查范围至其他税项。

其他可能引起税务稽查的因素包括：

（1）溢纳税申报（并非一定含退税申请）；

（2）年度所得税申报为亏损状态；

（3）纳税人更改其会计年度、记账方式或进行固定资产重估；

（4）风险分析后，未在规定时间内提交报税表或于警告信中注明的截止日期之后才提交报税表；

（5）税务申报符合国家税务总局稽查（未披露的）要求标准。

税务稽查结束时，稽查人员会出具含纳税调整的书面稽查结果通知。如果纳税人对税务稽查结果持不同意见，需在参加稽查结束会议前的 7~10 个工作日内以书面形式回应此通知。

在稽查结束会议上，纳税人可重申对税务稽查纳税调整的异议，并递交相关证明文件。如果双方仍对税务稽查结果存在争议，纳税人可要求与地方税务局的质量保证小组（Quality Assurance Team，QAT）进行讨论。QAT 会对讨论内容进行记录。

税务稽查人员可能会根据纳税人对税务稽查结果的回应、与 QAT 及稽查结束会议的讨论更改部分已提出的稽查纳税调整。

不履行纳税义务的处罚。纳税人最多可以申请延期两个月提交年度所得税申报表。延期报税的申请需在申报截止日期前，向国家税务总局提出书面申请，并附上暂定计税单。暂定计税单中的应纳税额（如有）须在提交延期申请书之前清缴。如果最终计算得出的应纳税额高于暂定计税单中的应纳税额，纳税人将受到每月 2% 的罚息（按差额计算），直到差额补缴完毕为止。同时企业还将缴纳 100 万印尼盾的罚金。

纳税人如未能在截止日期前提交报税表则有可能收到国家税务总局发出的警告信。警告信一般会要求纳税人在收到该信函后的 30 天内提交报税表。如果纳税人对警告信置之不理，国家税务总局将签发正式纳税评估并包括评估税额的 50% 作为行政处罚。

案例 2

印尼税务机关要求中企补缴电站 PC 项目所得税。2006 年，为满足印尼日益增长的电力需求，时任印尼总统苏西洛发布第 71 号总统令，要求实施 1000 万千瓦·时加速电站建设计划，该计划由印尼国家电力公司通过国际公开招标方式实施。根据统计，中国企业在印尼电力市场飞速发展的进程中取得了丰富成果，1000 万千瓦电站项目中超过 85% 的装机容量由中国企业建设和供应。但是，令很多企业没有预料到的是，随着建成的电站陆续完成交接或进入尾期，印尼税务机关陆续向部分承建电站 EPC 项目的中资企业提出补缴所得税及罚款要求，由于涉及金额重大，给企业带来了极大困扰。进入法院诉讼程序的企业中，有几家在税基问题上已经被判决败诉。

启示

在“走出去”之前，应深入研究当地税收法律规定，多方获取实践经验，针对所涉国别税收环境进行有效调研，可派专员走访税务机关等进行实地考察。应充分利用中介机构人脉及对当地政策环境熟悉的优势，同时应保持与相关机构顺畅沟通，积极获取政策变动信息。

2.3 知识产权保护

知识产权法律体系

近年来，印尼积极与世界各国展开知识产权合作，希望借鉴先进经济体的经验，提升印尼在国际上的影响力。

在双边领域，印尼先后与欧洲专利局、日本专利局、澳大利亚知识产权局等签订双边条约，与澳大利亚合作开展了“与澳大利亚政府间有关技术合作的专门训练计划”（IASTP）；在多边领域，印尼已是《海牙协定》《保护工业产权巴黎公约》《保护文学和艺术作品伯尔尼公约》《专利合作条约》《商标法条约》《世界知识产权组织版权条约》和《世界知识产权组织表演和录音制品条约》等公约或条约的缔约方，是世界知识产权组织的成员国，并积极参加世界知识产权组织、世界贸易组织、东盟、亚太经合组织等组织的知识产权论坛。

从政府立法看，印尼政府正在根据其所参加的国际协议和公约，不断加强对知识产权权利人的保护。目前，印尼的知识产权法由工业产权框架构成，工业产权中包括商标、地理标识、原产地标识、专利、实用专利、外观设计、集成电路版图设计、商业机密和版权等，版权包括版权和邻接权。同时，印尼近年对本国的知识产权法律、法规和政策进行了一系列的修改与完善（见表 5-10）。

表 5-10　印尼现行知识产权相关法律法规

年份	法律法规
1995	《印度尼西亚共和国反不正当竞争法》（NO.15）
2000	《印度尼西亚共和国植物品种法》（NO.29） 《印度尼西亚共和国商业秘密法》（NO.30） 《印度尼西亚共和国外观设计法》（NO.31） 《印度尼西亚共和国集成电路布图设计法》（NO.32）
2001	《印度尼西亚共和国专利法》（NO.14） 《印度尼西亚共和国商标法》（NO.15）
2002	《印度尼西亚共和国著作权法》（NO.19）

知识产权管理部门

法律和人权事务部下属的印尼知识产权总局全权负责印尼知识产权政策制定，负责管理所有与知识产权相关的审批和行政管理

事务。印尼知识产权总局下设总局秘书处、版权、工业品外观设计、集成电路布图设计与商业秘密局、专利局、商标局、合作与发展局、信息技术局等部门。知识产权总局拥有 33 个地方办事处负责接收知识产权申请。2010 年，印尼知识产权总局建立了一个调查理事会，专门负责调查涉嫌知识产权侵权的权利持有人报告；与警方合作，扣押涉嫌商品，在案或在押信息不会披露。印尼知识产权总局还建立了一个光盘监督队作为其防止影视媒体盗版行为的有效组成部分。

知识产权保护内容

印尼对知识产权的保护表现在五个方面，分别为商标、版权、专利、商业机密和工业设计（见表 5-11）。

表 5-11　印尼对知识产权的保护内容

知识产权	保护内容
商标	根据 2016 年第 2 号商标和地理标志法，商标是一个可区分的标志，用于个人、团体或法律实体交易的商品和服务。印尼商标申请必须提交知识产权总局审批，如果申请获得批准，则在官方商标报告（或适当的替代产品）中公布。批准的商标有效期为十年，可续展，也可以申请分配商标。
版权	根据 2014 年第 28 号版权法，要获得版权保护，作者的作品必须在科学、艺术或文学领域表现出独创性，这些原创性来自灵感、能力、想象力、技巧或以有形形式表达的专业知识。一旦获得版权，作者、版权持有人或其他版权受益人就拥有出版、复制作品或允许第三方模仿的专属权利。第 28/2014 号法律也承认“道德权利”和“相关权利”。“道德权利”包括作者对作品进行修改以及更改与作品和作品标题相关的名称的专属权利。“相关权利”是与第三方关联复制或广播受版权保护的材料的权利。
专利	根据 2016 年第 13 号专利法，专利必须具有创造性，并能够应用于工业领域。以下方面不能作为专利： ● 发布、使用违反法律、宗教、公共秩序或道德的产品； ● 适用于人类或动物的检查、治疗、药物或手术方法； ● 科学和数学领域的理论和方法（生物、微生物除外）； ● 除非生物过程或微生物过程外，对生产植物或动物至关重要的生物过程。
商业机密	根据“第 30/2000 号法律”，商业机密是指具有商业经济价值，向所有人保密不公开的技术或企业信息。商业秘密可能包括生产方法、加工方法、销售方法和其他符合法定标准的信息。只要信息未公开，商业机密就会受到无限期保护。 商业机密持有人拥有使用各自商业机密的唯一权利，有权禁止或允许第三方使用其商业机密。第 30/2000 号法律规定，商业机密所有权的变更须在《商业秘密公报》上公布。商业秘密的权利可通过继承、授予、遗嘱、书面协议或任何其他法律可以接受的程序进行转让。
工业设计	根据 2000 年关于工业品外观设计的第 31 号法律（第 31/2000 号法律），工业品外观设计是指创造有关线条、颜色或两者混合的形状、配置或组合的形式，以创建用于消费品或工业商品的二维或三维形式。工业品外观设计权需在《工业品外观设计公报》上登记和公告。任何希望使用工业设计的第三方必须获得工业设计权利人的批准，保护期限为自申请之日起十年。

专利申请

根据印尼第 13/2016 号法律《专利法》，专利必须包含创造性，并能够进行工业应用。设备 / 产品（包括化合物和微生物）和工艺（制造产品，包括非生物和微生物工艺）可获得专利，某些有形发明可获得简单专利。

申请流程及相关信息见图 5-2。

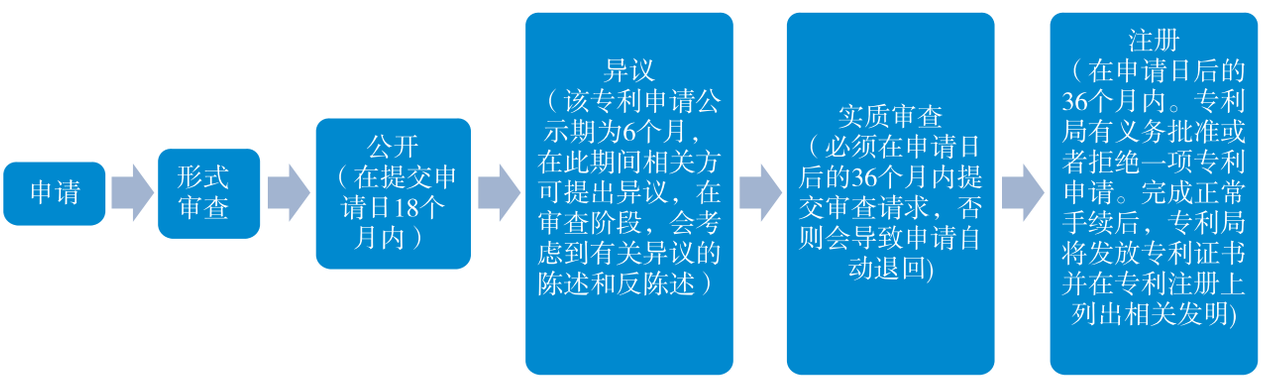


图 5-2　印尼发明专利申请基本流程

审查制度。印尼对专利实施实质性审查。实质性审查期限为申请日起 36 个月内。

专利期限。专利的保护期限是自申请日起 20 年。授权后需缴纳年费。2016 年 8 月 28 日新法规定，自授予专利权发文日起六个月内专利申请人需缴纳从申请到授权时的年费。

专利申请所需材料：

（1）印尼语的完整专利说明书（可以后补，自递交日起需于一个月内补齐）；

（2）申请人及发明人的英文名称及地址；

（3）委托书（需交原件；可以后补，自递交日起三个月内补齐）；

（4）权属声明（需交原件；可以后补，自递交日起三个月内补齐）；

（5）转让声明（需交原件；可以后补，自递交日起三个月内补齐）。

商标注册

根据印尼第 20/2016 号法律《商标法》，商标是一个用于商品和服务贸易可区分的标志。

印尼商标申请应以电子或非电子方式用印尼语提交法律和人权部长批准。批准的申请一般发表在官方商标报告（或其他代替报告）中。经批准的商标有效期为十年。

申请流程。印尼商标注册的程序为先公告再审查，申请流程见图 5-3。

印尼商标申请所需资料：

（1）申请人证件；

（2）申请表，名称地址的英文翻译；

（3）商标 LOGO；

（4）要保护的商品项目；

（5）代理授权委托书签字原件（POA）；

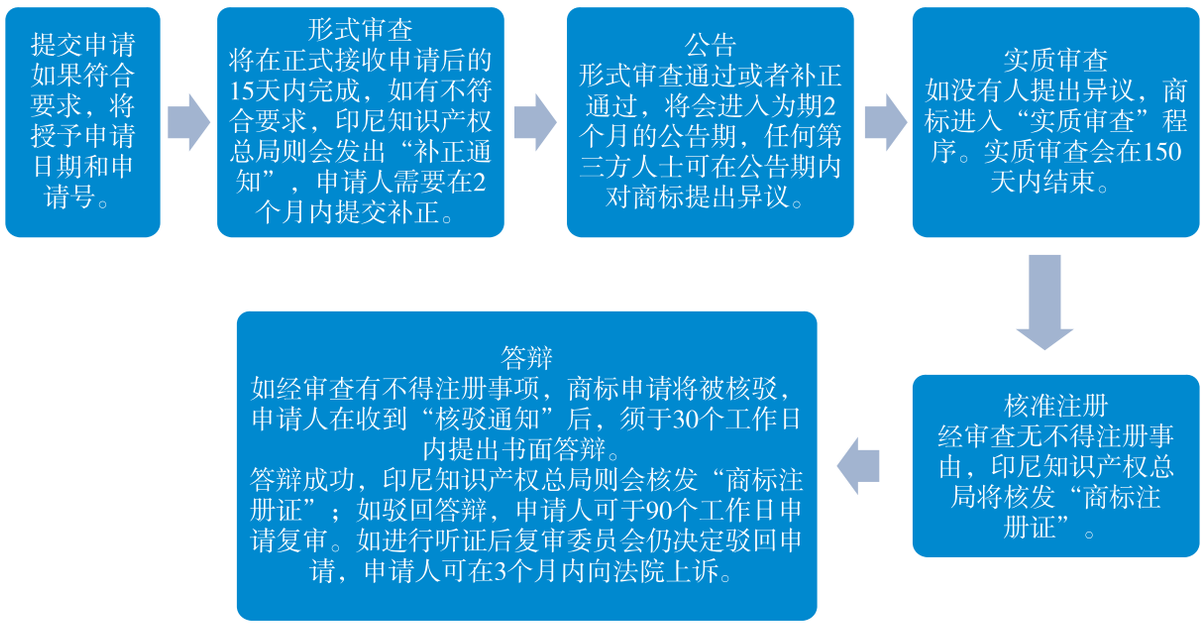


图 5-3　印尼商标注册申请基本流程

（6）商标所有权宣誓的原件。

知识产权侵权的相关处罚规定

印尼法律规定，违反知识产权保护法规的行为，将受到法律制裁，包括经济处罚和刑事处罚，不同侵权行为具体处罚见表5-12。

印尼知识产权总局

网址	www.dgip.go.id
地址	Kementerian Hukum & Hak Asasi Manusia, Jl.HR.Rasuna Said Kav.8-9, Jakarta Selatan, Jakarta, Indonesia
电话	+62-21-152
邮箱	halodjki@dgip.go.id

表 5-12　知识产权侵权的相关处罚规定

知识产权类别	处罚
专利	侵犯他人专利权者最高可处 4 年监禁和 / 或 5 亿印尼盾的罚金。侵犯小专利者则最高可处 2 年刑期及 / 或 2.5 亿印尼盾的罚金。
商标	印尼《商标法》就商标侵权及其处罚做了详细规定：如在相同产品、服务或制造领域使用与某注册商标整体类似或与某注册商标的构成要素部分类似的标志，最高可对侵权人处以 5 年监禁及 / 或 10 亿印尼盾的罚金；在同类注册商品上使用与他人地理标志实质类似的商标可处以最高 4 年及 / 或 8 亿印尼盾罚金；使用可能欺骗或误导公众相关商品或服务来源的原产地名称标记者可处以最高 4 年的监禁及 / 或最高 8 亿印尼盾。

续　表

知识产权类别	处罚
著作权	非法复制或发行著作权产品者的最低监禁期为 1 个月，最长则为 7 年；罚金最低限为 100 万，上限为 50 亿印尼盾。此外，非法传播、展览侵权产品者的处罚为最高 5 年的监禁及 / 或 5 亿印尼盾的罚金。
外观设计	侵犯外观设计者的刑罚为最长 4 年的监禁及 / 或 3 亿印尼盾的罚金。
商业秘密	以违反现行法规的不正当手段窃取他人商业秘密，视为侵害他人的商业秘密权。但如果对营业秘密的使用是出于社会防卫、健康、安全的目的，则不视为侵权。此外，假如只是对他人利用商业秘密制造的产品加以研究进行再次生产的，也不视之为侵权。侵犯他人的商业秘密权，最高可判处 2 年监禁及 3 亿印尼盾的罚金。

案例 3

印尼企业抢注美国漫画人物商标案。2019 年，美国 DC 漫画公司认为一家名为 Marxing Fam Makmur 的印尼食品企业出于恶意将其漫画作品中的标志性人物 SUPERMAN（超人）注册为商标，并要求法院做出撤销该商标的决定。不过，印尼法院最终判定的是美国 DC 漫画公司败诉。首先，MarxingFamMakmur 早在 1993 年就注册了这个商标，并且多年以来一直在与另一家名为 SiantarTop 的大型公共餐饮企业联手生产一款名为 SUPERMAN 的巧克力华夫棒。其次，也没有任何证据表明 MarxingFamMakmur 是出于恶意进行注册的。因此，法院做出了有利于本土企业的判决。

印尼男子抢注“切尔西”商标案。2019 年 5 月 15 日，一名叫做哈迪曼的男子在印尼雅加达中区商业法院对英国切尔西足球俱乐部（简称“切尔西”）提出了商标诉讼。在这起案件中，原告认为他才是切尔西商标的合法所有人，因为他在此前就已经在多个知识产权局中完成了上述商标的注册工作。因此，哈迪曼要求法院能够判决撤销切尔西当前所持有的商标。在庭审过程中，切尔西为自己做出了辩护，并表示原告所拥有的那几件商标均是出于恶意注册的。实际上，切尔西在印尼可谓是一个家喻户晓的足球俱乐部。这家俱乐部甚至曾在雅加达举办过季前友谊赛。

启示

在印尼，商标恶意注册现象十分普遍。中资企业进入印尼市场，最好尽早对拟使用的商标进行注册，尽管印尼的法院偶尔也会做出令人意想不到的判决，但绝大多数涉及知识产权的案件都能在印尼得到公正合理的判决。但值得注意的是，抢注撤销必须走法院诉讼，程序费用较高。

2.4 数据及隐私保护

有关法律法规

印尼目前没有专门针对个人数据保护的法律，但现行法规中包含了个人数据保护的要求。

2008 年第 11 号《电子信息和交易法》（EIT）：该法规于 2008 年发布，并在 2016 年进行修订，对电子信息、记录、签名、电子系统和电子认证的提供、电子交易、域名、知识产权、隐私保护权等方面提出了要求。

2019 年第 71 号政府条例（GR71/2019）：该条例于 2019 年 10 月发布，取代了《2012 年关于实施的第 82 号政府条例》，对电子系统操作、电子代理商、电子交易操作、电子认证操作、可靠性认证机构、域名管理等方面提出了要求。

2016 年第 20 号关于个人数据保护的条例（MOCI20/2016）：该条例于 2016 年 12 月发布，作为 EIT 中个人数据保护要求的实施办法，对个人数据的获取和收集、处理和分析、留存、披露、个人数据拥有者的权利、电子系统运营者的义务等方面提出了要求。

根据《MOCI 规则》，在隐私保护方面，企业需要明确自身业务中可能产生的数据保密类型，并关注相关法律法规的变化调整，以更新涉及数据及隐私保护的相关合同和文件。

权利与义务

印尼隐私法规规定了个人数据拥有者、电子系统使用者、电子系统运营者三种角色。

个人数据拥有者是个人数据的所有者，享有个人数据保密、就未能保护其个人数据提出投诉、更新或者改正他们的个人数据、获取他们的个人数据、删除他们的个人数据、撤回同意等权利。

电子系统使用者的基本义务包括对其获取、收集、处理和分析的个人数据保密且仅根据其需要使用个人数据，保护个人数据和载有个人数据的文件，以免滥用，对其控制下的个人数据负责。

电子系统运营者基本义务的内容较电子系统使用者的基本义务更加丰富，主要包括：

（1）个人数据收集。以有限、具体、合法和公平的方式收集个人数据；在收集个人数据之前，需告知个人数据拥有者并获得其同意，除非具备其他法定事由。

（2）个人数据处理。按照告知个人数据拥有者的目的处理其个人数据；以准确、完整、无误导性、最新、负责的方式处理个人数据；保护个人数据免受丢失、误用、未经授权的访问、更改、销毁或披露。

（3）保障个人数据拥有者权利。在处理个人数据的过程中，个人数据拥有者的权利应得到充分保障；个人数据拥有者享有个人数据保密、就未能保护其个人数据提出投诉、更新或者改正他们的个人数据、获取他们的个人数据、删除他们的个人数据、撤回同意的权利。

（4）数据留存。在数据储存期限结束前按照法规要求及时销毁个人数据。

（5）个人数据泄露通知。如果电子系统运营者未能确保数据机密性，电子系统运营

者必须以书面形式通知个人数据拥有者，且告知个人数据使用者该泄露可能造成的损失；如数据泄露可能对个人数据拥有者造成损失，电子系统运营者应当确保个人数据拥有者获取相关通知；如发生严重的数据泄露事件，电子系统运营者必须确保电子信息和/或电子文件的安全，并立即向执法官员和通讯信息技术部（MOCI）报告。

（6）认证。应按照法律法规的规定对其管理的电子系统进行认证。

（7）处理活动记录。应提供其所管理电子系统运作的所有活动的审核跟踪记录。

（8）提供一名联系人。应提供一名与个人数据拥有者就其个人数据的管理容易联系的联系人。

（9）数据本地化。公共电子系统运营者应在印尼境内储存和管理相关电子系统和电子数据，除非在印尼境内的技术存在不足；私人电子系统运营者可以在印尼境外管理、处理或储存相关电子系统和电子数据；运营者需允许相关机构和执法部门的监督，包含允许主管当局和执法部门访问相关的电子系统和电子数据。

（10）数据跨境传输。如果电子系统运营者需要将政府、地区政府或居住在印尼的个人或实体产生的任何个人数据转移到印尼境外，必须与MOCI进行沟通协调。

2.5 贸易管制

贸易主管部门

印尼主管贸易的政府部门是贸易部，其职能包括制定外贸政策，参与外贸法规的制定，划分进出口产品管理类别，进口许可证的申请管理，指定进口商和分派配额等事务。

贸易法规

印尼与贸易有关的法律主要包括《贸易法》《海关法》《建立世界贸易组织法》和《产业法》等。与贸易相关的其他法律还涉及《国库法》《禁止垄断行为法》和《不正当贸易竞争法》等。

进口管理

印尼进口管理主要采用配额和许可证两种形式。

进口配额。适用进口配额管理的主要是酒精饮料及包含酒精的直接原材料，其进口配额只发放给经批准的国内企业。

许可证管理。适用许可证管理的产品包括工业用盐、乙烯和丙烯、爆炸物、机动车、废物废品、危险物品，获得上述产品进口许可的企业只能将其用于自己的生产。其中，氟氯化碳、溴化甲烷、危险物品、酒精饮料及包含酒精的直接原材料、工业用盐、乙烯和丙烯、爆炸物及其直接原材料、废物废品、旧衣服9类进口产品主要适用自动许可管理；丁香、纺织品、钢铁、合成润滑油、糖类、农用手工工具6类产品主要适用非自动许可管理。

2010年，印尼开始实施新的进口许可制度，将现有的许可证分为两种，即一般进口许可证和制造商进口许可证。一般进口许可证主要是针对为第三方进口的进口商，制造

商进口许可证主要是针对进口供自己使用或者在生产过程中使用的进口商。

2015 年 7 月，印尼贸易部对原进口有关条例进行修订，要求进口商在产品抵港前办理进口许可证。目前，印尼关税税目中近 20% 的产品涉及进口许可要求，涉及对其国内产业的保护，如大米、糖、盐、部分纺织品和服装产品、丁香、动物和动物产品、园艺产品等。采取进口数量限制的产品为大米、糖、动物和动物产品、盐、酒精饮料和部分臭氧消耗物质。上述产品的进口数量每年在印尼政府部长级会议上根据国内产量和消费量来决定，并通过印尼进口许可制度具体实施。

出口管理

出口货物必须持有商业企业注册号 / 商业企业准字或由技术部根据有关法律签发的商业许可，以及企业注册证。出口货物分为四类：受管制的出口货物、受监视的出口货物、严禁出口的货物和免检出口货物。

受管制的出口货物。包括咖啡、藤、林业产品、钻石和棒状铅。

受监视的出口货物。包括奶牛与水牛、鳄鱼皮（蓝湿皮）、野生动植物、拿破仑幼鱼、拿破仑鱼、棕榈仁、石油与天然气、纯金 / 银、钢 / 铁制品废料（特指源自巴淡岛的）、不锈钢、铜、黄铜和铝废料。

严禁出口的货物。包括幼鱼与金龙鱼等，未加工藤以及原料来自天然森林未加工藤的半成品，圆木头，列车铁轨或木轨以及锯木，天然砂、海砂，水泥土、上层土（包括表面土），白铅矿石及其化合物、粉，含有砷、金属或其化合物以及主要含有白铅的残留物，宝石（除钻石），未加工符合质量标准的橡胶、原皮，受国家保护的野生动植物，铁制品废料（源自巴淡岛的除外）和古董。

禁止出口的货物。根据贸易部长关于禁止出口货物的第 44/M-AG/7/2012 号条例（“MT44/2012”），存在以下特征的货物禁止出口：（1）威胁国家安全或公共利益，包括社会、文化和道德；（2）违背知识产权；（3）有害人体健康；（4）破坏环境和生态系统；（5）违背政府签署和批准的国际协定。违反此类规定的出口商将受到行政处罚或任何其他适用法律的制裁。

免检出口的货物。除以上受管制、监视、严禁和禁止的出口货物外，其余均属免检的出口货物。

从 2014 年 1 月 12 日起印尼政府将禁止矿产公司出口矿物矿石产品（目前受出口许可证及税收管制）。届时矿产公司将会被要求在境内从事精炼加工活动。禁止出口货物受 2012 年贸易部长条例第 44 条规制。

表 5-13　印尼进出口货物有关规定

项目	注意问题
货物描述	必须在品名描述栏内标注每个产品的型号、生产厂家名称等详细信息
运输路线	货物出运前申报企业应与货运代理及时沟通，核实运输路线

续　表

项目	注意问题
原产地标准	货物原产情况应如实申报，一批货物中的所有产品都必须各自符合原产地标准。如果一批货物中含不同规格的类似商品或备件，每项产品都要符合原产地标准。
发票信息	发票信息要准确，特别核对发票号和日期
唛头申报	唛头的信息应与实际货物外包装上的唛头完全一致，不得出现中国以外的地区或国家制造的字样，也不能出现香港、澳门、台湾原产地字样。如无唛头，应录入“N/M”。

案例 4

出口印尼货物因运输线路标识不全受损。A 公司是一家生产电梯的出口企业，2016 年 11 月在上海闵行检验检疫局成功申办了一份 FORME 证书，该批货物目的地为印尼，货物价值 26210 美元，预计减免关税 2621 美元。2017 年 3 月，该份原产地证签发机构闵行检验检疫局收到印尼海关来函进行退证查询。经调查，该批货物申报时的运输路线为上海—雅加达直运，实际航线为上海—香港—雅加达，虽然在香港停留过，但在停留期间没有进行过任何装卸货操作。申报企业未在申办产地证时明确该路线，因此造成了损失。

启示

印尼海关对退证查询的货物采取暂缓给予关税优惠待遇、先行扣压货物、收取保证金或征税等措施，之后根据调查结果予以退税或其他处理。加之印尼方面不退还保证金等不规范操作，企业利益受损严重。为避免损失，部分企业不得不选择放弃自贸区关税优惠。

被印尼海关退证查询的证书大约一半能退回保证金并享受到关税优惠，其余则照常征收关税，保证金也无法退还，有些甚至被处以几倍于关税的罚金。

进出口商品检验检疫

卫生与植物卫生措施。印尼所有进口食品必须注册，进口商必须向印尼药品食品管理局申请注册号，并由其进行检测。植物产品进口检验检疫要求重点对以球茎形式进口的新鲜蔬菜的检验检疫和技术两方面提出要求。在检验检疫方面，除了须具备与 2005 年法规相同的原产国权威机构签发的证书外，经转运的产品还须提供转运国授权的证书。在技术要求方面，该规定加严了原产国无虫害地区的调查及对植物性检疫虫害进行风险

分析。

国家标准。2009 年以来，印尼政府开始在食品、饮料、渔业等诸多行业强制推行国家标准。印尼贸易部出台新规定，要求包括进口产品在内的所有产品必须附有印尼文说明。印尼海洋渔业部规定 81 种渔业产品必须符合印尼国家标准。印尼工业部等政府部门在 2011 年对电线、电子、汽车零部件、家电、五金建材、玩具等几十种产品强制推行国家标准。贸易部出台新规，要求包括进口产品在内的所有产品必须附有印尼文说明。

关税制度

印尼关税制度的基本法律是 1973 年颁布的《海关法》。现行的进口关税税率由印尼财政部于 1988 年制定。自 1988 年起，财政部每年以部长令的方式发布一揽子“放松工业和经济管制”计划，其中包括对进口关税税率的调整。

印尼对进口商品分以下 4 类征收关税：

a 类商品。为国内必要的进口商品，包括稻米、面粉、某些钢铁制品、某些化纤产品、棉花、药材、农业机械设备等。此类商品的进口关税率大部分在 5%~40%。

b 类商品。为一些工业产品必需的零部件和材料，进口关税率为 5%~35%。

c 类商品。为国内市场需求不大或国内相关企业需要进口保护的商品。此类商品的进口关税较 a 类、b 类商品要高。

d 类商品。为奢侈品、某些消费品，以及国内可以生产，应加以进口保护的商品。此类进口商品所征收的关税最高。

根据 2014 年 11 月签署的《中国—东盟全面经济合作框架协议货物贸易协议》，中国和印尼逐步削减货物贸易关税水平。2005 年中国与印尼正常商品中，40% 的产品税率降至 5% 以下；2007 年 60% 的产品降至 5% 以下；2010 年 100% 降为零关税。

印尼海关对滞存货物的处理

到达印尼的货物必须在 30 天内完税，货物在缴纳关税之前不允许退回。货物超过期限后，将被送往有关监督机构的简易仓库，货物在那里可存放 3 个月，逾期不取的将进行拍卖，拍卖所得用于支付相关费用。对扣除了拍卖费用后的余额保留 3 年，3 年后仍无人认领，则上缴印尼国库。

2.6 环境保护

当前，印尼在发展经济的同时，对自然资源的利用采取优化合理的方式，关注到环境的承载能力，力求使人民获得最大利益，形成人与环境之间的平衡和谐关系。

环保管理部门

印尼政府主管环境保护的部门是环境国务部（State Ministry for the Environment）。其主要职责是依据《环境保护法》履行政府环境保护义务，制定环境保护政策，惩罚违反环境保护的行为。

印尼环境国务部	
地址	Jl.DI Panjaitan Kav.24, Jakarta Timur 13410
电话	+62-21-8517184
邮箱	edukom@menlh.go.id
网址	www.menlh.go.id

基础环保法律法规

1997 年的《环境保护法》是印尼环保基础法。该法主要规定了环境保护目标、公民权利与义务、环境保护机构、环境功能维持、环境管理、环境纠纷、调查及惩罚违反该法的行为。该法较注重对生态和环境的保护，明确规定：“环境可持续发展是指在经济发展中充分考虑到环境的有限容量和资源，使发展既满足当代人又满足后代人生存需要的发展模式。”

印尼关于森林、动植物等生物保护的法律制度以《生物保护法》和《森林法》为基础。法律中明确规定了用语定义、限制行为及罚则等，结构完善，但条文的细节解释有模糊之处，且缺少对详细事项的规定。

环保评估相关规定

印尼《环境法》要求对投资或承包工程进行环境影响评估（AMDAL），规定企业必须获得由环境部颁发的环境许可证，并详细规定了对于那些造成环境破坏行为的处罚，包括监禁和罚款。其中排放标准中规定了非金属和金属类污染物每单位的限额，如二氧化硫在中央政府标准下限额 900mg/m^3。南苏拉威西省对非金属污染物排放标准较之中央政府更高，金属污染物排放标准与中央政府相同。

表 5-14　印尼污染物排放标准

类别	参数	单位	南苏拉威西省标准	中央政府标准
非金属	氨	mg/m^3	0.5	0.5
	氮	mg/m^3	10	10
	氯化氢	mg/m^3	5	5
	氟化氢	mg/m^3	10	10
	二氧化硫	mg/m^3	750	900
	硫化氢	mg/m^3	35	35
	二氧化氮	mg/m^3	900	1000
	全颗粒	mg/m^3	300	350
	浑浊物	mg/m^3	30	35

续 表

类别	参数	单位	南苏拉威西省标准	中央政府标准
金属	汞	mg/m^3	5	5
	砷	mg/m^3	8	8
	锑	mg/m^3	8	8
	镉	mg/m^3	8	8
	锌	mg/m^3	50	50
	铅	mg/m^3	12	12

环保组织干预风险

在环境保护领域中，印尼非政府组织，尤其是一些全球著名环保类非政府组织非常活跃，因此外资企业在印尼经营时如遇到相关环保问题需要格外小心，有可能受到非政府组织的阻挠。当前雨林砍伐、矿产勘探、开采和冶炼已成为地方环境保护类非政府组织关注的重点。建议在相关业务开展过程中，重视相关组织动向，设立舆情应对预案。

案例 5

水电站项目威胁濒危物种案。巴丹托鲁水电站由印尼北苏门答腊水力资源公司（PT North Sumatra Hydro Energy）与中国水电集团（Sinohydro）共同修建，获得了中国银行和中国出口信用保险公司资金支持。印尼最大的环保组织印尼环境论坛（Walhi）于 2019 年起诉巴丹托鲁水电站项目威胁濒危物种塔帕努里猩猩的生存环境。印尼苏门答腊岛地方法院驳回了该组织的起诉。

印尼苏门答腊岛莫丹地方法院根据该水电站的环境可行性报告，认为该项目符合印尼现行的法律规定。印尼环境部长也表示，人类与大猩猩可以和平共存，而且要求该项目在丛林中专门为大猩猩保留一条生存走廊。

启示

近年来印尼民众的环保意识不断增强，由于环保问题给企业经营造成影响的情况也屡有发生。一方面，企业应严格遵守当地法律规定的各项环保义务，确保生产、排放过程合规；另一方面，企业自身生产若是合法合规，在面对当地民众或环保组织起诉时，就要积极应对，必要时以法律手段来维护自身权益。

2.7 反不正当竞争、反商业贿赂及反洗钱

反腐败

中资企业赴印尼投资前，需要对印尼反腐败等情况予以了解。

近年来，印尼积极采取措施打击腐败和商业贿赂，包括设立机构、颁布法律法规等。从 1999 年开始，印尼先后颁布了 3 个反腐法案，包括 1999 年《根除贪污犯罪法》、2002 年《根除洗钱》和 2002 年第 30 条《关于建立根除腐败委员会法》。目前，印尼政府正在起草新的反腐法案，该法案吸纳了《联合国反腐公约》中的主要条款。新法案中列入了此前未涉及的私人企业发生腐败和境外行贿问题，被誉为印尼国内反腐与国际反腐相结合的重大举措。印尼于 2002 年成立了肃贪委员会（KPK）。

反垄断

印尼的商业竞争（反垄断法）主要受竞争法监管，由商业竞争监督委员会管理。《竞争法》禁止某些类型的协议和活动（例如形成合作社、操纵价格等），以及滥用支配地位（例如垄断权力）。商业竞争监督委员会有权监督和执行《竞争法》，包括调查潜在的非法活动、开始行政执法行动、管理合并和收购活动。此外，商业竞争监督委员会有权对违法行为处以 10 亿印尼盾（约合 67000 美元）至 250 亿印尼盾（约合 168 万美元）的罚款或行政制裁（如吊销营业执照）。

反洗钱

印尼金融部门的反洗钱主要受 2010 年《反洗钱对策和根除法》第 8 号法律以及《反洗钱法》第 12/POJK.01/2017 号关于反洗钱适用的第 12/POJK.01/2017 号条例的管辖。

反恐怖组织

2013 年《防止和消除资助恐怖主义行为法》（《反恐怖主义融资法》）和《OJKReg.12/2017》第 9 号法律对印尼反恐怖主义融资实施管辖。

根据《反恐怖主义筹资法》，资助恐怖主义是指直接或间接提供、收集、给予或出借资金，用于从事恐怖活动或恐怖主义的任何行为。根据《反恐怖主义筹资法》，防止向金融部门进行恐怖主义融资应注意以下几点：

（1）了解金融服务用户的原则；

（2）报告和监测金融服务提供者的遵守情况；

（3）通过汇款系统或通过其他系统监督汇款活动；

（4）监督携带现金或其他支付工具进入或离开印尼海关区的活动。

此外，根据印尼金融服务管理局规定，金融服务提供者有义务制定政策管理和减轻洗钱和（或）资助恐怖主义的风险。

反逃税

印尼 2009 年第 16 号法律修正的 1983 年

第 6 号税务总则和程序法（《税法》）规定，逃税在印尼属于刑事犯罪。逃税行为包括：

（1）报告虚假工资税；

（2）未提交申报表；

（3）低缴税款；

（4）在账簿和记录中做虚假记录；

（5）未向税务机关提交有关账簿和记录；

（6）未登记或利用纳税人登记号码。

如果上述行为对该国造成经济损失，违法者将被判处最高一年的监禁或应欠税款额两倍的最高罚款。

案例 6

印尼多名议员、前高官因腐败被判刑。近年来，印尼加大反腐力度，全国立法机构已有几十名在任和前任议员被判腐败罪名成立，其中包括苏希洛总统所属的民主党的前财务主管默罕默德·那扎鲁丁，2012 年被控操纵印尼主办的 2011 年东南亚运动会运动员村的建造投标，被判腐败和贿赂罪名成立。2013 年 1 月，民主党议员、前印尼小姐安吉丽娜·松达因在同一起案件中收受回扣而被判 4 年半有期徒刑。2018 年 4 月，印尼前国会议长塞特亚·诺凡托（Setya Novanto）因涉伙同他人侵吞电子身份证项目公共资金，被雅加达贪污刑事法庭判处 15 年监禁、归还贪污的 730 万美元赃款、罚款 5 亿元印尼盾（约 25 万元人民币）。

启示

近年来印尼政府反腐力度逐步加强，尤其是佐科总统连任之后，反腐行动逐步从政府向国有企业延伸。中资企业应严格遵守印尼反商业贿赂、反腐败的相关法律法规，避免卷入腐败案件而受到法律制裁。

2.8 社会责任

印尼现行的 2007 年第 40 号法则《公司法》强调公司的社会和环保责任。该法规定了公司社会与环保责任的条款，激励公司促进经济可持续建设，要求公司适应周边地区的社会环境、价值观、伦理习俗与文化，共创平衡和谐的局面。

2007 年第 40 号公司法规定，经营天然资源的行业或与天然资源行业有关的公司负有社会和环保责任，此类公司所负社会和环保的责任必须由公司承担，承担责任时也应关注公司合理和适当的开支，并可成为公司的支出 / 费用。若不履行应负的社会和环保责任，依据法律规定将受到惩罚。

中国企业在印尼开展投资合作，应积极通过各种方式履行社会责任，回馈当地社会，促进当地经济社会的发展。如在当地发生自

然灾害时，捐资捐款帮助受灾群众，为当地穆斯林员工赴麦加朝圣提供资助，帮助当地社区修建清真寺和公路、桥梁，援建学校，举办一些联谊活动，加强同当地居民的交流与沟通。



图 5–4　负责任的企业行为

案例 7

中资企业认真履行社会责任。中国港湾工程有限责任公司（CHEC）是中国交通建设股份有限公司的全资子公司，代表中交股份在国际工程市场开展业务。中国港湾印尼公司中层以上管理人员中超过一半是本地人才，在项目建设上坚持尽量使用印尼当地员工，并进行手把手技术培训。公司坚持为印尼大学生提供实习机会，并每年招收一定量应届大学生到公司工作。据不完全统计，中国港湾印尼公司累计为当地提供了超过 2 万个就业岗位；连续 6 年捐助 Yayasan Pniel 福利院，资助福利院儿童上学，关爱福利院的孤寡老人。2010 年该公司在印尼总统大学设立中国港湾奖学金，并承诺连续颁发 10 年，总额达 10 亿印尼盾。此外，该公司还经常向受灾地区捐助财物，并在开斋节向当地群众赠送节日物品。

启示

印尼与中国同属亚洲文明古国，两国在很多领域存在共同的价值理念。印尼政府以“潘查希拉”作为立国原则，即“信仰神道、人道主义、民族主义、民生和社会公正”五项基本原则。企业应特别注重履行社会责任，为所在社区多做贡献，才能真正融入印尼社会并实现长期发展。

3 经贸纠纷解决

企业在印尼开展生产经营活动，应首先遵循当地的法律法规，避免不必要的事件发生。但同时应通晓当地的相关法律法规，在必要情况下使用法律武器保障自身和企业安全。

3.1 诉讼

印尼司法制度仍然以荷兰殖民法和法典为基础，虽然印尼独立后政府进行了多次法律改革，但法院系统的可靠性、效率和透明度仍然需要改进。特别是外国投资者发现很难从印尼法院获得有意义和令人满意的决定和有效执行。因此，许多外国投资者选择通过国际仲裁（在印尼或海外拥有席位）或任何形式的替代性争议解决方案来解决争议。

民事诉讼

解决法院纠纷的民事诉讼，以向有关法院提出索赔的方式启动。法律规定争议各方应首先通过调解解决纠纷。如果争议双方未能通过调解解决争议，法官将确定开庭日期，开启诉讼程序。任何诉讼文件都必须翻译成印尼语。只有持有印尼律师协会颁发的律师执照的印尼律师才能在法庭上代表争议方。

最高法院院长发布了最高法院 2014 年关于在 4 个司法领域（2014 年第 2 号 SEMA）中解决初审和上诉法院案件的第 2 号通知，这一通知推翻了最高法院关于司法服务标准的第 026/KMA/SK/II/2012 号决定（2012 年第 26 号 KEPMA）关于法院诉讼最长期限的规定。上述 4 个司法领域涉及公共、宗教、国家行政和军事司法。

最高法院裁决（KEPMA）规定了一系列法院服务标准，包括但不限于最高法庭诉讼期、案件费用、补救措施、申诉、集体诉讼和执行服务。所有程序都必须遵守关于 2009 年司法权力的第 48 号法律，遵守印尼整个司法机构体系。最高法院的通函是一项指令，涉及以前受 KEPMA 管辖的特定主题事项，该主题

是法院诉讼期目前需时最长的。

值得注意的是，争议方不能总是期望法官满足《程序法》的要求，因为诉讼期间也可能受到不可预知情况的影响，例如从增加证据或在听证会上传唤争议方或证人的数量，到法官因晋升而受影响。

尽管存在上述事项，2014 年第 2 号 SEMA 法规是最高法院的创新之一，比 2012 年第 26 号 KEPMA 可能更快地解决案件，在司法领域提供更好的服务。值得注意的是，2014 年第 2 号 SEMA 不适用于下列程序，其最长法庭诉讼期已单独列有以下规定：

（1）自第一次审理起，工业关系（与人力有关）争议 50 天，不包括上诉和撤销原判阶段，这两个阶段均需自收到有关申请之日起 30 天；

（2）破产程序自破产申请登记之日起 60 天，不包括自收到申请之日起 30 天要求的撤销原判；

（3）税务纠纷程序自收到诉讼之日起 6 个月，不包括上诉和案件审查阶段，这些阶段要求从收到请愿书起需要 12 个月或最多 6 个月；

（4）严重侵犯人权的程序，从总检察长办公室移交案件起 180 天；

（5）检察官移交案件起 30 天的海事犯罪程序；

（6）刑事腐败程序，自检察官移交案件之日起 120 天，不包括上诉和撤销程序阶段。上诉和撤销程序阶段要求从检察官收到案件之日起，高等法院的最长法庭诉讼期为60天，最高法院的最长法庭诉讼期为 120 天。

执行国外法院判决

印尼不承认执行外国法院判决（这成为一方选择在其有关印尼的合同中列入仲裁条款的原因之一）。争议各方必须提交新的法庭程序，整个案件必须根据印尼法律重新提起诉讼。不过，当此事在印尼重新诉讼时，外国法院的判决可以作为证据。

案例 8

印尼企业向中资企业借款纠纷案。一家印尼企业 A 向一家中国公司 B 借款 200 万美金。双方在印尼签署了借款担保合同，约定A同时用另外两家关联公司C和D做担保。借款担保合同经印尼本地公证师公证，合同为当地公证师拟订。合同约定适用印尼法律并由雅加达中区法院管辖。后来 A 逾期未还欠款，B 在印尼起诉 A 及担保方 C 和 D。经律师分析，中国公司 B 在合同中就陷入了一些深坑。

一是合同明确约定由雅加达中区法院管辖，但企业 A、C、D 的注册地均在巴布亚。二是中国企业 B 支付给 A 的 200 万美元是通过 B 的几家关联公司支付给 A 和 A 的几家关联公司，整个银行转账的凭证较为混乱。但其中 B 直接转账给 A 的资金仅为 80 万美元，B 的关联公司转账给 A 的资金为 15 万美元。根据印尼法律审判实践，B 可能无法就支付给 A 其他关联公司的 105 万美元得到法院的支持。三是印尼的司法审判制度视

诉讼程序而定，一般的民事纠纷案件为三审终审制，3个审级下来持续3~4年很正常。破产案件程序为二审终审制，时限比民事纠纷案件时间短一些，2个审级下来大概1~2年。经与印尼律师沟通，最终选择破产诉讼，B作为债权人申请A公司破产。四是案件是否可以执行。因为三个被告都是在巴布亚注册的公司，主要的资产和设备也在巴布亚，印尼不像中国已实行商事登记信息网上公示，因此无法查询A、C、D三家公司的基本信息。那份由本地公证师起草的合同漏洞百出，无法保障中国企业B的利益，所以从一开始B就陷入了不利的局面。由于案件事实不复杂，庭审很快结束。

启示

建议不要由印尼本地公证师起草适用印尼法律的合同，公证师的职责是公证和见证，为中立的角色。对于相关合同条款的设计，公证师无法充分保护委托方的利益。谨慎考虑在印尼启动诉讼，如需在印尼启动诉讼，选择代理律师时应在委托合同中明确委托代理的期限，比如6个月内或1年内应取得判决结果并将此作为律师的工作目标，从而避免案件陷入冗长的程序。因此，考察律师的专业能力和资源整合能力也至关重要。

3.2 仲裁及其他争议解决方式

仲裁

外国投资者可以选择通过庭外和解来解决商业和贸易争端，这种解决可以采用仲裁程序或任何形式的替代性争议解决程序。

仲裁法律。替代性争议解决主要受1999年《仲裁和替代性争议解决法》（第30/1999号法律）的管制，其规定商业或贸易争端只能通过仲裁或根据当事方协议解决替代性争端来解决。

仲裁机构。印尼有几个常设仲裁机构，即BANI、印尼伊斯兰仲裁机构（Badan Arbitrase Syariah Nasional-BASYARNAS）和印尼资本市场仲裁委员会（Badan Arbitrase Pasar Modal Indonesia，BAPMI）。

印尼国内仲裁。BANI规则规定，地区法院对存在有效仲裁条款的争议没有管辖权。

仲裁裁决为终局裁决，对争议方具有约束力。因此，不得对任何仲裁裁决提出上诉。即便提出上诉，其条件是上诉仅限于撤销仲裁裁决。

根据第30/1999号法律第70条，可以提出撤销仲裁裁决的申请，但条件是：

（1）在仲裁裁决发布时，在听讯中提交的文件被确认为虚假或伪造，或被宣布为伪造文件；

（2）仲裁裁决发布后，发现交易对手隐瞒决定性文件；

（3）仲裁裁决是因争议方之一实施的欺诈而做出的。

执行外国仲裁裁决。印尼是《承认和执行外国仲裁裁决纽约公约》（《纽约公约》）和国际投资争端解决中心公约的成员国。

印尼法院过去在实践中执行外国仲裁裁决的方式存在一些不一致之处。但是，原则上如果符合下列条件，外国仲裁裁决应能够针对印尼的资产强制执行：

（1）外国仲裁裁决由印尼受关于承认和执行国际仲裁裁决的条约（如《纽约公约》）约束的国家签发；

（2）外国仲裁裁决不违反印尼的公共秩序；

（3）被仲裁的事项属于“商法”或“法律完全由争议当事人控制的任何争议”的范围；

（4）双方从雅加达中央地区法院获得执行令（执行）。

特殊诉讼

除正常诉讼程序与仲裁外，印尼还有4个专门法院用来解决特殊领域的诉讼案件。

宗教法院。授权穆斯林接受伊斯兰法律、wakaf（捐赠用于宗教和社区使用的财产）和shadaqah（捐赠或慈善）。

劳工法院。在地区法院环境下组织起来，有权调查、裁决和做出劳动争议裁决。

税务法院。对纳税人或税务担保人行使司法权的司法委员会，寻求处理税务纠纷。税务法院有权调查和裁决税务纠纷，并有自己的程序法。印尼只有一个税务法院，位于雅加达。

商务法院。最初是为破产程序设立的。印尼共有五个商务法院，位于雅加达、望加锡、棉兰、泗水和三宝垄。自2001年以来，商务法院还处理涉及知识产权的纠纷。

4　中国贸促会经贸纠纷解决特色服务

4.1　国际商事争端预防与解决组织

随着“一带一路”建设的逐渐深入，为响应国际社会呼声，在中国贸促会推动下，中国国际商会联合“一带一路”建设参与国相关工商会、法律服务机构等按照共商、共建、共享原则共同发起国际商事争端预防与解决组织。作为第二届“一带一路”国际合作高峰论坛重要成果，2020年10月15日，该国际组织正式成立。该国际组织为非政府间、非营利性国际社会团体，将为境内外企业提供包括宣传培训、对话磋商、合规建设、预警防范、标准合同制定、调解、仲裁等国际商事争端预防和解决多元化、“一站式”服务，依法保护企业合法权益，营造高效便捷、公平公正的营商环境。

4.2　商事仲裁

一般商事仲裁

商事仲裁是中国贸促会最早开展的商事法律业务。1954年5月，中国贸促会经中央

人民政府政务院批准，成立了中国第一家涉外仲裁机构—中国国际经济贸易仲裁委员会（以下简称“贸仲委”）。经过多年的发展，贸仲委已成为世界上最具影响力的常设商事仲裁机构之一，独立公正地解决国内外经济贸易争议及国际投资争端。贸仲委总部设在北京，在加拿大、奥地利、中国香港、深圳、上海、天津、重庆、杭州、武汉、福州、西安、南京、成都、济南均设有分支机构。除传统商事仲裁服务外，还为当事人提供网站域名、网上仲裁、调解、投资争端解决等多元化争议解决服务，以及粮食、工程建设、金融等行业争议解决服务等。

海事仲裁

1959 年 1 月，中国贸促会经国务院批准，成立了中国海事仲裁委员会（以下简称“海仲委”），海仲委是目前中国最有影响力、最具权威的涉外海事仲裁机构。中外企业在航运金融、航运保险、物流、航空、涉海（水）工程、海洋资源开发等海事领域的争议均可向海仲委申请仲裁。海仲委总部设在北京，在上海、天津、重庆、深圳、香港、福建设有分会，在浙江等地设有自贸区仲裁中心，在大连、天津、青岛、宁波、广州、舟山等城市设有办事处。

4.3 知识产权保护

中国贸促会自 1957 年起开展知识产权服务，是中国最早开展涉外知识产权服务的机构，为中外企业在专利、商标、著作权、域名、商业秘密、商业外观、不正当竞争等知识产权相关领域提供咨询、申请、调解、行政保护和诉讼服务。中国贸促会下设中国贸促会专利商标事务所、中国专利代理（香港）有限公司等知识产权代理和维权机构，在北京、纽约、东京、慕尼黑、日内瓦、马德里、中国香港、上海、广州、深圳设有分支机构。

专利服务

- 现有技术检索及可专利性分析
- 准备和办理专利申请
- 发明、实用新型、外观设计
- 专利复审与无效事务
- 专利侵权纠纷的司法诉讼、行政解决以及海关保护措施
- 专利海关备案
- 专利检索、监视、侵权分析、企业并购中的尽职调查等
- 专利许可与技术转让

商标服务

- 商标事务性咨询
- 商标申请前查询及提供可注册性分析
- 商标查询、监视及广告
- 商标注册申请与续展
- 商标异议、评审和行政诉讼
- 商标许可与转让
- 商标侵权司法诉讼、行政查处及相关法律事务
- 商标海关备案
- 商标、品牌战略设计

其他知识产权相关服务

- 办理著作权和计算机软件登记
- 代理著作权许可或转让合同谈判和签约
- 办理著作权侵权诉讼及相关法律事务
- 代理著作权海关备案
- 提供与反不正当竞争和商业秘密保护有关的法律咨询服务
- 提起侵权诉讼及处理相关的法律事务
- 为技术贸易提供技术、法律、贸易方面的咨询服务
- 代理技术贸易合同谈判和签约
- 域名注册与争议
- 集成电路布图设计登记

4.4 综合商事法律服务

中国贸促会商事法律服务中心是中国最早从事综合性涉外商事法律服务的专业机构。

商事调解服务。商事调解是一种非对抗的争议解决方式，主要解决中外当事人在经济、贸易、金融、投资、技术转让、承包工程、运输、保险以及其他商事、海事方面的争议。中国贸促会于 1987 年经国务院批准成立了中国贸促会 / 中国国际商会调解中心，可根据当事人之间的调解协议受理案件，如没有调解协议，经一方当事人申请在征得他方当事人同意后也可受理。调解中心已在全国各地设立分会调解中心 61 家，还与部分国际调解机构成立了联合调解中心。

法律顾问服务。法律顾问业务涵盖国际贸易、境外投资、外商投资、涉外商事纠纷解决等领域，可受理中外企业法律咨询与投诉，为企业开展国际经营提供全流程法律服务。

海损理算与海事服务。中国大陆唯一有专业资质的海损理算机构，设有上海、天津海损理算中心，在沿海沿江拥有 14 家办事处。除海损理算外，还对外开展海损检验、海上事故处理咨询，财产损失理算、财产损失评估与定损，海上运输方案及预警方案设计，海洋环境保护和海上科技领域相关咨询，船舶信息咨询（除经纪），会展（会议）服务等。

经贸摩擦应对服务。提供预警信息、摩擦应对、游说抗辩、咨询培训等服务，主要包括：反倾销、反补贴、保障措施调查（两反一保）应对；贸易壁垒应对与调查；反垄断、反不正当竞争调查咨询及代理；美国 301、特别 301、232 条款、投资安全审查等单边措施应对；共建“一带一路”以及境外经贸合作区建设综合法律服务等。

企业合规促进服务。2018 年 1 月，中国贸促会设立全国企业合规委员会（以下简称“合规委员会”），具体业务由中国贸促会商事法律服务中心负责运作。这是迄今国内成立最早、服务企业合规建设最权威最全面并具有广泛代表性的专业合规组织机构。合规委员会特色服务包括企业合规体系建设、合规培训、合规风险管控方案设计、在线合规咨询、资信查询等信息服务。

4.5 商事认证服务

中国贸促会的商事认证业务主要包括签发

中国出口商品原产地证明书、出具商事证明书和人力不可抗力证明书、签发暂准进口货物通关（ATA）单证册以及代办涉外商事文件领事认证等内容。经中国贸促会授权，中国贸促会贸易推广交流中心指导协调全国贸促系统300多家商事认证签证机构开展相关业务，每年签发各类证书约450万份，不断提升贸易便利化水平。为帮助企业有效应对疫情影响，合理应用国际规则最大限度减少合同违约风险和损失，及时调整优化服务方式，持续为企业免费出具新冠疫情相关不可抗力事实性证明，开通商事认证“绿色通道”，协调外交部、驻华使领馆为急难企业开拓海外市场、承接海外工程项目快速办理相关业务。创新推出信用认证、出口品牌证明、“智慧贸促”一体机以及地理标志相关服务，助力企业提升国际竞争力，丰富完善供应链，更好开拓国际市场。

4.6 其他相关服务

境外投资全流程“一站式”综合服务

通过在130个国家建立的300多个多双边合作机制搭建了全球综合服务网络，针对企业在境外投资中遇到的问题，为企业境外投资提供涵盖投资前期、中期、后期的全流程法律服务，并为企业的境外投资项目提供包括法律服务、海外项目对接、商务考察、税务咨询、融资方案等在内的“一站式”综合服务。

企业信用公共服务

在国内外建立了广泛的企业信用调查渠道，建立了国际经贸领域失信企业数据库，为中外企业提供信用公共服务，帮助企业防范国际经贸领域的商业信用风险。

中国国际经济贸易仲裁委员会

电话	+86-10-82217788，64646688
传真	+86-10-82217766，64643500
邮箱	info@cietac.org
地址	北京市西城区桦皮厂胡同2号国际商会大厦6层
邮编	100035

中国海事仲裁委员会

电话	+86-10-82217900 +86-10-82217767/7923/7735
传真	+86-10-82217966
邮箱	cmac@cmac.org.cn
地址	北京市西城区桦皮厂胡同2号国际商会大厦16层
邮编	100035

中国国际贸易促进委员会商事法律服务中心

电话	+86-10-82217056/7055/7151
传真	+86-10-82217055
邮箱	iprsc@ccpit.org
地址	北京市西城区桦皮厂胡同2号国际商会大厦4层
邮编	100035

中国国际贸易促进委员会专利商标事务所

电话	+86-10-66412345，68516688
传真	+86-10-66415678，66413211
邮箱	mail@ccpit-patent.com.cn
地址	北京市复兴门内大街 158 号远洋大厦 10 层
邮编	100031

中国国际贸易促进委员会贸易推广交流中心

电话	+86-10-82217098
传真	+86-10-82217099
邮箱	rzzx@ccpit.org
地址	北京市西城区桦皮厂胡同 2 号国际商会大厦 3 层
邮编	100035

中国国际贸易促进委员会中国国际商会调解中心

电话	+86-10-82217081
传真	+86-10-82217052
邮箱	adr@ccpit.org
网址	http://adr.ccpit.org
地址	北京市西城区桦皮厂胡同 2 号国际商会大厦 4 层
邮编	100035

中国专利代理（香港）有限公司

电话	+852-28284688
传真	+852-28271018
邮箱	patent@cpahkltd.com
网址	https://www.cpahkltd.com
地址	香港湾仔港湾道 23 号鹰君中心 22 字楼

案例 9

商标侵权纠纷案。阿乐斯公司是据德国法律成立的法人企业，专业从事生产设计、制造和销售各种隔热、绝热材料。阿乐斯公司申请注册了多项商标，是“福乐斯”“Armaflex”等商标的持有人。阿乐斯公司发现，杭州阿乐斯福乐斯公司在其保温绝缘材料上单独使用了“阿乐斯福乐斯”。同时，该公司的英文名称“Hangzhou Armacell Armaflex Commerce Co., Ltd.”也使用了阿乐斯公司所拥有的“Armacell”和“Armaflex”商标。中国贸促会专利商标事务所接受阿乐斯公司的委托，向法院提起诉讼并胜诉，有效维护了阿乐斯公司的合法权益、形象及声誉。

案例 10

专利权权属纠纷案。此案涉案专利属发明专利，为胜德国际研发股份有限公司所有。北京突破电气公司认为该专利与两公司联合开发的某专利类似，权利应归属于突破电气公司。中国专利代理（香港）有限公司受胜德国际公司的委托，对专利的技术特征进行了深入分析，认为该专利并非联合开发专利的简单叠加，且与联合开发专利无直接关联。相关诉讼请求得到了法院支持，维护了委托人的合法权益。

案例 11

应对美国铁质机械传动部件“双反”案。2015 年 10 月 28 日，美国 TB Wood's Incorporated 公司向美国商务部和美国国际贸易委员会提出申请，要求对进口自中国的部分铁制机械传动部件发起“双反”调查。中国贸促会企业权益保护中心认真分析案件特点，积极开展发动企业、法律抗辩、游说施压等相关工作。在各方共同努力下，美起诉方五次缩小涉案产品范围，涉案金额由近 3 亿美元缩减至约 2000 万美元，美国国际贸易委员会最终做出无损害裁决。我方应对工作取得完胜，维护了年均 3 亿美元的出口市场。

案例 12

通过调解—仲裁联合机制解决争议。某大型国有 A 公司与某民营 B 公司就海外工程项目款项发生争议，B 公司多次向 A 公司提出补偿前期投入款项，但是由于当事双方之间就标的工程项目仅有口头上的约定，故 A 公司对前期 B 公司所投入的金额存在严重的分歧。B 公司尝试了多种手段去追讨款项甚至包括上访，均无果。后 B 公司向中国贸促会调解中心提出调解申请，调解中心就此事联络 A 公司，向其普及了调解的作用和优势，A 公司同意进入调解。通过调解中心与相关仲裁委员会建立的调解—仲裁联合机制，以和解协议为基础，由仲裁委员会制作了裁决书，为本次调解画上了圆满的句号。

案例 13

承运人无单放货案。河北某公司与巴西买方签订了买卖协议，约定支付方式是 D/P，贸易术语 FOB，承运人由巴西买家指定。货物从中国天津港海运发出后，河北公司随即将全套正本提单交付给托收行，委托其代收货款。货物到港后，巴西买家因经，不能及时付款赎单。河北公司得知这一消息后，立即告知承运人，提醒其妥善保管货物，可能需要运回。此时承运人告知该河北公司，货物已经被巴西买方凭副本提单提走。中国贸促会商事法律服务中心代理该河北公司向承运人提起索赔并胜诉，河北公司获全部货款及利息赔偿。

案例 14

敦促履约案。美国公司在收到陕西某公司发送的产品后，发函称产品存在质量问题。这批产品在量产之前经美国公司检测并出具了检测合格报告。陕西公司认为，美国公司此举为恶意拖欠货款。中国贸促会调解中心接到投诉后，迅速向美国公司发送敦促函，促使美方同意签署和解协议，帮助陕西公司减少了不必要的损失。



第六篇　在印度尼西亚工作生活基本信息

1 入境及居留

1.1 签证[①]

签证类型

根据访问目的与停留时间不同，印尼签证可分为五类：（1）免签；（2）落地签证；（3）商务签证；（4）印尼外交和公务签证；（5）过境签证。其中，商务签证根据停留时间不同，可分为211商务签证与212商务签证。

表 6-1 印尼签证类别

签证类型	目的	停留时间	办理费用
免签证	访问理由不限（商务、旅游、社会文化及其他）	30天	—
落地签证	访问理由不限（商务、旅游、社会文化及其他）	30天	35美元或50万印尼盾
211商务签证	前往印尼商务考察、展会展览、比赛、拜访客户，需要在印尼短暂停留等非工作目的	60天	325元人民币
212商务签证	前往印尼商务考察、展会展览、比赛、拜访客户，需要在印尼短暂停留等非工作目的	1年多次往返，每次停留60天	715元人民币
外交和公务签证	印尼外交部领事司可对外交和公务签证给予授权	14天	—
过境签证	因需转机前往其他国家，搭乘其他交通工具或因紧急情况，交通运输故障，天气及其他理由需推迟旅行而经停印尼	14天	—

特别提示

- 免签类签证只能停留30天，30天到期前必须出境；
- 211商务签证可在北京和广州办理，办理时间为3~5天；
- 目前大部分采用211商务签证入境再转工作签证；
- 212商务签证一年内可多次往返，每次进入印尼期限是2个月，到期须出境后再入境。

① 印尼驻北京大使馆 . https://kemlu.go.id/beijing/lc.

签证申请

签证申请应递交到印尼驻华大使馆（北京），印尼驻广州、香港和上海总领事馆。无论个人、团队，还是中介代办签证，所需材料均需寄往上述领事馆办理，签证申请可由他人代办。

值得注意的是，缴纳签证费的指定银行为位于北京市朝阳区三里屯西六街的中国银行使馆区支行及所有中国银行分行，手续费为人民币 10 元。签证费也可通过签证服务窗口设置的 Post 机支付，手续费为总费用的 0.008%。

特殊人员办理印尼签证需附加外交部介绍信或印尼移民局批文。持有外交部签发的普通护照的中国公民应附上中国外交部的介绍信。需获得印尼移民局批文的人员有两种：

（1）持有有关国家签发的非旅行证证件者。

（2）临时居留签证申请者。

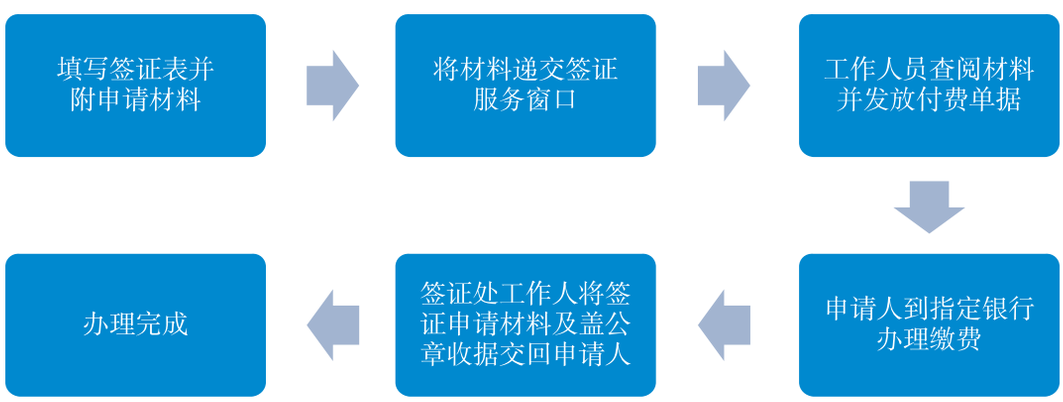


图 6-1　印尼签证申请程序

申请材料

申请印尼签证时根据访问者身份与目的不同，需准备不同材料，分为三类：外交和公务签证；旅游签证；商务、社会文化、探亲和过境签证。

表 6-2　申请印尼签证所需材料

类型	所需材料
外交和公务签证	外交签证签发对象为持有外交护照派驻印尼履行外交任务的外籍人士；公务签证签发对象为持有公务护照被有关国家政府或国际组织派往印尼执行非外交活动的外籍人士。这两类签证需准备材料如下： （1）身份证； （2）两张护照规格（4cm×6cm）的彩色免冠照片； （3）持有至少 6 个月有效期（自入境日期算起）的外交护照； （4）外交部出具的照会。

续　表

类型	所需材料
旅游签证	该类签证需准备材料如下： （1）往返机票复印件或机票订单； （2）酒店预订单复印件； （3）护照原件和复印件（至少自入境日期算起 6 个月有效期）； （4）身份证复印件； （5）两张护照规格彩色免冠照片 6. 短期签证费为人民币 325 元，多次入境签证费为人民币 715 元。
商务、社会文化、探亲和过境签证	该类签证需准备材料如下： （1）往返机票复印件或机票订单； （2）印方公司的邀请函； （3）中方公司的担保函； （4）护照原件和复印件（至少自入境日期算起 6 个月有效期）； （5）身份证复印件； （6）两张护照规格彩色免冠照片； （7）短期签证费为人民币 325 元，多次入境签证费为人民币 715 元。

签证延长或更新

在印尼，只有落地签证、211 商务签证、停留时间 12 个月的工作签证可延期。延期次数在 1 次到无限次不等；延期费用较高，最低为 200 万印尼盾。此外，212 商务签证无须延期。

表 6-3　印尼签证申请延期情况及费用

签证类型	停留时间	延期情况	延期费用
免签	30 天	不可延期	/
落地签证	30 天	可延期 1 次	200 万印尼盾一次
211 商务签证	60 天	可延期 4 次	160 万印尼盾 / 次 +100 美元 / 次（保护费）
212 商务签证	1 年多次往返，每次停留 60 天	无须延期	/
工作签证	6 个月	不可延期	/
	12 个月	可无限次延期	（1200 美元 +950 万印尼盾 + 400 万印尼盾）/ 次
探亲签证	6 个月 /12 个月	不可延期	/
过境签证	14 天	/	/

值得注意的是：（1）持落地签证只能在印尼停留 30 天，可延期一次，延期需到移民局办理相关手续；（2）211 商务签证办理后在国内有效期为 90 天，即超过 90 天未进入印尼境内，签证作废；若延期需到移民局办理相关手续。

疫情期间相关政策

由于新冠肺炎疫情影响，212 一年多次往返商务签证暂停申请。

暂时性的签证可办理延期，具体有 3 种：免签签证、落地签（一次性签证）、印尼 211 商务签证（一次性的签证）。

2021 年 2 月 23 日起，在遵守相关规定的情况下，外国人允许进入印尼。根据印尼政府 2022 年 4 月 6 日最新的防疫政策，持 43 个国家（包括中国）护照的旅客即可在雅加达（CGK）、巴厘岛（DPS）机场办理落地签证。

1.2 居留证[①]

中国公民如欲在印尼长期居住，除在赴印尼前获得与在印尼所从事工作相符的签证外，还须在抵达印尼后向当地的移民管理部门尽快办理居留证。居留证分为两种：一年有效的临时居留证（KITAS）和五年有效的长期居留证（KITAP）。根据规定，在印尼居留的外国人连续 5 年持临时居留证后才有资格申请长期居留证。

持居留证人员需留意允许再次入境次数，临时出境前须根据实际情况办妥返回印尼签证；结束在印尼居留的人员出境前需办妥取消居留手续。

短期居留签证（KITAS）

短期居留签证一般针对在印尼停留时间不超过 2 年，进入印尼境内工作的外国人及其配偶家人，根据具体对象与时间不同，分为 312、313/314、317 三类。具体见表 6-4。

表 6-4　短期居留签证简介

签证名称	简介
312：工作签证	针对人群：在印尼工作的外国人 时间：居留期限 1 年 需要资料：印尼公司的全部资料及个人资料费用：每年需要向印尼政府支付 1200 美金
313/314：投资签证	针对人群：来印尼的投资者，必须是公司的股东，并且持股比例有要求 时间：居留期限 1 年 /2 年 需要资料：印尼公司的全部资料
317：家属陪同签证	针对人群：丈夫 / 妻子 / 孩子过来印尼陪同持有工作签，投资签的人 时间：居留期限 1 年 需要资料：印尼公司资料和个人资料

长期居留签证（KITAP）

印尼长期居留签证针对以下人群：

（1）同印尼公民结婚的外国人；

（2）在外资公司（公司章程里）当股东，

① 中国领事服务网 . http://cs.mfa.gov.cn/zggmcg.

董事，或监事；

（3）想要拿回国籍的前印尼公民；

（4）想在印尼退休的外国人。

一般 KITAP 的有效期为 5 年，5 年之后再延长一次 5 年。

1.3 注意事项

疫情期间检疫要求[①]

印尼卫生部 2022 年 4 月 6 日最新入境要求如下：

（1）旅客必须接种完整新冠肺炎疫苗 14 天以上。每位旅客都必须在到达印尼时，出示新冠肺炎疫苗证明书（接种疫苗所在国家认可的纸质或电子版证明书，必须是英文或旅客本国文字），证明已接种完毕完整周期的疫苗。

• 对于印尼籍旅客，如果不能出示疫苗证书，在入境印尼后，将在入境隔离期间由印尼政府强制安排接种疫苗。

• 对于外国籍旅客，如果不能出示完整周期的疫苗证书，则不能入境印尼。以下情况的外国籍旅客除外，可以在入境后、隔离期间由印尼政府强制接种疫苗，旅客自费接种：

① 6~17 岁的未成年人；

②持有外交 / 政府公务居留签证 / 许可；

③持有有限 / 永久居留许可（KITAS/KITAP）。

（2）每位旅客（包括儿童和婴儿）都必须在到达印尼时，出示由出发国出具的 PCR 核酸检测阴性证明（报告上必须有英文报告内容以及医院盖章），核酸取样时间必须是航班起飞前 48 小时以内；不满足以上条件的 PCR 核酸报告会被印尼检疫认定为无效报告，旅客将被拒绝入境并遣返。

（3）到达印尼后，印尼检疫部门对所有入境旅客做了如下防疫要求：

• 申报并出示 eHAC 健康申报码。旅客必须通过手机 APP（PeduliLindung）注册、申报 eHAC 健康申报码。如果旅客在国外因网络问题无法注册 eHAC，可以飞机落地印尼后，入境前，用印尼网络注册。

• 出示接种完毕新冠肺炎疫苗证书，以及航班起飞前 48 小时以内取样的 PCR 核酸检测阴性证明。

• 已完整接种疫苗的旅客无须接受入境隔离和入境核酸检测；未完整接种疫苗的旅客必须在入境机场做完核酸检测后，再接受 5 天入境隔离，入境隔离酒店需要在入境前自行预订，并出示隔离酒店预订码，核酸检测费用和隔离酒店费用由旅客承担。

入境

免签入境。

（1）需提前准备好护照（至少 6 个月有效期）、机票或行程单，行程单可以作为机票凭证使用。

（2）下飞机后前往入境柜台，柜台移民官员在查验护照后盖入境章，章上注明“免签、禁止工作、不能延期”等字样。

① 印尼卫生部 . https://www.kemkes.go.id.

落地签入境须知。

（1）缴费购买 VISA，告诉海关人员预计停留的时间（停留 30 天以内签证费 USD25/人），前往下一排的 VISA ON ARRIVAL 柜台继续排队办理入境查验。

（2）准备好护照正本、已经填写好的海关申报表、出入境卡和 VISA 收据交给海关人员，等待海关人员把落地签贴在护照上，再连同护照、出入境卡其中的出境卡、VISA 收据返还。

入境物品限制。入境时填写申报表申报携带的物品，游客的行李需要进行 X 光机检查。印尼海关规定，入境印尼游客随时携带物品价值不能超过 250 美元 / 人，每个家庭不能超过 1000 美元。另外，200 支香烟或 50 支雪茄或 200 克烟叶、1 公斤含酒精饮料享受免税待遇。

入境携带超过 5000 万印尼盾现金、动植物、影片、录像带、唱片等需申报。如被查获未申报将被视为违反规定，当事人将被依法处以罚款或物品没收。毒品、枪械、利器、子弹、炸药、色情书刊等禁止携带入境。

出境

印尼的出入境卡和报关单在飞机上向乘务人员索取，落地前填好，出入境卡为三联，入境时填好，入关时海关会收走前两联，第三联要保存好，离境时交给海关。

根据印尼海关规定，每人可携带 6000 元人民币以及价值 5000 美元的外币出境。

按中印尼两国协议和印尼法律规定，在印尼只有取得 ET-SBW 认证的企业才能经营出口燕窝到中国的业务，个人不得携带燕窝回国（包括港、澳地区），但已加工可直接食用的燕窝制品除外（如罐装冰糖燕窝等）。如违反上述法律规定印尼海关有权查扣。请到访印尼的中国公民事先仔细了解印尼相关法律法规，谨慎购买携带燕窝，以避免不必要损失。

2　租房

2.1 租用办公用房

对于赴印尼投资者而言，租赁办公室作为公司注册地址，应首先确认该建筑是否位于商业用地之上。通过两种方法可以查询该建筑的土地属性：一是查看建筑物的兴建许可证 IMB。IMB 是印尼合法兴建的建筑物的首要取得文件，也是注册公司时的必要文件之一。二是在雅加达空间规划系统中查看（如公司注册在雅加达地区）。网址为 https://tataruang.jakarta.go.id/。

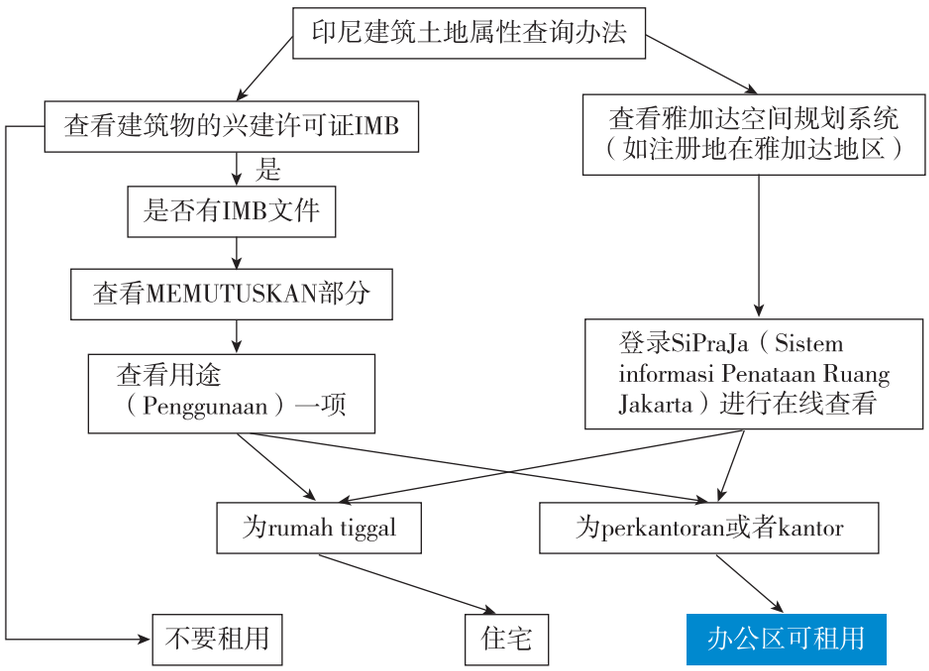


图 6-2　印尼建筑土地属性查询办法

城市办公用房

根据知名全球房地产咨询公司莱坊（KnightFrank）的研究，[①]新冠肺炎疫情在过去两年对房地产业产生了负面影响，包括造成各种开发进程的延迟，以及导致在雅加达租住公寓的外国人数量减少。外国人回国和遣返导致城市办公用房供应出现波动。2021 年下半年服务式公寓和专用出租公寓的累计供应量同比小幅下降 0.7%。

预计印尼城市办公用房市场将在 2022 年迎来新机遇。目前有五个在建办公楼项目，总面积约 407647 平方米，预计于 2022 年内将投入使用。

以雅加达为例，城市写字楼平均价格见表 6-5。

表 6-5　印尼雅加达中央商务区办公室可租赁面积及租金

区域	可租赁面积总量（万平方米）	平均租金（美元 / 月 / 平方米）
苏迪尔曼	272.43	23.95
库宁甘	171.44	19.47
加特代位权	120.48	20.09
坦林	50.96	22.76
萨特里奥—马斯曼苏尔	71.34	17.02
其他（塞纳扬等）	27.66	26.38
中央商务区汇总	714.31	18.59

① KnightFrank 官网 . https://www.knightfrank.com.

工业办公用房

根据国际房地产顾问“五大行”之一的英国公司戴德梁行（Cushman & Wakefield）的研究，[①]截至 2021 年 12 月，大雅加达地区的平均工业土地价格为每平方米每月 255.8 万印尼盾（同比下降 1.2%），变化因为汇率波动，大雅加达地区的工业用地总存量为 15908 公顷。

大雅加达地区仓库的平均租金要价为每平方米每月 7.3 万印尼盾，仓库总供应量为 197 万平方米。

2.2 租用住宿用房

印尼员工住宿用房主要分为两种类型：公寓和平房。印尼公寓的优势在于设施齐全，方便舒适，设有专职管理人员，负责修理损坏物品及帮忙代收或寄存物品，整体生活方便舒适。缺点在于城市公寓多数不通风，南北不通透。此外除了雅加达、泗水等都市，偏远地区公寓不多。

工作地点稍远可以选择租住平房。印尼平房的优势在于通风、采光较好，且租金较公寓低。印尼是地震多发国家，租住在平房更方便逃生。缺点在于安全性较差，设施不齐全。

截至 2021 年底，雅加达地区租用住宿用房共 167259 个单位，空置率 54.4%，平均租金为 24.52 万印尼盾 / 月 / 平方米。雅加达住宅的平均租价见表 6-6。[②]

表 6-6　雅加达住宅平均租价（2022 年 5 月）

地段	房型	平均租价（万印尼盾 / 月）
市中心	一居室	668.02
城郊	一居室	341.67
市中心	三居室	1543.75
城郊	三居室	794.23

2.3 主要租房途径

中介

如已确定目标区域或目标公寓，可通过区域内房产中介，直接上门拜访。

地产网站或 APP

印尼的垂直地产网站较多，如 Ray White、ERA GRAHA、RUMAH、LJ Hooker 等，租房者也可通过垂直地产网站找寻租房信息。

① cushman&wakefield. JAKARTA MARKETBEAT REPORTS. https://www.cushmanwakefield.com/en/indonesia.

② Numbeo. https://www.numbeo.com/cost-of-living/in/Jakarta.

表 6-7　印尼主要租房中介平台

平台名称	平台介绍	网址
Ray White	1997 年，Ray White Indonesia 进入印尼的房地产市场，并通过其在雅加达的六个特许经营办事处提供服务。Ray White 已成功将房地产网络建立到印尼 25 个主要城市，拥有 175 多个分支机构，4000 名营销主管。	https://www.raywhite.co.id
ERA GRAHA	1992 年在雅加达正式运营，是印尼名列前茅的房地产公司	www.eraindonesia.com
RUMAH	一个印尼的房地产门户网站，提供全面的房地产信息。母公司 Property Guru Group 成立于 2007 年，是东南亚首屈一指的房地产科技公司。	rumah.com，rumah123.com
LJ Hooker	LJ Hooker1928 年成立于澳大利亚，现已发展成为最知名和最值得信赖的房地产品牌之一。LJ Hooker 拥有庞大的房产销售和物业管理网络，在大洋洲和亚洲拥有 480 多个办事处和 6000 名员工。在印尼的 LJ Hooker 办事处已有 21 年的历史。	https://www.ljhooker.com.au



图 6-3　主要租房中介机构

实地走访

在印尼，招租的房子会挂上印有 DISEWAKAN 字样的旗子，并标有中介或房主的联系方式。如果对地点要求较高，通过实地走访可直接与房主取得联系。

2.4 租房注意事项

在印尼租房需提高警惕，避免因不熟悉当地情况带来的风险。

房产证

租房时需核对房主的身份证和房产证。印尼房产证种类较多，一般分为四种，即 SHM、HGB、AJB、PPJB，前三种房产证具有法律效力，最后一种房产证只是买卖合同，不能表明房主对房产的所有权。如果房主只持有 PPJB，表明该房未完成过户手续，租赁风险较高。

合同

房产中介机构会提供合同模板供租赁双方修改，部分中介也会提供格式合同。租房者需仔细阅读合同条款，并对不合适条款提出修改意见。采用英文和印尼文双语的合同，需注意两种语言意思的一致性。

中介提供合同。房产中介机构会提供合同模板供租赁双方修改，部分中介也会提供格式合同。租房者需仔细阅读合同条款，并对不合适条款提出修改意见。采用英文和印

尼文双语的合同，需注意两种语言意思的一致性。

房东提供合同。租房者需仔细阅读房东提供的合同及合同条款，对不合适条款提出修改意见。

公证员拟订合同。在印尼，所有公证员（notaris）都是起草合同的专业人士，且经过司法和人权部认证。在起草合同时，公证员会查看相关的证件及证书有效性，合同条款的公平性和合理性。公证员参与合同起草等会产生额外的费用，双方需提前商议费用由谁承担。一般情况下，个人租住民宅不会邀请公证员参与合同的起草；如果是公对公或金额较大合同，有公证员参与合同拟订等，可有效降低风险。

其他

贴税票（materai）在印尼，合同签名页需贴税票。一式两份的合同，一份在甲方签字处贴税票，一份在乙方签字处贴税票。签名要同时落在税票以及合同纸面上。

3　医疗及保险

3.1 医疗概览

总体看，印尼医疗保障体系尚处不发达阶段。印尼医疗条件不发达，设施有待改善，医疗技术亟须提升，医疗服务发展不均衡，农村地区和偏远岛屿医疗条件严重落后。大部分药品原材料都依赖进口，导致药品成本攀升，看病价格昂贵，穷人就医面临很大困难。印尼人均医疗保健支出远低于世界平均水平。经济条件不错的印尼人会选择前往邻近的新加坡和泰国就医。

印尼政府卫生投入较低，2021 年卫生总费用占 GDP 的比例为 3.7%，卫生支出占政府总支出 5.1%，人均卫生支出为 118 美元。印尼公立部门的卫生筹资来源于卫生部、省级、地区卫生预算、军队卫生服务、其他部门的卫生支出、医疗保险公司以及国外的援助和贷款。印尼中央政府分权以后，地区卫生配置成为最大的卫生筹资来源。私立部门的卫生筹资来源于个人和家庭、雇主以及私人保险公司的自付支出。

在东盟成员国中，印尼病床数量排名最低，平均每 3000 居民共享 2 张病床。但截至 2020 年，印尼国家医疗保险计划 JKN-KIS 的参保人数已超过 2.21 亿，表明印尼人民的医疗素养正逐步提高。

卫生服务中心

印尼基本医疗保健由公立卫生服务中心、私人诊所和独立开业的医生提供。每 3

万居民建立一个卫生服务中心，每 1 万居民建立一个卫生服务站。卫生服务中心的收费标准较低，医疗服务水平较低。

公立医院

每个地区都有一所小型医院，拥有内科、儿科、外科、妇产科医生。这些医院离农村地区较远。住院医疗是由专业医务人员提供的二等或三等医疗服务，在公立医院一般不能得到专业医务人员提供的医疗服务。由于难以支付住院费用，许多低收入家庭的病人通常不住院。

医疗卫生服务的质量

印尼医疗卫生服务质量相对较差。印尼中产阶级和上层阶级的公民一般不选择公立医院和卫生服务中心，多赴国外进行治疗。

3.2 医疗保险

公共医疗保险

印尼的医疗服务分配不均，农村地区和偏远岛屿医疗条件严重落后。2014 年 1 月，印尼正式实施“全民医保计划”（JKN），到 2019 年覆盖印尼全国。“全民医保计划”由印尼社会保障管理机构（BPJS）实施，计划首阶段涵盖 1.21 亿人，包括公务员、军人和警察。印尼政府 2014 年从国家预算中划拨 19.93 兆印尼盾用于扶持 8640 万贫困人口投保，当年即有 1710 家医院和 15000 家诊所加入该计划，覆盖所有疾病门类。按照该计划，普通固定收入者每月缴纳个人收入的 1%，雇主为其缴纳 4%；无固定收入者按医疗设施条件不同划分为三档：一档为每月 59500 印尼盾，二档 42500 印尼盾，三档 25000 印尼盾。在印尼工作 6 个月以上的外国劳工可申请该项保险，在就近的社会保障管理机构投保，享受与印尼公民一样的医保待遇。

中国公民赴印尼最好在中国国内购买相应的保险。除“全民医保计划”外，在印尼长期居住，可考虑购买 BPJS 保险。持工作签证者必须加入国民保险才能获得工作签证延期，是强制式险种之一。但是 BPJS 采取的是分级就诊制度，同时印尼是缺医少药的国家，用 BPJS 就医排队时间较长，部分大病要排队半年才能手术，远远不能满足实际需要，因此实际操作中可以考虑商业保险。

私人医疗保险

印尼当地主要商业医疗保险包括安联保险（ALLIANZIN SURANCE）[①]和金光保险（SINAR MAS），[②]详细信息登陆相应网站查看保险套餐说明。此外，在印尼工作生活投保意外险的残疾、身故保障基础上，也可额外投保包括紧急就医及医疗费用、医疗转运、牙科门诊费用、安排亲属探病、紧急搜救、辅助设备费用等在内的紧急医疗救援保障，保费也相应提高。

① 安联保险公司国际健康保险计划 . https://www.allianzcare.com/en.
② 金光保险公司个人健康险主页 . https://www.sinarmas.co.id.

3.3 就医与买药

诊所（Klinik）

印尼诊所分为中医诊所和西医诊所。部分中医诊所设有会讲中文的医生。西医诊所可以分为私人诊所和企业性质诊所。西医诊所里有时也有讲中文的医生。私人诊所一般有一名医生坐诊，好的私人诊所排队时间较长，需电话预约。企业性质诊所可能有多名医生坐诊，医生一天诊所时间为 4 个小时。在印尼，诊所医生不会轻易给患者输液。所有抗生素药品的使用也被严格管控，没有医生诊疗单很难在药店直接买到。

医院

印尼的医院更像是一个医疗平台，医院内的实验室、药店、医生均不属于医院，只是借助医院平台进行工作。一位知名医生可能长期在多家医院轮流坐诊。通常患者在患严重疾病或必须住院时才会到医院就诊。

在印尼最常见的住院病是登革热，患者到医院先到急诊就诊，抽血化验后办理住院手续，登革热住院时间一般为 4~7 天，待一切血液指标正常后，患者方可出院。住院费用较高，普通登革热住院一周所需费用约为人民币 1 万元。

华人在印尼就医并不便捷。首先是语言障碍，大部分医生并不精通英语；其次是印尼整体医疗水平较低，即使在首都雅加达，许多综合性医院可能还达不到国内县级医院科室和设备齐全程度；印尼医疗资源匮乏，专业医生较少，很多医生一天要在三家医院上班，预约困难。如遭遇大病，建议选择回国治疗。

药店

印尼药店种类较多，其中较大的药店被称为 ApotikRoxy，该药店特点是：分店多，有些分店 24 小时营业；药物齐全，还备有一些类似蛇药、烫伤药等市面难以购买的药品。

3.4 其他保险

印尼保险市场的大型保险主体还可提供专业保险产品，包括公众责任保险、雇主责任保险、产品责任保险、董事及高管责任保险等。

表 6-8　印尼专业保险类型及产品描述

专业保险类型	产品描述	保障利益
公众责任保险	适用于工厂、办公楼、旅馆、住宅、商店、医院、学校、影剧院、展览馆等各种公众活动场所，承保企事业单位、社会团体、个体工商户、其他经济组织及自然人在固定场所从事生产、经营等活动中由于意外事故而造成损失和费用，依法应承担的各种赔偿责任。	承保被保险人在营业场所内从事生产、经营等活动时，因过失导致意外事故发生，造成第三者人身伤亡或财产损失的经济赔偿责任；被保险人因保险事故而发生的仲裁或诉讼费用以及事先经保险人书面同意支付的其他必要的、合理的费用。

续　表

专业保险类型	产品描述	保障利益
雇主责任保险	适用于在境内依法设立的企业法人、国家机关、事业单位、社会团体法人、个体经济组织等用人单位，可承保用人单位对其员工在受雇过程中因工作关系遭受意外或者患职业病所致伤、残或死亡，依法应承担的经济赔偿责任。	保障被保险人对雇员因发生本地劳工类法律法规中规定的工伤事故导致伤、残疾或死亡的经济赔偿责任；被保险人因保险事故而发生的仲裁或诉讼费用以及事先经保险人书面同意支付的其他必要的、合理的费用。
产品责任保险	承保产品在使用过程中因其缺陷而造成用户、消费者或公众的人身伤亡或财产损失时，依照法律规定应由产品制造者、销售者、修配者或承运者等承担的民事损害赔偿责任。产品制造者包括产品生产者、加工者、装配者；产品销售者包括批发商、零售商、出口商、进口商。	保障被保险人所生产、出售的产品或商品发生意外事故，造成第三者的人身伤害或财产损失的经济赔偿责任；被保险人因保险事故而发生的仲裁或诉讼费用以及事先经保险人书面同意支付的其他必要的、合理的费用。
董事及高管责任保险	适用于董事及高级管理人员等公司高级管理人员，可承保此类人员在履行公司管理职责过程中，因被指控工作疏忽（Negligence）或行为不当（其中不包括恶意、违背忠诚义务、信息披露中故意的虚假或误导性陈述、违反法律的行为）而被追究的个人赔偿责任。	被保险人在履行公司管理职责过程中，因被指控工作疏忽或行为不当而被追究的个人赔偿责任。被保险人进行责任抗辩所支出的有关法律费用并代为偿付其应当承担的民事赔偿责任的保险。

4　开设银行账户

在印尼，因开设银行账户的客户类别不同，准备的材料也不同。银行账户主要分为个人 / 私人小型企业账户和非个人企业账户，开设这两种账户所需资料参见表 6-9。

表 6-9　印尼开设银行账户所需资料

账户类型	资料
个人 / 私人小型企业	暂住证（KITAS）、护照（PASPOR）、个人税卡（NPWP）、证明信（即持有的是工作签的 KITAS，需提供所属公司开具的证明。持有的是学习签的 KITAS，需提供学校开具的证明）、营业许可证（面向私营行业的客户）、私营店面的公司的资料（面向私营行业的客户）、存入部分印尼盾作为开户存款（根据开户银行的不同要求和办卡种类，存入的金额也不同）

账户类型	资料
非个人企业（适用于有限公司、代表处、基金会、合作社、各类型非个人名义的公司）	公司的章程（Akte）、公司的税号（NPWP）、公司登记证书（TDP）、营业许可证（SIUP）、公司持股董事的身份证 / 暂住证（KTP/KITASDIREKTUR）、证明信（公司名义开具的证明信）。

5　交通出行

5.1 购车

品牌和车型

印尼市场上的主要汽车品牌多来自日本、德国，少见美系车，中国已有两家汽车制造商进入印尼市场，分别是上汽通用五菱和东风小康。购买日系车辆价格更优惠且售后方便，德系车一般价格较高。中国的这两家汽车企业在印尼以销售价位较低的七座 SUV 车型为主，广受印尼普通家庭欢迎，销售状况良好。

购车注意事项

外籍人员在印尼购买新车需要持有有效护照、有限 / 永久居留许可（KITAS/KITAP）以及公司开具的推荐信。印尼本地人持身份证购买即可。

在印尼购买车辆，经销商一般会提供配套服务，帮助客户完成缴税、上牌、保险等程序。车辆保险并非强制购买，客户可根据需要自行决定是否购买。车主购车后每年需缴纳机动车税（约为购车款的 1%，有浮动）。如不及时缴纳车辆使用税，会产生滞纳金并影响车辆正常使用。

5.2 驾车

已持有中国驾照

已持有中国驾照的中国人在印尼可搭配使用下列任意一种证件组合进行驾驶。

中国驾照 + 国际驾照翻译认证件。国际驾照翻译认证件，是由 NAATI（澳大利亚翻译资格认可局）、NZTA（新西兰交通部）、德国高级法院、法国上诉法院、西班牙外交部联合翻译认证，依据《联合国道路交通公约》并严格按照国际标准将中国驾照翻译成 9 国语言的标准驾照翻译文件，使中国驾照得以被更广泛的国外机构和租车公司认可接受，可在近 200 个国家和地区配合中国驾照原件租车使用。

在印尼，以下城市能够使用中国驾照 + 国际驾照翻译认证件租车自驾：巴厘岛，雅加达，日惹，泗水，登巴萨，望加锡（乌戎

潘当），美娜多（万鸦老），巴淡，巨港，龙目岛，三宝垄，棉兰。

特别要注意的是，国际驾照翻译认证件仅适用于短期在印尼旅游租车的中国公民。长期旅居印尼的用户，如华侨、留学生等不适用。

中国驾照 + 驾照公证件。需要注意的是驾照公证件的效力在印尼未被普遍接受，所以使用该方法有一定风险。驾照公证件是中国公证处出具的驾照翻译公证证明，是中国驾照在海外的一种辅助证明，在印尼部分地区获得承认，但并不具备普遍的法律效力。

驾照公证件可以在中国驾照签发地或户籍所在地的公证处办理。驾照翻译公证件一般是英语翻译的，并加盖公证处的公章。如有特殊需求（比如是要在非英语国家使用），可要求公证处多做一份该国语言的翻译公证件。

翻译费和公证费一般在 200~300 元人民币，详细请询问所在地公证处。完成办理的时间，不同地区略有差别，快则 2~3 个工作日，慢则 5~10 个工作日。

未持有中国驾照

在印尼办理驾照所需资料：

（1）准备护照原件及复印件；

（2）签证原件及复印件；

（3）2 寸蓝底照片 5 张；

（4）护照上带允许停留日期印章一页的复印件。

申请驾照需凭本人护照和 KITAS 工作签（相当于暂住证）去当地交警部门，办理时间约两小时。驾驶证有效期为一年，如果在印尼工作 3 年以上，可办理 5 年期驾照，费用稍高，约 60 万印尼盾（约 400 元人民币）。流程详见图 6-4。



图 6-4　印尼申请驾照流程

驾车须知

• 印尼车辆靠左行驶，与中国大陆相反。驾驶员和前排乘客必须系安全带。

• 印尼市区限速 50 公里，普通公路限速 80 公里，高速公路限速 100 公里。

• 主要城市加油站 24 小时营业，但大部分加油站营业时间为早上 8 点到晚上 8 点。此外，在热门旅游点如巴厘岛，路边小店也售卖瓶装汽油。汽油约每升 10500 印尼盾，

柴油一般比汽油便宜 10%~15%。

• 环岛遵循顺时针的车流行驶方向。环岛内的车辆拥有先行权，其他准备进入环岛的车辆必须让行。

5.3 其他交通方式

自行车。在印尼的许多旅馆都有租自行车服务，每天的租金约 1.2 万印尼盾，合 5~6 元人民币。

公共汽车。可以提供各种公交服务，价格实惠，特别是爪哇和苏门答腊的公共汽车，服务种类最丰富。

摩托车。是印尼最主要的交通工具，旅客也可以花 8 万印尼盾租用一天，出行非常便利。

出租车。巴厘岛的出租车起步价是 0.2 万印尼盾，每公里费用约为 450 印尼盾。不同的车身颜色，代表着不同的出租公司。



第七篇　对驻印度尼西亚相关机构及中资企业访谈

对中国贸促会驻印尼代表处的访谈

1. 请简要介绍一下目前我国企业对印尼的投资趋势。投资主要集中在哪些行业，主要投资形式是什么？

近年来，在“一带一路”倡议的推动下，中印尼投资合作持续快速发展。2021 年中企在印尼投资近 54.4 亿美元，在中企青睐的十大海外并购目的地中排名第六。

目前，中国企业对印尼投资已形成多个主要产业集群。从行业分布来看，集中在有色金属、汽车产业、建材电气和食品加工等行业。从投资形式来看，在有色金属领域，近年来中企在印尼设立了大量矿场，开展金属冶炼活动制造简单金属制品；在汽车行业，围绕柳州五菱、上汽通用五菱、东风小康三个主要汽车品牌，中资企业在印尼集聚了 40 余家汽车零配件企业，能够生产除发动机、汽车电子零部件以外全部零配件。

2. 目前印尼对中资的态度如何？招商引资方面有哪些优惠措施？对外资尤其是中资有哪些限制措施？

印尼欢迎中企投资，目前没有专门对中资的具体限制。

在招商引资方面，印尼央行 2022 年 5 月 24 日发布了印尼第 24/5/PBI/2022 号银行条例，旨在激励银行为最近发布的特定包容性经济活动提供资金，包括向优先部门提供信贷或费用及印尼央行规定的其他资金。

3. 当前印尼政府鼓励哪些行业前来投资，中国哪些行业在印尼存在优势或机会更大？

根据印尼经济事务协调部 2021 第 7 号关于国家战略项目清单变更的条例，2020—2024 年印尼发布 208 个项目和 10 个国家战略项目，其中水坝和灌溉工程项目最多有 57 个，其次是 56 个路桥项目。

此外，在后疫情时代，中企可关注印尼以下四个行业的投资趋势：一是信息通信技术行业。疫情限制了人们的移动性，也刺激了线上交易的需求，显著影响业务收入模式。互联网使用和移动电话普及度增加，电子商务和网上购物不断增长，数据中心不断增加。二是金融服务业。科技企业参与数字银行投资和并购情况增多，金融知识逐步普及，财务管理需求增加。三是医疗与生命科学，医疗科技初创企业兴起。四是采矿业，包括电动汽车电池相关领域及中下游投资。

4. 疫情期间，印尼外资流入情况如何？政府有没有出台相应纾困政策帮助外资应对当地疫情？

疫情期间，印尼政府决定将与新冠肺炎疫情相关的税收优惠期限延长至 2022 年底。这些税收优惠措施包括对奢侈品免征增值税和销售税，对某些进口商品免征预提税，例如检测试剂盒和实验室试剂、病毒转移培养

基、药品和维生素、医疗设备和个人防护设备等，对乙醇免征货物税，在一定门槛内免征员工所得税。

5. 来印尼投资企业面临最大的问题和挑战是什么？应注意哪些事项？

目前印尼政府欢迎外资投资，来印尼投资没有特别的风险或危机。建议注意劳务问题（工作习惯、劳动的法律规定）、社区冲突和土地纠纷，尤其是在爪哇岛以外地区的投资者更要注意跟本地人的沟通方式、风俗与文化区别，以及各地各区域的不同法律规则。

对赴印尼投资的代表性企业的访谈

1. 京东集团（印尼）子公司

（1）请介绍下贵公司在印尼投资的情况。

京东集团在印尼主要投资建设了电商平台京东印尼站。2016 年，京东印尼站正式上线运营，坚持“正品行货”的服务理念，致力于打造满足用户全方位需求的东南亚新型零售。截至 2022 年 8 月，京东印尼已运营 18 个仓库，总面积超过 10 万平方米，零售涵盖食品、3C 家电、居家产品等 23 大品类，物流配送站点遍布所有主要岛屿，数千名快递员连接着印尼 500 多个城市，印尼全境 85% 的订单能够实现当日达和次日达，在首都大雅加达地区，这一数字超过 98%。

在投资过程中，京东集团主要考虑的因素包括市场机会、人口、消费者购买力和网络素养、交通和互联网基础设施水平。首先，印尼电商服务蕴含较大市场机会，印尼传统消费市场主要依靠线下渠道，线下零售业较为发达，以大卖场为主，经销商繁多，线上渠道提供的服务体验和品质保证此前在消费者群体中的认可度不高，假货横行、物流缓慢、退货烦琐，给品质电商带来机会。其次，印尼人口平均年龄低，互联网覆盖比例高，经济发展水平和消费水平在东南亚国家中较高，也是最适合中国企业、中国品牌出海的第一站。最后，印尼是多岛国家，地理环境差异较大，在物流方面具备潜在商机。依托物流运营经验和优势，京东集团将自建物流模式和“211”时效复制到印尼当地，并与越南仓和马来西亚仓打通辐射东盟国家的物流通道，不断加速东南亚零售和物流行业的数字化转型。截至 2022 年 8 月，京东印尼的仓配物流不仅服务于自营商流订单，也服务于宜家、联合利华等企业客户。京东印尼的仓储覆盖了印尼的四个大岛，主要地区仓储配送均可以覆盖。

（2）能否分享下贵司成功投资的经验？投资前做了哪些准备？

京东集团在印尼的投资经验主要包括制定良好的投资区域选择策略、筛选合适的融资对象、维系巩固当地品牌关系和商家资源。第一，在投资区域选择方面，京东集团积极响应国家“一带一路”倡议，将“一带一路”沿线地区作为投资的重点考虑对象。此外，结合潜在投资目的地经济、地缘等现实因素，将东南亚地区最大的电子商务市场印尼作为海外投资的首站，拉开海外布局的序幕。第二，在选择融资对象方面，京东选择与东南亚最大的投资公司Provident Capital合作。Provident市值超过30亿美元，投资业务涉及多个领域，如电信、铜矿开采、能源和电子商务。第三，在维系巩固当地品牌关系和商家资源方面，京东主要为电商合资公司提供广泛的专业技能支持，涵盖技术、电商和物流等领域。

（3）投资印尼，您认为最大的风险和挑战是什么？

在印尼投资面临四方面风险和挑战，一是印尼基础设施的质量和数量不足，尤其是道路、桥梁、港口等交通设施不足。二是印尼自然灾害频发，如地震、海啸、火山爆发和洪水等，易造成人员伤亡和物流基础设施的破坏。三是当地政府政策不确定性突出，需要投资者保持对政府政策的长期关注，以免利益受损。四是印尼电商市场竞争整体非常激烈，电商同质化严重。

（4）疫情期间，贵司在印尼的业务有没有受到影响，是如何应对的？

疫情期间，公司在印尼的业务受到了影响，但是同时也催生出了新的业务增长点。例如，疫情暴发初期，线上订单量一度激增，京东印尼生鲜订单在首周便涨了5倍。同时，京东印尼与印尼最大的出租车公司Blue Bird达成合作，通过印尼几万辆出租车衔接公司的配送业务，保证了公司供应链的稳定。

在疫情防控和应对方面，京东印尼基于京东集团的一体化供应链解决方案，在保证自身生产运营和疫情防控要求达标的基础上，根据疫情发展不断动态调整，全力支持商家备货发货，维持可靠的物流网络及体系的运作，保证供应链履约能力稳定。在印尼疫情暴发前一个多月公司已经开始储备口罩等防疫物资，并在当地口罩价格猛涨时，以原价给印尼市场供应了1000万只口罩。与此同时，京东印尼通过灵活多变的供应链方案及时对业务进行调整，最终保证了货源稳定，使得业务受到的影响最小。

（5）疫情期间，投资印尼在哪些方面的挑战最大，哪些领域需要国家提供支持和帮助？

疫情期间，投资印尼面临三大挑战。一是商品进口成本较高。由于印尼政府实施贸易保护政策，跨境和进口的成本比较高，但是印尼的供应链短缺，非常依赖中国的供应链，中国品牌机会很大。因此，在商品进口政策上，还需要国家更多指引扶持。二是受全球疫情防控要求的影响，各地码头、港口堵点较多，对供应链物流的挑战非常大，希望国家能够出台相关的稳外贸政策及后续的落地步骤，帮助企业持续进行海外仓建设。例如2022年国务院提出推动外贸保稳提质的方针，倡导跨境电商发挥海外仓的带动作用，这个政策对于企业来说是利好的方向。三是

跨境电商外贸跨境售后老大难问题仍存在。当前企业对外贸跨境售后的处理方式是将售后退回国内处理，或者在当地报废，成本非常高，周期很长，存在法律风险。但如果能够在海外建设、运营起更多海外的维修中心和仓储，这个售后问题就能得到妥善的解决，中国服务也能在出海的过程中走得更远。

（6）预计未来 3~5 年内，印尼哪些行业更加欢迎外商投资？

未来 3~5 年，公共基础设施和房地产开发将是外商在印尼投资的热门领域。由于地理条件因素，印尼本地基础设施较为落后，为保证国家经济的长足发展，政府必定会持续开放公共基础设施建设作为吸引外资的重点领域。印尼是一个人口众多的国家，房地产开发肯定会成为热门需求。预计政府也将引导外商投资房地产行业，以满足如配电房、文体场馆、银行、超市等公共配套设施的建设需求。

2022 年上半年，受到疫情的影响，在全球市场可以看到对于中国商品和服务的诉求也有结构性的调整和变化。健康、通信、计算机数码等品类增幅巨大。在东南亚，手机通信类的中国产品，在当地的出货量份额在 70%~80%，中国品牌在海外正发挥越来越大的影响力。

（7）未来 3~5 年，贵司在印尼的业务将收缩还是进一步拓展？

未来 3~5 年，京东集团将积极布局东南亚，致力打造满足用户全方位需求的东南亚新型零售，基于海外的本地电商和技术赋能型全渠道线下零售网络，建立全渠道供应链分销能力、跨境和本地物流服务能力，合并形成分销零售产业一体化。在零售端，同步推进本地电商和全渠道零售，同时辅以全渠道分销和物流服务的基础，形成东南亚新型零售的跨境闭环。

2022 年 7 月，京东正式成为 RCEP 工商咨询理事会中国委员会的副主席单位。未来，京东也将进一步把握历史机遇，深入挖掘 RCEP 商机，主动了解、运用 RCEP 规则和优惠政策，与自身的供应链优势相结合，提振京东在海外的品牌声量，开创与 RCEP 经贸合作互利共赢的新局面。京东未来将持续加深东南亚战略布局，为当地市场带来全新服务体验。而印尼作为京东东南亚一体化布局战略中的重要一环，京东势必会将其作为业务重点不断深耕。

（8）从投资者角度，对其他中资企业投资印尼有哪些建议？

投资之前必须要找一个非常了解本地市场和政府政策的本地合作伙伴。本地伙伴的知识和经验会帮助企业克服来自与政府相关的挑战或风险，减轻投资阻力。如果在印尼开办一家只有国外投资的新公司，建议投资在本地现有的公司或者业务，利用现有品牌基础与地位，延续本地业务发展。印尼作为一个多岛国家，地形复杂，自然灾害频发，其物流配送是否能够形成整体的架构体系，是跨境电商不可回避的一个重要问题。印尼的供应链、市场营销跟中国差异也是比较大的，如何跟印尼的品牌方、供应商连接建立起信任，并且承受长时间周期的资金成本，是所有企业投资需要考量的问题。

2. 内蒙古伊利实业集团股份有限公司

（1）请介绍下贵司在印尼投资情况。

2015 年 9 月，伊利集团在印尼首都雅加达正式成立子公司绿色亚洲食品印尼有限公司，至今累计投资已超 1400 万美元。伊利集团在印尼投资建设的伊利印尼乳业生产基地，位于印度尼西亚西爪哇省勿加泗绿地国际工业中心，总占地面积 255 亩，主要生产和销售冰淇淋系列产品。目前一期项目投资已超 8.67 亿元人民币，产能规划 159 吨 / 日，二期产能规划 184 吨 / 日。一、二期建成后可日产冰淇淋 400 万支，将成为印尼单体规模最大的冰淇淋工厂，也是迄今为止中印乳业最大的投资项目。2021 年 12 月 10 日，在伊利印尼乳业及合作伙伴共同努力下，伊利印尼乳业一期项目正式建成投产。

在投资过程中，伊利集团主要考虑的因素包括集团战略、印尼的人口结构、市场需求等因素。首先，伊利在印尼建设工厂，是伊利集团推动国际化发展的重要经营决策，在当地投资建设工厂，通过本地化的运营可以加深与本地各相关利益方的互利共赢。其次，从整个东南亚市场来看，印尼是最大的一个经济体，其经济常年保持稳定增长。截至 2022 年 7 月份，印尼人口总数约 2.79 亿，是世界第四人口大国，人口结构偏年轻化。第三，随着印尼经济的快速发展，中产阶级消费群体的数量也在持续增长，具有较大的消费潜力。

（2）能否分享下贵司成功投资的经验？投资前做了哪些准备？

伊利集团在印尼的投资经验主要包括充分调研、本地化策略、积极履行社会责任、合规发展。

第一，在投资前，伊利集团在印尼充分开展调研，对当地的市场状况、政策法规、市场渠道、饮食习惯以及地域文化等进行全面深入的了解和分析。例如，由于印尼靠近赤道，地处热带，全年温度在 25~35℃，分为雨季和旱季，是冰淇淋理想的消费市场。因此，2018 年 10 月，伊利正式面向印尼市场推出 Joyday 冰淇淋品牌，并凭借营养健康的品质、丰富独特的口味搭配以及充满活力的品牌形象，获得印尼消费者的热烈响应。目前，Joyday 系列冰淇淋已累计上市 36 款产品，覆盖 34 个省 300 多个城市，并出口到新加坡、泰国、缅甸等国家。

第二，实施本地化策略，本地化策略是企业力图融入目标市场，努力成为目标市场中的一员所采取的策略。公司的海外子公司在东道国从事生产和经营活动时，为迅速适应东道国的经济、文化、政治环境，淡化企业的母国色彩，在人员、资金、产品零部件的来源、技术开发等方面都实施当地化策略，使其成为地道的当地公司。本地化策略的主要内容包括人才本地化、供应链本土化、管理本地化、营销本土化等。

第三，积极履行企业社会责任。企业社会责任包括反应性社会责任和战略性社会责任。反应性社会责任以“风险应对”“减轻企业活动对社会负面影响”为主要特征，能有效回应利益相关者要求，降低企业经营面临的风险。而战略性社会责任更关注企业与

社会利益的交叉点，通过嵌入企业价值链活动的社会责任创造经济和社会共享价值，更有利于企业在解决社会问题的同时获取竞争优势、实现可持续发展。2021 年 12 月，公司参与印尼经济振兴计划，助力中小微企业发展，印尼投资部颁发证书，感谢公司在疫情期间对于印尼经济复苏做出的杰出贡献。2022 年 7 月伊利荣获印尼企业社会责任特别成就奖，尤其是在抗击疫情期间所做出的贡献。

第四，合规发展。伊利集团在印尼投资经营严格遵守当地法律、法规。

（3）投资印尼，您认为最大的风险和挑战是什么？

投资印尼最大的风险和挑战是如何更好的开展跨文化融合，在遵守当地风俗及法律、法规的基础上，尤其要关注本地习俗及劳工政策风险，进而快速发展业务。此外，国家政策多变，也会给企业经营带来不确定性风险。

（4）疫情期间，贵司在印尼的业务有没有受到影响，是如何应对的？

长期持续的疫情给业务带来了一定的影响，例如门店关闭、政府限制措施等。但是，公司一手抓防疫、一手抓业务，使伊利在印尼的业务没有暂停，反而通过开辟电商等特殊渠道，实现了业务的逆势增长。

（5）疫情期间，投资印尼在哪些方面的挑战最大，哪些领域需要国家提供支持和帮助？

本地化运营是一大挑战。在印尼投资建议要实现本地化，单纯的贸易风险变数很多，海运费的成本、政策的变化及限制、材料进口的周期长等，都会制约企业在当地的发展效率和速度；但是目前印尼仍未放开中国乳制品的进口相关政策，需要两国贸易的协定来承接，制约了企业的产品多样化，另外防疫政策的宽松及医疗水平的限制，会降低企业的发展效率。

（6）预计未来 3~5 年内，印尼将在哪些行业更加欢迎外商投资？

未来 3~5 年内，印尼会更关注基础设施建设、交通的便捷，建筑类的工程项目会更加欢迎外商投资。

（7）未来 3~5 年，贵司在印尼的业务将收缩还是进一步拓展？

根据公司的国家化战略及业务的发展情况综合考虑，预计未来可能会逐步地拓展相关业务，这需要根据实际情况来综合判定。

（8）从投资者角度，对其他中资企业投资印尼有哪些建议？

投资印尼需要在充分调研的基础上，尊重当地的风俗及文化，遵守法律及法规，会少走弯路，同时要积极的回馈社会，实现互利共赢。

附录一

中国国际贸易促进委员会简介

中国国际贸易促进委员会（以下简称“中国贸促会”）成立于 1952 年，是中国对外开放领域重要的公共服务机构。经过 70 年的发展，中国贸促会已经成为党和政府联系经贸界人士、企业、团体的重要纽带，成为境内外工商界开展经贸交流合作的重要桥梁，并将致力于为全球工商界提供贸易投资促进服务和商事法律服务，代表中国工商界深度参与全球经济治理。

中国贸促会已在全球设立 30 个驻外代表处，建立 393 个多双边工商合作机制，初步形成辐射“一带一路”、面向全球的海外工作网络。在中国贸促会推动下，地方各级和行业贸促会数量已超过 1000 家。贸促会和贸促工作的有效覆盖面不断扩大。

站在新的历史起点上，中国贸促会将奋力推进新时代贸促事业高质量发展，着力打造具有中国特色的、充满活力的世界一流贸易投资促进机构，为推进国家治理体系和治理能力现代化、建设更高水平开放型经济新体制、推动构建人类命运共同体作出更大贡献。

中国贸促会网站

中国贸促会微信公众号“中国贸促”

中国国际商会网站

中国国际商会微信公众号“中国国际商会”

附录二

印度尼西亚主要政府部门和服务机构联系方式①

序号	机构名称	地址	联系方式
中央直属部门			
1	国务秘书部 State Secretary	Kementerian Sekretariat Negara Jl. Veteran No.17–18，Jakarta Pusat 10110	电话：+62–21–3843858 传真：+62–21–3849065 邮箱：humas@setneg.go.id 网址：www.setneg.go.id
2	内政部 Department of Home Affairs	Jl.Medan Merdeka Utara No.7，Jakarta 10110	电话：+62–21–3450038 传真：+62–21–3851193 邮箱：pusdatin@kemendagri.go.id 网址：www.kemendagri.go.id
3	外交部 Department of Foreign Affairs	Jl.Taman Pejambon No.6 Jakarta Pusat，10110	电话：+62–21–3441508 传真：+62–21–3857316 邮箱：kontak–kami@kemlu.go.id 网址：www.kemlu.go.id
4	国防部 Department of Defense	Jl.Merdeka Barat13–14，Jakarta 10110	电话：+62–21–3840889 传真：+62–21–3828500 邮箱：ppid@kemhan.go.id 网址：www.kemhan.go.id
5	司法人权部 Department of Justice and Human Rights	Jl.H.R. Rasuna Said Kav.6–7 Kuningan，Jakarta12940	电话：+62–21–5253004 传真：+62–21–5253004 邮箱：rohumas@kemenkumham.go.id 网址：www.kemenkumham.go.id
6	财政部 Department of Finance	Jl.Lapangan Banteng Timur No.2–4，Jakarta 10710	电话：+62–21–3861489 传真：+62–21–3500842 邮箱：helpdesk@kemenkeu.go.id 网址：www.kemenkeu.go.id
7	能矿部 Department of Energy and Mineral Resources	Jl. Merdeka Selatan 18，Jakarta 10110	电话：+62–21–3804242 传真：+62–21–3507210/3440649 邮箱：klik@esdm.go.id 网址：www.esdm.go.id

① 中国商务部 . http://id.mofcom.gov.cn.

续 表

序号	机构名称	地址	联系方式
8	工业部 Department of Industry	Jl. Jend. Gatot Subroto Kav.52–53，Jakarta 12950	电话：+62–21–5255509 传真：+62–21–5255509 邮箱：humas@kemenperin.go.id 网址：www.kemenperin.go.id
9	贸易部 Department of Trade	Jl. Jend. Gatot Subroto Kav.52–53，Jakarta 12950	电话：+62–21–23528404 传真：+62–21–3846106 邮箱：contact.us@kemendag.go.id 网址：www.kemendag.go.id
10	农业部 Department of Agriculture	Jl. Harsono RM No.3 Ragunan PS. Minggu Jakarta 12550	电话：+62–21–5201587 传真：+62–21–7806305 邮箱：webmaster@pertanian.go.id 网址：www.pertanian.go.id
国务部			
1	国家投资协调委员会（正部级） Investment Coordinating Board Thomas Trikasih Lembong	Jl. Jenderal Gatot Subroto No.44，Jakarta 12190	电话：+62–21–5252008 传真：+62–21–5202050 邮箱：info@bkpm.go.id 网址：www.bkpm.go.id
2	国家食品药品管理局 National Agency of Drug and Food Control	Jl. Percetakan Negara No.23，Jakarta 10560	电话：+62–21–4244691 传真：+62–21–4263333 邮箱：ppid@pom.go.id 网址：www.pom.go.id
3	商品期货交易管理委员会 Commodity Futures Trading Controlling Board	Gedung Bappebti Lt.3–5, Jl. Kramat Raya No.172, Jakarta 10430	电话：+62–21–31924744 传真：+62–21–31923204 邮箱：bappebti@bappebti.go.id 网址：www.bappebti.go.id
4	国家审计和发展监督局 Audit and Development Supervising Agency	Jl. Pramuka No.33, Jakarta 13120	电话：+62–21–85910031 传真：+62–21–85900608 邮箱：humas@bpkp.go.id 网址：www.bpkp.go.id
5	专利局 Agency for the Assesment and Application Technology	Jl. M.H. Thamrin No.8，Jakarta 10340	电话：+62–21–3168200 传真：+62–21–3904573 邮箱：humas@bppt.go.id 网址：www.bppt.go.id

续　表

序号	机构名称	地址	联系方式
6	国家土地局 National Land Agency	BPN-SIP Lantai 5 Jl. Sisingamangaraja No.2, Keb. Baru, Jakarta 12110	电话：+62-21-7228901 传真：+62-21-7228901 邮箱：humas@bpn.go.id 网址：www.bpn.go.id
7	中央统计局 Central Board of Statistic	Jl. Dr. Sutomo No.6-8, Jakarta 10710	电话：+62-21-3841195 传真：+62-21-3857046 邮箱：bpshq@bps.go.id 网址：www.bps.go.id
8	国家标准化署 National Standardization Board	Gd. Manggala Wanabhakti Blok IV, 4th Flor Jl. G.S, Jakarta 10270	电话：+62-21-3927422 传真：+62-21-3927527 邮箱：bsn@bsn.or.id 网址：www.bsn.or.id
9	物流管理委员会 Logistic Concern Board	Jl. Gatot Subroto No.49, Jakarta 12950	电话：+62-21-5252209 传真：+62-21-5252209 邮箱：redaksiweb@bulog.co.id 网址：www.bulog.co.id
10	印尼科学院 Indonesian Institute of Sciences	Gedung Widya Sarwono Jl. Jend. Gatot Subroto No.10, Jakarta 12710	电话：+62-21-5225711 传真：+62-21-5207226 邮箱：humas@mail.lipi.go.id 网址：www.lipi.go.id
11	国家航空航天研究院 National Institution of Space and Aeronautics	Jl. Pemuda Persil No.1, Jakarta 13220	电话：+62-21-4892802 传真：+62-21-4892815 邮箱：humas@lapan.go.id 网址：www.lapan.go.id
印尼驻中国使领馆			
1	印度尼西亚驻中国大使馆	Embassy of the Republic of Indonesia in P.R.C Dong Zhi Men Wai Da Jie No.4 Chaoyang District,Beijing, 100600, P.R.China	电话：+86-10-6532-5486/5488 传真：+86-10-6532-5368/5782 邮箱：kombei@public3.bta.net.cn 网址：www.indonesianembassy-china.com
2	印度尼西亚驻广州总领事馆 Consulate General of the Republic of Indonesia in Guangzhou	Dong Fang Hotel West Bulding 2/F Rooms 1201-1223 120 Liu Hua Road Guangdong, Guangzhou 510016, P.R. China	电话：+86-20-8601-8772/8790 传真：+86-20-8601-9773/8722

续 表

序号	机构名称	地址	联系方式
3	印度尼西亚驻香港总领事馆 Consulate General of the Republic of Indonesia in Hongkong	127–129 Leighton Road 6–8 Keswick Street Causeway Bay Hong Kong, P. R. China	电话：+852–2890–4421to8 传真：+852–2895–0139 邮箱：kjrihkg@netvigator.com 网址：www.kjrihkg.org.hk

附录三

中国驻印度尼西亚主要政府部门和相关机构联系方式

序号	机构名称	地址	联系方式
中国驻印尼使领馆			
1	中国驻印度尼西亚大使馆	Jl. Mega Kuningan No.2 Jakarta Selatan 12950 Indonesia	电话：+62-21-5761039/5761037 传真：+62-21-5761038 网址：http://id.china-embassy.org
2	中国驻印度尼西亚大使馆经济商务处	JI. Mega Kuningan Barat 7, Jakarta 12950, Indonesia	电话：+62-21-5761048/49/50 传真：+62-21-5761051
3	中国驻登巴萨总领事馆	Jalan. Tukad Badung 8X, Renon, Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Bali 80226 Indonesia	电话：+62-361-239001 领保电话：+62-81239169767 传真：+62-361-239001 网址：http://denpasar.china-consulate.org 邮箱：Email：chinaconsul_dps_id@mfa.gov.cn
4	中国驻棉兰总领事馆	Jalan Walikota No.9, Medan 20152	电话：+62-61-4571232 值班电话：+62-82165631079 传真：+62-61-4571261 网址：http://medan.chineseconsulate.orgEmail：chinaconsul_mdn_id@mfa.gov.cn
5	中国驻泗水总领事馆	Jalan Mayjend. Sungkono Kav. B1/105, Surabaya	电话：+62-31-5675825 传真：+62-31-5674667 网址：http://surabaya.china-consulate.org 邮箱：chinaconsul_sur@mfa.gov.cn
中国贸促会代表处			
1	中国国际贸易促进委员会驻印度尼西亚代表处	Gedung The East,Lantai 9,Unit 6, JI.Dr Ide Anak Agung Kav. E.3.2, No. 1,Jakarta Selatan,12950	电话：+62-21-29527125 传真：+62-21-29527126 邮箱：ccpitidn@ccpit.org 网址：http://wwwold.ccpit.org/indonesia

续 表

序号	机构名称	地址	联系方式
中资商会			
1	印尼工商会中国委员会 Kadin Indonesia Komite Tiongkok (KIKT)	Jl. Iman Bonjol No. 80，Jakarta 10310，Indonesia	电话：+62-21-39831308 传真：+62-21-39831307 邮箱：secretariat@kikt.or.id
2	印尼中华总商会 Indonesian Chinese Entrepreneur Association	Dutsche Bank Building 11th Floor Jl. Imam Bonjol No. 80 Jakarta – 10310 Indonesia	电话：+62-21-3983136 传真：+62-21-39831369 邮箱：info@perpit.or.id 网址：www.perpit.or.id/cn
3	印中商务理事会 Indonesia China Business Council	Gedung Maspion Plaza Lt. 18 Jl. Gunung SahariRaya No.18 Jakarta 14420 INDONESIA	电话：+62-21-3910947 邮箱：icbccenter@yahoo.com
4	印尼中国商会总会 China Chamber of Commerce In Indonesia	Menara Prima Lantai 10 unit F-G, Jl.DR.Ide Anak Agung Gde Agung Blok 6.2, Kawasan Mega Kuningan, Jakarta 12950	电话：+62-21-22513548 邮箱：chinacham@gmail.com 网址：http://yinni.lmyingxiao.cn/default.html

附录四

印度尼西亚主要商协会联系方式

序号	协商会名称	地址	联系方式
1	印尼工贸部出口促进局 Natioanal Agency For Export DevelopmentMinistry of Industry and Trade, Republic of Indonesia (NAFED)	ITC Building, Jl. Abdul Muis No.8, Jakarta 10180, Indonesia	电话：+62-21-3800654 传真：+62-21-38558850 网址：www.nafed.go.id 邮箱：kabpen@dprin.go.id kabpen@nafed.go.id
2	印尼雇主协会 The Employer Association of Indonesia (APINDO)	Jl. Cikini I No.3-B, Menteng, Jakarta Pusat 10330DKI Jakarta	电话：+62-21-3146268 +62-21-3922725 传真：+62-21-334003 +62-21-3923875 网址：www.apindo.itgo.com 邮箱：apndoeai@jakarta.wasantara.net.id
3	印尼铝制品生产商协会 Association of Indonesian Aluminium Products Manufacturers	Jl. Pinangsia Timur 50, Jakarta 11110	电话：+62-21-5261105/6 传真：+62-21-5261108 邮箱：indcemas@indosat.net.id
4	印尼煤炭协会 Indonesia Coal Mining Association	Jl. Prof. Supono10, Jakarta 12870	电话：+62-21-8303632/8295608 传真：+62-21-2306019
5	印尼咖啡出口商协会 Indonesia Association of Coffee Exporter		电话：+62-21-31067965 传真：+62-21-2306019 邮箱：aeki@indosat.net.id
6	印尼建筑机械行业协会 Association of Indonesian Construction Machinery Industry	Jl. Cikini IV No.15, Jakarta Pusat DKI Jakarta	电话：+62-21-322646/325974 传真：+62-21-325974 网址：mesin-konstruksi-industry.disb2b.com
7	印尼承包商协会 Indonesia Construction Contractors Association		电话：+62-21-7200794 传真：+62-21-7206805 邮箱：akinet@pugo.id

续 表

序号	协商会名称	地址	联系方式
8	亚洲租赁协会 Asia leasing Association ALA	World Trade Center Building, 13rd FloorJl. Jend. Sudirman Kav. 29-31, Jakarta Selatan 12920DKI Jakarta	电话：+62-21-5211491 传真：+62-21-5211492
9	印尼私立银行协会 National Private Banks Association	Jl. Perbanas Karet, Jakarta 12920	电话：+62-21-5223038/5223037 传真：+62-21-5223339
10	印尼锯木与木制品协会（ISA） Indonesian Sawmill & Wood Working Association (ISA)	Manggala Wanabhakti Building, block IV, wing C, 8th FloorJl. Jendral Gatot Subrota, Senayan, Jaakrta 10270	电话：+62-21-5733018/5703246/5703265 传真：+62-21-5711327 网址：www.iwwn.com 邮箱：isa@iwwn.com
11	印尼进口商协会 National Importers Association		电话：+62-21-791989 传真：+62-21-790080
12	印尼矿业协会 Indonesian Mining Assciation	Prof. Supomo 10	电话：+62-21-8303632 传真：+62-21-8303632

附录五

印度尼西亚主要第三方服务机构

序号	机构名称	联系方式
1	Hadiputranto, Hadinoto & Partners 律师事务所	https://law.asia/law-firm/hhp-law-firm
2	Ali Budiardjo Nugroho Reksodiputro (ABNR) 律师事务所	https://www.abnrlaw.com
3	ASSEGAF HAMZAH & PARTNERS 律师事务所	https://www.ahp.id
4	Hendra Soenardi 律师事务所	www.hs.co.id
5	PB&Co. 会计师事务所	www.pbtaxand.com
6	PKF Hadiwinata 会计师事务所	https://pkfhadiwinata.com
7	ACCLIME 会计师事务所	https://indonesia.acclime.com/accounting
8	MAM Corporate Solutions 咨询公司	https://www.mamsolutions.net
9	Solidiance 咨询公司	https://www.solidiance.com
10	PRIME Consultancy 咨询公司	https://prime-consultancy.com
11	Cekindo 咨询公司	https://www.cekindo.com
12	Clarity Research Indonesia 咨询公司	https://clarityindonesia.com

附录六

印度尼西亚主要中资企业一览表

序号	企业名称	序号	企业名称
1	中国海洋石油东南亚公司	19	印尼南丰有限公司
2	华为技术投资（印尼）公司	20	中国冶金建设集团公司驻印尼代表处
3	中国远洋集团印尼分公司	21	北京同仁堂（印尼）有限公司
4	中国银行股份有限公司雅加达分行	22	烽火通信科技股份有限公司驻印尼代表处
5	中国石油天然气集团公司驻印尼办事处	23	生力钱江摩托国际有限公司驻印尼代表处
6	中国保险印尼有限公司	24	布原拉嘉陵撒克帝摩托车有限公司
7	中兴通讯投资（印尼）有限公司	25	山东省金乡太和贸易有限公司驻印尼代表处
8	中国海运印尼船务有限公司	26	重庆通盛机械工业有限公司驻印尼代表处
9	中国石化国际石油勘探开发公司（印尼）	27	印尼沃德有限公司
10	中国路桥（集团）总公司印尼办事处	28	印尼康佳贸易有限公司
11	中国水电建设集团国际工程有限公司驻印尼代表处	29	中国国际航空股份有限公司驻印尼办事处
12	中国技术进出口总公司驻印尼代表处	30	精工科技集团有限公司驻印尼代表处
13	TCL 集团印尼公司	31	中海油服（印尼）公司
14	中钢印尼有限公司	32	中国桂林市投资促进局驻印尼招商代表处
15	长虹（印尼）代表处	33	中信泰富特钢集团贸易有限公司
16	印尼昆运制版有限公司	34	首发利印尼公司（中国首钢国际贸易工程公司雅加达办事处）
17	印尼泛印建设有限责任公司	35	中国机械设备进出口公司驻印尼代表处
18	印尼振华有限公司（中国港湾建设集团总公司印尼办事处）	36	印尼南洋金达有限公司

续　表

序号	企业名称	序号	企业名称
37	中国建筑工程总公司驻印尼代表处	49	上海贝尔阿尔卡特公司驻印尼代表处
38	南方航空公司驻印尼办事处	50	山东烟台国际海运公司驻印尼办事处
39	重庆隆鑫摩托车驻印尼办事处	51	印尼杜库达有限公司
40	印尼中裕摩托车有限公司	52	中国吉林通化万通药业集团印尼分公司
41	上海金日冷却设备有限公司印尼分公司	53	中国华电集团公司驻印尼代表处
42	成达公司驻印尼办事处	54	中国葛洲坝集团驻印尼办事处
43	中国铁路工程集团公司印尼办事处	55	印帝东方钢铁公司
44	广西玉柴机器公司驻印尼代表处	56	PT.SUNINDO PRATAMA（朝晖集团）
45	北方工业公司驻印尼代表处	57	永泰旅行社
46	上好佳公司	58	东南亚昌盛贸易进出口有限公司
47	广西柳工机械股份有限公司驻印尼办事处	59	新天地旅行社
48	好易通印尼分公司		

附录七

印度尼西亚大型展览会简介

序号	展会名称	简介	基本信息
1	印尼国际家具博览会（IFEX）	印尼国际家具展是该国最大的家具展，也是亚洲地区最重要的家具和手工艺品展览会之一。该展会提供了种类最多的特制家具和手工艺品，这些作品完美地融合了优良设计和精湛工艺，许多设计灵感来自印尼丰富的人文自然资源。该展会从 2013 年开始举办，每年一次。由 Dyandra Promosindo 公司和印尼家具及手工业协会共同举办。印尼贸易部、工业部、中小企业合作部是该展会的支持单位。	举办周期：一年一届 本年举办日期：2022 年 8 月 18—21 日 举办地点：雅加达国际展览馆（Jakarta International Expo） 官方网站：https://ifexindonesia.com 行业：家具 主办单位：Dyandra Promosindo 公司 & 印尼家具及手工业协会 展会面积：6 万平方米 观众数量：1.2 万人 展商数量：500 家
2	印尼国际建筑与矿山机械展（Con-Mine）	印尼国际建筑与矿山机械展是印尼最大的国际建筑、重型设备、基础设施和采矿机械贸易展览平台。该展会从 2010 年开始举办，每年一届。由印尼环球展览管理有限公司主办，并得到印尼各商业协会的支持（如印尼重型机械工业协会、印尼重型设备制造商协会、印尼矿业服务协会等）。该展会曾与 2020 年印尼轮胎和橡胶博览会、印尼叉车博览会、印尼国际重型汽卡设备及零部件展览会、印尼铁路技术博览会、印尼润滑油博览会同期同场地举办。	举办周期：一年一届 本年举办日期：2022 年 10 月 5—7 日 举办地点：雅加达国际展览馆（Jakarta International Expo） 官方网站：https://www.con-mine.net 行业：建筑及矿业 主办单位：印尼环球展览管理有限公司 展会面积：2.5 万平方米 观众数量：3.5 万人 展商数量：250 家

续　表

序号	展会名称	简介	基本信息
3	印尼国际汽配展（INAPA）	印尼国际汽配展是印尼唯一针对汽车产品的国际贸易展览会，也是东盟最大的汽车产品展览会之一。该展会从2008年开始举办，每年一届。主办单位为印尼环球展览管理有限公司，并得到印尼相关行业公司或协会的支持，如印尼汽车车身维修总公司、印尼汽车维修总公司、印尼汽车零部件工业总公司等。该展会还与2020年印尼国际自行车博览会、印尼轮胎和橡胶博览会、印尼国际重型卡设备及零部件展览会、印尼润滑油博览会同期同地点举行。	举办周期：一年一届 本年举办日期：2022年3月23—25日 举办地点：雅加达国际展览馆（Jakarta International Expo） 官方网站：https://inapa-exhibition.net 行业：汽车行业 主办单位：印尼环球展览管理有限公司 展会面积：2.5万平方米 观众数量：3.5万人 展商数量：1000家
4	印尼照明技术博览会（Indo Light Tech）	印尼照明技术博览会展示来自全球制造商的照明技术。该展会从2010年开始举办，每年一届。该展会由Debindo公司和ITE集团共同举办。印尼照明工程协会、印尼集成灯制造工业、印尼电气工业协会、印尼绿色建筑委员会等众多相关协会是其支持单位。 该展会还与2020年印尼建筑技术博览会、印尼设施管理博览会、玻璃技术博览会同期同地点举行。	举办周期：一年一届 本年举办日期：2022年11月16—20日 举办地点：印尼会议中心（Indonesia Convention Center） 官方网站：https://indobuildtech.com/indolighttech 行业：电器与照明 主办单位：Debindo公司和ITE集团 展会面积：2.5万平方米 观众数量：3.5万人 展商数量：1千家
5	印尼国际纺织及服装机械展（Indo Intex-tex）	印尼国际纺织及服装机械展是东南亚纺织服装行业规模最大、影响最大的展会。该展会从2002年开始举办，每年举行一届。主办单位是印尼Peraga展览集团，印尼纤维和长丝制造协会、印尼非织造布协会等是协办单位。该展会还与印尼工艺美术与技术展、印尼纺织品印刷展和印尼染色工艺展同期同地举行。	举办周期：一年一届 本年举办日期：2022年8月10—13日 举办地点：雅加达国际展览馆（Jakarta International Expo） 官方网站：https://indointertex.com 行业：纺织与服装业 主办单位：印尼Peraga展览集团 展会面积：3.2万平方米 观众数量：2万人 展商数量：1千家

续 表

序号	展会名称	简介	基本信息
6	印尼农业食品博览会（Indonesia AgroFood Expo）	印尼农业食品博览会是印尼最大的农业展会。该展会从2000年开始举办，每年举行一届。主办单位是Wahyu Promo Citra有限公司，农业部、印尼食品饮料商协会、印尼企业家和农业机械协会是其支持单位。该展会还与2020年印尼国际现代农业博览会、印尼清真博览会同期同地举行。	举办周期：一年一届 本年举办日期：2022年7月1—3日 举办地点：雅加达会议中心（Jakarta Convention Center） 官方网站：http://agrofood.co.id 行业：农业 主办单位：Wahyu Promo Citra有限公司 展会面积：1.5万平方米 观众数量：2万人 展商数量：150家
7	印尼旅游展（ASTINDO TRAVEL FAIR）	印尼旅游展是印尼最大的旅游目的地论坛和博览会之一，每年举行一届。	举办周期：一年一届 本年举办日期：2022年9月1—4日 举办地点：雅加达会议中心Jakarta Convention Center 官方网站：https://www.astindovirtualtravelfair.com 行业：旅游业 主办单位：Pacto Convex公司 展会面积：1.1万平方米 观众数量：30000人 周商数量：100家
8	印尼（棉兰）国际棕榈油展（Palmoil Expo）	印尼（棉兰）国际棕榈油展是全球最大最专业的棕榈油展会，每年10月定期举行的展会已成为印尼棕榈油行业的风向标。棉兰是苏门答腊北部地区的经济中心，吸引了众多棕榈油相关上下游产业链企业。	举办周期：一年一届 本年举办日期：2022年10月25—27日 举办地点：棉兰会展中心 官方网站：http://palmoilexpo.com 行业：棕榈油 主办单位：印尼Firework有限公司 展会面积：5000~10000万平方米 观众数量：8000人 周商数量：150家

附录八

中国贸促会驻印度尼西亚代表处简介

中国贸促会驻印尼代表处是中国贸促会在印尼的派出机构，于2016年设立，工作任务是根据贸促会的机构性质和服务宗旨、依据国家的法律法规和对印尼及周边少数国家开展经济贸易投资工作的总体方针，积极促进中国和上述国家间的进出口贸易、双向投资及技术和经济合作。

具体事务包括：

1. 接待或协助中国经济贸易团组访问印尼；

2. 为有意来印尼投资、贸易的中国企业提供咨询服务；

3. 联系并协助印尼经济贸易团组访问中国；

4. 为有意去中国投资、贸易的印尼公司提供咨询服务；

5. 收集并向中国经济贸易界提供印尼经济、市场信息；

6. 向印尼经贸界提供中国经贸信息；

7. 撰写印尼经济、贸易、市场、投资环境等调研报告；

8. 与印尼商协会、公司、企业、银行和事务所等机构和组织保持密切联系，促进双方的经贸投资活动的开展；

9. 组织或参加与经济贸易投资有关的各种会议、展览会等活动，宣传我国的经贸政策，宣传贸促会。

中国贸促会驻印尼代表处愿为中国和印尼的商贸界、企业界在经济贸易投资领域的合作做好牵线搭桥的服务工作。

地址：Gedung the East, Unit906,Jl. Dr Ide Anak Agung Kav. E.3.2 No.1, Jakarta Selatan, 12950

电话：+62-21-29527125

传真：+62-21-29527126

网址：www.ccpit.org/indonesia

邮箱：ccpitidn@ccpit.org

附录九

印度尼西亚贸易投资数据主要来源

序号	机构名称	网址
1	国际货币基金组织	https://www.imf.org
2	联合国贸发会议	https://investmentpolicy.unctad.org
3	世界银行	https://www.worldbank.org
4	印尼中央银行	https://www.bi.go.id
5	印尼政府官网	www.indonesia.go.id
6	印尼中央统计局	https://www.bps.go.id
7	中国外交部	https://www.fmprc.gov.cn
8	中国商务部	http://www.mofcom.gov.cn

附录十

案例索引

第三篇　中国企业对印度尼西亚投资

1. 建设银行并购印尼 Windu 银行……60
2. 中国东方电气集团公司承包印尼龙湾火电项目码头工程……62
3. 海尔收购印尼三洋……64
4. 聚龙集团在印尼投资……72
5. 青山工业园征地……73
6. 泗水—马都拉大桥项目……74

第四篇　中国企业融资

1. 政策性银行为海外投资项目提供贷款支持……87
2. 商业银行为“走出去”企业提供跨境并购贷款服务……88
3. 境外中资企业通过内保外贷解决资金需求……90
4. 中信保为某非洲房建项目前期融资提供跨境担保……91
5. 红狮集团发行“一带一路”公司债券投资老挝项目……91
6. 蓝帆医疗通过定向增发募集跨国收购交易的配套资金……92
7. 珠海艾派克公司通过多元融资方式收购利盟国际……93
8. 海尔集团利用期权组合应对汇率风险……94
9. 安琪酵母埃及分公司获欧洲复兴开发银行贷款……97
10. 国际金融公司（IFC）为新希望子公司提供优惠贷款……98
11. 东盟基金与中印尼企业合作开发印尼大型镍铁冶炼项目……102
12. 欧亚基金投资巴基斯坦能源项目……103
13. 中非发展基金投资中非棉业项目……104
14. 中非产能合作基金投资埃塞—吉布提油气项目……105

第五篇　合规运营及经贸纠纷解决

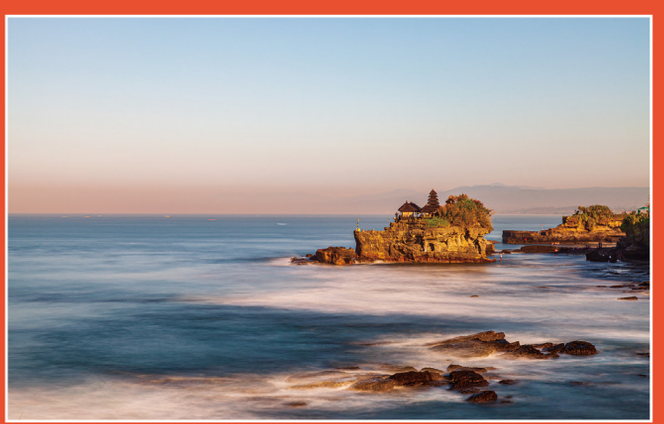
1. 日本 KJI 印尼分公司与工会劳动争议案……117
2. 印尼税务机关要求中企补缴电站 PC 项目所得税……120
3. 印尼企业抢注美国漫画人物商标案……125
4. 出口印尼货物因运输线路标识不全受损……129
5. 水电站项目威胁濒危物种案……132
6. 印尼多名议员、前高官因腐败被判刑……134
7. 中资企业认真履行社会责任……135
8. 印尼企业向中资企业借款纠纷案……137

9. 商标侵权纠纷案……143
10. 专利权权属纠纷案……144
11. 应对美国铁质机械传动部件“双反”案……144
12. 通过调解—仲裁联合机制解决争议……144
13. 承运人无单放货案……145
14. 敦促履约案……145

鸣　谢

《企业对外投资国别（地区）营商环境指南》由中国贸促会贸易投资促进部统筹编制，印尼卷由贸促会研究院组织编写，中国商务出版社进行排版审校。虽然我们力求完善，但由于时间仓促、水平有限，错误和疏漏在所难免，如有不当之处，欢迎批评指正。

在编写本卷过程中，中国贸促会驻印尼代表处、京东集团（印尼）子公司和内蒙古伊利实业集团股份有限公司给予我们极大的支持。此外，我们参阅了中国外交部、中国商务部、印尼央行、印尼外交部、印尼工业部、印尼贸易部、印尼国家投资协调委员会，以及联合国贸发会议、世界银行、世界贸易组织、国际货币基金组织等国际组织的公开信息，对此我们表示衷心感谢。



欢迎扫描上方二维码免费下载
或登陆中国国际贸易促进委员会官方网站（www.ccpit.org）下载查询